



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Zastupitelstvo hlavního města Prahy

PID

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

ZÁPIS z 4. jednání

Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP konaného dne 12. 3. 2019 ve 14:00 hod.

1. patro, místnost č.135, Nová Radnice, Mariánské nám. 2, Praha 1

- Přítomni:** Viktor Mahrik, Mgr. Petr Kubíček, Václav Bílek, Bc. Michaela Krausová, Ing. Kamil Vavřínek Mareš, Radomír Nepil, Ing. Martin Sedeke
- Omluveni:** Petr Hejma, PhDr. Pavel Světlík, Jiří Zajac
- Nepřítomni:** Adam Zábranský
- Hosté:** Mgr. Jan Chabr, radní, Mgr. Michal Jordán, LEG MHMP, Ing. Martin Kubelka, ředitel EVM MHMP, Bronislav Poul, Vladislav Dykast, Jakub Mašek
- Jednání řídil:** Viktor Mahrik, předseda Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

Text zahájení:

Předseda Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP zahájil jednání ve 14:00 hod., přivítal přítomné členy a hosty a konstatoval, že je výbor schopen usnášení.

Schválený program:

| Bod | Věc |
|-----|--|
| 1. | Schválení programu 4. jednání 12.3.2019 |
| 2. | Schválení zápisu ze 2. jednání 22.1.2019 |
| 3. | Schválení zápisu ze 3. jednání 19.2.2019 |
| 4. | Schválení ověřovatele zápisu ze 4. jednání 12.3.2019 |
| 5. | Legislativní školení k problematice vydržení pozemků |
| 6. | k návrhu na úplatný převod části pozemků parc. č. 4322/5, parc. č. 4323/5 a pozemku parc. č. 4323/37 o celkové výměře 538 m ² v k.ú. Strašnice |
| 7. | k návrhu na bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 345/4 k.ú. Cholupice a parc. č. 509/2 k.ú. Dolní Břežany |
| 8. | R-30630 - k žádostem městské části Praha 8 o svěření pozemků parc.č. 600/35 a 603/7 v k.ú. Bohnice z vlastnictví hlavního města Prahy do správy městské části Praha 8 |
| 9. | Projednání materiálu R-31274 - k návrhu na uzavření dohody o narovnání s převzetím dluhu a zároveň na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí směnné mezi společností B+3 REAL a.s. a hlavním městem Prahou |
| 10. | Různé |

K jednotlivým bodům programu:

1. Schválení programu 4. jednání 12.3.2019

program 4. jednání byl schválen, PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

2. Schválení zápisu ze 2. jednání 22.1.2019

zápis z 2. jednání byl schválen, PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

3. Schválení zápisu ze 3. jednání 19.2.2019

zápis ze 3. jednání byl schválen, PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

4. Schválení ověřovatele zápisu ze 4. jednání 12.3.2019

ověřovatelem zápisu ze 4. jednání byl zvolen Václav Bílek, PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

5. Legislativní školení k problematice vydržení pozemků

Zástupce odboru LEG MHMP podal základní informaci členům výboru o institutu mimořádného vydržení ve smyslu § 1095 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a jeho dopadech na hl. m. Prahu od 1.1.2019.

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

I. žádá

odbor HOM MHMP, aby důsledně zohledňoval při uplatňování práva vydržení třetími osobami vůči majetku hl. m. Prahy podmínky mimořádného vydržení

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

6. k návrhu na úplatný převod části pozemků parc. č. 4322/5, parc. č. 4323/5 a pozemku parc. č. 4323/37 o celkové výměře 538 m² v k.ú. Strašnice

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Usnesení č. U-VM-0008

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

I. schvaluje

úplatný převod části pozemků parc. č. 4322/5, parc. č. 4323/5 a pozemku parc. č. 4323/37 v k.ú. Strašnice do vlastnictví pana Pavla Svobody, r.č.: 640328/1357, bytem Dolínecká 3342/27, 100 00 Praha 10 - Strašnice

II. ukládá

1. MHMP - HOM MHMP

1. předložit materiál k projednání RHMP a následně ZHMP dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

7. k návrhu na bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 345/4 k.ú. Cholupice a parc. č. 509/2 k.ú. Dolní Břežany

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Usnesení č. U-VM-0009

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

I. **souhlasí**

s bezúplatným převodem části pozemku parc. č. 345/4 (dle geometrického plánu č. 858-21/2016 ze dne 12.5.2017 označené jako pozemek parc. č. 345/9 o výměře 27 m²) v k.ú. Cholupice a části pozemku parc. č. 509/2 (dle geometrického plánu č. 1656-21/2016 ze dne 12.5.2017 označené jako pozemek parc. č. 509/3 o výměře 679 m²) v k.ú. Dolní Břežany za účelem majetkoprávního narovnání pozemků pod stavbou komunikace, která je ve vlastnictví Obce Dolní Břežany

II. **žádá**

předložit k projednání Radě hl.m. Prahy a následně Zastupitelstvu hl.m. Prahy návrh na bezúplatný převod pozemků dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

8. R-30630 - k žádostem městské části Praha 8 o svěření pozemků parc.č. 600/35 a 603/7 v k.ú. Bohnice z vlastnictví hlavního města Prahy do správy městské části Praha 8

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP doporučuje, aby odbor EVM MHMP požádal o aktuální stanovisko MČ Praha 8.

Takto doplněný materiál požaduje předložit k projednání na jednom z příštích jednání výboru.

odloženo, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

9. Projednání materiálu R-31274 - k návrhu na uzavření dohody o narovnání s převzetím dluhu a zároveň na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí směnné mezi společností B+3 REAL a.s. a hlavním městem Prahou

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP bere na vědomí materiál R-31274

10. Různé

Jednání Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP bylo ukončeno v 15:10 hod. Příští jednání se uskuteční 16.4.2019 od 14:00 hodin.

Viktor Mahrik
předseda Výboru pro správu majetku,
majetkové podíly a podporu podnikání
ZHMP

Ověřil: Václav Bílek, člen Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

Zapsal: Ing. Jan Rak, tajemník Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP