

Vyhodnocení vlivů změny platného ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3820/00 na udržitelný rozvoj území

03/2022



ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Název Vyhodnocení vlivů celoměstsky významné změny platného ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3820/00 na udržitelný rozvoj území

Zpracovatel změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace
Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2 - Nové Město

Zpracovatel Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území E K O L A group, spol. s r.o.
Mistrovská 4, 108 00 Praha 10 – Malešice
tel: + 420 274 784 927
e-mail: ekola@ekolagroup.cz

Zakázkové číslo 21.0445-04



VEDOUcí ŘEŠITELSKÉHO TÝMU

Ing. Libor Ládyš (EKOLA group, spol. s r.o.)

Držitel autorizace ke zpracování dokumentace a posudku dle zákona č. 100/2001 Sb., dle § 19 a § 24 na základě osvědčení o odborné způsobilosti vydaného Ministerstvem životního prostředí ČR pod č. j. 3772/603/OPV/93 ze dne 8. 6. 1993; poslední prodloužení autorizace č. j. MZP/2021/710/4183.

ŘEŠITELSKÝ TÝM

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

EKOLA group, spol. s r.o.

Ing. Libor Ládyš, Ing. Jakub Černý, Ing. Jan Duřt, Ing. Zuzana Vošická

SEZNAM NEJDŮLEŽITĚJŠÍCH POUŽITÝCH ZKRATEK

AN	Autorizační návod	L _{dvn}	Hlukový ukazatel pro celodenní obtěžování hlukem
AOPK	Agentura ochrany přírody a krajiny	LEHAP	Akční plány zdraví a životního prostředí – místní
AV ČR	Akademie věd ČR	L _n	Hlukový ukazatel pro rušení spánku
BPEJ	Bonitovaná půdně ekologická jednotka	LR	Lesní porosty
CSZ	Celoměstský systém zeleně	LSD	Lowly Sleep Disturbed
ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav	MČ	Městská část
ČOV	Čistírna odpadních vod	MHD	Městská hromadná doprava
ČR	Česká republika	MHMP	Magistrát hl. m. Prahy
ČSN	Česká státní norma	MMR	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
DGP	Garáže a parkoviště	MÚK	Mimoúrovňová křižovatka
DL	Dopravní, vojenská a sportovní letiště	MŽP ČR	Ministerstvo životního prostředí ČR
DU	Urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství	NATURA	Soustava evropsky významných lokalit a ptačích oblastí
DÚR	Dokumentace pro územní rozhodnutí	NDOP	Nálezová databáze ochrany přírody
DZ	Tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladní terminály	NEHAP ČR	Akční plán zdraví a životního prostředí ČR
EHAPE	Environmental Health Action Plan for Europe	NKP	Nemovitá kulturní památka
EIA	Posuzování vlivu záměrů na životní prostředí	NL	Louky a pastviny
EVL	Evropsky významná lokalita	NO ₂	Oxid dusičitý
GIS	Geografický informační systém	NSS	Nejvyšší správní soud
HA	Highly Annoyed	NV	Nařízení vlády
HGR	Hydrogeologický rajon	O	Ohrožený druh
HMP	Hl. m. Praha	OB	Čistě obytné
HRAPIE	Projekt <i>Health risks of air pollution in Europe</i>	OCP	Odbor ochrany prostředí
HSD	Highly Sleep Disturbed	OECD	Organization for Economic Cooperation and Development
CHKO	Chráněná krajinná oblast	OP	Orná půda, plochy pro pěstování zeleniny
CHOPAV	Chráněná oblast přirozené akumulace vod	OPVN	Ochranné pásmo vodních nádrží
CHSK	Chemická spotřeba kyslíku	OPVZ	Ochranné pásmo vodního zdroje
IAD	Individuální automobilová doprava	ORL	Odlučovač ropných látek
INSPIRE	Infrastructure for spatial information in Europe	OSN	Organizace spojených národů
IPR	Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy	OV	Všeobecně obytné
IZ	Izolační zeleň	P+R	Typ parkoviště „Park and ride“
k. ú.	Katastrální území	PCB	Polychlorované bifenoly
K+R	Typ parkoviště „Kiss and ride“	PID	Pražská integrovaná doprava
KPP	Koeficient podlažních ploch	PM ₁₀	Suspendované částice frakce PM ₁₀
KZ	Koeficient zeleně	PM _{2,5}	Suspendované částice frakce PM _{2,5}
KZP	Koeficient zastavěných ploch	PO	Ptačí oblasti
L _{Aeq,T}	Ekvivalentní hladina akustického tlaku A	PP	Přírodní památka
L _d	Hlukový ukazatelem pro obtěžování hlukem během dne	PPR	Památková rezervace v hl. m. Praze

PR	Přírodní rezervace	VKP	Významný krajinný prvek
PS	Sady, zahrady a vinice	VN	Nerušící výroby a služeb
PUPFL	Pozemky určené k plnění funkcí lesa	VOP	Vodní toky a plochy, plavební kanály
PÚR	Politika územního rozvoje	VPS	Veřejně prospěšná stavba
PZA	Zahradnictví	VS	Výroby, skladování a distribuce
PZKO	Program zlepšování kvality ovzduší	VÚKOZ	Výzkumný ústav pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i.
PZO	Zahrádky a zahrádkové úsady	VV	Veřejné vybavení
RURÚ	Rozbor udržitelného rozvoje území	VVA	Armáda a bezpečnost
SD	Sleep Disturbed	VVURÚ	Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území
SD, S1, S2, S4	Vybraná komunikační síť	WCED	World Commission on Environment and Development
SEA	Posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí	WHO	World Health Organization
SEKM	Systém evidence kontaminovaných míst	WMS	Web Map Services
SMJ	Smíšené městského jádra	Z	Změna/změny
SO	Silně ohrožený druh	ZHMP	Zastupitelstvo hlavního města Prahy
SO	Plochy s rozdílným způsobem využití sportu a rekreace – plochy oddechu	ZCHD	Zvláště chráněné druhy
SO ₂	Oxid siřičitý	ZCHÚ	Zvláště chráněné území
SOKP	Silniční okruh kolem Prahy	ZKC	Kultury a církve
SP	Sportu	ZMK	Zeleň městská a krajinná
SSZ	Světelné signalizační zařízení	ZOB	Obchodní
SÚ	Sídelní útvar	ZP	Parky, historické zahrady, hřbitovy
SV	Všeobecně smíšené	ZPF	Zemědělský půdní fond
SZÚ	Státní zdravotní ústav	ZŠ	Základní škola
TEP	Těžba surovin	ZÚR	Zásady územního rozvoje
TI	Zařízení pro přenos informací	ZVO	Zvláštní komplexy občanského vybavení – ostatní
TKO	Tuhý komunální odpad	ZVS	Zvláštní komplexy občanského vybavení – vysokoškolské
TVE	Energetika	ŽP	Životní prostředí
TVO	Odpadové hospodářství		
TVV	Vodní hospodářství		
UAN	Území archeologických nálezů		
ÚAP	Územně analytické podklady		
ÚČOV	Ústřední čistírna odpadních vod		
UNESCO	United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization		
ÚP SÚ	Územní plán sídelního útvaru		
ÚP	Územní plán		
ÚPD	Územně plánovací dokumentace		
ÚPP	Územně plánovací podklad		
US EPA	United States Environmental Protection Agency		
ÚSES	Územní systém ekologické stability		
ÚSKP	Ústřední seznam kulturních památek		

Seznam obrázků

Obrázek 1 Umístění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska širších vztahů	9
---	---

Seznam tabulek

Tabulka 1 Tabulka míry využití ploch	7
Tabulka 2 Vyhodnocení vztahu posuzované změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím na národní a regionální úrovni	14
Tabulka 3 Vyhodnocení vztahu posuzované změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím a dokumentům zpracovaným na úrovni hl. m. Prahy	15
Tabulka 4 Vybrané charakteristiky klimatického regionu	23
Tabulka 5 Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	28
Tabulka 6 Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy	30
Tabulka 7 Vlivy změny Z 3820/00 v oddílu 3 ve vztahu k jednotlivým složkám a charakteristikám životního prostředí	33
Tabulka 8 Vlivy změny Z 3820/00 v oddílu 7 ve vztahu k jednotlivým složkám a charakteristikám životního prostředí	33
Tabulka 9 Porovnání stavu s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu bez navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy	36
Tabulka 10 Zhodnocení vztahu posuzované metodické změny ÚP SÚ hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí z koncepcí přijatých na vnitrostátní úrovni	41
Tabulka 11 Principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy	47
Tabulka 12 Vyhodnocení vlivů předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na základě sady dílčích cílů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy	49
Tabulka 13 Republikové priority územního plánování	52
Tabulka 14 Priority územního plánování kraje hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území	53
Tabulka 15 Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější ÚPD	53

Obsah

A. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ PODLE PŘÍLOHY STAVEBNÍHO ZÁKONA	11
A.1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů posuzované změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, vztah k jiným koncepcím.....	12
A.2 Zhodnocení vztahu změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni.....	14
A.3 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna změna územního plánu hl. m. Prahy.....	20
A.4 Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním změny územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny.....	27
A.5 Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním změny územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti	28
A.6 Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant změny územního plánu hl. m. Prahy, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných.....	33
A.7 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení.....	36
A.8 Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí.....	40
A.9. Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do změny územního plánu hl. m. Prahy a jejich zohlednění při výběru variant řešení.....	41
A.10 Návrh ukazatelů pro sledování vlivu změny územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí	43
A.11 Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí	44
A.12 Netechnické shrnutí výše uvedených údajů	45
B. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY NA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NEBO PTAČÍ OBLASTI	46
C. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH.....	47
D. PŘÍPADNÉ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, AVŠAK NEPODCHYCENÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH, NAPŘÍKLAD SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V DOPLŇUJÍCÍCH PRŮZKUMECH A ROZBORECH	51

E. VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY K NAPLNĚNÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ OBSAŽENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE.....	52
F. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY ÚP SÚ HL. M. PRAHY NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ – SHRUTÍ/VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY ÚP SÚ HL. M. PRAHY PRO PŘÍZNIVÉ PROSTŘEDÍ, PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST OBYVATEL ÚZEMÍ A JEJICH SOULAD	54
POUŽITÉ PODKLADY	60

Úvod

1.1 Základní údaje

Základní údaje o územním plánu SÚ hl. m. Prahy

Platný územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy (dále také „ÚP SÚ hl. m. Prahy“) byl schválen Zastupitelstvem hl. m. Prahy usnesením č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999.

Závazná část územního plánu byla vyhlášena vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, schválenou usnesením Rady zastupitelstva hl. m. Prahy č. 1156 ze dne 26. 10. 1999, s účinností od 1. 1. 2000. Tato vyhláška stanovuje, mimo jiné, regulativy funkčního a prostorového uspořádání území hl. m. Prahy. V následujících letech byla aktualizována následnými vyhláškami hl. m. Prahy a opatřeními obecné povahy.

Ve smyslu § 188 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“) jsou změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy po 1. 1. 2007 vydávány formou opatření obecné povahy, jehož obsah doplní, případně nahradí, příslušnou část vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy.

Závazná část územního plánu je měněna formou vyhlášek a opatření obecné povahy. Nejdůležitější změnou, která se dotkla celého území města a měnila metodiku územního plánu, byla změna Z 1000/00, tzv. revize územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Byla schválena usnesením č. 40/14 Zastupitelstva hl. m. Prahy dne 14. 9. 2006. Vydána byla opatřením obecné povahy č. 1/2008, na základě usnesení ZHMP č. 18/51 ze dne 19. 6. 2008, s účinností od 10. 7. 2008. Na základě rozsudku Nejvyššího správního soudu č. j. 9 Ao 2/2008–62 ze dne 30. 10. 2008 o zrušení Opatření obecné povahy č. 1/2008 platil územní plán v době od 30. 10. 2008 do 12. 11. 2009 v podobě před revizí – změnou Z 1000/00. Opatřením obecné povahy č. 06/2009, o vydání změny Z 1000/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy, na základě usnesení ZHMP č. 30/86 ze dne 22. 10. 2009 s účinností od 12. 11. 2009 byla změna Z 1000/00 znovu vydána.

V současné době je platný Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy ve znění změny Z 1000/00, systémové změny Z 2832/00 a všech dalších vydaných změn a úprav schválených obecně závaznými vyhláškami, resp. vydaných opatřeními obecné povahy (s výjimkou částí zrušených soudem), tzn. Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy v platném znění.

Regulativy plošného a prostorového uspořádání území hl. m. Prahy dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Podrobné požadavky na regulativy funkčního a prostorového uspořádání území hl. m. Prahy dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy definuje příloha č. 1 úplného znění Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy.

Plochy s rozdílným způsobem využití se dělí na následující kategorie:

- Obytné (plochy OB, OV)
- Smíšené (plochy SV, SMJ)
- Výroby a služeb (plochy VN, VS)
- Sportu a rekreace (plochy SP, SO)
- Zvláštních komplexů občanského vybavení (plochy ZOB, ZVS, ZKC, ZVO)
- Veřejného vybavení (plochy VV, VVA)
- Dopravní infrastruktury (plochy SD, S1, S2, S4, DZ, DL, DGP, DH, DP, DU)

- Technické infrastruktury (plochy TVV, TVE, TI, TVO)
- Těžby surovin (plochy TEP)
- Vodních plocha a suchých nádrží (poldrů) (plochy VOP, SUP)
- Krajinné a městské zeleně (plochy LR, ZP, ZMK, IZ, NL)
- Pěstební (plochy PS, PZA, PZO, OP)

Příloha č. 1 úplného znění Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy definuje pro jednotlivé plochy: hlavní využití, přípustné využití, podmíněně přípustné využití a nepřípustné využití, z čehož zpracovatel vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (dále jen VVURÚ) při posouzení vlivů změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vycházel.

Podmínky prostorového uspořádání definuje oddíl 7 přílohy č. 1 úplného znění Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (výroková část). Je stanovena míra využití ploch, konkrétně kód míry využití území. Tomu odpovídají závazné hodnoty nejvyššího přípustného a podmíněně přípustného koeficientu podlažních ploch (KPP a KPPp) a koeficientu zeleně (KZ). Tabulka míry využití ploch je uvedena níže.

Tabulka 1 Tabulka míry využití ploch

KÓDY MÍRY VYUŽITÍ PLOCHY	KPP nejvyšší přípustný koeficient podlažních ploch	KPPp nejvyšší podmíněně přípustný koeficient podlažních ploch	KZ minimální koeficient zeleně		Typický charakter zástavby
				při průměrné podlažnosti	
A	0,2	0,3	0,65	1	izolovaná rodinná zástavba
			0,80	2 a více	rodinné domy s nadstandardními parcelami
B	0,3	0,5	0,50	1	přízemní rozvolněná zástavba
			0,65	2	rozvolněná zástavba
			0,75	3 a více	velmi rozvolněná zástavba
C	0,5	0,8	0,30	1	přízemní zástavba, halové stavby
			0,45	2	nízkopodlažní zástavba
			0,55	3 a více	převážně nízkopodlažní zástavba
D	0,8	1,1	0,35	do 2	nízkopodlažní zástavba
			0,50	3	nízkopodlažní zástavba
			0,55	4	rozvolněná nízkopodlažní zástavba městského typu
			0,55	5 a více	rozvolněná zástavba městského typu
E	1,1	1,4	0,15	do 2	rozvolněná nízkopodlažní zástavba městského typu
			0,35	3	rozvolněná nízkopodlažní zástavba městského typu
			0,45	4	rozvolněná zástavba městského typu
			0,50	5 a více	rozvolněná zástavba městského typu
F	1,4	1,8	0,25	do 3	zástavba městského typu
			0,40	4	zástavba městského typu
			0,45	5	rozvolněná zástavba městského typu
			0,45	6 a více	
G	1,8	2,2	0,25	do 4	kompaktní zástavba městského typu
			0,35	5	zástavba městského typu
			0,40	6	
			0,45	7	rozvolněná zástavba městského typu
			0,45	8 a více	

KÓDY MÍRY VYUŽITÍ PLOCHY	KPP nejvyšší přípustný koeficient podlažních ploch	KPPp nejvyšší podmíněně přípustný koeficient podlažních ploch	KZ minimální koeficient zeleně		Typický charakter zástavby
				při průměrné podlažnosti	
H	2,2	2,6	0,25	do 4	kompaktní zástavba městského typu
			0,30	5	
			0,35	6	zástavba městského typu
			0,40	7	
			0,40	8 a více	
I	2,6	3,2	0,10	do 4	velmi kompaktní zástavba městského typu
			0,25	5	kompaktní zástavba městského typu
			0,30	6	
			0,30	7	
			0,35	8 a více	
J	2,6	3,2	0,30	do 8	solitéry, výškové domy
			0,35	10	
			0,40	12	
			0,40	13 a více	
K	3,2	3,8	0,10	do 5	velmi kompaktní zástavba městského typu
			0,20	6	kompaktní zástavba městského typu
			0,25	7	zástavba městského typu, výškové domy
			0,25	8	
			0,35	9	
			0,35	10 a více	
S	KPP a KZ jsou stanoveny individuálně konkrétní změnou ÚP				

Zdroj: Příloha č. 1 k úplnému znění ÚP SÚ hl. m. Prahy, oddíl 7

Postup při pořízení posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Zpracovatelem změny platného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. Z 3820/00 je Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy (dále jen IPR). Pořizovatelem je Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního rozvoje (dále jen UZR MHMP).

Změna Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy je pořizována v samostatném režimu, jejíž pořízení zkráceným způsobem dle § 55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění bylo schváleno usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 19/25 ze dne 10. 9. 2020.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je provedena v souladu s požadavky stavebního zákona s uplatněním § 188 odst. 1 a 3. Změna územního plánu zachovává prvky platného plánu v zájmu kontinuity a věcné i formální jednoty plánu. Postup při pořízení změny je v souladu se stavebním zákonem, v platném znění, a vyhláškou 500/2006 Sb., v platném znění.

Odbor ochrany prostředí MHMP, jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění provedl zjišťovací řízení a vydal stanovisko (Sp. zn.: S-MHMP 171782/2020 OCP ze dne 8. 4. 2020) s požadavkem posouzení návrhu změny Z 3820/00 z hlediska jejího vlivu na životní prostředí.

Odbor ochrany prostředí MHMP, jako příslušný orgán ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění zároveň svým výše citovaným stanoviskem vyloučil vliv na soustavu Natura 2000 (evropsky významné lokality a ptačí oblasti).

Hlavní cíle a popis posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Posuzovaná změna Z 3820/00 upravuje obecně závaznou vyhlášku hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění opatření obecné povahy, resp. její přílohu č. 1 Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy.

Cílem změny je stanovit jednoznačná pravidla pro plochy s umístěnou plovoucí značkou symbolizující veřejnou infrastrukturu všeho druhu. Dosavadní úprava v regulativech nestanovuje jednoznačná pravidla pro plochy s umístěnou plovoucí značkou symbolizující veřejnou infrastrukturu všeho druhu, což v procesu posuzování záměrů na změnu v území a umístění staveb vzbuzuje představy, že míru využití území lze vztahovat pouze na základní využití a vyčerpávat tak hrubé podlažní plochy stanovené pro celou plochu s pomínutím využití reprezentovaného značkou. Změna bude mít dopady výhradně na zpřesnění výkladu regulativů územního plánu a vyřeší metodickou nejistotu při výpočtu hrubých podlažních ploch u ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnou pevnou nebo plovoucí značkou.

Hrubé podlažní plochy stanovené pro celou plochu s rozdílným způsobem využití prostřednictvím kódu míry využití plochy, resp. koeficientu podlažních ploch jako maximální, jsou dány součtem veškerých hrubých podlažních ploch staveb v posuzované ploše s rozdílným způsobem využití, tzn., rovnají se součtu hrubých podlažních ploch pro základní využití a hrubých podlažních ploch pro značkou stanovené využití pro veřejnou infrastrukturu. Koeficient zeleně se vypočte z plochy s rozdílným způsobem využití při zohlednění podlažnosti všech staveb umístěvaných do posuzované plochy.

Nová úprava upřesňuje pravidla pro plochy s rozdílným způsobem využití s umístěnou pevnou nebo plovoucí značkou symbolizující veřejnou infrastrukturu všeho druhu. V případě veřejné infrastruktury realizované ve společně řešeném celku, resp. v objektu, předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy stanovuje jasná pravidla výpočtu a jako nejvýhodnější podporuje realizaci základního využití a veřejného vybavení právě ve společně řešeném celku. Tímto se změna ÚP SÚ hl. m. Prahy snaží předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný záměr nebo ve společném celku, a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Může tedy dojít k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky.

Změna bude mít dle předpokladů dopady výhradně na zpřesnění procesu změn územního plánu, zlepšení předvídatelnosti při určování požadované míry využití území a zavedení jednotné metodiky při rozhodování o změnách v území a posuzování míry využití ploch při umístění staveb.

Na základě odůvodnění změny Z 3820/00 je možné konstatovat, že:

- Změna je řešena invariantně;
- změna nenavrhuje nové zastavitelné plochy;
- změna neovlivňuje širší území a nemá vliv na okolní obce;
- změna se netýká záležitostí nadmístního významu;
- změna se netýká zásahů do pozemků vedených jako ZPF či PUPFL a v neposlední řadě
- změna se netýká grafické části územního plánu.

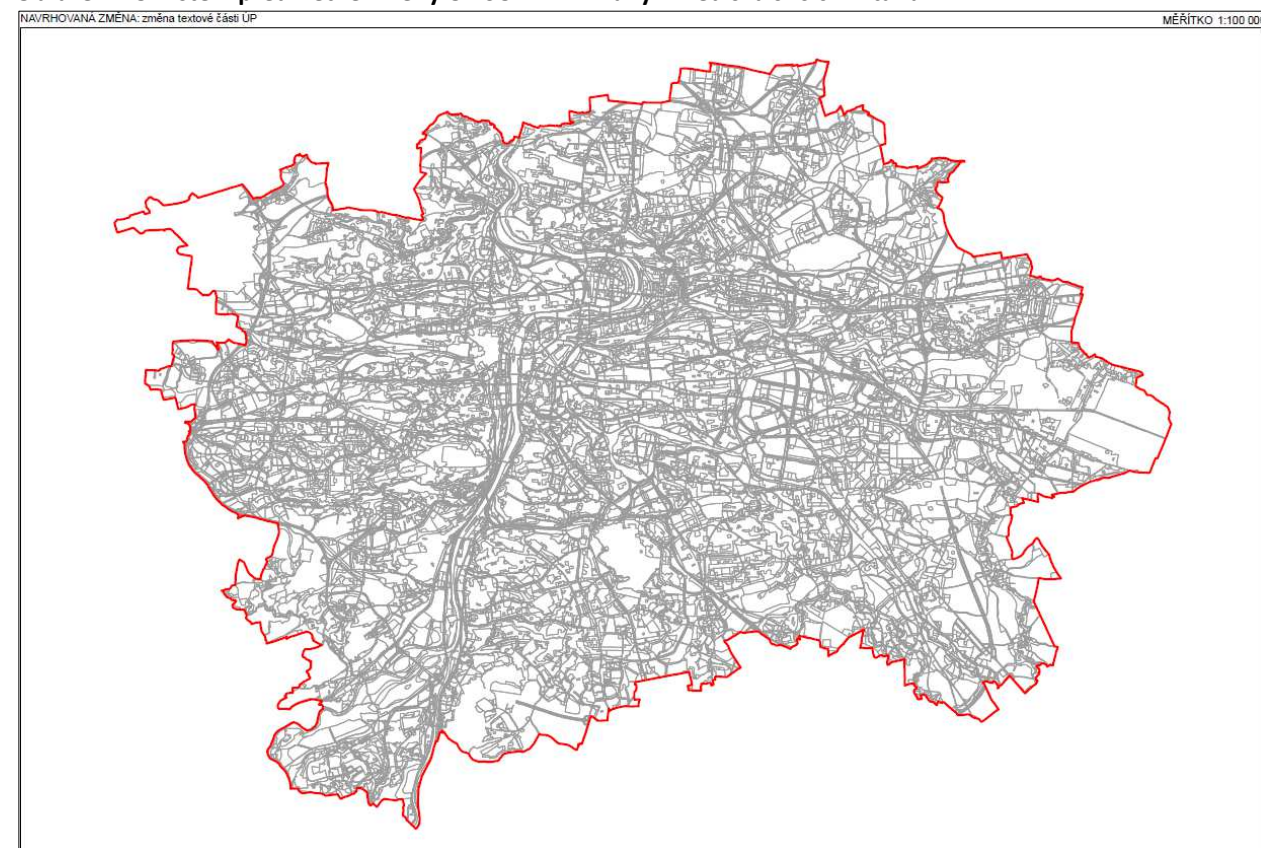
Vymezení zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Kraj:	Hl. město Praha
Městská část:	celé území hl. m. Prahy
Katastrální území:	celé území hl. m. Prahy
Předpokládaný rozsah:	496 271 226 m ²

Situace umístění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00 (v rozsahu schváleného zadáním změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, dále jen „vymezení předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy“) v širších souvislostech je zřejmá z následujícího obrázku.

Změna závazné textové části ÚP Z 3820/00 – Regulativy funkčního a prostorového uspořádání – stanovení jednoznačných pravidel pro plochy s umístěnou plovoucí značkou symbolizující veřejnou infrastrukturu všeho druhu – se týká celého území hl. m. Prahy.

Obrázek 1 Umístění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska širších vztahů



Hranice území hl. m. Prahy

Vztah změny ÚP SÚ hl. m. Prahy k Politice územního rozvoje České republiky

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00 není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR v platném znění.

Pro řešení předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyplývají z Politiky územního rozvoje České republiky, v platném znění žádné konkrétní specifické úkoly.

Vztah změny ÚP SÚ hl. m. Prahy k Zásadám územního rozvoje hl. m. Prahy

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00 není v rozporu ani se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy v platném znění.

1.2 Vztah územního plánování a trvale udržitelného rozvoje

Trvale udržitelný rozvoj náleží k pojmům již obecně známým nejen mezi odborníky, ale stále častěji citovaným a používaným mezi veřejností. Poprvé byl definován v roce 1987 ve zprávě Světové komise OSN pro životní prostředí a rozvoj (WCED) „Naše společná budoucnost“, kterou předložila její tehdejší předsedkyně Gro Harlem Brundtlandová.

Definice pojmu je následující: „Trvale udržitelný rozvoj je takový rozvoj, který zajistí potřeby současných generací, aniž by bylo ohroženo splnění potřeb generací příštích, a aniž by se to dělo na úkor jiných národů.“

Evropský parlament naopak definuje pojem trvale udržitelného rozvoje jako: „Zlepšování životní úrovně a blahobytu lidí v mezích kapacity ekosystému při zachování přírodních hodnot a biologické rozmanitosti pro současné a příští generace“.

Z hlediska českého legislativního rámce je trvale udržitelný rozvoj ukotven v zákonu č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů: „Trvale udržitelný rozvoj společnosti je takový rozvoj, který současným i budoucím generacím zachovává možnost uspokojovat jejich základní životní potřeby, a přitom nesnižuje rozmanitost přírody a zachovává přirozené funkce ekosystémů“.

Z hlediska vztahu územního plánování a trvale udržitelného rozvoje je klíčovým dokumentem zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Trvale udržitelný rozvoj je jedním z cílů územního plánování spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích (§ 18 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů).

Výše uvedené široce pojaté definice udržitelného rozvoje je možné dále konkretizovat do obecných cílů aplikovatelných v územním plánování:

Cíl 1 – Udržitelná úroveň čerpání přírodních zdrojů včetně území a energie

- spotřeba nově zastavovaného území
- kompaktnost sídel

Cíl 2 – Stabilita / dynamická rovnováha ekologických systémů

- fragmentace krajiny
- funkčnost ÚSES

Cíl 3 – Udržitelná forma a míra ekonomického rozvoje

- soběstačnost
- diversifikace ekonomické základny

Cíl 4 – Soudržnost mezi sociálními skupinami a regiony, dostupnost infrastruktur a prostupnost

- dosažitelnost ploch s rozdílným způsobem využití ve městech

Cíl 5 – Snížení rizik dopadů přírodních katastrof a selhání infrastruktur

- zastavěné plochy v záplavovém území
- robustnost infrastrukturálních systémů (možnost náhradní obsluhy obyvatel v případě nefunkčního páteřního systému infrastruktury)

1.3 Legislativní rámec

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je definováno § 19, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů jako jeden z úkolů územního plánování. Struktura vyhodnocení vychází z Přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je posouzení vlivů navrhované změny územního plánu SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí, tzv. dokumentace SEA definovaná § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů a zpracovaná podle Přílohy ke stavebnímu zákonu č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

1.4 Postup vyhodnocení změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území

Metodická východiska

Primárním účelem předloženého hodnocení je zjištění předpokládaného vlivu územního plánu, resp. předkládané koncepční a metodické změny územního plánu Z 3820/00 na vyváženost vztahu územních podmínek pro příznivé životní podmínky prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území.

Metodickým dokumentem, z něhož předložené Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území úměrně vychází, je Metodické doporučení pro vyhodnocení vlivů na Politiku územního rozvoje ČR a Zásady územního rozvoje na životní prostředí.

Dále bylo pro zpracování předkládaného Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území využito metodického pokynu Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, který byl vydaný pod společnou záštitou Ministerstva pro místní rozvoj a Ústavu územního rozvoje (prosinec, 2009). Tento metodický pokyn byl s ohledem na jeho neaktuálnost využit přiměřeně s ohledem na aktuální znění legislativního rámce.

Doplňujícím podkladem pro zpracování předkládaného Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, k němuž bylo přihlíženo, byť se netýká přímo posuzování územně-plánovacích koncepcí, bylo i Metodické doporučení pro posuzování vlivů obecných koncepcí na životní prostředí.

Hlavním podkladem pro vyhodnocení vlivů předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy byly územně analytické podklady hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020), které zjišťují a vyhodnocují stav a vývoj území, udržitelný rozvoj území a určují problémy k řešení územně plánovací dokumentace.

Přístup k vyhodnocení

Stávající výklad znění územního plánu hl. m. Prahy může být obtížně předvídatelný pro koncové uživatele této územně plánovací dokumentace, což může vést ke sporným situacím či zablokování využití některých území. Právě potenciální dopady plynoucí z obtížného výkladu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy v platném znění opatření obecné povahy, přílohy č. 1 Regulativy funkčního a prostorového uspořádání, jsou v rámci této dokumentace VVURÚ hodnoceny k jednotlivým pilířům udržitelného rozvoje území. Potenciálně se tedy mohou vlivy v důsledku změny ÚP projevit především z hlediska ekonomického, případně i sociálního pilíře udržitelného rozvoje území.

Hodnocení vlivů posuzované změny platného ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00 na udržitelný rozvoj území bylo provedeno pro plošné a prostorové regulativy území definované územním plánem. Dále byly zohledněny veškeré další charakteristiky stanovené územním plánem hl. m. Prahy, u kterých lze očekávat dopady posuzované změny.

Pro účely předmětného VVURÚ, resp. SEA byly hodnoceny následující stavy:

- Nulová varianta – Stav před změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy (stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy)
- Aktivní varianta – Stav po změně ÚP SÚ hl. m. Prahy

Výchozí podklady

Základními podkladovými dokumenty, na základě kterých je provedeno Vyhodnocení vlivů změny platného ÚP hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území, jsou:

- Politika územního rozvoje České republiky, v platném znění (2021)
- Zásady územního rozvoje hlavního města Prahy, v platném znění (2021)
- Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění (2021)
- Územně analytické podklady hlavního města Prahy (aktualizace 2020)

Postup vyhodnocení

Obsah a struktura vyhodnocení posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území je v souladu s přílohou č. 5 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Kapitola A – Vyhodnocení vlivů změny územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí (tzv. dokumentace SEA) zpracované podle přílohy stavebního zákona

Vyhodnocení vlivů posuzované změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na životní prostředí je zpracováno přiměřeně v rozsahu Přílohy k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

V rámci kapitoly A je hodnocen potenciální vliv změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na jednotlivé složky životního prostředí a zdraví obyvatelstva.

Kapitola B – Vyhodnocení vlivů změny územního plánu hl. m. Prahy na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti

Vyhodnocení vlivů změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na území NATURA 2000 není v rámci předkládaného vyhodnocení podrobněji řešeno s ohledem na stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy (Sp. zn.: S-MHMP 171782/2020 OCP ze dne 8. 4. 2020). Odbor ochrany prostředí MHMP, jako příslušný orgán ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění svým výše citovaným stanoviskem vyloučil vliv na soustavu Natura 2000 (evropsky významné lokality a ptačí oblasti).

Kapitola C – Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech

Územně analytické podklady hl. m. Prahy za účelem monitoringu udržitelného rozvoje územního plánování v hl. m. Praze definují tzv. principy udržitelného rozvoje, tedy zásady a priority úspěšného rozvoje hl. m. Prahy, zakotvené v hlavních nadřazených koncepčních rozvojových dokumentech. Pro každý princip je dále definována sada několika indikátorů, které ilustrují změny a trendy v průběhu času pomocí kvantifikovatelných údajů.

Jednotlivé vlivy předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou tedy posuzovány na základě sady cílů udržitelného rozvoje, kde je jasně definován žádoucí trend změn jejich hodnot v čase, které už lze v souvislosti s podrobností odpovídající měřítku ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit s větší mírou objektivit.

Vyhodnocení bylo provedeno pro 249 dílčích cílů a k nim navázaných indikátorů, opět vzhledem k podrobnosti odpovídající měřítku územního plánování.

Kapitola D – Případné vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech, například skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech

Územně analytické podklady 2020 (IPR hl. m. Prahy) zpracované pro hl. m. Prahu jsou vzhledem ke své šíři a rozsahu ideálním výchozím nástrojem pro vyhodnocení vlivů posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území. Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že jsou skutečnosti ovlivněné navrženým řešením dostatečně podchyceny v územně analytických podkladech a jsou detailně komentovány především v kapitolách A.5 a C dokumentace VVURÚ. Skutečnosti zjištěné na základě doplňujících průzkumů a rozborů, především pak terénních průzkumů lokality, jsou podrobně zohledněny především v kapitole A.6 dokumentace VVURÚ.

Kapitola E – Vyhodnocení přínosu změny územního plánu hl. m. Prahy k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v politice územního rozvoje nebo v zásadách územního rozvoje

Pro účely zpracování této kapitoly jsou řešeny priority stanovené Politikou územního rozvoje České republiky. Z hlediska platných Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy jsou okomentovány ty priority a úkoly, které jsou znatelně pozitivně nebo negativně ovlivněny naplněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Kapitola F – Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území – shrnutí. Vyhodnocení vlivů zásad územního rozvoje nebo územního plánu na zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a jejich soulad.

V podkapitole F. I. jsou na základě vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území obsaženém v Rozborech udržitelného rozvoje ÚAP hl. m. Prahy vyhodnoceny vlivy na oblasti udržitelného rozvoje.

V podkapitole F. II. jsou shrnuty vlivy posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na definované pilíře udržitelného rozvoje území (ekonomický, sociální, environmentální a institucionální).

A. Vyhodnocení vlivů změny územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí podle přílohy stavebního zákona

A.1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů posuzované změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, vztah k jiným koncepcím

A.1.1. Obsah a hlavní cíle posuzované změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy

Obsah a hlavní cíle posuzované celoměstsky významné změny územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3820/00 jsou detailně popsány v kapitole Úvod předkládané dokumentace VVURÚ. V této kapitole je uveden také popis posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

A.1.2. Hlavní cíle územně plánovací dokumentace

Platný ÚP SÚ hl. m. Prahy byl schválen usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999. Tato územně plánovací dokumentace (vč. schválených změn) řeší regulativy plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy jako celku, stanoví základní zásady organizace území a postup při jeho využití při naplňování cílů a daností, obsažených v územních a hospodářských zásadách.

Hlavními cíli ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou:

- a) Územní plán hl. m. Prahy řeší město s jeho 1 200 000 obyvateli jako politické, ekonomické a hospodářské centrum státu, centrum kultury, vzdělanosti, turismu, dopravní křižovatku evropského významu a centrum pracovních příležitostí a vybavenosti pražského regionu,
- b) Územní plán hl. m. Prahy rozvíjí hlavní město Prahu jako harmonický celek zastavitelných a nezastavitelných území při respektování a ochraně přírodních, historických, architektonických a urbanistických hodnot,
- c) Územní plán hl. m. Prahy respektuje jedinečný obraz města, který nelze dalším vývojem a výstavbou narušit a který je dán spolupůsobením konfigurace terénu, významného fenoménu řeky Vltavy s jejími ostrovy, přítoky a navazující krajinou a dochovanými kulturně historickými hodnotami, které se postupně po staletí utvářely,
- d) Územní plán hl. m. Prahy respektuje především historické jádro města, vyhlášené jako Památková rezervace v hlavním městě Praze, zapsané v seznamu světového kulturního dědictví UNESCO,
- e) Územní plán hl. m. Prahy organizuje území, zejména decentralizuje komerční aktivity do soustavy sekundárních center a rozvíjí radiálně okružní systém komunikací s cílem snížit dopravní zatížení centrální části a zajistit podmínky pro udržitelný rozvoj.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00 respektuje hlavní cíle ÚP SÚ hl. m. Prahy.

A.1.3. Cíle a úkoly územního plánování dle stavebního zákona

Níže jsou uvedeny cíle územního plánování vycházející z § 18 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

(1) Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

(2) Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Za tím účelem sleduje společenský a hospodářský potenciál rozvoje.

(3) Orgány územního plánování postupem podle tohoto zákona koordinují veřejné i soukromé záměry změn v území, výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území a konkretizují ochranu veřejných zájmů vyplývajících z tohoto zákona a zvláštních právních předpisů.

(4) Územní plánování ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území.

(5) V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umísťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u uvedených staveb přípustná. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umísťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje.

(6) Na nezastavitelných pozemcích lze výjimečně umístit technickou infrastrukturu způsobem, který neznemožní jejich dosavadní užívání.

Dále jsou uvedeny úkoly územního plánování vycházející z § 19 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

(1) Úkolem územního plánování je zejména

- a) zjišťovat a posuzovat stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty,
- b) stanovovat koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území,
- c) prověřovat a posuzovat potřebu změn v území, veřejný zájem na jejich provedení, jejich přínosy, problémy, rizika s ohledem například na veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání,
- d) stanovovat urbanistické, architektonické a estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny, zejména na umístění, uspořádání a řešení staveb a veřejných prostranství,
- e) stanovovat podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území a na využitelnost navazujícího území,
- f) stanovovat pořadí provádění změn v území (etapizaci),
- g) vytvářet v území podmínky pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a to především přírodě blízkým způsobem,
- h) vytvářet v území podmínky pro odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn,
- i) stanovovat podmínky pro obnovu a rozvoj sídelní struktury, pro kvalitní bydlení a pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu,

- j) prověřovat a vytvářet v území podmínky pro hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů na změny v území,
- k) vytvářet v území podmínky pro zajištění civilní ochrany,
- l) určovat nutné asanační, rekonstrukční a rekultivační zásahy do území,
- m) vytvářet podmínky pro ochranu území podle zvláštních právních předpisů před negativními vlivy záměrů na území a navrhopvat kompenzační opatření, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak,
- n) regulovat rozsah ploch pro využívání přírodních zdrojů,
- o) uplatňovat poznatky zejména z oborů architektury, urbanismu, územního plánování a ekologie a památkové péče.

(2) Úkolem územního plánování je také posouzení vlivů politiky územního rozvoje, zásad územního rozvoje nebo územního plánu na udržitelný rozvoj území. Pro účely tohoto posouzení se zpracovává vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Jeho součástí je také vyhodnocení vlivů na životní prostředí s náležitostí stanovenými v příloze k tomuto zákonu, včetně posouzení vlivu na předmět ochrany a celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je v souladu s cíli a úkoly územního plánování uvedenými v § 18 a § 19 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Cílem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je stanovit jednoznačná pravidla pro plochy s umístěnou plovoucí značkou symbolizující veřejnou infrastrukturu všeho druhu.

A.1.4. Vztah k jiným koncepcím

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00 má vzhledem ke svému celoplošnému charakteru obecně definovatelný vztah k některým koncepcím na národní i regionální úrovni. Jejich výčet je uveden v kap. A.2., v kap. A.9. je pak provedeno zhodnocení míry reflektování environmentálních cílů těchto koncepcí posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

A.2 Zhodnocení vztahu změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni

Účelem této kapitoly je identifikace relevantních strategických dokumentů významných z hlediska životního prostředí majících vazbu k hodnocenému území a charakteru posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3820/00.

Předmětem této kapitoly je dále stanovení cílů ochrany životního prostředí definovaných v relevantních koncepčních dokumentech přijatých na vnitrostátní úrovni, které se vztahují k zájmovému území hl. m. Prahy a charakteru posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3820/00.

Vybrané dokumenty lze rozlišit dle rozsahu jejich územního působení na dokumenty na úrovni národních, regionálních a lokálních koncepcí a plánů vztahující se přímo k řešenému území, resp. předmětu posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Daná kapitola v následujícím seznamu koncepčních dokumentů zmiňuje i Politiku územního rozvoje České republiky, v platném znění (dále jen „PÚR“), Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy, v platném znění (dále jen „ZÚR“) a Územně analytické podklady hlavního města Prahy (dále jen „ÚAP“) řešící zájmové území v širším kontextu hl. m. Prahy průřezově. Dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se jedná o tzv. územně plánovací nástroje. Soulad posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy s těmito nástroji je detailně vyhodnocen v kapitole C a E této dokumentace VVURÚ.

Tabulka 2 Vyhodnocení vztahu posuzované změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím na národní a regionální úrovni

Koncepce	Rok schválení/vydání	Vztah posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy k dané koncepci
Urbanismus/udržitelný rozvoj		
Politika územního rozvoje ČR ve znění všech aktualizací	2008 (aktualizace 2020)	Ano
Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění všech aktualizací	2009 (aktualizace 2021)	Ano
Územně analytické podklady hl. m. Prahy, aktualizace 2020	2021	Ano
Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+	2019	Ano, částečně
Akční plán Strategie regionálního rozvoje ČR 2021–2022	2021	Ano, částečně
Zásady urbánní politiky ČR (aktualizace 2017)	2017	Ano, částečně
Životní prostředí/udržitelný rozvoj		
Česká republika 2030	2017	Ano, částečně
Státní politika životního prostředí ČR 2030	2021	Ano, částečně
Státní program ochrany přírody a krajiny ČR pro období 2020–2025	2020	Ano, částečně
Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR (2016–2025)	2016	Ano, částečně
Národní lesnický program pro období do roku 2013	2008	Ne
Strategie ochrany před povodněmi na území ČR	2000	Ne
Plán dílčího povodí Dolní Vltavy	2016	Ne
Aktualizovaný Národní implementační plán Stockholmské úmluvy o perzistentních organických polutantech v ČR na léta 2018–2023	2017	Ne
Ovzduší, klima		
Národní program snižování emisí ČR	2015 (aktualizace 2019)	Ano, částečně

Koncepce	Rok schválení/vydání	Vztah posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy k dané koncepci
Politika ochrany klimatu v České republice	2017	Ano, částečně
Dopravní politika		
Dopravní politika ČR pro období 2021–2027 s výhledem do roku 2050	2021	Ano, částečně
Koncepce nákladní dopravy pro období 2017–2023 s výhledem do roku 2030	2016	Ne
Operační program Doprava pro programové období 2021 – 2027	2021	Ano, částečně
Národní strategie bezpečnosti silničního provozu 2021–2030	2021	Ne
Zdraví obyvatelstva, lidské zdroje, vzdělání, sport		
Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP)	1998 (schváleno 2007)	Ne
Strategický rámec rozvoje péče o zdraví v České republice do roku 2030 – Zdraví ČR 2030	2019	Ne
Energetika/surovinové zdroje		
Státní energetická koncepce	2015	Ne
Surovinová politika České republiky v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů	2017	Ne
Státní program na podporu úspor energie na období 2017 – 2021	2016	Ne
Odpadové hospodářství		
Plán odpadového hospodářství ČR pro období 2015–2024	2014	Ne
Ostatní		
Koncepce rozvoje venkova 2021–2027	2020	Ne

Tabulka 3 Vyhodnocení vztahu posuzované změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím a dokumentům zpracovaným na úrovni hl. m. Prahy

Koncepce	Rok schválení	Vztah posuzovaných úprav k dané koncepci
Urbanismus/udržitelný rozvoj		
Územní plán hl. m. Prahy	1999	Ano
Strategický plán hl. m. Prahy	2000 (aktualizace 2016)	Ano
Životní prostředí/udržitelný rozvoj		
Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze	2008	Ano, částečně
Plány péče o zvláště chráněná území	průběžné schvalování včetně aktualizací	Ne
Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praze	2010	Ano, částečně
Dopravní politika		
Plán udržitelné mobility Prahy a okolí	2019	Ano, částečně
Strategie rozvoje tramvajových tratí v Praze do roku 2030	2017	Ne
Zásady rozvoje pěší dopravy na území hl. m. Prahy	2010	Ne
Hluk		
Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019	2019	Ne
Ovzduší, klima		
Program zlepšování kvality ovzduší 2020 + aglomerace Praha CZ01	2021	Ano, částečně
Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu	2017	Ano, částečně
Energetika/surovinové zdroje		
Územní energetická koncepce hl. m. Prahy (2013–2033)	2006 (aktualizace 2014)	Ne
Odpadové hospodářství		
Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy 2016–2025	2016	Ne
Vodní hospodářství		
Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy	2005 (aktualizace 2016)	Ano, částečně
Generel odvodnění hl. m. Prahy – I. koncepční část	2002	Ne
Generel odvodnění hl. m. Prahy – II. detailní část	Průběžně doplňováno v návaznosti na fázi I. koncepční část	Ne
Generel zásobování vodou hl. m. Prahy	2001	Ano, částečně
Ostatní		
Místní agenda 21 a Zásady MA 21 pro rok 2021	1992 a dále průběžné aktualizace	Ano, částečně
Agenda 2030 a Strategický rámec Česká republika 2030	2016 (2017)	Ano, částečně
Krajská koncepce environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty hlavního města Prahy na období 2016–2025	2016	Ne

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy naplňuje nepřímo svým obecným charakterem řadu z konkrétních vytyčených cílů jednotlivých koncepcí. Je možné konstatovat, že změna je v souladu s obecně formulovanými zásadami těchto koncepcí.

V následujícím textu jsou podrobněji popsány vybrané nejvýznamnější koncepční dokumenty, včetně jejich hlavních cílů, priorit a zásad.

V kapitole A.9., která přímo navazuje na kapitolu A.2., je provedeno zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí v rámci posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Analytickým způsobem je prověřeno, zda předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy odpovídají požadavkům a cílům přijatým v koncepčních dokumentech na všech zmiňovaných úrovních, a zda nejsou s těmito dokumenty v rozporu.

Urbanismus/územní rozvoj

Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+

Ambicí Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ je stanovit hlavní cíle regionálního rozvoje v horizontu 7 let, resp. definovat v souladu se zákonem č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů, hlavní cíle regionální politiky státu v období let 2021–2027 s ohledem na podporu dynamického, vyváženého a udržitelného rozvoje území. Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ navazuje na Strategii regionálního rozvoje České republiky pro období 2014–2020.

Hlavním smyslem Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ je identifikovat tematické oblasti, ve kterých je potřebný či žádoucí územně specifický přístup k rozvoji, a zároveň určit, jaké různé intervence by měly být realizovány v odlišných územích, což povede k posílení územní konkurenceschopnosti, ke snižování regionálních rozdílů a nalézání řešení podporujících udržitelný rozvoj území.

Významem Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ je především:

- Zajistit regionům podporu šitou na míru
- Podpořit zohlednění územní dimenze v rámci sektorových politik
- Rozvíjet strategické plánování a řízení na bázi funkčních regionů
- Posilovat spolupráci aktérů v území
- Zlepšovat koordinaci strategického a územního plánování
- Rozvíjet chytrá řešení
- Zlepšovat práci s daty v oblasti regionálního rozvoje

Zásady urbání politiky ČR

Zásady urbání politiky ČR (aktualizace 2017) jsou rámcovým dokumentem urbání politiky státu, která má průřezový a interdisciplinární charakter. Na jejich vytváření a realizaci se společně a koordinovaně podílejí jednotlivé dílčí politiky, přičemž regionální politika a územní plánování představují pro tuto koordinaci věcný a územní rámec. Zásady urbání politiky obsahují souhrn doporučení (zásad) pro rozvoj měst v České republice. Jejich cílem je sjednotit přístup všech úrovní veřejné správy k rozvoji měst. Tato doporučení ve formě zásad jsou závazná pro ústřední orgány státní správy při tvorbě jejich koncepčních dokumentů, které obsahují nebo budou obsahovat urbání dimenzi.

Zásadami urbání politiky jsou:

- Strategický a integrovaný přístup k rozvoji měst
- Polycentrický rozvoj sídelní soustavy
- Podpora rozvoje měst jako pólů rozvoje v území
- Péče o městské životní prostředí
- Zajištění implementace Nové městské agendy

Strategický plán hl. m. Prahy

Strategický plán hl. m. Prahy je dlouhodobý koncepční dokument, který stanovuje cíle, priority a cesty k řešení klíčových otázek rozvoje města na období 15 až 20 let. Původní Strategický plán Prahy schválilo Zastupitelstvo hl. m. Prahy v roce 2000, v letech 2008 a 2016 proběhla jeho aktualizace.

Strategický plán hl. m. Prahy formuluje představy Prahy o ekonomickém, sociálním a prostorovém rozvoji hlavního města. Je programem rozvoje územního obvodu hl. m. Prahy ve smyslu zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a zároveň programem rozvoje územního obvodu kraje ve smyslu zákona č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje. Rovněž je strategií rozvoje soudržnosti regionu Praha, která je nezbytným podkladem regionálních operačních programů umožňujících čerpat finanční podporu na pražské projekty ze strukturálních fondů Evropské unie.

Strategický plán hl. m. Prahy se snaží naplnit vizi „přitažlivého a udržitelného města“ a mimo jiné obsahuje řadu strategických cílů pro kvalitní životní prostředí jako např.:

- postupné zlepšení kvality ovzduší a vod, snížení hlukové zátěže, revitalizace a zakládání sídelní a krajinné zeleně,
- udržitelnost energetických a materiálových toků,
- trvale možný soulad městského a přírodního prostředí,
- rozvoj města respektující historické a kulturní dědictví,
- koncepční řešení problémů životního prostředí se zapojením veřejnosti.

Životní prostředí/udržitelný rozvoj

Česká republika 2030

Strategický rámec Česká republika 2030 je výsledkem aktualizace Strategického rámce udržitelného rozvoje, který byl schválen vládou dne 11. 1. 2010 (usnesení č. 37/2010) a plně jej nahrazuje.

Strategický rámec Česká republika 2030 formuluje strategickou vizi popisující žádoucí stav ČR v roce 2030, kdy ČR bude společností, jejíž prosperita stojí na vzájemné vyváženosti oblasti ekonomické, sociální a environmentální.

V rámci koncepce byla v šesti klíčových oblastech navržena sada indikátorů s cílem měřit naplňování Strategického rámce na úrovni jednotlivých specifických cílů. Mezi klíčové oblasti patří: Lidé a společnost, Hospodářský model, Odolné ekosystémy, Obce a regiony, Globální rozvoj a Dobré vládnutí.

Česká republika 2030 je součástí společného úsilí o udržitelný rozvoj Evropské unie a zároveň příspěvkem České republiky k naplňování globálních cílů udržitelného rozvoje přijatých Organizací spojených národů v roce 2015. Tyto globální cíle jsou společné, každý stát ale s ohledem ke svým specifickým rozhoduje o tom, jaký konkrétní obsah mají mít a jakou konkrétní cestou jich lze dosáhnout.

Globálními cíli přijatými OSN jsou:

- Cíl 1. Vymýtit chudobu ve všech jejích formách všude na světě
- Cíl 2. Vymýtit hlad, dosáhnout potravinové bezpečnosti a zlepšení výživy, prosazovat udržitelné zemědělství
- Cíl 3. Zajistit zdravý život a zvyšovat jeho kvalitu pro všechny v jakémkoli věku
- Cíl 4. Zajistit rovný přístup k inkluzivnímu a kvalitnímu vzdělávání a podporovat celoživotní vzdělávání pro všechny
- Cíl 5. Dosáhnout genderové rovnosti a posílit postavení všech žen a dívek
- Cíl 6. Zajistit všem dostupnost vody a sanitačních zařízení pro všechny a udržitelné hospodaření s nimi

Cíl 7. Zajistit přístup k cenově dostupným, spolehlivým, udržitelným a moderním zdrojům energie pro všechny

Cíl 8. Podporovat trvalý, inkluzivní a udržitelný ekonomický růst, plnou a produktivní zaměstnanost a důstojnou práci pro všechny

Cíl 9. Vybudovat odolnou infrastrukturu, prosazovat inkluzivní a udržitelnou industrializaci a inovace

Cíl 10. Snížit nerovnost uvnitř zemí a mezi nimi

Cíl 11. Vytvořit inkluzivní, bezpečná, odolná a udržitelná města a obce

Cíl 12. Zajistit udržitelnou spotřebu a výrobu

Cíl 13. Přijmout bezodkladná opatření k boji se změnou klimatu a zvládnání jejích důsledků

Cíl 14. Chránit a udržitelně využívat oceány, moře a mořské zdroje pro zajištění udržitelného rozvoje

Cíl 15. Chránit, obnovovat a podporovat udržitelné využívání suchozemských ekosystémů, udržitelně hospodařit s lesy, potírat rozšiřování pouští, zastavit a následně zvrátit degradaci půdy a zastavit úbytek biodiverzity

Cíl 16. Podporovat mírové a inkluzivní společnosti pro udržitelný rozvoj, zajistit všem přístup ke spravedlnosti a vytvořit efektivní, odpovědné a inkluzivní instituce na všech úrovních

Cíl 17. Oživit globální partnerství pro udržitelný rozvoj a posílit prostředky pro jeho uplatňování

Státní politika životního prostředí ČR 2021–2030

Státní politika životního prostředí ČR byla schválena usnesením vlády č. 21/2021 ze dne 11. 1. 2021 a navazuje na Státní politiku životního prostředí ČR 2010–2020. Vymezuje rámec celostátní politiky v oblasti životního prostředí na dlouhodobé i střednědobé úrovni. Odpovídá na výzvy plynoucí z výsledků hodnocení implementace předchozí Státní politiky životního prostředí ČR a současně respektuje závazky i povinnosti, které pro Českou republiku vyplývají z členství v Evropské unii, OSN či OECD.

Státní politika životního prostředí České republiky 2030, s výhledem do 2050 představuje zastřešující strategický dokument, který vymezuje realizaci efektivní ochrany životního prostředí v České republice do roku 2030. Hlavním cílem je zajistit zdravé a kvalitní životní prostředí pro občany žijící v České republice, přispět k efektivnímu využívání veškerých zdrojů a minimalizovat negativní dopady lidské činnosti na životní prostředí, včetně dopadů přesahujících hranice státu, a přispět tak ke zlepšování kvality života v Evropě i celosvětově.

Státní politika životního prostředí ČR je zaměřena na tyto tematické oblasti:

- životní prostředí a zdraví
- přechod ke klimatické neutralitě a oběhovému hospodářství
- příroda a krajina
- průřezové nástroje

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny hl. m. Prahy byla schválena Radou hl. m. Prahy usnesením č. 1767 ze dne 2. 12. 2008.

Koncepce je strategickým materiálem, jenž vytváří souhrnný rámec pro zlepšení situace v oblasti ochrany přírody a krajiny na území hl. m. Prahy.

Základním principem pro tvorbu koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny je zachování a obnova biologické rozmanitosti a ekologické stability krajiny jako základ trvale udržitelného hospodaření v krajině a předpoklad udržení ekologicky vyváženého stavu při respektování měnících se podmínek prostředí.

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze rozpracovává cíle v rámci sedmi tematických okruhů (lesní hospodářství, zemědělství, vodní hospodářství, turistika a rekreace, doprava, ochrana nerostného bohatství, územní plánování) až do úrovně opatření a jednotlivých úkolů.

Dopravní politika

Dopravní politika ČR pro období 2021–2027 s výhledem do roku 2050

Dopravní politika ČR byla schválena dne 8. 3. 2021 usnesením vlády. Jedná se o komplexní materiál, který stanovuje strategické a koncepční cíle v oblasti dopravy a dopravních sítí. Dopravní politika ČR navazuje na dokument Dopravní politika ČR 2014–2020 schválený dne 12. 6. 2013.

Dokument jasně definuje východiska, cíle a nástroje, kterých pro dosažení cílů má být použito včetně kontrolních mechanismů – monitoringu na základě předem určených indikátorů.

Hlavním cílem dopravní politiky je zajistit rozvoj kvalitní, funkční a spolehlivé dopravní soustavy postavené na využití technicko-ekonomicko-technologických vlastností jednotlivých druhů dopravy, na principech hospodářské soutěže s ohledem na její ekonomické a sociální vlivy a dopady na obyvatelstvo (sociální koheze, veřejné zdraví, životní úroveň) a všechny složky životního prostředí, na principu udržitelného využívání přírodních zdrojů.

Dopravní politika ČR určuje strategické cíle, kterými jsou „Udržitelná mobilita“, „Územní soudržnost“ a „Společnost 4.0 v dopravě“. V rámci strategických cílů pak v jednotlivých dopravních módech stanovuje specifické cíle, určuje potřebná opatření i odpovědnost za jejich plnění.

Vize Dopravní politiky bude dosažena pomocí následujících tří na sebe navazujících kroků:

- Budou hledána taková opatření, která umožní dopravou osob i věcí šetřit tak, aby přepravní potřeby vznikaly co nejméně, aniž by to ovlivnilo hospodářský rozvoj (optimalizace přepravních potřeb).
- Dopravní systém musí být založen na multimodálním přístupu, který spočívá ve využití výhod jednotlivých druhů dopravy a musí být založen na mezioborové spolupráci.
- Jednotlivé druhy dopravy je nutné rozvíjet s ohledem na potřebnou dostupnost jednotlivých regionů, s ohledem na přepravní potřeby a s ohledem na snížení vlivů na životní prostředí.

Operační program Doprava pro programové období 2021 – 2027

Operační program Doprava 2021 – 2027 byl schválen usnesením vlády ČR č. 1288 ze dne 5. 11. 2021. Dokument navazuje na Operační program Doprava 2007 – 2013, který byl chválena Evropskou komisí 11. 5. 2015.

Zastřešujícím strategickým dokumentem EU, od něhož se odvíjí zaměření podpory Operačního programu Doprava je *Zelená dohoda pro Evropu*, deklarující záměr EU dosáhnout klimatické neutrality do roku 2050.

I přesto že v prosinci 2020 přijala EK *Strategie pro udržitelnou a inteligentní mobilitu* je hlavním východním dokumentem EU pro zaměření podpory Operačního programu Doprava nadále zůstává *Bílá kniha - Plán jednotného evropského dopravního prostoru*.

Z výše uvedené *Strategie pro udržitelnou a inteligentní mobilitu* obsahující aktualizaci některých cílů evropské dopravní politiky však Operační program Doprava rovněž vychází. Zejména se jedná o cíle související s dekarbonizací sektoru dopravy a jeho přechodem na nízkoemisní mobilitu.

Pro rozvoj infrastruktury je zásadním východiskem Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1315/2013, které stanoví požadavky na zajištění účinného multimodálního spojení mezi všemi evropskými regiony a jejich důležitými dopravními uzly prostřednictvím hlavní a globální sítě TEN-T.

Základním východním dokumentem pro tvorbu Operačního programu Doprava 2021–2027 je Národní koncepce realizace politiky soudržnosti v ČR po roce 2020. Jako strategický cíl si v této koncepci Česká republika vytyčila „Efektivní dostupnou a k životnímu prostředí šetrnou dopravu“. Pro Českou republiku je jednoznačnou prioritou rozvoj páteřní, příměstské a městské dopravní infrastruktury a udržitelné dopravy, což umožní lepší propojení mezi regiony a mezi Českou republikou a ostatními státy EU.

Operační program Doprava 2021–2027 bude mít tři věcné priority a čtvrtá priorita je určena pro Technickou pomoc:

Priorita 1 – Evropská, celostátní a regionální mobilita v silniční a železniční dopravě

Priorita 2 – Celostátní a regionální mobilita v silniční dopravě

Priorita 3 – Udržitelná městská mobilita a alternativní paliva

Priorita 4 – Technická pomoc

Plán udržitelné mobility Prahy a okolí

Plán udržitelné mobility Prahy a okolí byl schválen usnesením Zastupitelstvem hl. m. Prahy č. 7/32 dne 24. 5. 2019.

Hlavním strategickým cílem Plánu udržitelné mobility Hlavního města Prahy je v úzké spolupráci se Středočeským krajem nastavit strategické dopravní plánování tak, aby dovolilo hlavnímu městu i jeho okolí dlouhodobý růst kvality života, a přitom zbytečně nezatěžovalo životní prostředí ani veřejné zdroje. Plán řeší dopravu jako celek, neodtrhává od sebe jednotlivé druhy dopravy. Naopak se snaží využít předností každého z nich, klade důraz na vzájemnou provázanost. Záběr Plánu mobility zahrnuje dopravu automobilovou, veřejnou, pěší, cyklistickou, ale také zásobování.

Mezi hlavní strategické cíle Plánu udržitelné mobility z pohledu životního prostředí a trvale udržitelného rozvoje patří zejména:

- Snížení prostorové náročnosti dopravy.
- Snížení uhlíkové stopy.
- Zvýšení výkonnosti a spolehlivosti.
- Zvýšení bezpečnosti.
- Zvýšení finanční udržitelnosti.
- Zlepšení lidského zdraví.
- Zlepšení dostupnosti dopravy.

Ovzduší

Národní program snižování emisí ČR – aktualizace 2019

První verze Národního programu snižování emisí ČR byla schválena usnesením vlády č. 454/2004. Nejnovější aktualizace programu pak byla schválena na jednání vlády ČR dne 16. 12. 2019 usnesením vlády ČR č. 917. Aktualizovaný Program je připraven pro období do roku 2030.

Účelem programu je na základě analýzy dosavadního vývoje ukazatelů kvality ovzduší a emisí a existujících scénářů očekávaného vývoje znečišťování i znečištění ovzduší stanovit strategický cíl, specifické cíle a priority. Dále také formulovat nové scénáře a na jejich základě navrhnout příslušné korekce stávajících opatření a/nebo přijetí dodatečných opatření a příslušných implementačních nástrojů a přispět tak dalšímu snížení negativního dopadu znečištěného ovzduší na lidské zdraví, ekosystémy a vegetaci.

Program zlepšování kvality ovzduší 2020+ Aglomerace Praha - CZ01

Program zlepšování kvality ovzduší je strategický dokument, který zpracovává Ministerstvo životního prostředí ve spolupráci s příslušným krajským úřadem nebo obecním úřadem a s příslušným krajem nebo obcí v samostatné působnosti na základě zmocnění uvedeného § 9 odst. 1 zákona č. 201/2021 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

Program zlepšování kvality ovzduší se zpracovává v případě, že je v zóně nebo aglomeraci překročen imisní limit stanovený v bodě 1 až 3 v příloze č. 1 zákona o ochraně ovzduší, přičemž musí obsahovat taková opatření, aby bylo imisních limitů dosaženo co nejdříve (viz § 9 odst.1 a 2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší). Obsahové náležitosti programu zlepšování kvality ovzduší jsou stanoveny v příloze č. 5 zákona o ochraně ovzduší.

Zároveň došlo v roce 2018 k legislativní změně právní úpravy programů zlepšování kvality ovzduší. Dne 1. září 2018 nabyl účinnosti zákon č. 172/2018 Sb., kterým se mění zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. V rámci tohoto zákona došlo k úpravě § 9 zákona o ochraně ovzduší, který program zlepšování kvality ovzduší upravuje. Zákon odstranil požadavek na právní formu opatření obecné povahy, v reakci na rozsudek Městského soudu, který v Praze dne 7. února 2018, č. j. 10 A 173/2016 zrušil části opatření obecné povahy, kterým byl vydán program zlepšování kvality ovzduší, pro obsahové nedostatky. Zákon stanovil přímou závaznost, tedy práva a povinnosti při zpracování a naplňování obsahu programů zlepšování kvality ovzduší nejen pro orgány ochrany ovzduší ale také pro územní samosprávu.

Účelem Programu zlepšování kvality ovzduší je zpracovat komplexní dokument k identifikaci příčin znečištění ovzduší a stanovit taková opatření, jejichž realizace povede ke zlepšení kvality ovzduší a dosažení přípustné úrovně znečištění. Tam, kde jsou tyto úrovně splněny, je třeba realizovat opatření uvedená v programu zlepšování kvality ovzduší v přiměřeném rozsahu tak, aby hodnoty přípustné úrovně znečištění byly dále plněny.

Program zlepšování kvality ovzduší 2020 + s využitím výše uvedených východisek a s využitím aktuálních poznatků o stavu a příčinách znečištění ovzduší zpracovaných Českým hydrometeorologickým ústavem obsahuje:

- aktuální informace o aglomeraci, monitorovací síti, velikosti exponovaných oblastí a populací k roku 2016
- aktuální imisní analýzu za použití dat z roku 2013 – 2017
- aktuální emisní analýzu za použití dat z roku 2012 – 2016
- aktuální analýzu příčin znečištění ovzduší za využití dat pro rok 2015, nebo 2017 v případě fungitivních emisí
- aktuální popis přijatých opatření až k roku 2020 a aktuální hodnocení jejich dopadu na kvalitu ovzduší
- aktualizace těch opatření, která co nejúčinněji povedou ke kvantifikovanému přínosu k dosažení imisních limitů v době, co možné nejkratší

Opatření nezbytná k dosažení imisních limitů a podpůrná opatření aplikují orgány veřejné správy dle možností a s ohledem na místní podmínky také v oblastech, kde nejsou imisní limity překročeny, a to za účelem zachování stávající dobré kvality ovzduší a jejího dalšího zlepšování.

Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu

Dokument Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu byl Radou hl. m. Prahy schválen dne 18. 7. 2017 usnesením Rady hl. m. Prahy č. 1723. Na předkládanou Strategii adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu navazuje příprava Implementačního plánu hl. m. Prahy, ve kterém jsou jednotlivá opatření a jejich implementace podrobněji rozpracována, včetně rozdělení kompetencí a stanovení zodpovědnosti za jednotlivé aktivity a jejich časové rámce. Implementační plán na roky 2020–2024 byl Radou hl. m. Prahy schválen 7. 9. 2020.

Základní vizí strategie je zvýšení dlouhodobé odolnosti a snížení zranitelnosti hlavního města Prahy vůči dopadům změny klimatu postupnou realizací vhodných adaptačních opatření (s přednostním využitím ekosystémově založených opatření v kombinaci se šedými, technickými a tzv. měkkými opatřeními) a s cílem zabezpečit kvalitu života obyvatel hlavního města.

Koncepce Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu definuje následující specifické cíle:

- Zlepšit mikroklimatické podmínky v Praze a snižovat negativní vliv extrémních teplot, vln horka a městského tepelného ostrova na obyvatele Prahy
- Snižit dopady extrémních hydrologických jevů (přivalových dešťů, povodní a dlouhodobého sucha) na území hl. m. Prahy a ve volné krajině metropolitní oblasti
- Snižit energetickou náročnost Prahy a podpořit adaptaci budov
- Zlepšit připravenost v oblasti krizového řízení
- Zlepšit podmínky Prahy v oblasti udržitelného mobility
- Zlepšit podmínky v oblasti environmentálního vzdělávání, podpořit monitoring a výzkum dopadů klimatické změny v Praze

Zdraví obyvatelstva

Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP)

Národní akční plán zdraví a životního prostředí byl přijat usnesením vlády ČR č. 810 dne 9. 12. 1998 a znovu 8. 1. 2007.

Akční plán zdraví a životního prostředí ČR (NEHAP ČR) je národní aplikací Evropského akčního plánu (EHAPE), který dohromady tvoří plány jednotlivých států Evropy. Dokument obsahuje soubor doporučení, směřujících ke zlepšení životního prostředí a zdravotního stavu populace v ČR. Zabývá se širokou škálou problémů životního prostředí a koncepční podpory zdraví. Na Akční plán zdraví a životního prostředí ČR (NEHAP) navazují místní Akční plány zdraví a životního prostředí (LEHAP).

Z analýzy vývoje stavu životního prostředí v České republice v období 1990-1996 vyplývají prioritní problémy politiky životního prostředí trvalého charakteru:

- ochrana klimatu cestou snižování emisí "skleníkových" plynů,
- ochrana ozónové vrstvy Země,
- ochrana biologické a krajinné rozmanitosti,
- zvyšování povědomí občanů o významu ochrany životního prostředí.

Ve střednědobém horizontu je prvořadou prioritou oblast ochrany vod a půdy, dále bude narůstat význam dalších aktivit:

- postupné zvyšování schopnosti krajiny zadržovat vodu a odolnosti krajiny vůči vodní erozi,

- pokračující rekonstrukce lesních porostů v oblastech poškozených emisemi,
- pokračující obnova území devastovaných hornickou činností,
- zajištění takové struktury využívání území, která povede ke zlepšení přírodní infrastruktury a bude podmínkou efektivity složkové ochrany (ochrana vod, horninové prostředí, půdy a klimatu a snižování hlučnosti).

Jednou z prioritních oblastí z regionálního hlediska je na základě vyhodnocení vývoje stavu složek životního prostředí České republiky v období 1990–1996 také hl. m. Praha.

Vodní hospodářství

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy

Původní dokument byl schválen usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 28/16 dne 26. 5. 2005. V roce 2016 schválila Rada hl. m. Prahy jeho aktualizaci.

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací je dokument, který obsahuje koncepci řešení zásobování pitnou vodou, včetně vymezení zdrojů povrchových a podzemních vod, uvažovaných pro účely úpravy na pitnou vodu, a koncepci odkanalizování a čištění odpadních vod v hl. m. Praze. Navržené koncepce musí být hospodárné a musí obsahovat řešení vztahů k plánu rozvoje vodovodu a kanalizací pro sousedící území.

Jeho cílem je určit směr rozvoje infrastruktury vodovodů a kanalizací v hl. m. Praze.

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy obsahuje:

- popisy vodovodu včetně vazeb na sousední kraje,
- popisy kanalizace včetně vazeb na sousední kraje,
- shromáždění podkladů o demografickém vývoji, výpočet potřeby vody a produkce odpadních vod, zhodnocení současného stavu zásobování vodou a odkanalizování,
- návrh rekonstrukcí a dostavby vodovodů, úpraven vody, kanalizací, ÚČOV a KČOV, včetně stanovení potřebných investičních nákladů,
- databázi dle Ministerstva zemědělství ČR.

Sumární hodnocení vazeb posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy k národním, regionálním a lokálním dokumentům

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má vztah především ke koncepcím na lokální úrovni (úrovni městského sídla). Částečný vztah však byl díky zastřešujícímu a de facto koncepčnímu charakteru posuzované změny ÚP identifikován i u některých koncepcí na regionální úrovni.

V kapitole A.9., která přímo navazuje na kapitolu A.2., je provedeno zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí v rámci posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

A.3 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna změna územního plánu hl. m. Prahy

A.3.1 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území

Kapitola vychází z Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020), které jsou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a které zjišťují a vyhodnocují stav a vývoj území, udržitelný rozvoj území a určují problémy k řešení územně plánovacích dokumentací.

Vedle základních fyzických prostorových vztahů a složek životního prostředí v území obsahují Územně analytické podklady hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) také aspekty ekonomické, sociálně demografické, kulturní a jiné.

V souvislosti se zpracováním dané kapitoly byly sledovány aspekty týkající se životního prostředí, a to v následujícím členění:

- horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy,
- vodní režim,
- flóra a fauna,
- ochrana přírody,
- krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus,
- klima a znečištění ovzduší,
- fyzikální faktory životního prostředí,
- staré ekologické zátěže území a kontaminované plochy,
- obyvatelstvo – zdravotní rizika,
- kulturní a historické hodnoty, památková ochrana města.

Jelikož posuzovaná změna zahrnuje území celého hl. m. Prahy, jsou jednotlivé kapitoly popsány spíše v obecné rovině a lokálním specifičností v rámci jednotlivých aspektů životního prostředí není věnována pozornost.

Kapitola vychází rovněž z dalších dostupných zdrojů a podkladů, které jsou uvedeny v kapitole Použité podklady v závěru dokumentace VVURÚ.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Geologické, morfologické a pedologické poměry na území Prahy jsou velice pestré. Geologický podklad, ale i pokryvné útvary jsou určující pro erozní činnost a tím i na utváření reliéfu budoucího města. Mocné terciérní a kvartérní sedimenty byly a jsou využívány pro těžbu převážně na jižním a jihozápadním okraji města, pleistocéní sedimenty jsou zase využívány jako cihlářské suroviny ve východní části. Hydrologické poměry jsou charakteristické erozní činností nejen Vltavy a Berounky, ale i drobných vodních toků, které se zařezávaly do teras a definovaly vzhled Prahy. Právě na plošinách po obvodu města jsou nejkvalitnější půdy I. a II. třídy ochrany, pro které platí nejpřísnější ochrana a které jsou využívány pro zemědělskou činnost.

Geologické poměry

Geologický vývoj v oblasti hl. m. Prahy probíhá již téměř tři čtvrtě miliardy let, od starohor až po současnost, a tomu odpovídá i pestrost horninového podloží. Území bylo třikrát zaplaveno mořem, na jehož dně se ukládaly bohaté vrstvy sedimentů, mezitím zase vystupovalo, když horotvornými procesy vznikala pohoří.

Z hlediska regionálního inženýrskogeologického dělení patří území Prahy ke dvěma regionům – regionu nemetamorfovaného předvariského podkladu a regionu křídových pánví. Region nemetamorfovaného předvariského podkladu je zastoupen subregionem barrandienu, který tvoří zpevněné sedimentární horniny proterozoika a paleozoika.

Řešené území leží ve střední části Českého masivu a spadá do oblasti tepelsko-barrandienské. Nejstarší geologický podklad území Prahy tvoří na severozápadě a jihozápadě svrchní proterozoikum. Mladší paleozoikum je zastoupeno ordovikem, silurem a devonem. Paleozoické uloženiny byly zvrásněny do úzkého brachysynklinoria protaženého ve směru JZ–SV, kde nejstarší horniny vystupují na okrajích a nejmladší uprostřed struktury. Pravidelnost uložení je porušena příčnými a podélnými poruchami (pražský zlom, šárecký zlom, závistvský přesmyk). Křídové sedimenty v dnešním rozšíření na území Prahy jsou výsledkem terciérní a kvartérní denudace. Proto se zde zachovaly jen horniny mořského a sladkovodního (příp. brakického) cenomanu a spodního a středního turonu. Terciérní sedimenty jsou v zájmovém území zastoupeny uloženinami řazenými k miocénu a pliocénu. Kvartér je zastoupen pleistocenními a holocenními sedimenty. Značný význam, co do rozsahu i mocnosti, mají na území Prahy antropogenní uloženiny. Jejich ukládání je spojeno zejména se stavební a těžební činností.

Ložisková ochrana, přírodní zdroje, radon

Těžba surovin nepatří na silně urbanizovaném území hlavního města Prahy ke stěžejním problémům ochrany životního prostředí. Kontaminace hornin je na území města podmíněna mocností navážek, které se zde ukládaly mnohdy již od středověku, netěsnostmi kanalizační sítě a starými zátěžemi s obsahem nebezpečných látek.

Geologická stavba pražského území sice dává předpoklad pro pestré využití zejména nerostných surovin, a to především stavebních. Historické prameny uvádějí četné příklady těžby po celém území Prahy, přičemž většinou šlo o povrchovou těžbu v lomech, pískovnách a cihelnách. V soupisu lomů pořízeném v letech 1932 až 1951 bylo na území dnešní Prahy popsáno téměř 5 000 lokalit. Dnes je většina z nich již uzavřena, zastavěna a rekultivována. Po některých lomech zůstaly pouze závěrné stěny, které bývají označovány jako strmé svahy. V dnešní době jsou v provozu pouze lomy Zbraslav, Řeporyje, lom Na Cikánce v Lochkově a lom Zlatá opuka v Přední Kopanině. Je to dáno především preferencí jiných způsobů využití území a kvalitou surovin nalézajících se na území hl. m. Prahy.

Dle mapy radonového indexu ČGS spadá převážná část území hl. m. Prahy do kategorie se středním radonovým indexem; místy se nachází také oblasti s nízkým (okrajové části Prahy), popř. s vysokým radonovým indexem.

Geomorfologické poměry

Zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy spadá dle geomorfologického členění do Hercynského systému, provincie Česká vysočina, subprovincie Poberounské soustavy a Brdské oblasti. Předmětná lokalita se dále řadí do geomorfologického celku Pražské plošiny.

Pro rozhodující část území hl. m. Prahy je typický plochý až mírně vlnitý reliéf, který svými relativně malými výškovými rozdíly dodává většině území celkově plošinový ráz; původní parovina zvolna klesá směrem od jihozápadu k severovýchodu k širokému úvalu Labe. Dnešní charakteristickou morfologii vlastního území centrální Prahy pak ovlivnila především erozní a akumulační činnost Vltavy a jejích přítoků během posledního milionu let, kdy v okolní parovině Pražské plošiny vznikla Pražská kotlina se skalními stěnami a strmými svahy. Pražská kotlina je poměrně úzká sníženina s rozšířením v místě holešovického meandru; nejsevernější je Vltava v místě vtoku, respektive odtoku z Prahy. Morfologická členitost Prahy je poměrně značná, v jejím geomorfologickém utváření nápadně kontrastuje plošinový reliéf nejvýše položených míst s hluboce zaříznutými údolími Vltavy a jejích přítoků. Nejčlenitější reliéf vznikl na levém břehu Vltavy, kde hluboce zaříznuté potoky vytvořily řadu protáhlých výběžků leckdy končících až prudkými svahy v Pražské kotlině. Výškové rozpětí v Praze dosahuje 224 m, a to na relativně malém území, nejvyšším místem je zarovnané návrší jihozápadně od Zličína s nadmořskou výškou 399 m, nejnižším

místem (177 m n. m.) je hladina Vltavy v místě, kde na severním okraji Prahy v Suchdole opouští území hlavního města.

Nejčlenitější reliéf se nachází na levém břehu Vltavy, představuje hluboce zaříznuté potoky s protáhlými údolími i prudkými svahy. Vyvýšené plošiny na pravém a levém břehu Vltavy zaujímají zbytky starých zarovnaných povrchů, naopak v nižších částech se nacházejí akumulární povrchy říčních teras. Celkově vznikla sevřená údolí (Prokopské, Šárecké, Nuselské a Břežanské údolí, Libušská a Nuselská rokle) či území s uloženými sedimenty a slatinami (Slatinský potok, části Botiče a Rokytky).

Geodynamické jevy (sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace)

Na území hlavního města je evidován výskyt sesuvů a ostatních nebezpečných svahových deformací; jde o staré i recentní gravitační pohyby zemského povrchu, zejména o ty, které mohou být z lidského hlediska určitým způsobem nebezpečné. Pro vznik svahových pohybů jsou v Praze příznivé podmínky zejména podél okrajů křídových plošin, kde geologické a hydrogeologické poměry dávají předpoklad vzniku sesuvů či dokonce skalních řícení.

Přirozené svahové pohyby jsou v pražských poměrech dnes ojedinělé, častější jsou morfologické formy, které jsou výsledkem fosilních procesů. Okraje křídových plošin tvořené kvádrovými pískovci jsou rozpuštěné systémem vertikálních puklin, podle nichž se oddělují od masivu jednotlivé kry, které se zabořují do plastických podložních hornin, naklánějí se a posouvají po svahu.

Dalšími typy svahových pohybů jsou v Praze pohyby vyvolané antropogenními vlivy, nejznámější je sesuv petřínské stráně, kterou porušilo těleso lanové dráhy.

Geodynamické jevy související s poddolováním jsou na území hlavního města evidovány v území, kde byla hloubena nebo ražena hlubinná díla při průzkumu nebo těžbě nerostných surovin.

Půdy

Pedologické poměry na území Prahy jsou poměrně pestré. Z půdotvorných substrátů se uplatňují především křídové horniny jako slínovce, opuky a pískovce. Skalní podloží je pak překryto zejména na severu téměř souvislou vrstvou kvartérních sedimentů, především spraší, na pravém vltavském břehu pak také fluviálními písčitými štěrky. Dominujícím půdním typem této oblasti jsou černozemě, vytvořené na spraších, případně karbonátových hlínách s vysokým podílem eolického materiálu, vzácněji na slínovcích. Tyto půdy jsou bezesporu nejkvalitnějšími na území Prahy. Bohatá je škála hnědých půd od lehkých půd na pískovcích přes středně těžké půdy, vytvořené na zvětralinách drob, některých břidlic a opuk až po těžké půdy z břidlic, případně silněji zvětralých opuk.

Nejkvalitnější půdy jsou v severovýchodní oblasti hl. m. Prahy (k. ú. Ďáblice, Březiněves, Třeboradice, Vinoř, Satalice), kde se nacházejí černozemě na spraši, středně těžké, s příznivým vodním režimem. Další významná oblast nejkvalitnějších půd je východně od Uhřetěvesi a Kolovrat, kolem Benic, Pitkovic a Křeslic, kde se vyskytují převážně hnědozemě na sprašových hlínách středně těžké, s těžší spodinou. Podobný typ půd se nachází také v jižní části města v okolí Točné a Cholupic. V nivě Berounky se nacházejí kvalitní půdy na nivních uloženinách, středně těžké, které však byly v roce 2002 zasaženy povodní. Na severozápadě a západě města se nacházejí kvalitní půdy v okolí Sobína a Slivence, dále jde o menší enklávy v rámci členitějšího terénu, popř. v územích omezených jinými vlivy. Oblast nejméně kvalitních půd je v jižní části území (k. ú. Písnice, Kunratice, Šeberov, Újezd u Průhonice), kde převládají hnědé půdy kyselé na různých podkladech, obvykle štěrkovité. Horší hnědé půdy jsou také v k. ú. Dolní Měcholupy, Dubeč a Štěrboholy.

Zemědělský půdní fond (ZPF) tvoří v současné době významnou součást území hlavního města Prahy, skládá se z druhů pozemků orná půda, vinice, zahrady, sady a trvalé travní porosty, jež se podílejí na celkové výměře

správního území hlavního města 39,5 %. Od roku 2016 došlo ke snížení celkového podílu ZPF na území Prahy o 0,4 %, celková výměra orné půdy klesla o 0,1 %.

Vodní režim

Povrchová voda

Území hlavního města Prahy se nachází v geologické oblasti Pražské kotliny, která byla do současnosti formována činností tekoucí vody. Toto území je ideálním místem pro erozní činnost vod. Geologicky je tvořena měkkými horninami, jako jsou břidlice, droby, pískovce, vápence a další řada sedimentů přinesené Vltavou. K formování terénu dochází již od třetihor. Erozní činnost neprobíhá pouze u Vltavy a Berounky, ale také u několika významných vodotečí, jako je Kunratický potok, Botič, Rokytky, Litovicko-Šárecký potok, Dalejský a Radotínský potok. Ty odvádějí vodu do dvou povodí – Vltavy a Labe.

Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území z větší části antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů a komunikací.

Územím Prahy protéká kromě Vltavy a Berounky ještě 374 km drobných vodních toků. Mezi nejvýznamnější pražské potoky patří Rokytky, která je nejdelším pražským potokem (celková délka 37,5 km, na území Prahy 30,3 km). Největším pražským potokem je Botič, jehož celková délka je 34,5 km. Dalšími významnými potoky jsou Litovicko-šárecký potok (23,48 km), Dalejský potok (14,3 km) a Kunratický potok (13,3 km). Historicky nejvýznamnější potok je dnes již nepatrný potůček Brusnice, jehož jméno se objevuje v nejstarších legendách o založení Prahy.

Na území hl. m. Prahy se dále nalézá asi 290 ha vodních ploch, z toho 182 rybníků, 3 přehradní nádrže a 37 nádrží retenčních (včetně suchých poldrů) Nejvýznamnějšími vodními díly jsou vodní dílo Hostivař, vodní dílo Džbán a vodní dílo Jiviny.

K jednotnému určení třídy jakostí tekoucích povrchových vod se každoročně provádí hodnocení jakosti vody. Povrchové vody se zařazují podle kvality do 5 tříd na základě výsledků kontroly za delší časový úsek, přičemž nejkratším hodnoceným obdobím je jeden rok, při četnosti 12 odběrů za rok. Jakost vody se klasifikuje zvlášť pro každý jednotlivý ukazatel, ukazatele jsou členěny do pěti skupin A až E (A Obecné, fyzikální a chemické, B Specifické organické látky, C Kovy a metaloidy, D Mikrobiologické ukazatele, E Radiologické ukazatele), přičemž ve skupině rozhoduje ukazatel s nejhorší hodnotou klasifikace. O celkové klasifikaci jakosti vody v toku pak rozhoduje nejhorší klasifikace ze skupin. Z látek vyjmenovaných v ČSN 75 7221 je v profilu Berounka – Lahovice k dispozici 38 ukazatelů, na Vltavě v Podolí 35 ukazatelů, Libčicích 33 ukazatelů a ve Vraném 18 ukazatelů. Nejlépe byl klasifikován profil Vltava – Vrané, které celkově spadá do III. třídy. Profil v Podolí byl klasifikován IV. třídou (z důvodů vysokého obsahu chlorofylu), profily Vltava – Libčice a Berounka – Lahovice pak V. třídou (také z důvodů chlorofylu). Z hlediska obecných, fyzikálních a chemických ukazatelů jsou shodně nejlépe hodnoceny profily ve Vraném, Podolí a Libčicích, nejhůře pak Berounka v Lahovicích.

Podzemní voda

Z hlediska hydrogeologické rajonizace náleží území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do hydrogeologického rajónu 6250 – Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy. To znamená, že území Prahy je tvořené sedimentárními komplexy se střídajícími se křemenci, pískovci, droby, vápenci a břidlicemi. Na vyvýšeninách jsou denudační zbytky svrchnokřídového pokryvu, kde pískovce mají průlinovo-puklinovou propustnost a nadložní slínovce a jílovce mají funkci regionálního izolátoru. Podložní horniny proterozoika a paleozoika mají puklinovou propustnost. Fluviální sedimenty teras a údolní nivy Vltavy a jejich přítoků mají průlinovou propustnost.

V kvartérních sedimentech, jako např. v údolní nivě Vltavy, je rychlost proudění podzemní vody závislá na spádu hladiny povrchové vody, na zrnitostním složení štěrku a písků, popř. na přítomnosti jílových poloh. Původní roční – sezónní režim hladiny mělké podzemní vody je vyrovnán v důsledku přehradních stupňů. Zásadní je pro rychlost pohybu hodnota koeficientu filtrace, což je rychlost proudění při jednotkovém spádu.

V křídových pískovcích mořského cenomanu je podzemní voda mírně napjatá a při výchozech je na nepropustném podloží drénována, např. na Strahově, Bílém Beránku a Vidouli. V ordovických břidlicích a křemencích je podzemní voda vázána na puklinový systém, kde prakticky stagnuje. Dlouhodobý specifický odtok podzemní vody se odhaduje na 0,5 až 1 l/s.km².

Hladina podzemních vod se na území hl. m. Prahy v současné době pohybuje v rozmezí 55 až 75 % dlouhodobého průměru. V rámci státní sítě kontroly jakosti podzemních vod jsou na území hlavního města Prahy sledovány 2 objekty podzemních vod, na kterých jsou odebírány celkem čtyři vzorky ročně, lokální překročení normativů bylo zjištěno u chloridů. Jakost podzemních vod na území Prahy zpravidla nevyhovuje normám pro pitnou vodu.

Flóra a fauna

Pražská příroda je velmi pestrá, přestože z velké části jde o převážně zastavěné území velkoměsta. Tento fakt lze doložit jak vysokým celkovým počtem některých skupin rostlin a živočichů, tak počtem zvláště chráněných a vzácných druhů. Zjištěn byl výskyt řady organismů národního významu, některé dokonce požívají celoevropskou ochranu prostřednictvím soustavy Natura 2000. Bohatost flóry a fauny nepochybně úzce souvisí s různorodostí přírodních podmínek – zejména s geologickým podložím, půdním pokryvem, členitým reliéfem krajiny a častými mikroklimatickými odlišnostmi v rámci malého území. Nepřímým dokladem pak je velké množství limitů ochrany přírody, které byly v Praze vyhlášeny právě za účelem zachování všech hodnotných fenoménů.

Praha se nachází ve střední Evropě, kde je ovlivňována počasím oceánským i kontinentálním, a jako taková fytogeograficky leží na rozhraní termofytika a mezofytika. To spolu s výše zmiňovanou geologickou pestrostí, členitým reliéfem, půdami různých trofických i hydrických poměrů (a s tím související pH) vytvořilo podmínky pro vznik různorodých ekosystémů s poměrně velkým počtem rostlinných a živočišných druhů, přestože pražské prostředí je vzhledem ke své hustotě osídlení a významu hlavního města dosti silně negativně postiženo lidskou činností. Cenná společenstva jsou vázána nejen na příměstské lesní celky s přírodě blízkou druhovou skladbou, ale často i na extrémně svažité stanoviště a skalní výchozy, ušetřené negativních zásahů. Tímto způsobem se mnohdy dostávají až do blízkosti městského centra. Praha je jedním z mála velkoměst, které se vedle historických památek může pochlubit významnými přírodními hodnotami.

V posledních desetiletích také dochází, v souvislosti se změnami hospodaření v naší krajině, k ohrožení stepních a podobných hodnotných bezlesých ploch, především zarůstáním náletovými dřevinami, s čímž souvisí proměny v druhovém složení vyskytujících se živočichů. Proto bude nezbytné nadále zajišťovat příslušný management všech typů chráněných území. Stále probíhá i proces synantropizace, tj. přizpůsobení se životu v bezprostředním okolí člověka, výrazný zvláště u mnoha ptáků. Paradoxně tak zde nacházejí útočiště i organismy, které jsou v jiných částech republiky již vzácné a osidlují náhradní stanoviště vytvořená člověkem. Vedle toho se aktuálně stávají problémem mnohé invazní druhy rostlin a živočichů, z nichž velká část je pro naši oblast geograficky nepůvodní (ze živočichů např. norek americký, střevlička východní, z rostlin bolševník velkolepý, různé druhy křídlatek, netýkavek a další).

Ochrana přírody (ZCHÚ, VKP, Natura 2000, ÚSES)

Pestrost a kvalita pražské přírody je vyjádřena velkým množstvím limitů ochrany přírody, které byly na území hlavního města vyhlášeny. Dokonce sem, byť okrajově, zasahuje i jedno z třiceti velkoplošných zvláště chráněných území (ZCHÚ) ČR – jmenovitě chráněná krajinná oblast Český kras. Z maloplošných ZCHÚ jsou zastoupeny všechny

kategorie s výjimkou významově nejvyšší, národní přírodní rezervace. O nadregionálním významu pražského území kupříkladu svědčí i vyhlášení některých evropsky významných lokalit soustavy Natura 2000.

Na území hlavního města bylo doposud vyhlášeno, započítáme-li též území zasahující sem pouze okrajově, 94 maloplošných zvláště chráněných území (MZCHÚ), z nichž 8 náleží do kategorie národních přírodních památek (NPP), 16 do kategorie přírodních rezervací (PR) a 70 do kategorie přírodních památek (PP). V souladu s různorodou geologickou a morfológickou situací je velký počet z nich zřízen právě pro ochranu opěrných geologických profilů a stratotypů, často mezinárodního významu, sloužících pro srovnávání a určování stáří obdobných vrstev na jiných místech světa, mnohá mají velký paleontologický význam. To platí zvláště pro jihozápadní segment města, kam „proniká“ největší vápencové území v Čechách – Český kras – jehož část je chráněna jako stejnojmenná chráněná krajinná oblast, jediné velkoplošné ZCHÚ zasahující do Prahy. Na skalní partie často navazují cenná společenstva bezlesí. Větší počet ZCHÚ, bezesporu ovlivněný svažitostí terénu a jeho měnicí se expozicí vůči světovým stranám, je také v šáreckém údolí a některých úsecích vltavského údolí. Na jihu a východě se nachází několik rozlehlých území, která obsahují souvislé lesní porosty s přirozenou, resp. přírodě blízkou druhovou skladbou (např. PR Šance a Klánovický les – Cyrilov, PP Údolí Kunratického potoka, PP Milíčovský les a rybníky, PP Xaverovský háj apod.). Za zmínku také stojí PR Vnořský park s přílehlou PP Satalická bažantnice jako historický doklad kultivace české krajiny.

V rámci vytvoření soustavy Natura 2000 je vládním nařízením schváleno na území města 12 evropsky významných lokalit (EVL): Praha – Letňany, Obora Hvězda, Praha – Petřín, Blatov a Xaverovský háj, Milíčovský les, Radotínské údolí, Lochkovský profil, Břežanské údolí, Chuchelské háje, Havránka a Salabka, Kaňon Vltavy u Sedlce a Prokopské údolí. Na území hlavního města Prahy není vyhlášena žádná ptačí oblast soustavy Natura 2000 ani se aktuálně o žádné neuvažuje.

V Praze bylo doposud registrováno 26 významných krajinných prvků (VKP), vesměs místně významných krajinných struktur a přírodě blízkých ekosystémů. Kromě registrovaných existuje i řada VKP ze zákona č. 114/1992 Sb. Jsou jimi automaticky všechny lesy, vodní toky, rybníky, jezera a údolní nivy. Na území města roste 200 památných stromů s vyšší přírodovědnou a sadovnickou hodnotou, ale i s estetickým a společenským významem.

Územní systém ekologické stability (ÚSES) hl. m. Prahy představují nadregionální, regionální a lokální (místní) prvky, nadregionální a regionální část přitom vycházela z územně technického podkladu (ÚTP) z roku 1996, zvaného Nadregionální a regionální ÚSES ČR. Obě nadregionální a většinu regionálních biocenter lze označit za převážně funkční, oproti tomu převážná část biokoridorů zatím funkční není. U lokálních prvků mají uspokojivou podobu zejména některé úseky v údolí vodních toků mimo zástavbu, zato biokoridory propojující tato údolí jsou nejčastěji na orné půdě, a proto je bude nutné zcela nově založit. Nevhodně upravená koryta potoků v extravilánu by měla být alespoň ve střednědobém horizontu revitalizována. Chybějící úseky biokoridorů jsou postupně doplňovány, stejně tak navržená biocentra, vzhledem k rozsahu systému jde však o dlouhodobou záležitost. Speciálním případem je ÚSES v zástavbě. Vzhledem k metodickým východiskům a předpokládané cílové podobě jednotlivých prvků (přírodě blízká společenstva) by mělo být obecnou snahou ÚSES v zastavěném území nevymezovat, resp. vymezovat jen v nejnútnejších případech. Těmi jsou například biokoridory vázané na vodní toky. Prioritou je ochrana okolní zástavby před rozlivem vod a cílová společenstva často budou kompromisem mezi potřebami ÚSES a vysokou návštěvností těchto lokalit. Příkladem jsou třeba parkové porosty v biocentrech na vltavských ostrovech, historická úprava Vltavy v centru Prahy apod. Avšak i zde je nezbytné chránit příslušné plochy před zastavěním a usilovat o vymístění aktivit neslučitelných s funkcí a posláním ÚSES.

Protože se některé limity ochrany přírody nacházejí i v jinak zastavěné části města, je třeba k jejich hodnotám při územním rozvoji přihlížet.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V krajinné scéně města Prahy se významně uplatňují zejména zelené svahy, jejich čelní hrany a další významné krajinné útvary. Tyto prvky charakterizují krajinný prostor města. Bližší charakteristiku krajiny města a její prostorové podmínky identifikují místa a oblasti krajinného rázu. Místa krajinného rázu jsou základním kompozičním prvkem krajiny, jsou definovány jako „individuální krajinný prostor, vymezený pohledovými bariérami, který je uvnitř sebe pohledově spojitý z většiny pozorovacích stanovišť“, tyto celky pohledově spojené v nadhledech tvoří oblasti krajinného rázu.

Nejvýraznějším krajinným prostorem města je centrální část, zvaná Pražská kotlina, tvořená údolím Vltavy a navazujícími údolními vltavských přítoků. Na ně navazují plošiny, které jsou členěné většinou již méně výraznými terénními útvary. Morfologicky velmi pestrá krajina centra Prahy je základním východiskem esteticky působivého a vyváženého střídání nezastavěných partií se zástavbou. Toto prostorové uspořádání dává městu měřítko a jeho neopakovatelný charakter, který je přírodní hodnotou.

Typický charakter krajiny centra města je dán dramaticky tvarovanou Pražskou kotlinou, která vznikla působením Vltavy. Řeka vytvořila hluboce zaříznutá údolí s vysokými a příkrými svahy na levém břehu a mírnějším stoupáním několika štěrkových teras na břehu pravém. Přítoky levého břehu Vltavy tak vytvářejí množství hlubokých údolí – Radotínský potok, Dalejský potok, Šárecký potok a Únětický potok, zatímco mělké údolí vytvářejí pravé přítoky – Kunratický potok, Botič či Rokytka. Svahy vrchu Petřín, Letenských sadů, Bílé skály či Dívčích hradů v kompozici s hladinou řeky vytvářejí scénu pro mnoho esteticky hodnotných výhledů a nadhledů na město, které jsou součástí světoznámého genia loci Prahy. Díky velké výškové členitosti Pražské kotliny má město mnoho panoramat, vyhlídek, je obrazotvorné a budí silné emoce. Je proto důležité zachovat zelené nezastavěné svahy v centrální části města, které jsou nejen historickou součástí pražských vedut, ale také pomáhají městu při adaptaci na klimatickou změnu.

Charakter Pražské kotliny nedefinuje pouze dramatický reliéf, ale také prostor řeky pod ním. Vltava, která po tisíce let modelovala v Pražské plošině svoje kaňony a štěrkové terasy, je hlavní přírodní i urbanistickou osou Prahy o délce 29,5 km. Říční terasy na jejím pravém břehu tvoří podklad pro Staré i Nové Město. Geologicky nejstarší říční terasy pak leží pod Vinohrady. Nejmladší stovky až několik tisíc let starý prostor řeky je tvořen její současnou nivou. Nivní prostor Berounky se otevírá za Černošicemi a vytváří širokou zátopovou pláň až k soutoku s Vltavou u Zbraslavi. V Chuchli se niva zužuje do těsného prostoru mezi svahy Barrandovských skal a Braníku. Nivní prostor se opět významně otevírá až v Karlíně, pražské Stromovce a Troji. Řeka se zde při povodních rozlévala odjakživa. Dnes tyto části zastavěné nivy jsou chráněny protipovodňovými opatřeními města. Následně Vltava opět vstupuje do úzkého kaňonu mezi Suchdolem a Bohnicemi. Pro prostor nivy má Praha schválenou Koncepti pražských břehů, která definuje a koordinuje hlavní směry rozvoje říční nivy i pražských náplavek.

Základem urbanistické formy Prahy jsou přírodní podmínky vytvářející terénní situaci, podkladovou vrstvu, na které postupně vznikaly a byly zakládány jednotlivé části města. Svahy Pražské kotliny a údolí pražských potoků ale nebyly nikdy z většiny zastavěné. Tyto často hůře přístupné části krajiny tak hrají roli zelených a sporadicky zastavěných ploch zasahujících až do centrální části města. Ve vizuálním působení krajiny hrají svahy důležitou roli zejména pro svoji exponovanost a viditelnost z mnoha míst ve městě. Díky tomu tvoří základ krajinných vedut Prahy. Za pohledově významné svahy lze označit svahy nad cca 10°. To však jen v těch případech, zvedají-li se z rovinatého povrchu. V členitějším reliéfu musí být sklon vyšší. Minimální výška pohledově významného svahu je tak dále stanovena na cca 20 m. Při zařazení svahu mezi pohledově významné tedy hraje roli převýšení svahu, jeho sklon i celkový charakter okolí. Mezi pohledově významné svahy patří v centru města především svahy vrchu Petřína, Letenských sadů, Troji, Baby, Bílé skály, vrchu Vítkova a Barrandova.

Především za účelem ochrany dochovaného rázu krajiny je na území hl. m. Prahy zřízeno 12 přírodních parků (dříve tzv. oblastí klidu), většinou jde o harmonickou kulturní krajinu mimo centrální část města s nezanedbatelným

podílem zástavby různého typu a místně zachovalými, přírodě blízkými krajinnými strukturami. Krasovou oblast s členitým terénem a četnými skalními výchozy zahrnují přírodní parky (PřP) Radotínsko-Chuchelský háj, resp. Prokopské a Dalejské údolí. Vzhled těchto území byl a místy nadále je významně ovlivňován rozsáhlou těžební činností. Ke krajinářsky nejatraktivnějším partiím Prahy patří i údolí Šáreckého potoka a Vltavy na severním okraji města, chráněné jako PřP Šárka – Lysolaje a Draháň – Troja. V Šárce se zástavba vyvíjela především jen v údolní poloze, zato v Troji místy vystoupila i do svahů. Ale přesto rozhodující podíl tvoří přírodě blízké ekosystémy. Rozsáhlejší PřP na jihu Prahy: Modřanská rokle – Cholupice, resp. Botič – Miličov zahrnují kromě údolí potoků i velké plochy orné půdy v širším okolí. Oproti tomu PřP Říčanka a Rokytka byly vyhlášeny v podstatě pouze v úzkých pásech, soustřeďujících se na nivy potoků a zalesněné svahy těsně nad nimi. Plošně největší PřP Klánovice – Čihadla je charakteristický nejrozlehlejší lesním komplexem v Praze. V jeho západní části, mezi sídlištěm Černý Most a Dolními Počernicemi, vzniklo rozsáhlé golfové hřiště. Poněkud atypické jsou PřP Hostivař – Záběhlice, Košíře – Motol, respektive jako poslední vyhlášená Smetanka, kde příměstská krajina výrazně proniká do silně zastavěného území. Úměrně tomu zahrnují i větší plochy zeleně soukromého typu (sady, zahrady, golfové hřiště v Motole apod.).

Klima a znečištění ovzduší

Klimatologické poměry

Území aglomerace Praha se dle Quittovy klasifikace klimatu rozkládá na rozhraní teplé (T2) a mírně teplé klimatické oblasti (MT10). Průměrné roční teploty na území Prahy za období 1961–2018 se pohybovaly mezi 8,5 °C (stanice Ruzyně – okrajová část města) a 10,5 °C (Klementinum – centrum města). Charakteristické průměrné teploty se v období 1961–2018 zvyšovaly v ročním průměru o 0,41 °C za 10 let. Vývoj teploty vzduchu dokumentuje měření na stanici Klementinum od roku 1775. Je patrné, že od poloviny 20. století dochází nejprve k mírnému, postupně výraznějšímu nárůstu teploty vzduchu. Jen malou část z tohoto trendu lze přičíst zesilujícímu efektu městského tepelného ostrova, většina je způsobena změnou klimatu.

Tabulka 4 Vybrané charakteristiky klimatického regionu

Charakteristika	Teplá oblast
Počet letní dnů	40 - 50
Průměrná teplota letního období	15 - 16 °C
Srážkový úhrn	200 – 400 mm
Počet dnů přechodného období	100 - 140
Průměrná teplota jarního období	7 - 8 °C
Průměrná teplota podzimního období	8 - 9 °C
Počet zimních dnů	50 - 60
Průměrná teplota zimního období	-2 až -3 °C
Průměrné srážky	> 400 mm
Trvání sněhové pokrývky ve dnech	50 - 60

V urbanizované krajině se vyvinulo specifické prostředí vysoce citlivé vůči změně klimatických podmínek, poněvadž se tato území vyznačují nízkou ekologickou stabilitou, tedy i nízkou přirozenou adaptační schopností na tuto změnu. Velký podíl zpevněných ploch ovlivňuje celkové mikroklima území a způsobuje přehřívání povrchů, vyšší teploty vzduchu, zvýšený výpar, rychlý odtok srážkových vod, prašnost atd. Klimatická změna v Praze se projevuje zvýšením teploty vzduchu, zvýšením efektu tepelného ostrova a zvyšujícím se počtem vln veder. Mění se distribuce srážek během roku – zimní srážkové úhrny se zvyšují, letní naopak klesají.

Do budoucna se očekává zvýšení intenzity a extremity přívalemých dešťů a výskyt a trvání bezsrážkových period a sucha. Předpokládá se vyšší četnost a intenzita dalších extrémních jevů (bouřky, krupobití a silný vítr).

Praha s průměrnou roční teplotou >10 °C patří mezi nejteplejší oblasti ČR, přičemž tato teplota dlouhodobě roste: v období 1991–2018 byla průměrná roční teplota o 1,2 °C vyšší než v období 1961–1990 (9,0 °C). V období 1991–2019 byl pozorován výrazně vyšší výskyt letních dní na celém území Prahy. Nárůst teploty vzduchu se projevuje i zvýšením počtu dní s extrémními teplotami. Počet tropických dní (maximální denní teplota ≥ 30 °C) v období 1991–2019 vzrostl oproti období 1961–1990 pro celou oblast Prahy v průměru o 6,6. V zastavěných oblastech se více akumuluje teplo, což vede ke vzniku městského tepelného ostrova. Teplo, které se během dne akumuluje, se v noci postupně uvolňuje do okolí, což způsobuje zvýšení nočních minim a častější výskyt tropických nocí.

Do budoucna lze v důsledku měnícího se klimatu očekávat narůstající četnost, trvání i intenzitu vln horka. Související vznik městského tepelného ostrova ovlivňují především typy povrchů a jejich vlastnosti, nárůst extrémních teplot a zvýšená koncentrace zdrojů odpadního tepla (z dopravy, průmyslu, klimatizací atd.). K nejvyššímu nárůstu teploty dochází v centru města v oblasti intenzivní zástavby.

Znečištění ovzduší

Aglomerace Praha patří z hlediska kvality ovzduší dlouhodobě mezi nejvíce zatížené oblasti České republiky. Znečištění ovzduší suspendovanými částicemi zůstává jedním z hlavních problémů kvality ovzduší na území hl. města Prahy, úzce souvisejícím s automobilovou dopravou. Vysokých koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ a PM_{2,5} je obecně dosahováno v chladném období roku, kdy dochází k vyšším emisím tuhých látek ze stacionárních zdrojů (vliv vytápění) i z dopravy (zvýšená resuspenze v důsledku posypu komunikací) při současných méně příznivých meteorologických podmínkách pro rozptyl znečišťujících látek.

Roční imisní limit pro PM₁₀ (40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$) nebyl v roce 2020, podobně jako v předešlých letech, překročen na žádné lokalitě, které byly relevantní pro vyhodnocení ročních průměrných koncentrací. Trend vývoje průměrných ročních koncentrací PM₁₀ je možné označit jako klesající s meziročními výkyvy.

V případě 24hodinového limitu je tolerováno 35 případů překročení limitní koncentrace 50 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ v průběhu roku, sledována je proto 36. nejvyšší hodnota v roce. Oproti ročním průměrům jsou 24hodinové koncentrace z principu více ovlivňovány aktuální meteorologickou situací a rozptylovými podmínkami v území. Z těchto důvodů je možné pozorovat v letech 2015 a 2016 výrazný pokles koncentrací, a naopak v letech 2017 – 2018 se projevil vzestup hodnot související s velmi nepříznivou meteorologickou situací v zimním období. Imisní limit pro 24hodinovou koncentraci PM₁₀ byl překročen v roce 2017 na čtyřech a v roce 2018 na šesti lokalitách. Od roku 2018 došlo naopak k výraznému poklesu, v letech 2019 a 2020 nedošlo k překročení k imisního limitu na žádné ze sledovaných stanic.

Nejvyšší vypočtené hodnoty průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic frakce PM₁₀ přesahují 30 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a byly vypočteny jen lokálně podél komunikací D0 (úsek 515) a D11. Hodnoty 26 – 30 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ byly vypočteny v blízkém okolí nejvýznamnějších komunikací, zejména podél Brněnské a Jižní spojky, lokálně pak v centru města, v oblasti lomu Zbraslav a podél úseků D0. Ve větší vzdálenosti od komunikací koncentrace klesají, na okraji města lze zaznamenat hodnoty pod 20 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Imisní limit je u průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ stanoven ve výši 40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a nebyl na území dle modelového výpočtu překročen.

Prostorové rozložení imisních pásem PM_{2,5} je obdobné jako v případě částic PM₁₀. Nejvyšší vypočtené hodnoty průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic frakce PM_{2,5} zcela lokálně přesahují 20 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ (imisní limit) a byly vypočteny v oblasti lomu Zbraslav. Koncentrace PM_{2,5} do 19 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ lze zaznamenat zejména podél D0 515. Hodnoty mezi 16 - 19 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ byly vypočteny podél nejvíce zatížených komunikací - Brněnská, Jižní Spojka a D0, lokálně také v centru města. Na zbylém území se hodnoty pohybovaly nejčastěji mezi 14 -16 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Roční imisní limit pro oxid dusičitý (40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$) nebyl na území aglomerace Praha v roce 2020 překročen. Na dopravních lokalitách Praha 2 - Legerova a Praha 5 - Smíchov a Praha 10 - Šrobárova docházelo k překročení limitu v minulých letech. Obdobně jako v případě suspendovaných částic je i u NO₂ patrný výrazný pokles koncentrací v roce 2020 oproti předešlému období. U hodinových koncentrací oxidu dusičitého je tolerováno 18 překročení limitní hodnoty 200 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ za rok, sledována je proto 19. nejvyšší hodnota v roce. Hodinový imisní limit 200 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ nebyl v roce 2020 překročen na žádné lokalitě z 14 relevantních pro vyhodnocení.

Nejvyšší hodnoty průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého byly vypočteny zcela lokálně v místě křížení Jižní Spojky a ulice 5. května, a to na úrovni 28 - 29 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Imisní limit je u průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého stanoven ve výši 40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a není na sledovaném území překročen. V centru města, na Barrandovském mostě a lokálně podél Jižní Spojky lze zaznamenat hodnoty překračující 26 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Na okrajích hl. m. Prahy se hodnoty pohybují do 20 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, pouze podél významnějších komunikací vypočtená hodnota mírně narůstá.

Hodnoty průměrných ročních koncentrací benzenu dlouhodobě stagnují, a to na výrazně podlimitní hladině. V posledním roce 2020 dosahovaly naměřené hodnoty 22–32 % imisního limitu.

V roce 2020 nebyl imisní limit pro roční průměrnou koncentraci benzo[a]pyrenu překročen ani na jedné z pěti stanic na území aglomerace Praha, které měří koncentrace této látky a splňují požadavky na kvantitu a kvalitu naměřených dat. Nejvyšší hodnoty zaznamenala stanice Praha 10 - Šrobárova (0,7 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$). Koncentrace benzo[a]pyrenu v hodnoceném období od roku 2011 mají klesající trend, s výjimkou roku 2017, kdy došlo k mírnému nárůstu hodnot, avšak pod hranicí imisního limitu (0,9 $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$). Hodnoty nad hranicí imisního limitu nejsou od roku 2015 zaznamenány na žádné ze sledovaných stanic.

Fyzikální faktory životního prostředí

Hluková zátěž

Hluk je významným fyzikálním faktorem negativních vlivů na životní prostředí a je jedním z podmiňujících ukazatelů pro možné využití území. Hluková zátěž, obdobně jako znečištění ovzduší, je jedním z nejzávažnějších faktorů působících negativně na zdravotní stav obyvatel a pohodu pobytu, tedy na kvalitu života ve městě.

Zdroje hluku lze z hlediska druhové skladby charakterizovat jako liniové, plošné a bodové. Liniové zdroje představují v zájmovém území silniční a železniční komunikace, plošné zdroje hluku mohou být průmyslové, výrobní a skladovací areály, ale také sportovní areály, parkoviště a letiště, jako bodové zdroje hluku působí jednotlivé objekty, technologická zařízení na budovách a různé provozovny.

Za nejvýznamnější zdroje hluku lze obecně označit liniové zdroje, komunikace a železnice; nejvýznamnější liniové zdroje hluku představují pozemní komunikace s automobilovým provozem. Hluk z dopravy závisí na intenzitě, skladbě, rychlosti a plynulosti dopravy, dále na podélném sklonu nivelety, druhu a stavu vozovky, okolní zástavbě, konfiguraci terénu, stínění a odrazech zvuku. Praha je z akustického hlediska nejzatíženějším regionem z celé České republiky.

Z důvodu vyhodnocení vůči příslušným hygienickým limitům se tedy musí hodnocení akustické situace provádět pro jednotlivé posuzované dopravní zdroje v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a zákonem č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku vibrací.

Na základě směrnice Evropského parlamentu a Rady ze dne 25. června 2002 o hodnocení a řízení hluku v životním prostředí (2002/49/EC) a z ní plynoucí novely zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, byla pro hlavní město zpracována Strategická hluková mapa, na kterou navázalo vypracování Akčního plánu snižování hluku pro aglomeraci Praha.

Vibrace

Vliv vibrací na lidské zdraví má podobné účinky jako nadměrná hluková zátěž. Navíc mají vibrace významný vliv na budovy. Lze předpokládat, že negativní vliv vibrací v městském prostředí je spojen především s provozem na nejfrekventovanějších komunikacích, podél železničních a tramvajových tratí, případně v souvislosti s provozem metra.

Lze konstatovat, že potenciální zdroje vibrací budou shodné se zdroji hluku, které jsou uvedeny výše v kapitole hluková zátěž.

Staré ekologické zátěže území a kontaminované plochy

Staré ekologické zátěže jsou pozůstatkem posledních čtyřiceti let průmyslu a devastace krajiny v Praze. Jde o poměrně rozsáhlá území, např. nádraží a drážní pozemky, ale i drobné černé skládky, které vznikají a zanikají. Samostatnou problematikou jsou pak uzavřené skládky komunálního odpadu. V současné době je na území Prahy evidováno cca 1 000 skládek a starých ekologických zátěží (SEZ) o celkové ploše 995 ha. Jde pouze o skládky s plochou větší než 50 m², drobné černé skládky jsou průběžně odstraňovány, avšak další opět vznikají, je to značně dynamický a proměnný proces. Dále jsou do evidence zařazeny ověřené i potenciální kontaminace horninového prostředí a podzemních vod nebezpečnými látkami. Problematika drobných černých skládek je v úzké souvislosti s ročním obdobím, počtem obyvatel v katastrálním území, zastavěností, množstvím zeleně apod. Lze konstatovat, že černé skládky se vyskytují převážně v okrajových částech Prahy, kde je dostatek zeleně a menší osídlení. Složení černých skládek tvoří převážně stavební suť, biologicky rozložitelný odpad, v podzemních měsících jde o přebytky ovocné úrody, dále pneumatiky, plasty, vyřazenou elektroniku (elektrošrot), zbytky obalů barev, oděvy apod. V případě, že není dohledán původce odpadu, je likvidace černých skládek v kompetenci příslušné městské části.

Významných uzavřených skládek komunálního odpadu je na území Prahy celkem šest. Jde o skládky v Chabrech, Slivenci, Motole, Libuši, Zbraslavi a Uhřetěvsi. Skládky nemají potřebnou geologickou a inženýrskou ochranu ani řádné odvodnění, odplynění atd.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

K hlavním faktorům, které jsou významné z hlediska vlivů na zdraví obyvatel, patří hluk a znečištění ovzduší.

Roční koncentrace PM₁₀ přesahující směrnou (doporučenou) hodnotu Světové zdravotnické organizace (WHO) (20 µg/m³) se dotýkají téměř 99 % obyvatel, z nichž převážná část (97 %) žije v území s koncentracemi PM₁₀ na úrovni 100–150 % směrné hodnoty.

Koncentrace PM_{2,5} nepřesahující směrnou hodnotu WHO (10 µg/m³) se na území Prahy nevyskytují.

Praha je z akustického hlediska nejzatíženějším regionem z celé České republiky. Podíl obyvatelstva zasažený nadměrným hlukem se pohybuje mezi 30 a 40 %. Kromě okolí frekventovaných ulic a silnic jsou silně exponovanými oblastmi také okolí železnic, letišť a dočasně také stavenišť. Negativní působení hluku je zesíleno vysokou koncentrací obyvatel na relativně malých plochách. Dlouhodobé působení hlukové zátěže přitom může vedle poruch sluchu vyvolat i řadu dalších onemocnění, jako jsou stresy, neurózy, chorobné změny krevního tlaku apod.

Cílem výše popsaných akčních plánů je snížit akustické zatížení ve vytipovaných oblastech a snížit počet ovlivněných osob nad mezními hodnotami. Výsledky strategického hlukového mapování potvrdily skutečnost, že pro obyvatele hlavního města je nejvýznamnějším zdrojem hluku silniční doprava. Cíl směřuje k přijetí opatření, která povedou ke zmírnění tohoto zatížení. V okolí hlavních silničních tahů se nachází nejrozsáhlejší území s překročením mezních hodnot i hlukových limitů a žije zde nejvíce obyvatel obtěžovaných hlukem, popř. počet obyvatel zasažených nočním hlukem. V rámci Akčního plánu snižování hluku bylo vytipováno 52 kritických míst 1. priority, pro která byla

navržena protihluková opatření. Dále byla vytipována kritická místa 2. priority a také vymezeny tzv. oblasti ticha, jejichž smyslem je zachování relativně tichého prostředí ve městě i do budoucna.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana

Na území hlavního města Prahy jsou kulturní hodnoty, které je nutné zachovat pro další generace, a proto musí být rozvojem města a stavební činností plně respektovány. Tyto hodnoty požívají ochrany v souladu s památkovým zákonem. Jde jednak o chráněná území a jednak o velké množství nemovitých kulturních památek, z nichž řada je vyhlášena jako národní kulturní památka.

Památkové rezervace jsou chráněny jako územní celky s výjimečným souborem nemovitých kulturních památek i dalších architektonických, urbanistických a uměleckých hodnot. Památkové rezervace a památkové zóny společně tvoří památkově chráněná území Prahy. Jejich postavení je zakotveno v památkovém zákonu č. 20/1987 Sb., a rozlišuje se ve smyslu vyššího významu právně přiznané hodnoty rezervací vůči zónám. V obou kategoriích jsou území chráněna jako celek za účelem zachování hodnotných kvalit jejich prostředí, specifikovaných v dokumentu jejich prohlášení a navazujících dokumentacích. Zahrnují městskou památkovou rezervaci, dvě vesnické památkové rezervace, (Stodůlky a Ruzyně), jedenáct městských a sedm vesnických památkových zón. Nejrozsáhlejším chráněným územím v Praze je Pražská památková rezervace (PPR) s rozlohou 895 ha; 1,8 % území města či 3,2 % zastavěného území (prohlášená nařízením vlády č. 66/1971 Sb. a v roce 1992 zapsaná jako statek světového dědictví UNESCO).

Historické centrum Prahy zapsané v roce 1992 na Seznam světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO má mezi pražskými památkami z mezinárodního hlediska nejvýznamnější postavení. Je zapsáno pod číslem 616 jako sériový statek složený z komponent 616-001 Historické centrum Prahy a 616-002 Průhonický park (na území Středočeského kraje). Vymezení a rozsah statku historického centra Prahy je totožný s územím Pražské památkové rezervace (PPR). Status statku je zakotven v Úmluvě o ochraně světového a kulturního dědictví UNESCO.

Národní kulturní památky a kulturní památky označují nejrozšířenější typ státem chráněných nemovitých památek (objektů, souborů a areálů). Jejich postavení je zakotveno v památkovém zákoně č. 20/1987 Sb. a rozlišuje se ve smyslu vyššího významu právně přiznané hodnoty národních kulturních památek oproti kulturním památkám. Předmět a rozsah jejich ochrany je specifikován v dokumentu prohlášení a vždy zahrnuje prohlášenou památku včetně jejího právně nedefinovaného prostředí (tj. části přímo ovlivňující hodnotu kulturní památky a její uplatnění v kontextu). Na území Prahy se nachází celkem 2 135 nemovitých kulturních památek a 46 nemovitých národních kulturních památek (65 % z nich leží na území PPR). Mezi prohlášené kulturní památky se řadí i tzv. archeologické památky či lokality, kulturní památky archeologické povahy zvláště evidované ve smyslu Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy.

Ochranná pásma prohlášených památek a nárazníkové zóny statku světového dědictví UNESCO jsou specifickým nástrojem ochrany vybraných nemovitých kulturních památek (objektů, areálů i území). Jejich postavení je zakotveno v památkovém zákoně č. 20/1987 Sb., a specifikace v dokumentu jejich vymezení. Na území Prahy se nachází celkem 10 ochranných pásem kulturních památek. V případě historického centra Prahy (ve smyslu komponenty 616-001 kulturního dědictví UNESCO i prohlášené památkové rezervace) je ochranné pásmo památkové rezervace stanoveno zároveň jako nárazníková zóna statku UNESCO. Bylo vymezeno rozhodnutím č. Kul/5-932/81 města za účelem ochrany kulturněhistorických, architektonických a urbanistických hodnot v území památkové rezervace. Jeho rozloha 9 052 ha tvoří 18 % území města a 31 % zastavěného území. Zbývající ochranná pásma se váží k vybraným objektům či areálům národních kulturních památek a kulturních památek (Vyšehradu, Vítkova, Bílé hory, Závisti, Národního divadla, Národního muzea, Novoměstské radnice a komínu v bývalém závodu Praga).

Území s archeologickými nálezy slouží pro zabezpečení archeologického dědictví. Označuje území, na kterém se archeologické nálezy vyskytují nebo se mohou odůvodněně vyskytovat, a kde proto platí ohlašovací povinnost přípravy stavebních (zemních) prací. Jejich postavení je zakotveno v památkovém zákoně č. 20/1987 Sb. V případě Prahy, kde není vydán plán území s archeologickými nálezy, zahrnuje toto území (a ohlašovací povinnost) celou plochu kraje. Rozhodující pro lokalitu je její zařazení vzhledem ke kategoriím území s archeologickými nálezy (ÚAN I až ÚAN IV). Tyto kategorie jsou veřejně zpřístupněny na serveru NPÚ.

Archeologicky významné plochy tvoří poslední skupinu statků sledovaných na základě požadavku úmluvy o ochraně architektonického dědictví i navazující úmluvy o ochraně archeologického dědictví. Kromě ploch, které jsou prohlášenými kulturními památkami či evidovanými územími s archeologickými nálezy, jsou v Praze na území Pražské památkové rezervace (PPR) od roku 1999 evidovány i tzv. významné archeologické plochy. Jejich existence vznikla jako součást konceptu preventivní ochrany nejcennějších částí podzemí města, míst, kde jsou doložené nebo důvodně předpokládáné zvláště významné archeologické památky. Každá z nich obsahuje kromě popisu a odůvodnění i navržený režim ochrany. Je jich celkem 140 a v souhrnu pokrývají přibližně 5 % rozlohy PPR.

A.3.2 Předpokládaný vývoj, pokud by nebyla posuzovaná změna územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy uplatněna

V případě, že by nedošlo k uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00, budou nadále v platnosti ne zcela jednoznačně stanovená a potenciálně chybně interpretovaná pravidla při umísťování nových staveb do území pro plochy s pevnou či plovoucí značkou symbolizující veřejnou infrastrukturu všeho druhu.

Jelikož předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je výhradně zpřesnění procesu při naplňování ploch platného územního plánu hlavního města Prahy, které si klade za cíl vyřešit metodickou nejistotu při výpočtu hrubých podlažních ploch u ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnou pevnou nebo plovoucí značkou, není v této podkapitole věnována klasicky pozornost jednotlivým aspektům životního prostředí a popisu jejich vývoje při neuplatnění posuzované svým charakterem spíše koncepční změny územního plánu.

Dosavadní úprava nestanovuje jednoznačná pravidla pro plochy s umístěnou plovoucí značkou symbolizující veřejnou infrastrukturu všeho druhu, což v procesu posuzování záměrů na změnu v území a umísťování staveb vzbuzuje představy, že míru využití území lze vztahovat pouze na základní využití a vyčerpávat tak hrubé podlažní plochy stanovené pro celou plochu s pomínutím využití reprezentovaného značkou.

Stávající výklad znění územního plánu tak může být obtížně předvídatelný pro koncové uživatele této územně plánovací dokumentace, což může vést ke sporným situacím či zablokování využití některých území. Právě potenciální dopady plynoucí z obtížného výkladu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy v platném znění opatření obecné povahy, přílohy č. 1 Regulativy funkčního a prostorového uspořádání, jsou v rámci této dokumentace VVURÚ hodnoceny k jednotlivým pilířům udržitelného rozvoje území. Potenciálně se tedy může výše uvedené projevit především z hlediska ekonomického, případně i sociálního pilíře udržitelného rozvoje území. K těmto vlivům by v případě nerealizace posuzované změny nedošlo.

A.4 Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním změny územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny

Posuzovaná změna Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy představuje dílčí metodickou změnu textové části regulativů územního plánu; konkrétně změnu textové části Přílohy č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb., v platném znění, v oddílu 3, pododdílu 3b) a oddílu 7, pododdílu 7a).

Tato změna zavádí pouze formální a metodické změny při umisťování staveb a záměrů na plochách se stanovenou mírou využití, v nichž je umístěna pevná nebo plovoucí značka definující podměrečné nebo místně a velikostně nedefinované (tzv. plovoucí) zastavitelné využití, u kterých se díky podstatě změny významnější vliv na životní prostředí neočekává. Reálně je spíše třeba očekávat, že posuzovaná změna Z 3820/00 se může projevit především z hlediska ekonomického, případně sociálního pilíře udržitelného rozvoje území.

Veškeré níže popsané vlivy jsou pouze potenciální a jsou popsány v nejhorsím možném uvažovaném scénáři; zároveň je nezbytné si uvědomit, že silně rozhodující bude vždy konkrétní náplň území, vykonávaná právě na základě upravených postupů regulativů ÚP zpřesněných v tomto případě změnou Z 3820/00. Na základě provedeného hodnocení změny je možné předpokládat, že budou ovlivněny následující charakteristiky životního prostředí:

➤ Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Vlivy lze označit za minimální až nulové. Zásadnější změny v zábořích půdy se v souvislosti s posuzovanou změnou neočekávají. Drobný pozitivní vliv z hlediska záborů půdy je možné očekávat v plochách, kde bude metodikou předkládané změny dosaženo vyšší výměry zeleně po zahrnutí obou stanovených využití plochy, jak základního, tak vyjádřeného značkou.

➤ Vlivy na vodní režim

Ovlivnění bude velmi malé až nulové. Změny v rozsahu zpevněných ploch definované stávajícím platným ÚP SÚ hl. m. Prahy mohou lokálně ovlivňovat vsak vody.

➤ Flóra a fauna

Zásadnější ovlivnění se neočekává. Drobné pozitivní vlivy v oblasti biodiverzity je možné očekávat v plochách, kde bude metodikou předkládané změny dosaženo vyšší výměry zeleně po zahrnutí obou stanovených využití plochy, jak základního, tak vyjádřeného značkou.

➤ Vlivy na ochranu přírody

Vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k odlišným vlivům na oblast ochrany přírody a krajiny.

➤ Vlivy na k vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus

Vlivy lze označit za zanedbatelné. Změna se snaží předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Může tedy dojít k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky, což může částečně ovlivnit podobu sídelní struktury, urbanismus zájmového území, částečně i krajinný ráz. Jak je uvedeno výše, uvedené vlivy však lze považovat za zanedbatelné.

➤ Vlivy na klima a znečištění ovzduší

Ovlivnění bude ve srovnání se stávajícím stavem minimální. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se snaží předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Může tedy dojít k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky. Tím může dojít k drobným změnám v rozložení generované automobilové dopravy, které však lze z hlediska ovzduší považovat za zanedbatelné. Vlivy posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na klimatický systém pak lze považovat za zcela zanedbatelné.

➤ Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

Ovlivnění bude ve srovnání se stávajícím stavem minimální. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se snaží předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Může tedy dojít k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky. Tím může dojít k drobným změnám v rozložení generované automobilové dopravy, které však lze z hlediska hluku považovat za zanedbatelné. Za zanedbatelné pak lze považovat rovněž vlivy posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na vibrace.

➤ Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy související s touto charakteristikou životního prostředí bude velmi malý až nulový.

➤ Obyvatelstvo a lidské zdraví

Ovlivnění bude ve srovnání se stávajícím stavem minimální. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se snaží předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Může tedy dojít k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky. Tím může dojít k drobným změnám s ohledem na jednotlivé indikátory zdravotních rizik, které však lze považovat za nehodnotitelné a zanedbatelné.

➤ Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy související s touto charakteristikou životního prostředí bude velmi malý až nulový.

A.5 Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním změny územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti

Současné problémy a jevy životního prostředí jsou definovány v ÚAP hl. m. Prahy (IPR, 2020). Vyhodnocení významnosti ovlivnění daných problémů a jevů předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a způsobu, jak jsou problémy a jevy ve změně ÚP SÚ hl. m. Prahy reflektovány, je provedeno v následujících tabulkách.

Změna Z 3820/00 má obecný a zastřešující charakter; zavádí pouze formální a metodické změny při umisťování staveb a záměrů na plochách se stanovenou mírou využití, v nichž je umístěna pevná nebo plovoucí značka definující podměrečné nebo místně a velikostně nedefinované (tzv. plovoucí) zastavitelné využití. Reálně je možné očekávat, že se posuzovaná změna Z 3820/00 projeví především z hlediska ekonomického, případně sociálního pilíře udržitelného rozvoje území hl. m. Prahy. Je nezbytné konstatovat, že rozhodující při možném uplatnění vlivu změny bude vždy konkrétní náplň území, realizovaná právě na základě upravených metodických postupů regulativů ÚP zpřesněných předkládanou změnou Z 3820/00.

Významnost ovlivnění je značena následujícím způsobem:

Významnost ovlivnění současných problémů a jevů životního prostředí	Označení
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně pozitivní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	+2
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně pozitivní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	+1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy není relevantní ve vztahu k posuzovaným problémům a jevům životního prostředí/ Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní posuzované problémy a jevy životního prostředí	0
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně negativní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	-1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně negativní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	-2

Vyhodnocení současných problémů k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy

Tabulka 5 Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnou Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy	Komentář k ovlivnění změnou Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy
Soulad městského a přírodního prostředí		
Nízká ekologická stabilita krajiny, zejména na plochách ohrožených erozí	0	Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je svým charakterem irrelevantní ve vztahu k těmto problémům
Rozvoj zástavby na úkor otevřené krajiny, namísto využívání rezerv v již urbanizovaném území	0	
Vysoký počet změn ÚPnSÚ, zejména v územích s vysokou bonitou orné půdy	0	
Chybějící vstupy do otevřené krajiny, místy špatná propustnost krajiny	0	
Nedostatečná dostupnost parků v některých místech souvisle zastavěného území	0	
Nedostatečná propustnost podél vodních toků v některých místech souvisle zastavěného, i nezastavěného území	0	
Kvalitní složky životního prostředí		
Chybějící plochy pro rozšíření ZEVO Malešice, jejíž kapacita byla vyčerpána	0	Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je svým charakterem irrelevantní ve vztahu k těmto problémům
Nevhodné využívání říčních a potočních niv, malý podíl ploch s trvalou vegetací a s extenzivním hospodařením; nediferencovaný přístup k vodním tokům a jejich okolí pro zastavěné a nezastavěné území	0	
Nevyužívání vnitřní rezervy města – brownfieldů pro navrhování nových ploch pro výstavbu a přetrvávající ekologické zátěže	0	
Území s kumulací překročení hygienických limitů	0	
Plně vytižené nebo přetížené pobočné ČOV	0	
Vyvážené prostorové uspořádání města		
Podmíněnost rozvoje klíčových transformačních území jinými stavbami	0	Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je svým charakterem irrelevantní ve vztahu k těmto problémům
Zablokování klíčových transformačních území stavební uzávěrou	0	

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnou Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy	Komentář k ovlivnění změnou Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy
Chybějící veřejné prostranství nebo jejich nízký podíl v monofunkčních komerčních zónách	0	
V některých územích není možné umístit komerční vybavenost dle aktuální potřeby (bez změny ÚPD)	0	
Vyvážený rozvoj kulturních a urbánních hodnot		
Koncentrace turistických aktivit na relativně malém území centra a z ní plynoucí zvyšující se tlak na proměnu využití, orientovaného na turismus a negativně ovlivňující hodnotu architektonického dědictví	0	Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je svým charakterem irrelevantní ve vztahu k tomuto problému
Atraktivní a konkurence schopné město		
Úbytek produkčních ploch a nedostatečná nabídka pro rozvoj nově vznikajících ekonomických subjektů v odvětvích zpracovatelského průmyslu a technologicky náročných odvětvích	0	Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je svým charakterem irrelevantní ve vztahu k tomuto problému
Bezpečná a efektivní mobilita		
Chybějící významná propojení pro cyklistickou dopravu	0	Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je svým charakterem irrelevantní ve vztahu k těmto problémům
Kapacitní problémy na linkách S	0	
Kapacitní problémy na některých úsecích linky metra C a částečně také B	0	
Kapacitní problémy na některých úsecích tramvajových tratí	0	
Nedostatečná kapacita železničního uzlu Praha a navazujících úseků železničních tratí	0	
Veřejná doprava je oproti IAD pomalejší, jak v radiálních, tak ještě více tangenciálních vazbách	0	
Chybějící, či dlouhé nebo nekomfortní přestupní vazby železnice – MHD (např. Depo Hostivař, Výtoň, Rajska zahrada atd.)	0	
Absence některých vazeb v tramvajových sítích, zejména v centru města	0	
Neoptimální podmínky pro vznik nových tramvajových tratí, metra D, zkapacitnění stávající sítě železničních tratí, zavedení osobní dopravy na nových úsecích stávajících tratí a výstavba vysokorychlostních tratí Nového spojení 2 (metra S) včetně zkapacitnění celého železničního uzlu Praha	0	
Chybějící kolejové propojení Letiště Václava Havla s centrem města	0	
Nedokončená výstavba nových vestibulů do stávajících stanic metra	0	
Nedostatečná orientace nové výstavby na veřejnou bezmotorovou dopravu (město krátkých vzdáleností)	0	
Přenášení nepravidelností z dálkové na příměstskou dopravu	0	
Chybějící kapacitní trasa pro tranzitní dopravu a lepší distribuce zdroj-cílové dopravy (Pražský okruh)	0	
Zátěž hustě obydlených částí Prahy tranzitní a zdroj-cílovou dopravou	0	
Trvalý růst počtu automobilů projíždějících přes vnější kordon	0	
Trvalý růst dopravních výkonů IAD	0	
Zhoršení podmínek pro železniční nákladní dopravu a rušení vleček	0	
Rušení ploch přístavů s možností překládky zboží a substrátů	0	
Bezpečné, odolné a připravené město		
Vyčerpání kapacity vodojemů	0	Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je svým charakterem irrelevantní ve vztahu k těmto problémům
Oblasti bez připojení na veřejný vodovod	0	
Vyčerpání kapacity čistíren odpadních vod	0	

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnou Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy	Komentář k ovlivnění změnou Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy
Oblasti bez napojení na veřejnou kanalizaci	0	
Zastavování ploch v záplavovém území a v blízkosti vodních toků	0	
Absence vymezení úseků vodních toků potenciálně vhodných k revitalizaci	0	
Nevhodné využívání říčních a potočních niv, malý podíl ploch s trvalou vegetací a s extenzivním hospodařením; nediferencovaný přístup k vodním tokům a jejich okolí pro zastavěné a nezastavěné území	0	
Vzdělané a inovativní město		
Nedostatečná nabídka pro rozvoj nově vznikajících ekonomických subjektů v odvětvích s vysokou přidanou hodnotou a technologicky náročných odvětvích	0	Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je svým charakterem irrelevantní ve vztahu k tomuto problému
Kvalitní a transparentní veřejná správa		
Nízká efektivita nástroje veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření	0	Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je svým charakterem irrelevantní ve vztahu k těmto problémům
Podmíněnost rozvoje klíčových transformačních území jinými stavbami	0	
Zablokování klíčových transformačních území stavební uzávěrou	0	
Rozvoj zástavby na úkor otevřené krajiny, namísto využívání rezerv v již urbanizovaném území	0	

Vyhodnocení současných jevů životního prostředí

Tabulka 6 Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy

Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění jevu změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00	Komentář k ovlivnění jevu změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00
Veřejná prostranství	0	Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy primárně neovlivní dané jevy životního prostředí.
Památkové rezervace a památkové zóny a jejich ochranná pásma	0	
Nemovitě národní kulturní památky a nemovitě kulturní památky a jejich ochranná pásma	0	
Statky zapsané na Seznamu světového dědictví a jejich nárazníkové zóny	0	
Urbanistické a krajinné hodnoty	0	
Architektonicky nebo urbanisticky cenné stavby nebo soubory staveb, historicky významné stavby, místa nebo soubory staveb	0	
Území s architektonickými nálezy	0	
Krajinný ráz	0	
Krajiny a krajinné okrsky	0	
Územní systém ekologické stability	0	
Významné krajinné prvky	0	
Velkoplošná zvláště chráněná území, jejich zóny a ochranná pásma a klidové zóny národních parků	0	
Maloplošná zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma	0	

Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění jevu změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00	Komentář k ovlivnění jevu změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00
Přírodní parky	0	
Památné stromy a informace o jejich ochranném pásmu	0	
NATURA 2000 – evropsky významné lokality	0	
Lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem	0	
Lesy, jejich kategorizace a vzdálenost 50 m od okraje lesa	0	
Bonitované půdně ekologické jednotky a třídy ochrany zemědělského půdního fondu	0	
Plochy vodní a větrné eroze	0	
Investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti	0	
Plochy vhodné k zalesnění, plochy vhodné k zatravnění	0	
Vodní zdroje pro zásobování pitnou vodou a jejich ochranná pásma	0	
Zranitelné oblasti povrchových a podzemních vod	0	
Povrchové vody využívané ke koupání	0	
Vodní útvary povrchových a podzemních vod, vodní nádrže a jejich ochranná pásma	0	
Povodí vodního toku, rozvodnice	0	
Záplavová území včetně aktivních zón	0	
Kategorie území podle map povodňového ohrožení v oblastech s významným povodňovým rizikem	0	
Kritické body a jejich povodí	0	
Území ohrožená zvláštními povodněmi	0	
Stavby, objekty a zařízení na ochranu před povodněmi a území určená k řízeným rozlivům povodní	0	
Dobývací prostory	0	
Chráněná ložisková území	0	
Ložiska nerostných surovin	0	
Poddolovaná území	0	
Sesuvná území a území jiných geologických rizik	0	
Stará důlní díla	0	
Staré zátěže v území a kontaminované plochy	0	
Uzavřená a opuštěná úložná místa těžebního odpadu	0	
Oblasti s překročenými těžebními limity	0	

Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění jevu změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00	Komentář k ovlivnění jevu změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00
Hlukové zóny obcí		
Cyklostezky, cyklotrasy, hipostezky, turistické stezky, běžecké trasy, sjezdovky	0	
Ochranné hlukové pásmo letiště Praha-Ruzyně – zóna A a zóna B	0	

Závěr

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00 nelze identifikovat žádné významně/mírně pozitivní/negativní vlivy na výše jmenovitě uvedené problémy k řešení definované ÚAP hl. m. Prahy či jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy. Tato skutečnost je dána obecným a zastřešujícím charakterem posuzované změny ÚP, jelikož změna pouze upřesňuje pravidla pro výpočet koeficientů KPP a KZ pro plochy se stanovenou mírou využití, v nichž je umístěna plovoucí značka. Přesto byly záměrně v tabulkových přehledech výše ponechány všechny v rámci ÚAP hl. m. Prahy definované problémy k řešení a jevy životního prostředí.

V obecné rovině lze očekávat spíše pozitivní vlivy změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, neboť nebude docházet ke sporným situacím či zablokování využití některých území právě z důvodu plynoucích z obtížného výkladu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy.

A.6 Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant změny územního plánu hl. m. Prahy, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných

Vstupními podklady pro zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných jsou především zjištění vycházející z předchozích kapitol tohoto Vyhodnocení vlivů změny platného ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00 na udržitelný rozvoj území, zejména pak kapitol A.3, A.4 a A.5.

Změna Z 3820/00 představuje upřesnění pravidel pro výpočet koeficientů KPP a KZ pro plochy se stanovenou mírou využití, v nichž je umístěna plovoucí značka.

Grafická část platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se uplatněním změny nemění.

Celkové zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je provedeno (v souladu se strukturou kapitoly A.3 a A.4) následovně:

- vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy,
- vlivy na vodní režim,
- vlivy na flóru a faunu,
- vlivy na ochranu přírody,
- vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus,
- vlivy na klima a znečištění ovzduší,
- vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace),
- vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady,
- vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika,
- vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města.

ZMĚNA Z 3820/00 → REGULATIVY PLOŠNÉHO A PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ HL. M. PRAHY

Příloha č. 1 k obecně závazné vyhlášce hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění, se mění uplatněním posuzované změny v jednotlivých oddílech následovně:

Oddíl 3 Plochy s rozdílným způsobem využití

- Zde se v pododdílu označeném: „3b) Měřítko plánu, vymezení a zobrazení ploch s rozdílným způsobem využití, podměrečné plochy“ se za odstavec (10) se vkládá nový odstavec (11) tohoto znění:

(11) V plochách se stanovenou mírou využití, v nichž je umístěna pevná nebo plovoucí značka definující podměrečné nebo místně a velikostně nedefinované (tzv. plovoucí) zastavitelné využití, se míra využití plochy vztahuje na souhrn obou využití (tzn. základního i vyjádřeného značkou).

- Další odstavce se přečíslojí.

Tabulka 7 Vlivy změny Z 3820/00 v oddílu 3 ve vztahu k jednotlivým složkám a charakteristikám životního prostředí

Složky a charakteristiky životního prostředí	Možný záporný vliv změny Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy	Možný kladný vliv změny Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy
Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy	bez významných vlivů	bez významných vlivů
Vlivy na vodní režim	bez významných vlivů	bez významných vlivů
Vlivy na flóru a faunu	bez významných vlivů	bez významných vlivů
Vlivy na ochranu přírody	bez významných vlivů	bez významných vlivů
Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus	bez významných vlivů	bez významných vlivů
Vlivy na klima a znečištění ovzduší	bez významných vlivů	bez významných vlivů
Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)	bez významných vlivů	bez významných vlivů
Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady	bez významných vlivů	bez významných vlivů
Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika	bez významných vlivů	bez významných vlivů
Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města	bez významných vlivů	bez významných vlivů

Oddíl 7 Podmínky prostorového uspořádání

- Zde se v pododdílu označeném: 7a) Míra využitím ploch se k odstavci (6) a (8) vkládá text tohoto znění:

(6)

Hrubé podlažní plochy, stanovené pro celou plochu s rozdílným způsobem využití prostřednictvím kódu míry využití plochy, resp. koeficientu podlažních ploch jako maximální, jsou dány součtem veškerých HPP staveb v posuzované ploše s rozdílným způsobem využití, tzn., rovnají se součtu hrubých podlažních ploch pro základní využití a hrubých podlažních ploch pro značkou stanovené využití pro veřejnou infrastrukturu.

(8)

Koeficient zeleně se vypočte z plochy s rozdílným způsobem využití při zohlednění podlažnosti všech staveb umístěvaných do posuzované plochy.

Tabulka 8 Vlivy změny Z 3820/00 v oddílu 7 ve vztahu k jednotlivým složkám a charakteristikám životního prostředí

Složky a charakteristiky životního prostředí	Možný záporný vliv změny Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy	Možný kladný vliv změny Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy
Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy	bez významných vlivů	bez významných vlivů
Vlivy na vodní režim	bez významných vlivů	bez významných vlivů
Vlivy na flóru a faunu	bez významných vlivů	Drobné pozitivní vlivy v oblasti biodiverzity je možné očekávat v

Složky a charakteristiky životního prostředí	Možný záporný vliv změny Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy	Možný kladný vliv změny Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy
		<i>plochách, kde bude metodikou předkládané změny dosaženo vyšší výměry zeleně po zahrnutí obou stanovených využití plochy, jak základního, tak vyjádřeného značkou.</i>
Vlivy na ochranu přírody	<i>bez významných vlivů</i>	<i>bez významných vlivů</i>
Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus	<i>bez významných vlivů</i>	<i>Vlivy lze označit za zanedbatelné. Změna se snaží předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky, což může částečně ovlivnit podobu sídelní struktury, urbanismus zájmového území, částečně i krajinný ráz. Jak je uvedeno výše, uvedené vlivy však lze považovat za zanedbatelné.</i>
Vlivy na klima a znečištění ovzduší	<i>bez významných vlivů</i>	<i>Ovlivnění bude ve srovnání se stávajícím stavem minimální. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy snaží předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Může tedy dojít k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních</i>

Složky a charakteristiky životního prostředí	Možný záporný vliv změny Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy	Možný kladný vliv změny Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy
		<i>ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky. Tím může dojít k drobným změnám v rozložení generované automobilové dopravy, které však lze z hlediska ovzduší považovat za zanedbatelné. Vlivy posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na klimatický systém pak lze považovat za zcela zanedbatelné.</i>
Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)	<i>bez významných vlivů</i>	<i>Ovlivnění bude ve srovnání se stávajícím stavem minimální. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se snaží předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Může tedy dojít k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky. Tím může dojít k drobným změnám v rozložení generované automobilové dopravy, které však lze z hlediska hluku považovat za zanedbatelné. Za zanedbatelné pak lze považovat rovněž vlivy posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na vibrace.</i>
Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady	<i>bez významných vlivů</i>	<i>bez významných vlivů</i>
Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika	<i>bez významných vlivů</i>	<i>Ovlivnění bude ve srovnání se stávajícím stavem minimální. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se snaží předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost</i>

Složky a charakteristiky životního prostředí	Možný záporný vliv změny Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy	Možný kladný vliv změny Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy
		<p><i>naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Může tedy dojít k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky. Tím může dojít k drobným změnám s ohledem na jednotlivé indikátory zdravotních rizik, které však lze považovat za nehodnotitelné a zanedbatelné.</i></p>
Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města	bez významných vlivů	bez významných vlivů

ZHDNOCENÍ DÉLKY TRVÁNÍ Vlivů POSUZOVANÉ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY NA JEDNOTLIVÉ SLOŽKY A CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Vzhledem k charakteru změny, kdy se jedná o upřesnění regulativů územního plánu bez konkrétního územního průmětu, je možné vyhodnotit potenciální vlivy především jako sekundární, kdy vlastní změna nemá přímé vlivy na životní prostředí. Veškeré vlivy, které je možné očekávat, jsou vlivy sekundární, tj. vlivy vyvolané výstavbou a realizací investičních záměrů, které jsou umístovány do ploch, v nichž je umístěna pevná nebo plovoucí značka definující podměrečné nebo místně a velikostně nedefinované (tzv. plovoucí) zastavitelné využití.

Krátkodobé či přechodné působení vlivů na jednotlivé složky a charakteristiky ŽP lze předpokládat především v souvislosti se stavební činností při realizaci záměrů na plochách souvisejících s předmětem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Střednědobé délky trvání vlivů lze sekundárně identifikovat především ve vztahu k ovlivnění flóry a fauny, a to v souvislosti se stavební činností při realizaci záměrů na plochách souvisejících s předmětem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Obnova případné zeleně, resp. zapojení nově vniklých ploch zeleně bude představovat střednědobý až dlouhodobý horizont.

Dlouhodobé působení vlivů (ve fázi provozu realizovaných záměrů na plochách souvisejících s předmětem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy) lze sekundárně předpokládat u následujících složek a charakteristik ŽP: horninové prostředí,

vodní režim, flóra a fauna, ochrana přírody, krajinný ráz a urbanismus, klima a znečištění ovzduší, fyzikální faktory ŽP, nakládání s odpady a ekologické zátěže, zdravotní rizika, historické hodnoty a památkovou ochranu města.

HODNOCENÍ KUMULATIVNÍCH A SYNERGICKÝCH Vlivů

Lexikální význam slova „kumulativní“ odpovídá přídavnému jménu „hromadný“, slovo „synergický“ pak značí „společné působení, součinnost“ (Petráčeková V., Kraus J. a kol. *Akademický slovník cizích slov*. Academia: Praha, 1995, s. 437 a 725).

Dle rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011–526 ze dne 21. 6. 2012 lze pak kumulativními a synergickými vlivy z hlediska gramatického rozumět účinky vzniklé v důsledku hromadného nebo společného působení.

Rozdíl mezi oběma pojmy v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí je možno demonstrovat na následujících příkladech. Kumulativní (hromadný vliv) je dán součtem vlivů stejného druhu, např. více menších zdrojů oxidu dusičitého umístěných blízko sebe způsobí významný vliv na ovzduší „nahromaděním“ těchto emisí, přičemž při posuzování jednotlivých zdrojů izolovaně by takový vliv nemusel být shledán. Synergický (společný) vliv vzniká působením vlivů různého druhu a je od těchto vlivů odlišný, např. současné působení vícero zdrojů různých emisí (průmyslové objekty, povrchové doly, automobilová doprava, letecká doprava) může mít za následek vznik kyselých dešťů nebo kombinované vlivy na lidské zdraví (Cooper L. M. *Guidelines for Cumulative Effects Assessment in SEA of Plans*. EPMG Occasional Paper 04/LMC/CEA, Imperial College London, 2004, s. 4).

Hodnocení kumulativních a synergických vlivů posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Kumulativní vlivy související s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat. V daném místě (lokalitách, které metodicky specifikuje posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy) je vymezena vždy pouze jedna plocha s rozdílným způsobem využití. V daném případě tedy nedochází ke kumulaci vlivů, první záměr si v daném místě vyžádá např. zábor půdy, další záměry nově umožněné touto změnou již zábor půdy nevyžadují. S ohledem na zanedbatelné vlivy posuzované změny na jednotlivé složky životního prostředí nelze očekávat zesílení vlivů posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na kumulativní a synergické vlivy v zájmovém území.

Pokud se u záměru očekává zvýšený vliv na životní prostředí, je vždy podroben procesu podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, kdy se stanoví, zda je tento záměr přijatelný z hlediska svých vlivů, a jsou zde zhodnoceny kumulace stávajících zátěží i s plánovanými záměry v území.

Změna Z3820/00 upřesňuje pravidla pro výpočet koeficientů KPP a KZ pro plochy se stanovenou mírou využití s umístěnou plovoucí značkou symbolizující veřejnou infrastrukturu všeho druhu. Dosavadní úprava nestanovuje jednoznačná pravidla pro plochy s umístěnou plovoucí značkou symbolizující veřejnou infrastrukturu všeho druhu, což v procesu posuzování záměrů na změnu v území a umístování staveb vzbuzuje představy, že míru využití území lze vztahovat pouze na základní využití a vyčerpávat tak hrubé podlažní plochy stanovené pro celou plochu s pominutím využití reprezentované značkou. Změna tak bude mít dopady výhradně na zpřesnění výkladu regulativů územního plánu a vyřeší metodickou nejistotu při výpočtu hrubých podlažních ploch u ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnou pevnou nebo plovoucí značkou.

Závěr

Z předloženého posouzení je zřejmé, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít díky svému charakteru významný vliv na posílení negativních kumulativních a synergických vlivů v daném území.

A.7 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

A.7.1 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení

Předkládaná změna územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. Z 3820/00 je posuzována v jedné (aktivní) variantě.

V předkládané dokumentaci Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (dále jen VVURÚ) jsou pro účely vyhodnocení vlivu předkládané změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí a udržitelný rozvoj posuzovány následující varianty:

- **Nulová varianta – Výhledový stav horizontu naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy – stav bez navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy**
- **Aktivní varianta – Výhledový stav horizontu naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy – stav s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00**

Nulová varianta představuje stav území v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Aktivní varianta představuje stav území v případě naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy s posuzovanou celoměstsky významnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00.

Následující stručné souhrnné hodnocení vlivů předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé charakteristiky a složky životního prostředí navazuje a vychází z hodnocení předchozích kapitol, zejména z kapitoly A.3.2, A.4 a A.6 dokumentace VVURÚ.

Tabulka 9 Porovnání stavu s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu bez navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Složka/charakteristika životního prostředí	Porovnání stavu se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy (aktivní varianta) a stavu bez navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (nulová varianta)
Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy	<p>Horninové prostředí, geomorfologie a terénní úpravy</p> <p>V souvislosti s navrhovanou ryze metodickou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění geomorfologických/hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny nedochází k žádným konkrétním změnám ve využití již vymezených funkčních ploch na území hl. m. Prahy.</p> <p>Následné konkrétní změny v plochách, v nichž je umístěna pevná nebo plovoucí značka definující podměrečné nebo místně a velikostně nedefinované (tzv. plovoucí) zastavitelné využití – tj. v plochách, pro které posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy zpřesňuje a jasně definuje metodický postup při výpočtech HPP, pravděpodobně vyvolají na lokální úrovni v souvislosti se stavební činností v doposud nezastavěných lokalitách určitý zásah do horninového prostředí a půdních poměrů.</p> <p>Tyto vlivy však nejsou způsobeny uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3820/00.</p>

	<p>V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy není třeba navrhovat ochranná či kompenzační opatření, neboť se nepředpokládá významný negativní vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na horninové prostředí.</p> <p>Přírodní zdroje</p> <p>Z pohledu přírodních zdrojů nelze v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat jejich dotčení.</p> <p>Nepředpokládá se negativní vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na přírodní zdroje.</p> <p>ZPF a PUPFL</p> <p>Uplatněním předmětné ryze metodické změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází k žádným konkrétním změnám ve využití již vymezených funkčních ploch na území hl. m. Prahy; nedojde k žádnému trvalému záboru pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu (ZPF) ani pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL).</p> <p>Oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nelze očekávat odlišný vliv za zemědělský půdní fond či pozemky určené k plnění funkcí lesa.</p> <p>Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemá vliv na zemědělský půdní fond ani pozemky určené k plnění funkcí lesa.</p>
Vlivy na vodní režim	<p>Vodní režim</p> <p>V souvislosti s navrhovanou ryze metodickou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné přímé ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů v území. Uplatněním předmětné změny nedochází k žádným konkrétním změnám ve využití již vymezených funkčních ploch na území hl. m. Prahy; resp. uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu zastavitelných ploch oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, nelze předpokládat potenciální dotčení podzemních vod.</p> <p>Následné konkrétní změny v plochách, v nichž je umístěna pevná nebo plovoucí značka definující podměrečné nebo místně a velikostně nedefinované (tzv. plovoucí) zastavitelné využití – tj. v plochách, pro které posuzovaná změna ÚP zpřesňuje a jasně definuje metodický postup při výpočtech hrubých podlažních ploch, pravděpodobně vyvolají na lokální úrovni v souvislosti se stavební činností v doposud nezastavěných lokalitách určitý zásah do odtokových a zasakovacích poměrů v území. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétních návrhů záměrů, resp. návrhu opatření k nakládání s dešťovými vodami, návrhu sadových úprav atd.</p> <p>Tyto vlivy však nejsou způsobeny uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3820/00.</p>

	<p>V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (aktivní varianta) nebude docházet oproti stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy (nulová varianta) k jakémukoliv ovlivnění vodního režimu. Není proto třeba navrhovat ochranná či kompenzační opatření.</p> <p><u>Záplavová území</u></p> <p>Do území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je v případě posuzované změny celé území hl. m. Prahy, zasahují záplavová území ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>Díky charakteru posuzované změny nelze ovšem předpokládat, že by uplatněním předmětné ryze metodické změny ÚP SÚ hl. m. Prahy docházelo ve vztahu k záplavovému území k jakýmkoliv negativním vlivům oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p><i>Pozn.: S ohledem na záplavová území, především pak ve vztahu k systému protipovodňové ochrany hl. m. Prahy, je při umisťování nových záměrů do území samozřejmostí zachování funkčnosti tohoto systému.</i></p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (aktivní varianta) nebude docházet oproti stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy (nulová varianta) k rozdílnému vlivu na záplavová území. Opatření nejsou navrhována.</p>		<p><u>Přírodní parky</u></p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětné ryze metodické změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významnější negativní dotčení žádného přírodního parku.</p> <p>Přijetím předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní dotčení přírodních parků na území hl. m. Prahy.</p> <p><u>Významné krajinné prvky</u></p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětné ryze metodické změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní dotčení žádného významného krajinného prvku.</p> <p>Přijetím předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní dotčení významných krajinných prvků na území hl. m. Prahy.</p> <p><u>Památné stromy</u></p> <p>V souvislosti s posuzovanou ryze metodickou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní dotčení památných stromů na území hl. m. Prahy.</p> <p>V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze stejně tak jako ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat negativní vliv na památné stromy.</p> <p><u>Natura 2000</u></p> <p>Uplatněním předmětné metodické změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat žádné negativní vlivy na předměty ochrany lokality soustavy Natura 2000 související se zásahy do těchto lokalit nebo nejbližšího okolí.</p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Opatření nejsou navrhována.</p> <p><u>Územní systém ekologické stability</u></p> <p>Uplatněním změny ÚP bude ve výhledovém horizontu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy územní systém ekologické stability zachován, tj. neočekává se jeho žádná změna (územní systém ekologické stability odpovídá stavu vymezeném dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy).</p> <p>V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat negativní vliv na územní systém ekologické stability. Opatření nejsou navrhována.</p> <p><u>Celoměstský systém zeleně</u></p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětné ryze metodické změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude docházet k zásahům do návrhu celoměstského systému zeleně.</p>
<p>Vlivy na flóru a faunu</p>	<p>Negativní ovlivnění stávající flóry a fauny nelze v souvislosti s předmětnou ryze metodickou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy považovat za významné, a to především s ohledem na charakter posuzované změny.</p> <p>Zásadnější ovlivnění se neočekává. Drobné pozitivní vlivy v oblasti biodiverzity je možné očekávat v plochách, kde bude metodikou předkládané změny dosaženo vyšší výměry zeleně po zahrnutí obou stanovených využití plochy, jak základního, tak vyjádřeného značkou.</p> <p>Nepředpokládá se negativní vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na faunu a flóru v území. Není proto třeba navrhovat ochranná či kompenzační opatření.</p>		
<p>Vlivy na ochranu přírody</p>	<p><u>Zvláště chráněná území</u></p> <p>Přijetím posuzované ryze metodické změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní vlivy na jakákoliv zvláště chráněná území na území hl. m. Prahy. Při porovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze vyhodnotit odlišné vlivy na zvláště chráněná území.</p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní vliv na zvláště chráněná území hl. m. Prahy. Opatření nejsou navrhována.</p>		

	<p>V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat jakékoliv dotčení celoměstského systému zeleně. Opatření nejsou navrhována.</p>		<p>nepředpokládají významnější negativní vlivy na kvalitu ovzduší ani klimatický systém. Opatření nejsou navrhována.</p>
<p>Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus</p>	<p><u>Krajinný ráz</u></p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění podoby sídelní struktury, urbanismu, částečně i krajinného rázu zájmového území. Změna se snaží předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Může tedy dojít k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky, což může částečně ovlivnit podobu sídelní struktury, urbanismu zájmového území, částečně i krajinný ráz. Jak je uvedeno výše, uvedené vlivy však lze považovat za zanedbatelné.</p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětné ryze metodické změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (aktivní varianta) nelze očekávat negativní vlivy na krajinný ráz, sídelní strukturu či urbanismus. Opatření nejsou navrhována.</p>	<p>Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)</p>	<p>V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat zřetelnější ovlivnění akustické situace ani vibrací. Ovlivnění bude ve srovnání se stávajícím stavem minimální. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se snaží předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Může tedy dojít k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky. Tím může dojít k drobným změnám v rozložení generované automobilové dopravy, které však lze z hlediska hluku považovat za zanedbatelné. Za zanedbatelné pak lze považovat rovněž vlivy posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na vibrace.</p> <p>Uplatněním předmětné metodické změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se stejně jako ve stavu dle naplnění horizontu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládají významnější negativní vlivy na akustickou situaci ani vibrace. Opatření nejsou navrhována.</p>
<p>Vlivy na klima a znečištění ovzduší</p>	<p>V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat zřetelnější ovlivnění ovzduší ani klimatu. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy snaží předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Může tedy dojít k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky. Tím může dojít k drobným změnám v rozložení generované automobilové dopravy, které však lze z hlediska ovzduší považovat za zanedbatelné. Vlivy posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na klimatický systém pak lze považovat za zcela zanedbatelné.</p> <p>Uplatněním předmětné metodické změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se stejně jako ve stavu dle naplnění horizontu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy</p>	<p>Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady</p>	<p><u>Nakládání s odpady</u></p> <p>Vzhledem k metodickému charakteru změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá, že by mohlo docházet ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí, tj. uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativním vlivům z hlediska nakládání s odpady.</p> <p>Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se stejně jako ve stavu dle naplnění horizontu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládají významnější negativní vlivy spojené s nakládáním s odpady. Opatření nejsou navrhována.</p> <p><u>Ekologické zátěže</u></p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětné ryze metodické změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze vyloučit významnější riziko vzniku kontaminovaných míst.</p> <p>Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se stejně jako ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významnější negativní vliv ve vztahu k rizikům vzniku ekologické zátěže území. Opatření nejsou navrhována.</p>

<p>Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika</p>	<p>Zdravotní rizika (ovzduší, hluk)</p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat zřetelnější ovlivnění zdravotních rizik s ohledem na znečištění ovzduší ani hluk. Ovlivnění bude ve srovnání se stávajícím stavem minimální. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se snaží předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Může tedy dojít k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky. Tím může dojít k drobným změnám s ohledem na jednotlivé indikátory zdravotních rizik, které však lze považovat za neškodné a zanedbatelné.</p> <p>Uplatněním předmětné ryze metodické změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se stejně jako ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významnější negativní vliv z hlediska možných rizik ohrožení zdraví obyvatel v důsledku změn kvality ovzduší či změn v akustické zátěži území. Opatření nejsou navrhována.</p>
<p>Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města</p>	<p>Kulturní a historické hodnoty</p> <p>Nelze očekávat, že by v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy docházelo k významnému negativnímu ovlivnění historických či kulturních hodnot. Celkové vlivy na tyto hodnoty lze očekávat srovnatelné, jako ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětné ryze metodické změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější negativní vliv na kulturní a historické hodnoty území. Opatření nejsou navrhována.</p> <p>Památková ochrana města</p> <p>Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde stejně jako ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k jakémukoliv ovlivnění či narušení památkové ochrany města.</p> <p>Uplatněním předmětné ryze metodické změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá jakýkoliv negativní vliv na památkovou ochranu města. Opatření nejsou navrhována.</p>

Vyhodnocení vlivů změny platného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. Z 3820/00 na životní prostředí je zpracováno v souladu s platnými právními předpisy, především pak se zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Hodnocení vlivů změny bylo provedeno v rozsahu, který odpovídá formálnímu charakteru posuzované změny a podrobnosti vstupních dat. Podrobnější určení vlivů na jednotlivé složky životního prostředí včetně vlivu na zdraví obyvatel bude provedeno vždy v konkrétní ploše území v navazujících stupních projektové dokumentace (EIA, územní řízení, stavební řízení, kolaudace stavby).

Údaje o stavu životního prostředí v zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a jejího okolí použité v tomto vyhodnocení byly získány především:

- Rešerší Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, aktualizace 2020),
- z ostatních použitých zdrojů a podkladů uvedených v kapitole Použité podklady v závěru dokumentace VVURÚ.

Hodnocení vlivů předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí bylo provedeno na základě:

- Politiky územního rozvoje České republiky
- Územně plánovacích podkladů a dokumentací pro území hl. m. Prahy:
 - Územně analytické podklady hlavního města Prahy, v platném znění
 - Zásady územního rozvoje hlavního města Prahy, v platném znění
 - Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění
- Dalších důležitých dokumentů přijatých na vnitrostátní úrovni uvedených v kapitole A.2 VVURÚ,
- z ostatních použitých podkladů uvedených v kapitole Použité podklady v závěru dokumentace VVURÚ.

Metoda hodnocení vlivů změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000

Vyhodnocení vlivů změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na území NATURA 2000 není v rámci předkládaného vyhodnocení podrobněji řešeno s ohledem na stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy (Sp. zn.: S-MHMP 171782/2020 OCP ze dne 8. 4. 2020). Odbor ochrany prostředí MHMP, jako příslušný orgán ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění svým výše citovaným stanoviskem vyloučil vliv na soustavu Natura 2000 (evropsky významné lokality a ptačí oblasti).

Metody hodnocení vlivů změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé složky a charakteristiky životního prostředí

V rámci níže uvedených složek a charakteristik životního prostředí, které byly z hlediska vlivů předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území hodnoceny, bylo využito především Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020).

A.7.2 Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

A.8 Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00 nelze identifikovat žádné významnější pozitivní/negativní vlivy na jednotlivé složky a charakteristiky životního prostředí či zdraví obyvatel. Proto není v této kapitole standardně uveden výčet opatření, která by měla zajistit předcházení, zmírnění nebo kompenzaci zjištěných nebo předpokládaných nepříznivých vlivů hodnocené změny platného ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00 na životní prostředí, resp. udržitelný rozvoj území.

Změna Z 3820/00 má obecný a zastřešující charakter; zavádí pouze formální a metodické změny při umisťování staveb a záměrů na plochách se stanovenou mírou využití, v nichž je umístěna pevná nebo plovoucí značka definující podměrečné nebo místně a velikostně nedefinované (tzv. plovoucí) zastavitelné využití. Reálně je možné očekávat, že se posuzovaná změna Z 3820/00 projeví především z hlediska ekonomického, případně sociálního pilíře udržitelného rozvoje území hl. m. Prahy. Přičemž je nezbytné konstatovat, že silně rozhodující při možném uplatnění vlivu změny bude vždy konkrétní náplň území, vykonávaná právě na základě upravených metodických postupů regulativů ÚP SÚ hl. m. Prahy zpřesněných předkládanou změnou Z 3820/00.

V rámci VVURÚ nejsou jeho zpracovatelem navrhována žádná specifická opatření. Opatření by měla být aplikována v dalších fázích schvalovacích procesů, případně ve fázi procesu EIA, na plochách dotčených změnou č. Z 3820/00 (dle změny metodického postupu).

A.9. Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do změny územního plánu hl. m. Prahy a jejich zohlednění při výběru variant řešení

Předmětem této kapitoly je stanovení cílů ochrany životního prostředí definovaných v relevantních dokumentech, které mají vztah k zájmovému území.

Jedná se o koncepce a plány zpracované na národní a regionální úrovni, či na úrovni hl. m. Prahy blíže definované v kapitole A.2 předmětné dokumentace VVURÚ, ke kterým má posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy alespoň částečný vztah.

Obdobně jako v kapitole A.2 je zhodnocení způsobu zpracování cílů ochrany životního prostředí ve vztahu k posuzované metodické změně ÚP SÚ hl. m. Prahy provedeno zejména pro koncepce na úrovni hl. m. Prahy. Z koncepcí na národní a regionální úrovni byly vybrány ty, které postrádají odpovídající ekvivalent na lokální úrovni.

Způsob zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do předmětné metodické změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je proveden v následující tabulce. Byly vyhodnoceny vybrané cíle a priority, které mohou mít vztah k řešené změně ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vztah těchto cílů a priorit ochrany životního prostředí vůči posuzované metodické změně ÚP SÚ hl. m. Prahy je popsán pomocí následující jednoduché stupnice, která v tomto případě vyjadřuje, do jaké míry může posuzovaná metodická změna ÚP SÚ hl. m. Prahy (v rámci svých kompetencí definovaných stavebním zákonem) přispět k jejich dosažení či nikoliv.

Významnost ovlivnění je značena následujícím způsobem:

Významnost ovlivnění cílů a priorit ochrany životního prostředí	Označení
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně pozitivní vliv na definované cíle a priority ochrany životního prostředí	+2
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně pozitivní vliv na definované cíle a priority ochrany životního prostředí	+1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy není relevantní ve vztahu k posuzovaným cílům a prioritám ochrany životního prostředí/ změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ve vztahu k posuzovaným cílům a prioritám ochrany životního prostředí	0
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně negativní vliv na definované cíle a priority ochrany životního prostředí	-1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně negativní vliv na definované cíle a priority ochrany životního prostředí	-2

Tabulka 10 Zhodnocení vztahu posuzované metodické změny ÚP SÚ hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí z koncepcí přijatých na vnitrostátní úrovni

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Významnost ovlivnění změnou Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy	Komentář k ovlivnění změnou Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy
Strategický plán hl. m. Prahy		
Zakládat a revitalizovat městskou (sídelní) zeleň	0/+1	Nulový až mírně pozitivní vliv na definovaný cíl lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je ve vztahu k městské zeleni možné očekávat pozitivní dopad ve smyslu ukončení dosavadního možného nejednoznačného výkladu pravidel pro umístování záměrů do ploch s umístěnou plovoucí značkou symbolizující veřejnou infrastrukturu všeho druhu. Pozitivní vlivy je možné očekávat v plochách, kde bude metodikou předkládané změny dosaženo vyšší výměry zeleně po zahrnutí obou stanovených využití plochy, jak základního, tak vyjádřeného značkou.
Reagovat na změny klimatu <i>Rozpracovat dopady klimatické politiky města v jeho řízení a podpořit udržitelná řešení v souladu se současnými trendy.</i>	0/+1	Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní definovaný cíl/prioritu; nicméně upřesnění dosavadního metodického postupu při stanovování KPP a KZ teoreticky zlepší podmínky ochrany klimatu lokálně na plochách kde bude metodikou předkládané změny dosaženo vyšší výměry zeleně v důsledku nově uplatněné metodiky.
Realizovat udržitelnou výstavbu <i>Zpracovat strategii udržitelné výstavby a implementovat evropské směrnice o energetické náročnosti budov (20-20-20), zvyšovat energetickou efektivitu a zavádění úsporných systémů.</i>	0/+1	Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní definovaný cíl/prioritu; nicméně v širším kontextu je nezbytné vnímat udržitelnou výstavbu jako výstavbu s integrovanými plochami zeleně v dostatečném rozsahu. A právě tomuto principu jde předmětná metodická změna ÚP naproti tím, že na úrovni regulativů zpřesňuje a jasně definuje metodický postup při výpočtech HPP, resp. může způsobit dosažení vyšší výměry zeleně v důsledku nově uplatněné metodiky.
Státní politika životního prostředí České republiky 2012–2020		
<i>Ochrana přírody a krajiny</i>		

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Významnost ovlivnění změnou Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy	Komentář k ovlivnění změnou Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy
Zlepšení funkčního stavu zeleně v sídlech.	0/+1	Nulový až mírně pozitivní vliv na definovaný cíl lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je ve vztahu ke zlepšení funkčního stavu zeleně v sídlech možné očekávat pozitivní dopad ve smyslu ukončení dosavadního možného nejednoznačného výkladu pravidel pro umístování záměrů do ploch s umístěnou plovoucí značkou symbolizující veřejnou infrastrukturu všeho druhu. Pozitivní vlivy je možné očekávat v plochách, kde bude metodikou předkládané změny dosaženo vyšší výměry zeleně po zahrnutí obou stanovených využití plochy, jak základního, tak vyjádřeného značkou.
Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praze		
Zajistit, aby zároveň s novou výstavbou vznikaly adekvátní plochy zeleně.	0/+1	Nulový až mírně pozitivní vliv na definovaný cíl lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je ve vztahu k zajištění adekvátních ploch zeleně v návaznosti na novou výstavbu možné očekávat pozitivní dopad ve smyslu ukončení dosavadního možného nejednoznačného výkladu pravidel pro umístování záměrů do ploch s umístěnou plovoucí značkou symbolizující veřejnou infrastrukturu všeho druhu. Pozitivní vlivy je možné očekávat v plochách, kde bude metodikou předkládané změny dosaženo vyšší výměry zeleně po zahrnutí obou stanovených využití plochy, jak základního, tak vyjádřeného značkou.
Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu		
<i>Zvyšovat dlouhodobou odolnost Prahy vůči projevům klimatické změny.</i>		
Zlepšovat mikroklimatické podmínky v Praze a snižovat negativní vliv extrémních teplot, vln horka a městského tepelného ostrova na obyvatele Prahy.	0/+1	Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní definovaný cíl/prioritu; nicméně upřesnění dosavadního metodického postupu při stanovování KPP a KZ teoreticky zlepší podmínky ochrany klimatu lokálně na plochách kde bude metodikou předkládané změny dosaženo vyšší výměry zeleně v důsledku nově uplatněné metodiky.

Závěr

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00 je řešena invariantně.

Předmětná metodická změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít převážně nulový nebo případně nulový až mírně pozitivní vliv na cíle a priority životního prostředí. Tato skutečnost je dána formálním charakterem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, jelikož změna upřesňuje dosavadní metodický postup při stanovování KPP a KZ u ploch, v nichž je umístěna pevná nebo plovoucí značka definující podměrečné nebo místně a velikostně nedefinované (tzv. plovoucí) zastavitelné využití.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00 nepřináší změny ve stávajícím platném územním plánu ve smyslu změn již vymezených funkčních ploch. Změna bude mít dopady výhradně na zpřesnění výkladu regulativů územního plánu a vyřeší metodickou nejistotu při výpočtu hrubých podlažních ploch a při stanovování KPP a KZ.

A.10 Návrh ukazatelů pro sledování vlivu změny územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí

Návrh ukazatelů pro sledování vlivů změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je stanoven na základě sady indikátorů vybraných aspektů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy definovaných v ÚAP hl. m. Prahy v knize 1100 – Rozbor udržitelného rozvoje (IPR hl. m. Prahy, 2020). Celkem IPR stanovil v ÚAP hl. m. Prahy (aktualizace 2020) 249 cílů udržitelného rozvoje. Z celkového počtu cílů udržitelného rozvoje je pouze 25 cílů bez indikátoru. Celkem je tedy definováno 224 indikátorů, které ilustrují změny a trendy v průběhu času pomocí kvantifikovatelných údajů. Z interpretačního hlediska je důležité, že pro každý indikátor je možné stanovit žádoucí trend změny vývoje hodnot z hlediska principů udržitelného rozvoje pro nejbližší okolí. Uvedená sada indikátorů tak umožňuje poměrně přehledným způsobem napomáhat objektivnímu vyhodnocování vyváženosti rozvoje území a zároveň v budoucnu provádět porovnání míry změny v průběhu času. V zájmu umožnění budoucího objektivního a kvantifikovaného rozlišení úrovně a míry změny území a jeho dílčích vlastností je předpokládána pravidelná aktualizace této indikátorové sady tak, aby v dalších aktualizacích cyklech ÚAP hl. m. Prahy mohla být známa jasná srovnávací hladina pro jednotlivá časová období.

V rámci kapitoly A Vyhodnocení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí jsou v textu níže vybrány pouze ty indikátory, které souvisí s environmentálním pilířem udržitelného rozvoje a které by měly být v rámci posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy sledovány. U jednotlivých indikátorů je vždy uvedeno jejich označení v souladu s knihou 1100 – Rozbor udržitelného rozvoje, která je součástí ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020).

Vybrané indikátory pro sledování vlivů změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00 na životní prostředí:

- Koeficient ekologické stability (i.01.1.04)
- Počet obyvatel žijících v dostupnosti parku (i.01.3.04)
- Počet obyvatel s dostupností parků do 100 m (i.01.3.05)
- Podíl nezpevněných ploch na celkové výměře území (i.02.2.07)
- Podíl zpevněných ploch na celkové výměře území (i.02.2.08)
- Počet trvale bydlících obyvatel v území s překročenými imisními limity (i.02.3.01)
- Počet trvale bydlících obyvatel žijících v oblastech s překročeným limitem pro hluk (i.02.3.13)
- Dostupnost mateřských škol v městských částech (i.03.3.06)
- Dostupnost základních škol v městských částech (i.03.3.07)
- Počet vozidel ročně využívajících parkování Park and Ride (P+R) (i.06.2.06)

A.11 Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí

Na území hl. m. Prahy bude do budoucna nezbytné v důsledku posuzované změny Z3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy sledovat a koordinovat míru rozvoje ploch, v nichž je umístěna pevná nebo plovoucí značka definující podměrečné nebo místně a velikostně nedefinované (tzv. plovoucí) zastavitelné využití, a to jak z pohledu místních podmínek a potřeb, tak z pohledu města jako celku.

S ohledem na minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí v obecné rovině, je možné v rámci všech předmětných ploch změny ÚP SÚ hl. m. Prahy stanovit obecné požadavky při jejich naplňování. Níže uvedené obecné požadavky na minimalizaci negativních vlivů se vztahují primárně ke složce životního prostředí. Návrh obecných požadavků z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí v plochách ÚP, do nichž se promítne změna, je následující:

- V rámci realizace výstavby a provozu preferovat využívání technologií šetrných k životnímu prostředí
- Uplatňovat opatření ke snížení negativního vlivu extrémních teplot a městského tepelného ostrova
- Upřednostňovat sadové úpravy, které budou mít pozitivní vliv na biodiverzitu
- Minimalizovat zásahy do stávající hodnotné zeleně
- Minimalizovat zásahy do přírodně hodnotných lokalit a významných krajinných prvků
- Zachovávat a rozvíjet územní systém ekologické stability a celoměstský systém zeleně
- Podporovat ochranu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů
- Podporovat a zajišťovat podmínky pro zasakování či využívání dešťových vod
- Eliminovat zdroje hluku, které přinášejí výraznou hlukovou zátěž
- Eliminovat zdroje znečištění ovzduší, které přinášejí výraznou zátěž z hlediska znečištění ovzduší
- Eliminovat riziko vzniku vibrací a jejich přenosu do okolí
- Eliminovat potenciální riziko vzniku ekologických havárií a zátěží
- Eliminovat rozvoj objektů, které přinášejí výraznou hlukovou zátěž
- Eliminovat rozvoj objektů, které přinášejí výraznou zátěž z hlediska znečištění ovzduší
- Eliminovat rozvoj objektů, které mohou svou hmotou tvořit výraznou bariéru k proudění vzduchu v území
- Preferovat návrhy energeticky úsporných budov/novostaveb v pasivním standardu
- Uplatňovat opatření ke snížení negativního vlivu extrémních teplot a městského tepelného ostrova

Na základě vyhodnocení vlivů předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území navrhuje zpracovatel dokumentace VVURÚ vydání souhlasného stanoviska podle § 10g a § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí pro posuzovanou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3820/00 je akceptovatelná.

A.12 Netechnické shrnutí výše uvedených údajů

Předmětem posuzování vlivů na životní prostředí a udržitelný rozvoj území je metodická změna územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Konkrétně se jedná o změnu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00.

Změna závazné textové části ÚP Z 3820/00 – Regulativy funkčního a prostorového uspořádání – stanovení jednoznačných pravidel pro plochy s umístěnou plovoucí značkou symbolizující veřejnou infrastrukturu všeho druhu – se týká celého území hl. m. Prahy, tj. v konkrétním plošném rozsahu 496 271 226 m².

Zpracovatelem koncepce předmětné celoměstsky významné změny platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, příspěvková organizace. Předkladatelem, resp. pořizovatelem koncepce je Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního rozvoje.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je definováno § 19, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů jako jeden z úkolů územního plánování. Struktura vyhodnocení vychází z přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

V rámci předcházejících kapitol předmětného Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území byly hodnoceny vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy; vodní režim; flóru a faunu; ochranu přírody; krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus; klima a znečištění ovzduší; fyzikální faktory životního prostředí; staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady; vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika; vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00 je řešena invariantně.

Předmětná metodická změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít ve většině případů nulový vliv, eventuálně mírně pozitivní vliv na vybrané charakteristiky/aspekty životního prostředí. Tato skutečnost je dána formálním charakterem posuzované změny ÚP, jelikož změna upřesňuje dosavadní metodický postup při stanovování KPP a KZ u ploch, v nichž je umístěna pevná nebo plovoucí značka definující podměrečné nebo místně a velikostně nedefinované (tzv. plovoucí) zastavitelné využití. Změna bude mít dopady výhradně na zpřesnění výkladu regulativů územního plánu a vyřeší metodickou nejistotu při výpočtu hrubých podlažních ploch a při stanovování KPP a KZ.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00 nepřináší žádné faktické změny ve stávajícím platném územním plánu ve smyslu změn již vymezených funkčních ploch, proto je standardní vyhodnocení ovlivnění jednotlivých složek životního prostředí změnou Z 3820/00 irrelevantní.

V obecné rovině lze očekávat spíše pozitivní vlivy změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, neboť nebude docházet ke sporným situacím či zablokování využití některých území právě z důvodu plynoucích z obtížného výkladu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy.

Potenciálně se může předmětná změna nejsilněji promítnout do ekonomického, případně i sociálního pilíře udržitelného rozvoje území.

Posuzovaná celoměstsky významná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3820/00 je ve vztahu k životnímu prostředí akceptovatelná.

B. Vyhodnocení vlivů změny územního plánu hl. m. Prahy na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti

Vyhodnocení vlivů změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na území NATURA 2000 není v rámci předkládaného vyhodnocení podrobněji řešeno s ohledem na stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy (Sp. zn.: S-MHMP 171782/2020 OCP ze dne 8. 4. 2020). Odbor ochrany prostředí MHMP, jako příslušný orgán ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění svým výše citovaným stanoviskem vyloučil vliv na soustavu Natura 2000 (evropsky významné lokality a ptačí oblasti). Z tohoto důvodu není hodnocení vlivů změny na lokality soustavy Natura 2000 v rámci tohoto dokumentu provedeno.

C. Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech

Územně analytické podklady hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy) obsahují zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území, jeho hodnot, omezení změn v území z důvodu ochrany veřejných zájmů, vyplývající z právních předpisů nebo stanovených na základě zvláštních právních předpisů nebo vyplývajících z vlastností území, záměry na provedení změn v území, zjišťování a vyhodnocování udržitelného rozvoje území a určení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci.

Územně analytické podklady hl. m. Prahy za účelem monitoringu udržitelného rozvoje územního plánování v hl. m. Praze definují tzv. principy udržitelného rozvoje, tedy zásady a priority úspěšného rozvoje hl. m. Prahy. Pro každý princip je dále definována sada dílčích cílů, které ilustrují změny a trendy v průběhu času pomocí kvantifikovatelných údajů.

Vyhodnocení vlivů změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy v této kapitole provedeno na základě sady 249 cílů a k nim navázaných indikátorů, které mají vztah k jednotlivým sledovaným principům udržitelného rozvoje. Seznam těchto principů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy, včetně nadřazených oblastí udržitelného rozvoje území, je uveden v následujícím přehledu.

Konkrétně bylo vyhodnocení provedeno na žádoucí trendy indikátorů. U 25 cílů nebyl indikátor stanoven, vyhodnocení v těchto případech bylo provedeno přímo na samotný cíl udržitelného rozvoje. Tabulkové vyhodnocení bylo provedeno pouze pro ty dílčí cíle, které mají určitý vztah k posuzované změně ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Tabulka 11 Principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Číslo	Název	Pilíř hlavní	Pilíře související
1.	Soulad městského a přírodního prostředí	E	S
	1.1. Podpora ochrany přirozených ekosystémů a zachovalých přírodních území	E	
	1.2. Aktivně chránit a rozvíjet krajinné zázemí města	E	
	1.3. Aktivně chránit a rozvíjet městskou krajinu	E	S
2.	Kvalitní složky životního prostředí	E	H, S
	2.1. Efektivní hospodaření se zdroji	E	H
	2.2. Adaptace na klimatickou změnu	E	H
	2.3. Snížení znečištění ovzduší, světelné a hlukové zátěže	E	S
	2.4. Snížení znečištění vody	E	
3.	Vyvážené prostorové uspořádání města	H	S, E
	3.1. Vyvážený rozvoj vystavěného prostředí města	H	S, E
	3.2. Kvalitní veřejná prostranství	S	E
	3.3. Kvalitní využití území	H	S, E
4.	Vyvážený rozvoj kulturních a urbánních hodnot	S	H, E
	4.1. Aktivně rozvíjet a chránit kulturní dědictví	S	H, E
	4.2. Vyvážený rozvoj cestovního ruchu	H	S
	4.3. Rozvíjet aktivní kulturní politiku města	S	
5.	Atraktivní a konkurenceschopné město	H	S
	5.1. Příznivé podnikatelské prostředí	H	S
	5.2. Podpora inovace a konkurenceschopnosti	H	S
	5.3. Ekonomická prosperita a blahobyť	H	S
6.	Bezpečná a efektivní mobilita	S	E, H

Číslo	Název	Pilíř hlavní	Pilíře související
	6.1. Šetrná mobilita	E	S, H
	6.2. Dostupná doprava	S	H, E
	6.3. Výkonná a spolehlivá doprava	S	H, E
	6.4. Prostorově a ekonomicky efektivní doprava	S	H, E
7.	Bezpečné, odolné a připravené město	H	E, S
	7.1. Posilovat dostupnost a spolehlivost technické infrastruktury	H	E
	7.2. Rozvíjet prevenci a ochranu před živelnými katastrofami	E	H, S
	7.3. Posilovat ochranu obyvatel a snižovat bezpečnostní hrozby	S	
8.	Vzdělané a inovativní město	H	S
	8.1. Zvyšování kvality a dostupnosti vzdělávání	S	H
	8.2. Aktivní rozvoj lidských zdrojů a vzdělávacích institucí	H	S
	8.3. Podpora spolupráce vzdělávacích a výzkumných institucí s podnikatelskou sférou	H	S
9.	Sociálně solidární a soudržné město	S	H
	9.1. Dostupné bydlení	H	S
	9.2. Kvalitní a dostupná péče o zdraví	S	
	9.3. Sociální inkluze a podpora rodiny	S	
	9.4. Důstojná práce a snížení příjmové nerovnosti	H	S
10.	Kvalitní a transparentní veřejná správa	H	E, S
	10.1. Odbornost, kompetentnost a odpovědnost veřejné správy	H	E, S
	10.2. Inovativní přístup, efektivnost a otevřenost veřejné správy	H	S
	10.3. Efektivní hospodaření s veřejnými prostředky a majetkem		
11.	Spokojenost a angažovanost obyvatel	S	H
	11.1. Zapojení obyvatel do rozvoje města		
	11.2. Zapojení obyvatel do komunitního života		
	11.3. Spokojenost obyvatel s životem ve městě		

Legenda: H – ekonomický pilíř, S – sociální pilíř, E – environmentální pilíř udržitelného rozvoje

Významnost ovlivnění žádoucích trendů dílčích cílů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy	Označení
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	+2
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	+1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemá vliv na žádoucí trend dle ÚAP/ trend není stanoven, vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze vyhodnotit	0/x
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	-1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	-2

Tabulka 12 Vyhodnocení vlivů předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na základě sady dílčích cílů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv změny Z 3820/00 na žádoucí trend dle ÚAP	Komentář k předpokládanému vlivu posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00 na žádoucí trend dle ÚAP
SOULAD MĚSTSKÉHO A PŘÍRODNÍHO PROSTŘEDÍ					
Aktivně chránit a rozvíjet městskou krajinu					
<p>Cíl: Zvyšování počtu komunitních zahrad, reprezentujících městské zemědělství v krajině města</p> <p><i>Indikátor: Počet komunitních zahrad</i></p>	ES	–	růst ↑	0/+1	<p>Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy přímo neovlivní počet nově vzniklých komunitních zahrad ve městě; teoreticky však může napomoci jejich vzniku. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP.</p> <p>Změna Z 3820/00 má obecný a zastřešující charakter; zavádí formální a metodické změny při umísťování staveb a záměrů na plochách se stanovenou mírou využití, v nichž je umístěna pevná nebo plovoucí značka (symbolizující veřejnou infrastrukturu všeho druhu) definující podměrečné nebo místně a velikostně nedefinované (tzv. plovoucí) zastavitelné využití.</p> <p>Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy může teoreticky přispět k navýšení podílu zeleně v zastavitelných plochách na území hl. m. Prahy, neboť v těchto plochách upřesňuje úpravou textové části regulativů dosavadní metodický postup při stanovování HPP, resp. KPP a KZ.</p>
<p>Cíl: Uplatňování celostních řešení záměrů při tvorbě města, naplňování koncepce zelené infrastruktury</p> <p><i>Indikátor: nestanoven</i></p>	ES	–	nelze	0/+1	<p>Změna Z 3820/00 má obecný a zastřešující charakter; zavádí formální a metodické změny při umísťování staveb a záměrů na plochách se stanovenou mírou využití, v nichž je umístěna pevná nebo plovoucí značka (symbolizující veřejnou infrastrukturu všeho druhu) definující podměrečné nebo místně a velikostně nedefinované (tzv. plovoucí) zastavitelné využití. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP.</p> <p>Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy může teoreticky přispět k posílení zeleně na území hl. m. Prahy; ve vztahu k podílu zeleně v zastavitelných plochách je možné očekávat pozitivní dopad ve smyslu ukončení dosavadního možného nejednoznačného výkladu pravidel pro umísťování záměrů do ploch s umístěnou plovoucí značkou symbolizující veřejnou infrastrukturu všeho druhu.</p>
KVALITNÍ SLOŽKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ					
Adaptace na klimatickou změnu					
<p>Cíl: Zvyšování propustných a zelených ploch, které umožňují vsakování dešťové vody a snižují vliv městského tepelného ostrova</p> <p><i>Indikátor: Podíl nezpevněných ploch na celkové výměře území</i></p>	EH	–	růst ↑	0/+1	<p>Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP.</p> <p>Změna Z 3820/00 ÚP zavádí formální a metodické změny při umísťování staveb a záměrů na plochách se stanovenou mírou využití, v nichž je umístěna pevná nebo plovoucí značka (symbolizující veřejnou infrastrukturu všeho druhu) definující podměrečné nebo místně a velikostně nedefinované (tzv. plovoucí) zastavitelné využití.</p>
<p>Cíl: Snižování, popř. stagnace podílu zpevněných ploch a zlepšování propustnosti těchto ploch</p> <p><i>Indikátor: Podíl zpevněných ploch na celkové výměře území</i></p>	EH	–	stagnace → pokles ↓	0/+1	<p>Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy může teoreticky přispět k navýšení podílu zeleně na území hl. m. Prahy, neboť v těchto plochách upřesňuje úpravou textové části regulativů dosavadní metodický postup při stanovování HPP, resp. KPP a KZ.</p>

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv změny Z 3820/00 na žádoucí trend dle ÚAP	Komentář k předpokládanému vlivu posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00 na žádoucí trend dle ÚAP
					Lze konstatovat, že upřesnění dosavadního metodického postupu při stanovování KPP a KZ teoreticky zlepší podmínky ochrany klimatu lokálně na plochách, kde bude metodikou předkládané změny dosaženo vyšší výměry zeleně v důsledku nově uplatněné metodiky.
Cíl: Zlepšování hospodaření s dešťovou vodou (HDV) a podpora projektů pro HDV <i>Indikátor: nestanoven</i>	EH	–	nelze	0/+1	Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy může teoreticky přispět k navýšení podílu zeleně na území hl. m. Prahy ve výše popsaných plochách, neboť upřesňuje úpravou textové části regulativů dosavadní metodický postup při stanovování HPP, resp. KPP a KZ. Sekundárně může být v důsledku uplatnění změny ovlivněn i podíl zpevněných ploch se stanovenou mírou využití a s umístěnou plovoucí značkou, následně mohou být realizovány funkčnější projekty hospodaření s dešťovou vodou a zvyšována míra přirozené retence v systémech přirozených závlah zeleně.
VYVÁŽENÉ PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ MĚSTA					
Vyvážený rozvoj vystavěného prostředí města					
Cíl: Upřednostňování vyváženého rozvoje města v rámci souvisle zastavěného území <i>Indikátor: Poměr indexu využití mezi městskou a příměstskou krajinou</i>	HS	–	stagnace → růst ↑	0/+1	Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP. V širším kontextu je nezbytné vnímat vyvážený rozvoj města a udržitelnou výstavbu jako rozvoj a výstavbu s určitým podílem zeleně v dostatečném rozsahu. A právě tomuto principu jde předmětná metodická změna ÚP naproti tím, že na úrovni regulativů zpřesňuje a jasně definuje metodický postup při výpočtech HPP, resp. KPP a KZ.
Cíl: Nerozšiřování zastavěného území města <i>Indikátor: Plochy zastavěného území (stavové lokality)</i>	HS	A001	stagnace →	0/+1	Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP. Změna Z 3820/00 má obecný a zastřešující charakter; zavádí formální a metodické změny při umístění staveb a záměrů na plochách se stanovenou mírou využití, v nichž je umístěna pevná nebo plovoucí značka (symbolizující veřejnou infrastrukturu všeho druhu) definující podměrečné nebo místně a velikostně nedefinované (tzv. plovoucí) zastavitelné využití. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy může teoreticky přispět k posílení zeleně na území hl. m. Prahy, neboť v těchto plochách upřesňuje úpravou textové části regulativů dosavadní metodický postup při stanovování HPP, resp. KPP a KZ.

* Žádoucí trend dle ÚAP: + růst, - pokles, 0 stagnace/bez vlivu

Závěr

Z hlediska vlivů posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na hlavní indikátory udržitelného rozvoje lze konstatovat, že mírně pozitivní vlivy změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00 převažují. Negativní vlivy nebyly v souvislosti s uplatněním změny shledány, a proto nebyla navržena žádná opatření.

Mírně pozitivní vliv byl vyhodnocen především u několika konkrétních cílů v rámci principů udržitelného rozvoje jako jsou Soulad městského a přírodního prostředí, Kvalitní složky životního prostředí a Vyvážené prostorové uspořádání města.

D. Případné vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech, například skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech

Územně analytické podklady 2020 (IPR hl. m. Prahy) zpracované pro hl. m. Prahu jsou vzhledem ke své šíři a rozsahu ideálním výchozím nástrojem pro vyhodnocení vlivů posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území.

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že jsou skutečnosti ovlivněné navrženým řešením dostatečně podchyceny v územně analytických podkladech a jsou detailně komentovány především v kapitolách A.5 a C dokumentace VVURÚ. Skutečnosti zjištěné na základě doplňujících průzkumů a rozběrů, jsou podrobně zohledněny především v kapitole A.6 dokumentace VVURÚ.

Zpracovali dokumentace VVURÚ tedy nejsou známy žádné skutečnosti nepodchycené v územně analytických podkladech, které by mohly být ovlivněny posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

E. Vyhodnocení přínosu změny územního plánu hl. m. Prahy k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v politice územního rozvoje nebo v zásadách územního rozvoje

Obsahem dané kapitoly je provedení popisu míry a způsobu naplnění priorit územního plánování (ve vztahu k posuzované metodické změně ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00) pro zajištění udržitelného rozvoje území, jež byly schváleny v Politice územního rozvoje ČR, v platném znění a v Zásadách územního rozvoje hl. m. Prahy, v platném znění.

Naplnění priorit územního plánování schválené v Politice územního rozvoje

Politika územního rozvoje ČR určuje ve stanoveném období požadavky na konkretizaci úkolů územního plánování v republikových, přeshraničních a mezinárodních souvislostech, zejména s ohledem na udržitelný rozvoj území, a určuje strategii a základní podmínky pro naplňování těchto úkolů. S ohledem na možnosti území koordinuje tvorbu a aktualizaci zásad územního rozvoje, tvorbu koncepcí schvalovaných ministerstvem a jinými ústředními správními úřady a záměry na změny v území republikového významu a stanoví úkoly zajišťující tuto koordinaci.

Politika územního rozvoje 2008, zpracovaná dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů byla schválena dne 20. 7. 2009 vládou České republiky na základě usnesení č. 929. O její aktualizaci rozhodla vláda v roce 2013 usnesením č. 596, kterým vzala na vědomí Zprávu o uplatňování Politiky územního rozvoje ČR 2008 stanovující věcné zadání aktualizace. Aktualizace č. 1 prošla procesem vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území a po úpravě dle výsledků projednání byla schválena vládou dne 15. 4. 2015 usnesením č. 276. Dále byla vládou dne 2. září 2019 usnesením č. 629 schválena aktualizace č. 2 Politiky územního rozvoje. Téhož dne byla usnesením vlády č. 630 schválena také aktualizace č. 3 Politiky územního rozvoje. Usnesením vlády č. 833 ze dne 17. srpna 2020 pak byla schválena aktualizace č. 5 Politiky územního rozvoje. Usnesením vlády č. 618 ze dne 12. července 2021 byla následně schválena aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje.

Z hlediska rozvojových oblastí a os, specifických oblastí, koridorů a ploch dopravní infrastruktury, koridorů a ploch technické infrastruktury a souvisejících rozvojových záměrů nevyplývají pro posuzovanou změnu č. Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné specifické úkoly. Posuzovaná změna respektuje požadavky platné Politiky územního rozvoje ČR a při respektování republikových priorit územního plánování žádným způsobem nenarušuje specifické úkoly pro tyto lokality vymezené Politikou územního rozvoje ČR, v platném znění.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy respektuje republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. Předmět a cíl posuzované změny Z 3820/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy koresponduje s myšlenkou trvale udržitelného rozvoje a úpravou metodiky textové části regulativů řeší metodickou nejistotu při výpočtu hrubých podlažních ploch u ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnou pevnou nebo plovoucí značkou.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy díky výše uvedenému iniciuje vznik kvalitnějších městských prostorů a veřejné infrastruktury všeho druhu ve smyslu sjednocení pravidel pro výpočet KPP a KZ v plochách, v nichž je umístěna pevná nebo plovoucí značka definující podměrečné nebo místně a velikostně nedefinované (tzv. plovoucí) zastavitelné využití.

Níže v textu je podrobně rozebráno plnění republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. Uvedeny a komentovány jsou pouze ty republikové priority územního plánování, které jsou ve vztahu k posuzované změně ÚP SÚ hl. m. Prahy alespoň částečně relevantní.

Tabulka 13 Republikové priority územního plánování

Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území relevantní k hodnocené změně ÚP SÚ hl. m. Prahy	Naplnění priority změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy
Čl. (16) - Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Při řešení ochrany hodnot území je nezbytné zohledňovat také požadavky na zvyšování kvality života obyvatel a hospodářského rozvoje území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.	Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy vytváří předpoklad komplexnějších řešení v plochách, v nichž je umístěna pevná nebo plovoucí značka (symbolizující veřejnou infrastrukturu všeho druhu) definující podměrečné nebo místně a velikostně nedefinované (tzv. plovoucí) zastavitelné využití. Tím, že předmětná změna úpravou textové části regulativů upřesňuje dosavadní metodický postup při stanovování HPP, resp. KPP a KZ u těchto ploch, bude předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se tedy snaží předcházet situacím, kdy dochází k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky, což může vést ke sporným situacím či zablokování využití některých území. Posuzovaná změna se tedy může s ohledem na uvedené republikové priority územního plánování projevit mírně pozitivně.
Čl. (16a) - Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následně koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.	
Čl. (28) Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je nutné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.	

Naplnění priorit územního plánování schválených v Zásadách územního rozvoje

Zásady územního rozvoje stanovují zejména základní požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území kraje, vymezují plochy nebo koridory nadmístního významu a stanovují požadavky na jejich využití, zejména plochy nebo koridory pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stanovují kritéria pro rozhodování o možných variantách nebo alternativách změn v jejich využití. Zásady územního rozvoje mohou vymezit plochy a koridory, s cílem prověřit možnosti budoucího využití, jejichž dosavadní využití nesmí být měněno způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil prověřované budoucí využití – územní rezervy.

Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 41/1 ze dne 11. 9. 2014 a vydána opatřením obecné povahy č. 43/2014 s účinností od 1. 10. 2014. Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 38/68 ze dne 14. 6. 2018 a vydána opatřením obecné povahy č. 52/2018 s účinností od 4. 7. 2018. Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 5/8 ze dne 21. 3. 2019 a vydána opatřením obecné povahy č. 60/2319 s účinností od 29. 5. 2019. Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/119 ze dne 6. 9. 2018 a vydána opatřením obecné povahy č. 58/2018 s účinností od 23. 10. 2018. Aktualizace č. 9 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 27/6 ze dne 27. 5. 2021 a vydána opatřením obecné povahy č. 103/2021 s účinností od 17.8.2021.

Níže je vyhodnoceno naplnění priorit stanovených v Zásadách územního rozvoje hl. m. Prahy, v platném znění posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00.

V rámci níže uvedených komentářů k naplnění jednotlivých priorit posuzovanou celoměstsky významnou změnou platného ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou komentovány jen ty priority, kde lze identifikovat znatelný pozitivní či negativní vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Problematiky, které s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nesouvisí, nebo na ně má posuzovaná změna zanedbatelný vliv, nejsou v níže uvedeném souhrnu uvedeny.

Tabulka 14 Priority územního plánování kraje hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území

Priority územního plánování kraje hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území	Naplnění priorit změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy
Vytvořit podmínky pro vyvážený rozvoj území návrhem odpovídajícího funkčního i prostorového uspořádání ve všech historicky vzniklých pásmech města.	Tím, že předmětná změna úpravou textové části regulativů upřesňuje dosavadní metodický postup při stanovování HPP, resp. KPP a KZ, bude předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se tedy snaží předcházet situacím, kdy dochází k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky, což může vést ke sporným situacím či zablokování využití některých území.
Zvyšovat podíl zeleně a spojovat ji do uceleného systému.	
Vytvořit podmínky pro odstranění nebo zmírnění současných ekologických problémů a přispět k vyřešení střetů zájmů mezi ochranou životního prostředí a ekonomickým a stavebním rozvojem hlavního města.	Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy může rovněž teoreticky přispět k navýšení podílu zeleně na území hl. m. Prahy, neboť úpravou textové části regulativů upřesňuje dosavadní metodický postup při stanovování HPP, resp. KPP a KZ.
	Posuzovaná změna se tedy může s ohledem na uvedené priority územního plánování kraje projevit mírně pozitivně.

Tabulka 15 Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější ÚPD

Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Naplnění obecných zásad změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy
Navrhnout podmínky vyváženého rozvoje 3 historických pásem: celoměstského centra, kompaktního města a vnějšího pásma.	Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy vytváří jasná metodická pravidla ve všech plochách, v nichž je umístěna pevná nebo plovoucí značka (symbolizující veřejnou infrastrukturu všeho druhu) definující podměrečné nebo místně a velikostně nedefinované (tzv. plovoucí) zastavitelné využití, což se může pozitivně projevit s ohledem na uvedenou obecnou zásadu územního rozvoje kraje.
Upřesnit vymezení zelených klínů a zelených os s cílem vytvořit zelený pás kolem Prahy, ověřit možnost propojení se systémem zeleně za hranicí hl. m. Prahy.	Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy může teoreticky přispět k navýšení podílu zeleně na území hl. m. Prahy, neboť úpravou textové části regulativů upřesňuje dosavadní metodický postup při stanovování HPP, resp. KPP a KZ.
	Posuzovaná změna se tedy může s ohledem na uvedené priority územního plánování kraje projevit mírně pozitivně.

Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Naplnění obecných zásad změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy
Ověřit významná propojení zeleně – zelené osy, zejména pak s ohledem na požadavek výrazného posílení zeleně v severní části města.	Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy může teoreticky přispět k navýšení podílu zeleně na území hl. m. Prahy, neboť úpravou textové části regulativů upřesňuje dosavadní metodický postup při stanovování HPP, resp. KPP a KZ.
	Posuzovaná změna se tedy může s ohledem na uvedené priority územního plánování kraje projevit mírně pozitivně.

Závěr

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít pozitivní vliv na několik priorit a podmínek pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v Politice územního rozvoje ČR, v platném znění nebo v Zásadách územního rozvoje, v platném znění.

F. Vyhodnocení vlivů změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území – shrnutí/Vyhodnocení vlivů změny ÚP SÚ hl. m. Prahy pro příznivé prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost obyvatel území a jejich soulad

F. II. Shrnutí vlivů předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na definované pilíře udržitelného rozvoje území

Shrnutí vlivů metodické změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3820/00 na definované pilíře udržitelného rozvoje území bylo zpracováno na základě předešlých kapitol této dokumentace VVURÚ.

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna Z 3820/00 přináší mírné pozitivní dopady na ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území, především s ohledem na reálné dopady a realizaci záměru v území. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se snaží předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Může tedy dojít k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky.

Stávající výklad znění územního plánu tak může být obtížně předvídatelný pro koncové uživatele této územně plánovací dokumentace, což může vést ke sporným situacím či zablokování využití některých území s negativními ekonomickými dopady. Právě potenciální dopady plynoucí z obtížného výkladu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy v platném znění opatření obecné povahy, přílohy č. 1 Regulativy funkčního a prostorového uspořádání, jsou v rámci této dokumentace VVURÚ hodnoceny s ohledem na jednotlivé indikátory, cíle a problematiky ekonomického pilíře udržitelného rozvoje území.

Souhrnně lze konstatovat, že změna č. Z 3820/00 nebude představovat nerovnováhu ekonomického pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

Posuzovaná změna Z 3820/00 přináší mírné pozitivní dopady na sociální pilíř udržitelného rozvoje území, především s ohledem na odstranění metodické nejistoty při výpočtu hrubých podlažních ploch u ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnou pevnou nebo plovoucí značkou. Pozitivní vlivy lze identifikovat především s ohledem na upřesnění stávajícího výkladu znění územního plánu, který může být v současné době obtížně předvídatelný pro koncové uživatele této územně plánovací dokumentace, což může vést ke sporným situacím či zablokování využití některých území. Právě potenciální dopady plynoucí z obtížného výkladu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy v platném znění opatření obecné povahy, přílohy č. 1 Regulativy funkčního a prostorového uspořádání, jsou v rámci této dokumentace VVURÚ hodnoceny s ohledem na jednotlivé indikátory, cíle a problematiky sociálního pilíře udržitelného rozvoje území.

Souhrnně lze konstatovat, že změna č. Z 3820/00 nebude představovat nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území.

Environmentální pilíř

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfoloii a půdy

Vlivy lze označit za minimální až nulové. Zásadnější změny v záborech půdy se v souvislosti s posuzovanou změnou neočekávají. Drobný pozitivní vliv z hlediska záborů půdy je možné očekávat v plochách, kde bude metodikou předkládané změny dosaženo vyšší výměry zeleně po zahrnutí obou stanovených využití plochy, jak základního, tak vyjádřeného značkou.

Vlivy na vodní režim

Ovlivnění bude velmi malé až nulové. Změny v rozsahu zpevněných ploch definované stávajícím platným ÚP SÚ hl. m. Prahy mohou lokálně ovlivňovat vsak vody.

Vlivy na flóru a faunu

Zásadnější ovlivnění se neočekává. Drobné pozitivní vlivy v oblasti biodiverzity je možné očekávat v plochách, kde bude metodikou předkládané změny dosaženo vyšší výměry zeleně po zahrnutí obou stanovených využití plochy, jak základního, tak vyjádřeného značkou.

Vlivy na ochranu přírody

Vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k odlišným vlivům na oblast ochrany přírody a krajiny.

Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus

Vlivy lze označit za zanedbatelné. Změna se snaží předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Může tedy dojít k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky, což může částečně ovlivnit podobu sídelní struktury, urbanismus zájmového území, částečně i krajinný ráz. Jak je uvedeno výše, uvedené vlivy však lze považovat za zanedbatelné.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

Ovlivnění bude ve srovnání se stávajícím stavem minimální. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se snaží předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Může tedy dojít k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky. Tím může dojít k drobným změnám v rozložení generované automobilové dopravy, které však lze z hlediska ovzduší považovat za zanedbatelné. Vlivy posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na klimatický systém pak lze považovat za zcela zanedbatelné.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

Ovlivnění bude ve srovnání se stávajícím stavem minimální. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se snaží předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Může tedy dojít k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky. Tím může dojít k drobným změnám v rozložení generované automobilové dopravy, které však lze z hlediska hluku považovat za zanedbatelné. Za zanedbatelné pak lze považovat rovněž vlivy posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na vibrace.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy související s touto charakteristikou životního prostředí bude velmi malý až nulový.

Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika

Ovlivnění bude ve srovnání se stávajícím stavem minimální. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se snaží předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Může tedy dojít k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky. Tím může dojít k drobným změnám s ohledem na jednotlivé indikátory zdravotních rizik, které však lze považovat za nehodnotitelné a zanedbatelné.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy související s touto charakteristikou životního prostředí bude velmi malý až nulový.

Souhrnně lze konstatovat, že změna č. Z 3820/00 nebude představovat nerovnováhu environmentálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území.

Institucionální pilíř

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Z HLEDISKA VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ (PILÍŘŮ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE) JE PŘEDLOŽENÁ ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY Z 3820/00

I BEZ NAVRŽENÝCH PODMÍNEK A OPATŘENÍ VE VZTAHU K ŽIVOTNÍMU PROSTŘEDÍ AKCEPTOVATELNÁ.

UVEDENÁ ZMĚNA ÚP SÚ HL. M. PRAHY PŘÍSPĚJE K USPOKOJENÍ POTŘEB SOUČASNÉ GENERACE, ANIŽ BY OHROŽOVALA PODMÍNKY ŽIVOTA GENERACÍ BUDOUCÍCH.

TATO METODICKÁ ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY VYTVÁŘÍ

PŘEDPOKLADY PRO VYVÁŽENOST VZTAHU PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVĚJŠÍ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL.

Návrh stanoviska příslušného orgánu

Číslo jednací:

Vyřizuje:

Spisová značka:

Datum:

Stanovisko

podle § 10 g a § 10 i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

I. Identifikační údaje

1. Název koncepce

Vyhodnocení vlivů celoměstsky významné změny platného ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 2440/00 na udržitelný rozvoj území

2. Umístění koncepce

Kraj: Hlavní město Praha
Město: Hlavní město Praha
Městská část: celé území hl. m. Prahy
Katastrální území: celé území hl. m. Prahy

3. Předkladatel (pořizovatel) koncepce

Hlavní město Praha – Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO: 00064581

4. Zpracovatel koncepce

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO: 70883858

5. Zpracovatel vyhodnocení

EKOLA group, spol. s r.o., Mistrovská 558/4, 108 00 Praha 10 – Malešice, IČO: 63981378

Ing. Libor Ládyš – držitel autorizace ke zpracování dokumentace a posudku dle zákona č. 100/2001 Sb., dle § 19 a § 24 na základě osvědčení o odborné způsobilosti vydaného Ministerstvem životního prostředí ČR pod č. j. 3772/603/OPV/93 ze dne 8. 6. 1993; poslední prodloužení autorizace č. j. MZP/2021/710/4183.

II. Průběh posuzování

Změna Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy je pořizována v samostatném režimu, jejíž pořízení zkráceným způsobem dle § 55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění bylo schváleno usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 19/25 ze dne 10. 9. 2020.

Odbor ochrany prostředí MHMP, jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění provedl zjišťovací řízení a vydal stanovisko (Sp. zn.: S-MHMP 171782/2020 OCP ze dne 8. 4. 2020) s požadavkem posouzení návrhu změny Z 3820/00 z hlediska jejího vlivu na životní prostředí.

Návrh předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy byl spolu s vyhodnocením jejích vlivů na udržitelný rozvoj území (EKOLA group, spol. s r.o.) doručen Odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy dne

Společné jednání se konalo dne, jehož součástí bylo i projednání Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Stanoviska a připomínky uplatněné k návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy doručil pořizovatel Odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy dne

III. Hodnocení koncepce

1. Stručný popis koncepce (charakter a rozsah)

Posuzovaná změna Z 3820/00 upravuje obecně závaznou vyhlášku hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění opatření obecné povahy, resp. její přílohu č. 1 Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy.

Cílem změny je stanovit jednoznačná pravidla pro plochy s umístěnou plovoucí značkou symbolizující veřejnou infrastrukturu všeho druhu. Dosavadní úprava v regulativech nestanovuje jednoznačná pravidla pro plochy s umístěnou plovoucí značkou symbolizující veřejnou infrastrukturu všeho druhu, což v procesu posuzování záměrů na změnu v území a umístění staveb vzbuzuje představy, že míru využití území lze vztahovat pouze na základní využití a vyčerpávat tak hrubé podlažní plochy stanovené pro celou plochu s pominutím využití reprezentovaného značkou. Změna bude mít dopady výhradně na zpřesnění výkladu regulativů územního plánu a vyřeší metodickou nejistotu při výpočtu hrubých podlažních ploch u ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnou pevnou nebo plovoucí značkou.

Hrubé podlažní plochy stanovené pro celou plochu s rozdílným způsobem využití prostřednictvím kódu míry využití plochy, resp. koeficientu podlažních ploch jako maximální, jsou dány součtem veškerých hrubých podlažních ploch staveb v posuzované ploše s rozdílným způsobem využití, tzn., rovnají se součtu hrubých podlažních ploch pro základní využití a hrubých podlažních ploch pro značkou stanovené využití pro veřejnou infrastrukturu. Koeficient zeleně se vypočte z plochy s rozdílným způsobem využití při zohlednění podlažnosti všech staveb umístěných do posuzované plochy.

Nová úprava upřesňuje pravidla pro plochy s rozdílným způsobem využití s umístěnou pevnou nebo plovoucí značkou symbolizující veřejnou infrastrukturu všeho druhu. V případě veřejné infrastruktury realizované ve společně řešeném celku, resp. v objektu, předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy stanovuje jasná pravidla výpočtu a jako nejvýhodnější podporuje realizaci základního využití a veřejného vybavení právě ve společně řešeném celku. Tímto se změna ÚP SÚ hl. m. Prahy snaží předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný

záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Může tedy dojít k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky.

Změna bude mít dopady výhradně na zpřesnění procesu změn územního plánu, zlepšení předvídatelnosti při určování požadované míry využití území a zavedení jednotné metodiky při rozhodování o změnách v území a posuzování míry využití ploch při umísťování staveb. Změna je řešena invariantně, nenavrhuje nové zastavitelné plochy, neovlivňuje širší území a nemá vliv na okolní obce, netýká se záležitostí nadmístního významu a netýká grafické části územního plánu.

2. Souhrnná charakteristika předpokládaných vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví z hlediska její velikosti a významnosti

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vychází při posuzování celoměstsky významné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3791/00 na udržitelný rozvoj území především z Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, které zpracovala společnost EKOLA group, spol. s r.o. pod vedením Ing. Libora Ládyše, držitele platné autorizace v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí.

V rámci předložené dokumentace Vyhodnocení vlivů celoměstsky významné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3820/00 na udržitelný rozvoj území bylo provedeno posouzení vlivů na udržitelný rozvoj území předkládanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy. Posouzení obsahuje vyhodnocení vlivu změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí (SEA), vyhodnocení vlivů na jednotlivé pilíře udržitelného rozvoje (environmentální, sociální, ekonomický, institucionální) a posouzení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech.

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy

Vlivy lze označit za minimální až nulové. Zásadnější změny v záborech půdy se v souvislosti s posuzovanou změnou neočekávají. Drobný pozitivní vliv z hlediska záborů půdy je možné očekávat v plochách, kde bude metodikou předkládané změny dosaženo vyšší výměry zeleně po zahrnutí obou stanovených využití plochy, jak základního, tak vyjádřeného značkou.

Vlivy na vodní režim

Ovlivnění bude velmi malé až nulové. Změny v rozsahu zpevněných ploch definované stávajícím platným ÚP SÚ hl. m. Prahy mohou lokálně ovlivňovat vsak vody.

Vlivy na flóru a faunu

Zásadnější ovlivnění se neočekává. Drobné pozitivní vlivy v oblasti biodiverzity je možné očekávat v plochách, kde bude metodikou předkládané změny dosaženo vyšší výměry zeleně po zahrnutí obou stanovených využití plochy, jak základního, tak vyjádřeného značkou.

Vlivy na ochranu přírody

Vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k odlišným vlivům na oblast ochrany přírody a krajiny.

Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus

Vlivy lze označit za zanedbatelné. Změna se snaží předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako

samostatný záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Může tedy dojít k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky, což může částečně ovlivnit podobu sídelní struktury, urbanismus zájmového území, částečně i krajinný ráz. Jak je uvedeno výše, uvedené vlivy však lze považovat za zanedbatelné.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

Ovlivnění bude ve srovnání se stávajícím stavem minimální. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se snaží předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Může tedy dojít k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky. Tím může dojít k drobným změnám v rozložení generované automobilové dopravy, které však lze z hlediska ovzduší považovat za zanedbatelné. Vlivy posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na klimatický systém pak lze považovat za zcela zanedbatelné.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

Ovlivnění bude ve srovnání se stávajícím stavem minimální. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se snaží předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Může tedy dojít k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky. Tím může dojít k drobným změnám v rozložení generované automobilové dopravy, které však lze z hlediska hluku považovat za zanedbatelné. Za zanedbatelné pak lze považovat rovněž vlivy posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na vibrace.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy související s touto charakteristikou životního prostředí bude velmi malý až nulový.

Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika

Ovlivnění bude ve srovnání se stávajícím stavem minimální. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se snaží předcházet neefektivnímu využití ploch s rozdílným způsobem využití s umístěnými pevnými nebo plovoucími značkami, kdy se možnost naplnění hrubých podlažních ploch liší jednak dle skutečnosti, zda je pevnou nebo plovoucí značkou stanovené veřejné vybavení realizováno jako samostatný záměr, nebo ve společném celku a dále v závislosti na koeficientu podlažních ploch v rámci základního využití, resp. očekávaných hrubých podlažních ploch v rámci tohoto využití nebo v rámci využití pevné či plovoucí značky. Může tedy dojít k nemožnosti dočerpání hrubých podlažních ploch v rámci základního využití nebo naopak k nutnosti přečerpání části hrubých podlažních ploch ze základního využití do hrubých podlažních ploch spojených s realizací pevné či plovoucí značky. Tím může dojít k

drobným změnám s ohledem na jednotlivé indikátory zdravotních rizik, které však lze považovat za nehodnotitelné a zanedbatelné.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Vliv posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy související s touto charakteristikou životního prostředí bude velmi malý až nulový.

3. Návrh opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů koncepce na životní prostředí

V rámci Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (EKOLA group, spol. s r.o.) nejsou jeho zpracovatelem navrhována žádná specifická opatření řešitelná nástroji územního plánování.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy se po podrobném seznámení s obsahem VVURÚ a s pořizovatelem zaslalými stanovisky a připomínkami s tímto názorem ztotožňuje. Příslušný úřad proto v tomto stanovisku nedoplňuje další podmínky ve vztahu k posuzované koncepci (Vyhodnocení vlivů celoměstsky významné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3820/00 na udržitelný rozvoj území).

4. Varianty z hlediska vlivů na životní prostředí

Posuzovaná celoměstsky významná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3820/00 je navržena v jedné (aktivní) variantě. Tato aktivní varianta byla pro účely hodnocení VVURÚ, resp. SEA porovnávána s tzv. nulovou variantou, tj. stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Z hlediska vlivů na udržitelný rozvoj území, tj. především na životní prostředí nebude navržená aktivní varianta – předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3820/00 představovat vyšší vliv oproti nulové variantě – stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat významný negativní vliv na životní prostředí, resp. udržitelný rozvoj území.

IV. Závěr

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, jako příslušný úřad podle § 22 písm. d) a § 23 odst. 10 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů vydává podle § 50 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 10g a § 10i zákona č. 100/2001 Sb. následující stanovisko:

Provedení celoměstsky významné změny Z 3820/00 platného územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy nebude mít významný negativní vliv na životní prostředí.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy upozorňuje na ustanovení § 10g odst. 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, podle kterého je schvalující orgán povinen zohlednit požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska ke koncepci, popřípadě pokud toto stanovisko požadavky a podmínky obsahuje a do koncepce nejsou zahrnuty nebo jsou zahrnuty jen z části, je schvalující orgán povinen svůj postup odůvodnit.

Schvalující orgán je dále povinen postupovat podle § 10g odst. 5 a 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a zajistit sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví v souladu s § 10h téhož zákona a ve smyslu bodu 10 přílohy stavebního zákona.

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Datum vydání stanoviska:

Otisk úředního razítka příslušného úřadu:

Jméno, příjmení a podpis pověřeného zástupce příslušného úřadu:

Použité podklady

Obecná literatura

1. Culek, M. (ed.) a kol. Biogeografické členění České republiky. Brno, 2013.
2. Chytrý, M., Kučera, T. a Kočí, M. Katalog biotopů ČR. Praha: AOPK ČR, 2000.
3. Löw, J., Novák, J. Typologické členění České republiky. Brno: Urbanismus a územní rozvoj - ročník XI-6, 2008.
4. Neuhäuslová Z. a kol. Mapa potenciální přirozené vegetace ČR. Praha: Academia, 1998.
5. Quitt E., 1971. Klimatické oblasti Československa. In: Studia Geographica 16. Brno: Geogr. úst. ČSAV.
6. Vodný, R., Rozmanová, N., Pokorná, Z. Úkol A.1.9/ÚP – Principy a pravidla územního plánování. Praha: Ministerstvo pro místní rozvoj, Ústav územního rozvoje, 2017.
7. Vorel I. a kol. Metodika posouzení vlivu navrhované stavby, činnosti nebo změny využití území na krajinný ráz. Praha: Naděžda Skleničková, 2004.
8. Vorel, I., Kupka, J. Krajinný ráz, Identifikace a hodnocení. Praha: ČVUT v Praze, 2011.

Významné dokumenty a podklady vztahující se k předmětu hodnocení

1. Výrok pro posuzovanou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2021)
2. Odůvodnění pro posuzovanou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2021)
3. Územně analytické podklady hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020)
4. Politika územního rozvoje ČR, v platném znění
5. Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy, v platném znění
6. Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy, v platném znění

Další strategické a koncepční dokumenty

7. Strategický plán hl. m. Prahy (aktualizace 2016)
8. Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze (2008)
9. Plány péče o zvláště chráněná území na území hl. m. Prahy
10. Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praze (2010)
11. Plán udržitelné mobility Prahy a okolí (2019)
12. Strategie rozvoje tramvajových tratí v Praze do roku 2030 (2017)
13. Zásady rozvoje pěší dopravy na území hl. m. Prahy (2010)
14. Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019 (2019)
15. Program zlepšování kvality ovzduší 2020+ aglomerace - Praha CZ01 (2020)
16. Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu (2017)
17. Územní energetická koncepce hl. m. Prahy (2013 – 2033) (aktualizace 2014)
18. Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy (aktualizace 2016)
19. Generel odvodnění hl. m. Prahy (2002)
20. Generel zásobování vodou hl. m. Prahy (2001)

21. Místní agenda 21 (1992 a průběžně se aktualizuje)
22. Krajská koncepce environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty hlavního města Prahy na období 2016 – 2025 (2016)
23. Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ (2019)
24. Akční plán Strategie regionálního rozvoje ČR 2021 – 2022 (2021)
25. Zásady urbánní politiky ČR (aktualizace 2017)
26. Česká republika 2030 (2017)
27. Státní politika životního prostředí ČR 2030 (aktualizace 2021)
28. Státní program ochrany přírody a krajiny ČR pro období 2020 – 2025 (2020)
29. Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR 2016 – 2025 (2016)
30. Národní lesnický program pro období do roku 2013 (2008)
31. Strategie ochrany před povodněmi na území ČR (2000)
32. Plán dílčího povodí Dolní Vltavy (2016)
33. Aktualizovaný Národní implementační plán Stockholmské úmluvy o perzistentních organických polutantech v ČR na léta 2018-2023 (2017)
34. Národní program snižování emisí ČR (aktualizace 2019)
35. Politika ochrany klimatu v České republice (2017)
36. Dopravní politika ČR pro období 2021 – 2027 s výhledem do roku 2050 (2021)
37. Koncepce nákladní dopravy pro období 2017 – 2023 s výhledem do roku 2030 (2016)
38. Operační program Doprava pro programové období 2021 – 2027 (2021)
39. Národní strategie bezpečnosti silničního provozu 2021 – 2030 (2021)
40. Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP) (1998, schváleno 2007)
41. Strategický rámec rozvoje péče o zdraví v České republice do roku 2030 – Zdraví ČR 2030 (2019)
42. Státní energetická koncepce (2015)
43. Surovinová politika České republiky v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů (2017)
44. Státní program na podporu úspor energie na období 2017 – 2021 (2016)
45. Plán odpadového hospodářství ČR pro období 2015 – 2024 (2014)
46. Koncepce rozvoje venkova 2021 – 2027 (2020)

Internetové zdroje

- | | |
|--|--|
| 1. http://archivnimapy.cuzk.cz | Archivní mapy ČÚZK |
| 2. http://geoportal.gov.cz | Národní geoportál INSPIRE |
| 3. http://heis.vuv.cz | Hydroekologický informační systém VÚV T.G.M., v.v.i. |
| 4. http://info.sekm.cz | Systém evidence kontaminovaných míst |

- | | |
|---|---|
| 5. http://isad.npu.cz | Informační systém o archeologických datech |
| 6. http://portal.chmi.cz/ | Český hydrometeorologický ústav |
| 7. http://www.cuzk.cz | Český úřad zeměměřický a katastrální |
| 8. http://www.geology.cz | Česká geologická služba |
| 9. http://www.geoportalpraha.cz | Geoportál hl. m. Prahy |
| 10. http://www.iprpraha.cz/ | Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy |
| 11. http://www.mapy.cz | Mapy.cz |
| 12. http://www.mzp.cz | Ministerstvo životního prostředí |
| 13. http://www.ochranaprirody.cz/ | Agentura ochrany přírody a krajiny ČR |
| 14. http://www.praha.eu | Portál hlavního města Prahy |
| 15. https://drusop.nature.cz/ | Agentura ochrany přírody a krajiny ČR – Ústřední seznam ochrany přírody |
| 16. https://geoportal.npu.cz | Národní památkový ústav – geoportál |
| 17. https://portal.nature.cz | Portál Informačního systému ochrany přírody |
| 18. https://www.pamatkovykatalog.cz/ | Památkový katalog – Národní památkový ústav |

Legislativa

1. Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy)
2. Nařízení č. 14/2018 Sb. hl. m. Prahy, kterým se mění nařízení hlavního města Prahy č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy)
3. Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů
4. Vyhláška č. 93/2011 Sb., o Katalogu odpadů, ve znění pozdějších předpisů
5. Vyhláška č. 395/1992 Sb. ministerstva životního prostředí ČR, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
6. Vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti
7. Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů
8. Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
9. Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze
10. Zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů
11. Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
12. Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
13. Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

14. Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů
15. Zákon č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů
16. Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů
17. Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů
18. Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Použité metodické podklady a opatření obecné povahy

1. Metodické doporučení pro vyhodnocení vlivů na PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí (Atelier T – plan, s. r. o., 2014)
2. Metodické doporučení pro posuzování vlivů obecných koncepcí na životní prostředí (MŽP, Amec Foster Wheeler s.r.o., 2018)
3. Opatření obecné povahy č. 6/2009, Změna Z 1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy
4. Opatření obecné povahy č. 55/2018, Změna Z 2832/00 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy