

PUDIS a.s.
Nad Vodovodem 3258/2
10031 Praha 10

Váš dopis zn.	Č.j.	Vyřizuje / linka	Datum
D-18-	S-MIIMP-0110657/2019/2/UZR	Ing. Čechová/4835	26. 2. 2019
002/JStA/19/013		Ing. Bažantová/4236	

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

orgánu územního plánování

Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) podle § 6 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a zároveň jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. (1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle ustanovení § 96b odst. (3) stavebního zákona žádost ze dne 15. 1. 2019, kterou podalo Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4, IČ: 65993390, které zastupuje na základě plné moci ze dne 15. 2. 2016 společnost PUDIS a.s., se sídlem Nad Vodovodem 2/3258, 100 31 Praha 10, IČ: 45272891, ve které požaduje vydání závazného stanoviska ve věci:

"I/12 Běchovice - Úvaly" umístěné na pozemcích parc. č. 1594/1, 1595/3, 1600/4, 1601/7, 1602/4, 1603/1, 1603/5, 1603/6, 1871, 1884/1, 1885, 1886, 1602/3, 1595/1 v k. ú. Dubeč a parc. č. 1430/11, 1430/14, 1430/15, 1430/3, 1439/4, 1447/14, 206/1, 418/3, 795, 914, 917, 1429/1, 1430/6, 1430/16, 1430/17, 1439/1, 1447/1, 1453, 1464/1, 1464/4, 1464/5, 1465/1, 1470/1, 1471/1, 1472/1, 1430/8, 1430/25, 1444, 1451, 1452, 1463/1, 1473, 1447/13, 1447/5, 1445/2, 1430/18, 1450, 1430/10, 1430/27, 1441, 1439/2, 1447/6, 1447/15, 1464/2, 206/2, 1431/2 v k. ú. Běchovice a parc. č. 720/5, 751/167, 751/178, 360/16, 693/2, 693/3, 720/88, 720/89, 720/84, 319/12, 702/1, 720/76, 319/1, 360/1, 693/4, 693/5, 695, 722/1, 723/9, 723/10, 723/25, 751/195, 751/293, 720/17, 720/83, 720/6, 720/75, 702/19, 720/86, 720/1, 720/79, 720/85, 319/11, 702/22, 720/18, 720/19, 360/14, 360/15, 722/2, 723/2, 723/1, 751/172, 751/253, 720/62, 751/301, 720/16, 720/2, 751/259, 751/269, 720/77, 720/78, 751/302, 720/74, 751/257, 720/87, 694 v k. ú. Koloděje a parc. č. 4262/42, 4262/61, 4262/7, 4262/8, 3735/2, 4262/10, 4262/54, 3735/279, 4357, 4375, 3735/13, 4271/7, 4262/15, 4262/33, 4262/62, 4262/63, 3735/4, 3735/5, 3735/263, 3779/2, 4262/12, 4272/4, 4281/6, 3163/8, 3163/9, 4281/12, 3163/1, 3163/5, 3735/30, 3779/1, 3956, 557/1, 562/2, 3163/7, 4261/3, 4262/22, 4262/25, 4262/26, 4271/1, 4275/1, 4280/1, 4262/4, 4262/5, 4262/6, 4262/2, 3735/278, 3735/6, 3735/7, 4272/9, 3735/1, 3735/272, 3735/274, 4261/8, 4262/38, 4262/39, 4262/53, 673/25, 4358, 4262/30, 4262/44, 4275/2, 4262/29, 4262/31, 563/2, 568, 4262/43, 3735/275, 3735/276, 3735/277, 4262/55, 4262/56, 4262/60, 3735/12, 3735/264,

4261/6, 3163/10, 4281/13, 4262/51, 4262/40, 3735/278, 4262/55, 563/4, 564, 566, 4262/40 v k. ú. Újezd nad Lesy (dále jen „stavební záměr“).

Úřad územního plánování na základě posouzení přípustnosti stavebního záměru z hlediska jeho souladu s platnou Politikou územního rozvoje ve znění Aktualizace č. 1, platnými Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění Aktualizace č. 1, č. 2 a č. 4, platným Územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování vydává ke stavebnímu záměru dle ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, ustanovení § 96b odst. 1 stavebního zákona a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, toto:

souhlasné závazné stanovisko.

Závazné stanovisko má dle § 96b odst. 5 stavebního zákona platnost dva roky ode dne vydání.

Odůvodnění:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4, IČ: 65993390, které zastupuje na základě plné moci ze dne 15. 2. 2016 společnost PUDIS a.s., se sídlem Nad Vodovodem 2/3258, 100 31 Praha 10, IČ: 45272891, podáním ze dne 15. 1. 2019 požádalo úřad územního plánování o vydání závazného stanoviska dle ustanovení § 96b stavebního zákona k navrhovanému stavebnímu záměru.

Jako podklad pro vydání závazného stanoviska byla předložena žadatelem dokumentace pro územní rozhodnutí z 12/2018, kterou zpracovalo sdružení uchazečů SUDOP GROUP PROJEKTY RS 2017, správce společnosti je společnost PUDIS a.s., se sídlem Nad Vodovodem 2/3258, 100 31 Praha 10, IČ: 45272891 (dále jen „dokumentace“).

Z uvedené dokumentace úřad územního plánování zjistil, že stavební záměr spočívá v přeložce silnice I/12 v úseku Běchovice – Úvaly ze stávající stopy, která je intravilánového charakteru, do nové stopy, která bude vedena mimo zastavěná území. Přeložka silnice I/12 bude vybudována jako směrově rozdělená čtyřpruhová komunikace v návrhové kategorii S 24,5/110. Součástí návrhu je 6 mimoúrovňových křižovatek, které umožní dopravní obslužnost (3 jsou na území hlavního města Prahy, 3 jsou mimo území Prahy). Dále se jedná o přeložky komunikací nižších tříd, mostů a vodohospodářské objekty, přeložky dotčených inženýrských sítí a vybudování zemních valů a protihlukových stěn. Jedná se o novostavbu. Výjimkou jsou přeložky stávajících komunikací vedené v její stávající stopě, u nichž dochází k úpravě šířkového uspořádání a výškového vedení a úpravy a přeložky stávajících inženýrských sítí vyvolané stavbou. Opuštěné úseky stávajících komunikací budou rekultivovány. Přeložka silnice I/12 do nové polohy a nového příčného uspořádání významně odlehčí stávající dopravně přetřžené silnici I/12, procházející intravilánem městských částí a obcí. Veškerá tranzitní a dálková doprava jak nákladních, tak i osobních vozidel bude převedena na novou komunikaci, navazující v její západní části na nadřazenou silniční síť (Pražský okruh a Štěrboholská radiála) a pokračující ve své původní stopě I/12 na Kolín. Přeložka I/12 je na stávající, event. plánované komunikace napojena výhradně prostřednictvím mimoúrovňových křižovatek a na ně navazujících komunikací, které rozvádějí dopravu dále do okolního území. Na nadřazenou silniční síť je přeložka silnice I/12 napojena ve svém začátku prostřednictvím MÚK Dubeč. Tato křižovatka není součástí přeložky silnice I/12, ale Pražského okruhu – stavba 511. Přeložka silnice I/12 zde

tvoří přímé pokračování Štěrboholské radiály, přičemž křížuje Pražský kruh. Ve svém konci pak přeložka silnice I/12 plynule přechází do stávající směrově nerozdělené silnice I/12. Kromě přeložek silnic navazujících na výše zmíněné MÚK křížuje trasa přeložky I/12 i některé další komunikace. U těchto nebude umožněna přímá vazba na přeložku silnice I/12, avšak budou rovněž přeloženy, čímž zůstane zachována stávající funkčnost silniční sítě. To samé platí i pro polní cesty, které zabezpečují přístup k přilehlým pozemkům.

Začátek úseku je tedy situován v místě napojení na související investici D0 – úsek 511-Běchovice – D1 (Pražský okruh). Konec úseku je v místě napojení na stávající silnici I/12 u obce Tuklaty. Součástí předmětné stavby jsou tyto mimoúrovňové křižovatky na území hlavního města Prahy: MÚK Běchovice, MÚK Koloděje, MÚK Újezd n. Lesy. Mimoúrovňové křižovatky mimo hlavní město Prahu: MÚK Květnice, MÚK Škvorec, MÚK Tuklaty.

Celková délka silnic I. třídy (silnice I/12) je cca 12 640 m (v hlavním městě Praze to bude cca 5 500 m). Celková délka silnic II. a III. třídy je cca 6 656 m, celková délka účelových komunikací je cca 9 752 m, počet mostů 22, celková délka mostů je cca 1 761 m.

V tomto stanovisku se úřad územního plánování vyjadřuje pouze k části na území hlavního města Prahy.

Úřad územního plánování posoudil přípustnost umístění stavebního záměru z hlediska jeho souladu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1 (dále jen „PÚR“) a konstatuje, že záměr je v souladu s uvedeným dokumentem, plně respektuje umístění v metropolitní rozvojové oblasti Praha OBI a splňuje podmínky a úkoly náležející této oblasti. Stavební záměr je také v souladu s republikovou prioritou na zkvalitňování dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví. Přeložka silnice I/12 mimo zastavěné území vytváří podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi. Stavební záměr bezprostředně souvisí a navazuje na koridor kapacitní silnice SOKP (Silniční okruh kolem Prahy), propojující hl. m. Prahu a Středočeský kraj, který je v PÚR vymezen.

Dále úřad územního plánování posoudil přípustnost umístění stavebního záměru z hlediska jeho souladu se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění Aktualizace č. 1 a 2 a č. 4 (dále jen „ZÚR“) a konstatuje, že záměr je v souladu s touto územně plánovací dokumentací. Záměr se nachází v trase koridoru silnic I/12, plně respektuje podmínky a úkoly ZÚR a navazuje na ZÚR Středočeského kraje.

Úřad územního plánování dále posoudil přípustnost umístění stavebního záměru z hlediska jeho souladu s územním plánem.

Podle platného Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 dne 6. 9. 2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12. 10. 2018, se předložený záměr nachází v zastavitelném území, v plochách s využitím OB – čistě obytné, OB – čistě obytné s kódem míry využití plochy B, OV – všeobecně obytné s kódem míry využití plochy C, SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití plochy C, VN – nerušící výroby a služeb s kódem míry využití plochy D, SP – sportu, S1 – nadřazené sběrné komunikace celoměstského významu, S4 – ostatní dopravně významné komunikace a v nezastavitelném území, v plochách s využitím DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, VOP – vodní toky a plochy, plavební kanály, LR – lesní porosty, ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy, ZMK – zeleň městská a krajinná, IZ – izolační zeleň, NL – louky, pastviny, OP –

orná půda, plochy pro pěstování zeleniny, OP- orná půda, plochy pro pěstování zeleniny s územní rezervou pro budoucí funkci OV – všeobecně obytné s kódem míry využití plochy B, OP – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny s územní rezervou pro budoucí funkci SO2 – golfové hřiště, OP- orná půda, plochy pro pěstování zeleniny s územní rezervou pro budoucí funkci LR – lesní porosty, OP – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny s územní rezervou pro budoucí funkci IZ – izolační zeleň, OP – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny s územní rezervou pro budoucí funkci PS – sady, zahrady a vinice, OP – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny s územní rezervou pro budoucí funkci PZA – zahradnictví.

Dále se záměr nachází v těchto závazných prvcích územního plánu, které musí být respektovány:

- návrh nadřazené sběrné komunikace celoměstského významu (výkres ÚP č. 5 – doprava)
- stávající ostatní dopravně významné komunikace (výkres ÚP č. 5 – doprava)
- návrh ostatní dopravně významné komunikace (výkres ÚP č. 5 – doprava)
- stávající cyklistické trasy (výkres ÚP č. 5 – doprava)
- návrh cyklistické trasy (výkres ÚP č. 5 – doprava)
- stávající venkovní vedení 220 kV (výkres ÚP č. 10 – energetika)
- návrh venkovního vedení 110 kV (výkres ÚP č. 10 – energetika)
- návrh venkovního vedení 110 kV navržené ke zrušení nebo přeložení (výkres ÚP č. 10 – energetika)
- stávající radioreléová trasa (výkres ÚP č. 11 – přenos informací a kolektory)
- regionální biokoridor - funkční (výkres ÚP č. 19 – územní systém a ekologické stability)
- lokální (místní) biocentrum – nefunkční (výkres ÚP č. 19 – územní systém a ekologické stability)
- lokální (místní) biokoridor - nefunkční (výkres ÚP č. 19 – územní systém a ekologické stability)
- zábor ZPF pro zastavitelné plochy I. a II. tř. ochr. (výkres ÚP č. 20 – vyhodnocení záboru ZPF a PUPFL LPF)
- zábor ZPF pro zastavitelné plochy III. a V. tř. ochr. (výkres ÚP č. 20 – vyhodnocení záboru ZPF a PUPFL LPF)
- zábor ZPF pro zeleň, SO a ÚSES I. – II. tř. ochr. (výkres ÚP č. 20 – vyhodnocení záboru ZPF a PUPFL LPF)
- zábor ZPF pro zeleň, SO a ÚSES III. – V. tř. ochr. (výkres ÚP č. 20 – vyhodnocení záboru ZPF a PUPFL LPF)
- zábor ZPF pro komunikace I. – II. tř. ochr. (výkres ÚP č. 20 – vyhodnocení záboru ZPF a PUPFL LPF)
- zábor ZPF pro komunikace III. – V. tř. ochr. (výkres ÚP č. 20 – vyhodnocení záboru ZPF a PUPFL LPF)
- VPS 19|TE|23 Dubeč – venkovní vedení 110 kV TR Běchovice – TR Malešice (výkres ÚP č. 25 – veřejně prospěšné stavby) – nerealizována
- VPS 18|TE|23 Dubeč – venkovní vedení 110 kV TR Chodov – TR Běchovice, zasmyčkování TR Měcholupy (výkres ÚP č. 25 – veřejně prospěšné stavby) – nerealizována
- VPS 23|TE|23 Dubeč – přeložka venkovního vedení 110 kV TR Běchovice – TR Benešov (výkres ÚP č. 25 – veřejně prospěšné stavby) – nerealizováno
- VPS 25|DK|23 Dubeč - Silnice I/12 Pražský (Silniční) okruh – hranice hl. m. Prahy (výkres ÚP č. 25 – veřejně prospěšné stavby) – nerealizována

- VPS 25/DK/17 Běchovice - Silnice I/12 Pražský (Silniční) okruh – hranice hl. m. Prahy (výkres ÚP č. 25 – veřejně prospěšné stavby) – nerealizována
- VPS 25/DK/28 Koloděje – Silnice I/12 Pražský (Silniční) okruh – hranice hl. m. Prahy (výkres ÚP č. 25 – veřejně prospěšné stavby) – nerealizována
- VPS 25/DK/52 Praha 21 – Silnice I/12 Pražský (Silniční) okruh – hranice hl. m. Prahy (výkres ÚP č. 25 – veřejně prospěšné stavby) – nerealizována
- celoměstský systém zeleně (výkres ÚP č. 31 – podrobné členění ploch zeleně)
- záplavové území kategorie C – průtočná (výkres ÚP č. 33 – kategorizace záplavových území)
- stávající vodní toky, kanály, náhony (výkres ÚP č. 33 – kategorizace záplavových území).

Podle limitů a informativních prvků uvedených ve výkresech Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy se záměr nachází v:

- silničním ochranném pásmu dálnic, místních komunikací a silnic I. třídy (ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb.)
- záplavovém území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.)
- ochranném pásmu venkovních vedení VVN (ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb.)
- ochranném pásmu radioreléové trasy (ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb.)
- interakční prvek – nefunkční (výkres ÚP č. 19 – územní systém a ekologické stability)
- kategorii záplavových území vodních toků: D – aktivní zóna.
- přírodním parku (ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb.).

Dále upozorňujeme na probíhající pořizování změny územního plánu číslo Z2988/00 Přeskupení ploch lokalita Běchovice a dále na pořizování podnětu na změnu číslo P61/2018 ZMPLA Záplavové území, vymezení záplavového území a jeho aktivní zóny na vodním toku Rokytka a dále na změnu číslo Z3002/00 Stanovení záplavového území a jeho aktivní zóny u Říčanského potoka.

Využití pozemků musí být v souladu s obecně závaznou vyhláškou hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb. HMP, o závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, ze dne 26. 10. 1999, ve znění všech pozdějších předpisů, tj. s přílohou č. 1 (Regulativy plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy) dle opatření obecné povahy č. 55/2018, pro které platí:

OB - čisté obytné

Hlavní využití:

Plochy pro bydlení.

Připustné využití:

Byty v nebytových domech.

Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, mateřské školy, ambulantní zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb.

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury.

Podmíněně připustné využití:

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: zařízení pro neorganizovaný sport, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 300 m², parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily.

Dále lze umístit:

Lůžková zdravotnická zařízení, církevní zařízení, malá ubytovací zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, kulturní zařízení, administrativu a veterinární zařízení v rámci staveb pro bydlení při zachování dominantního podílu bydlení, ambasády, sportovní zařízení, zařízení veřejného stravování, nerušící služby místního významu; stavby, zařízení a plochy pro provoz Pražské integrované dopravy (dále jen PID); zahradnictví, doplňkové stavby pro chovatelství a pěstitelské činnosti, sběrný surovin.

Podmíněně přípustné je využití přípustné v plochách OV (tj. využití pro drobnou nerušící výrobu a služby a obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 2 000 m²) za podmínky, že s plochami OV posuzovaný pozemek bezprostředně sousedí a že nebude narušena struktura souvisejícího území a omezena využitelnost dotčených pozemků.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde ke snížení kvality prostředí pro každodenní rekreaci a pohody bydlení a jinému znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s charakterem lokality a podmínkami a limity v ní stanovenými nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

OV - všeobecně obytné

Hlavní využití:

Plochy pro bydlení s možností umísťování dalších funkcí pro obsluhu obyvatel.

Přípustné využití:

Stavby pro bydlení, byty v nebytových domech.

Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, kulturní zařízení, církevní zařízení, zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb, malá ubytovací zařízení, drobná nerušící výroba a služby, veterinární zařízení a administrativu v rámci staveb pro bydlení, sportovní zařízení, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 2 000 m², zařízení veřejného stravování.

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury.

Podmíněně přípustné využití:

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily.

Dále lze umístit: vysokoškolská zařízení, stavby pro veřejnou správu města, hygienické stanice, zařízení záchranného bezpečnostního systému, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 20 000 m², ubytovací zařízení, stavby a plochy pro administrativu, malé sběrné dvory, sběrný surovin, parkoviště P+R, garáže, čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven jako nedílnou část garáží a polyfunkčních objektů, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, zahradnictví.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde ke snížení kvality prostředí a pohody bydlení a jinému znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s charakterem lokality a podmínkami a limity v ní stanovenými nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

SV - všeobecně smíšené

Hlavní využití:

Plochy pro umístění polyfunkčních staveb nebo kombinaci monofunkčních staveb pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, sport a služby, při zachování polyfunkčnosti území.

Přípustné využití:

Polyfunkční stavby pro bydlení a občanské vybavení v souladu s hlavním využitím, s převažující funkcí od 2. nadzemního podlaží výše (např. bydlení či administrativa v případě vertikálního funkčního členění s obchodním parterem), obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 8 000 m², stavby pro administrativu, kulturní a zábavní zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací a vysokoškolská zařízení, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb, zařízení veřejného stravování, ubytovací zařízení, církevní zařízení, stavby pro veřejnou správu, sportovní zařízení, drobná nerušící výroba a služby, hygienické stanice, veterinární zařízení v rámci polyfunkčních staveb a staveb pro bydlení, čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven jako nedílná část garáží a polyfunkčních objektů, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, malé sběrné dvory.

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury.

Parkovací a odstavné plochy, garáže.

Podmíněně přípustné využití:

Monofunkční stavby pro bydlení nebo občanské vybavení v souladu s hlavním využitím v odůvodněných případech, s přihlédnutím k charakteru veřejného prostranství a území definovanému v ÚAP. Víceúčelová zařízení pro kulturu, zábavu a sport, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 20 000 m², zařízení záchranného bezpečnostního systému, veterinární zařízení, parkoviště P+R, čerpací stanice pohonných hmot, dvory pro údržbu pozemních komunikací, sběrné dvory, sběrný surovin, zahradnictví, stavby pro drobnou pěstitelskou činnost a chovatelství.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s charakterem lokality a podmínkami a limity v ní stanovenými nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

VN - nerušící výroby a služeb

Hlavní využití:

Plochy sloužící pro umístění výroby a služeb všeho druhu, včetně skladů a skladovacích ploch, které nesmějí svými vlivy narušovat provoz a užívání staveb a zařízení ve svém okolí a zhoršovat životní prostředí nad přípustnou mírou.

Přípustné využití:

Dvory pro údržbu pozemních komunikací, veterinární zařízení, zařízení záchranného bezpečnostního systému, archivy a depozitáře, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 300 m², zařízení veřejného stravování, administrativní zařízení,

ambulantní zdravotnická zařízení, parkoviště P+R, čerpací stanice pohonných hmot, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, sběrný surovin, sběrné dvory, manipulační plochy.

Školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, zařízení pro výzkum (související s hlavním využitím).

Parkovací a odstavné plochy, garáže, drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, technická infrastruktura.

Podmíněně přípustné využití:

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: ubytovací zařízení pro zaměstnance, služební byty.

Dále lze umístit: lakovny, klempírny, truhlárny, stavby pro zpracování plodin, sklady hnojiv a chemických přípravků pro zemědělství, kompostárny a zařízení k recyklaci odpadů, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 8 000 m², sportovní zařízení. Pro podmíněně přípustné využití platí, že využití nebude svými vlivy narušovat provoz a užívání staveb a zařízení v okolí a zhoršovat životní prostředí nad přijatelnou míru.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

SP - sportu

Hlavní využití:

Plochy pro umístění staveb a zařízení pro sport a tělovýchovu.

Přípustné využití:

Klubová zařízení, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 300 m², zařízení veřejného stravování, ubytovací zařízení do 50 lůžek, administrativní zařízení, kulturní zařízení, školská zařízení, ambulantní zdravotnická zařízení, služby, to vše související s hlavním využitím; zároveň platí, že součet plochy staveb a zařízení nespportovního využití nepřekročí 20% plochy SP.

Vodní plochy, zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory.

Podmíněně přípustné využití:

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: služební byty, parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily.

Dále lze umístit: vozidlové komunikace, technickou infrastrukturu za podmínky, že nedojde k nepřijatelnému zhoršení životního prostředí, obchodní a ubytovací zařízení a související využití nespportovního charakteru nad souhrnný rozsah 20% plochy SP.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nebude významně omezeno hlavní a přípustné využití.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

S1 - nadřazené sběrné komunikace celoměstského významu

Hlavní využití:

Plochy pro provoz automobilové dopravy, sloužící pro provoz nadřazeného komunikačního systému a částečně pro provoz PID.

Přípustné využití:

Komunikace celoměstského významu funkční skupiny B⁵ (městský okruh, radiály, spojky), silnice I. třídy.

Zeleň, technická infrastruktura.

Podmíněně přípustné využití:

Plochy pro provoz PID, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nebude omezeno hlavní a přípustné využití.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

S4 - ostatní dopravně významné komunikace

Hlavní využití:

Provoz automobilové dopravy a PID.

Přípustné využití:

Ostatní komunikace funkčních skupin B5 a C5 zařazené do vybrané komunikační sítě.

Parkovací a odstavné plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, technická infrastruktura.

Podmíněně přípustné využití:

Není stanoveno.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

DU - urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství

Hlavní využití:

Plochy zahrnující vybraná náměstí, shromažďovací prostory, lávky a další plochy plnící funkci veřejných prostranství.

Přípustné využití:

Náměstí, shromažďovací a pěší prostory.

Obslužné a nemotoristické komunikace funkční skupiny C⁵ a D⁵, cyklistické stezky, pěší komunikace, lávky.

Upravené zpevněné plochy podél vodních ploch, náplavky a tělesa hrází, snížená nábřeží.

Drobné vodní plochy, drobná obchodní zařízení a služby sloužící pro provoz a obsluhu veřejných prostranství, technická infrastruktura, nezbytná zařízení související s provozováním vodních ploch, zařízení přístavišť osobní lodní dopravy.

Stavby, zařízení a plochy pro provoz PID.

Zeleň související s hlavním využitím.

Podmíněně přípustné využití:

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: parkovací a odstavné plochy, podzemní parkoviště.

Přesah hlavního a přípustného využití ze sousedící plochy do navrhované plochy veřejného prostranství v rozsahu nezbytně nutném k uskutečnění záměru za podmínky, že bude plocha veřejného prostranství ve stejném rozsahu nahrazena plošně souvisejícím, kompozičně zdůvodněným veřejným prostranstvím v rámci navazující zastavitelné plochy a že se jedná

⁵ Dle ČSN 736110 projektování místních komunikací.

⁶ Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1315/2013 ze dne 11. prosince 2013 a hlavních směrech Unie pro rozvoj transevropské dopravní sítě a o zrušení rozhodnutí č. 661/2010/EU.

výhradně o vlastnický sjednocené rozvojové nebo transformační plochy nebo že budou dotčené pozemky přerozděleny doloženou dohodou o parcelaci.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nebude omezeno hlavní a přípustné využití.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s charakterem lokality a s podmínkami a limity v ní stanovenými nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

VOP - vodní toky a plochy, plavební kanály

Hlavní využití:

Vodní toky, plochy a přístaviště.

Přípustné využití:

Drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, zeleň.

Stavby a zařízení, související s hlavním využitím.

Podmíněně přípustné využití:

Dopravní a technická infrastruktura. Zařízení sloužící pro provozování vodních sportů, plovoucí restaurace, za podmínky, že nebude omezeno hlavní a přípustné využití.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

LR – lesní porosty

Hlavní využití:

Lesy určené k rekreaci na pozemcích určených k plnění funkce lesa7.

Přípustné využití:

Lesní porosty a porosty lesního charakteru, lesní školky, sady a zahrady, trvalé travní porosty.

Drobné vodní plochy, nekrytá dětská a kondiční hřiště s přírodním povrchem, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory.

Podmíněně přípustné využití:

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: komunikace účelové, technickou infrastrukturu.

Dále lze umístit: stavby sloužící péči o les, zejména k plnění funkcí lesa, jeho ochraně a revitalizaci, provozu a údržbě.

Komunikace vozidlové při hranici plochy, za podmínky prokázání proč a jakým způsobem zájem vyjádřený potřebou dopravního spojení převažuje nad ostatními veřejnými zájmy.

Liniová vedení technické infrastruktury při hranici plochy určené k plnění funkcí lesa nebo ve stávajících komunikacích.

Revitalizace vodních toků a ploch za účelem posílení přírodní a biologické funkce a přirozeného rozlivu.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy

Hlavní využití:

Parky a ostatní záměrně založené architektonicky ztvárněné plochy městské zeleně sloužící rekreaci; pohřebiště a pietní místa.

Přípustné využití:

Parky, zahrady, sady a vinice, to vše na rostlém terénu; plochy určené pro pohřbívání, urnové háje, kolumbária, rozptylové louky.

Drobné vodní plochy, pěší komunikace.

Podmíněně přípustné využití:

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: komunikace účelové, technickou infrastrukturu.

Dětská hřiště, cyklistické stezky, jezdecké stezky.

Zahradní restaurace, nekryté amfiteátry, hvězdárny, rozhledny, kostely, modlitebny, nekrytá sportovní zařízení bez vybavenosti, drobná zahradní architektura.

Krematoria a obřadní síně.

Obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² hrubé podlažní plochy a nerušící služby jako součást vybavení hřbitovů.

Prostorově oddělené plochy určené pro pohřbívání zvířat v domácích zájmových chovech, bez možnosti spalování⁹.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu, ostatní stavby související s hlavním a přípustným využitím.

Liniová vedení technické infrastruktury vedená ve stávajících zpevněných komunikacích.

Revitalizace vodních toků a ploch za účelem posílení přírodní a biologické funkce a přirozeného rozlivu.

Využití přípustné v ostatních plochách uvnitř kategorie Krajinná a městská zeleň a Pěstební plochy – sady, zahrady a vinice, za podmínky, že s nimi posuzovaný pozemek vymezený v ploše ZP bezprostředně sousedí a že nebude omezeno hlavní a přípustné využití plochy ZP.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

ZMK - zeleň městská a krajinná

Hlavní využití:

Městská a krajinná zeleň s rekreačními aktivitami.

Přípustné využití:

Krajinná zeleň, skupinové, rozptýlené či liniové porosty dřevin i bylin, záměrně založené plochy a linie zeleně (parkové pásy), pobytové louky.

Nekrytá veřejně přístupná hřiště s přírodním povrchem bez vybavenosti stavebního charakteru, dětská hřiště, drobné vodní plochy, drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory a komunikace účelové, drobná zahradní architektura.

Podmíněně přípustné využití:

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: parkovací a odstavné plochy.

Dále lze umístit: zahradní restaurace, hvězdárny a rozhledny, záchranné stanice pro volně žijící živočichy.

Komunikace vozidlové, technickou infrastrukturu, stavby a zařízení pro provoz PID, a to i nad rámec potřeb dané plochy za podmínky prokázání, že zájem vyjádřený potřebou umístit dopravní a technickou infrastrukturu převažuje nad ostatními veřejnými zájmy.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu související s hlavním a přípustným využitím.

Revitalizace vodních toků a ploch za účelem posílení přírodní a biologické funkce a přirozeného rozlivu.

Přípustné využití v ostatních plochách uvnitř kategorie Krajinná a městská zeleň a Pěstební plochy – sady, zahrady a vinice, za podmínky, že s nimi posuzovaný pozemek bezprostředně sousedí.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

IZ – izolační zeleň

Hlavní využití:

Zeleň s ochrannou funkcí, oddělující plochy technické a dopravní infrastruktury od jiných ploch.

Přípustné využití:

Výsadby dřevin a travní porosty.

Drobné vodní plochy, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory, liniová vedení technické infrastruktury.

Podmíněně přípustné využití:

Komunikace vozidlové, parkovací a odstavné plochy se zelení, čerpací stanice pohonných hmot, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, plošná zařízení technické infrastruktury, při zachování dominantního plošného podílu zeleně.

Stavby pro provoz a údržbu, související s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné je využití přípustné v ostatních plochách uvnitř kategorie Krajinná a městská zeleň a Pěstební plochy – sady, zahrady a vinice za podmínky, že s nimi posuzovaná plocha bezprostředně sousedí.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

NL – louky, pastviny

Hlavní využití:

Travní porosty.

Přípustné využití:

Soliterní porosty a porosty dřevin. Drobné vodní plochy, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové, sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby plochy vymezené daným způsobem využití.

Podmíněně přípustné využití:

Dopravní a technická infrastruktura.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu, související s hlavním a přípustným využitím.

Revitalizace vodních toků a ploch za účelem posílení přírodní a biologické funkce a přirozeného rozlivu.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

OP - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny

Hlavní využití:

Plochy orné půdy pro zemědělské využití.

Přípustné využití:

Plochy pro intenzivní zelinářské a květinářské kultury.

Louky a pastviny.

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové. Liniová vedení technická infrastruktury.

Podmíněně přípustné využití:

Hnojiště a silážní jámy, kompostárny, stavby zemědělské prvovýroby¹⁾.

Komunikace vozidlové, plošná zařízení dopravní a technické infrastruktury.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

Výpočet koeficientu podlažních ploch a koeficientu zeleně u plochy OB s kódem míry využití plochy B, u plochy OV s kódem míry využití C, u plochy SV s kódem míry využití C a u plochy VN s kódem míry využití D není požadován, jelikož části stavebního záměru v těchto plochách spočívají v terénních úpravách, úpravách zeleně a v umístění technické a dopravní infrastruktury, kdy nedojde k velkému plošnému záboru.

Dle oddílu 5 pododdílu. (6) bodu 1. a 2. přílohy č. 1 (Regulativy plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy) dle opatření obecné povahy č. 55/2018, platí:

- 1) *Na území města je vymezen celoměstský systém zeleně (CSZ) s cílem vytvořit a chránit ucelenou soustavu nezastavitelných ploch zeleně:*
 - a) *v zastavitelném území je CSZ založen zpravidla na stávajících vegetačních prvcích na rostlém terénu. Žádoucí je jejich propojení ve formě alejí nebo prostřednictvím zeleně na konstrukcích;*
 - b) *v nezastavitelném území je CSZ založen na plošné spojitým systému vegetačních prvků na rostlém terénu, využívajícím a doplňujícím stávající hodnotné prvky zeleně.*
- 2) *V celoměstském systému zeleně je podmíněně přípustné umístění staveb v souladu s podmínkami dané plochy s rozdílným způsobem využití včetně staveb dopravní a technické infrastruktury za podmínky, že funkčnost CSZ nebude narušena, zejména že nedojde k významnému úbytku veřejně přístupných ploch zeleně v posuzované lokalitě.*

Části předloženého stavebního záměru (úprava meliorací, zemní valy, příjezdová komunikace, dešťové usazovací nádrže a retenční nádrže, přeložky liniového vedení technické infrastruktury,

dešťová kanalizace, pěší a cyklistická stezka, polní cesta, přístupová cesta, vegetační úpravy, úprava Rokytky) zasahují do celoměstského systému zeleně, který je vymezen na nezastavitelných plochách VOP, I.R, ZMK, IZ, NI.. V těchto plochách jsou části záměru z hlediska celoměstského systému zeleně podmíněně přípustné, neboť jsou v souladu s podmínkami daných ploch s rozdílným způsobem využití. Navržené stavby nenaruší funkčnost CSZ, nedojde k významnému úbytku veřejně přístupných ploch zeleně v posuzované lokalitě. Veškeré stavební objekty v těchto plochách jsou vyvolány přeložkou silnice I/12, která je celoměstsky významná a jedná se o veřejně prospěšnou stavbu. Z důvodu splnění výše uvedených podmínek a s přihlédnutím na to, že se jedná o přeložku velice významné silnice, jsou tyto části záměru ve zmíněných plochách z hlediska CSZ přípustné. Celoměstský systém zeleně je dále vymezen i na zastavitelné ploše S1 (na částech plochy vymezené pro silnici I/12), je vymezen i v malém úseku na zastavitelné ploše S4, která v území znázorňuje možnost realizace silnice a propojení MČ Praha Běchovice a MČ Praha Koloděje. Plochy S1 a S4 přerušují CSZ v co nejkratším rozsahu, kolmým přechodem. Na spojitost systému toto přerušování nemá zásadní vliv. Jelikož se jedná o záměr, který má celoměstský význam a navazuje i na Středočeský kraj je záměr z hlediska CSZ přípustný i v plochách S1 a S4.

Dle oddílu 8 odst. (4) přílohy č. 1 (Regulativy plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy) dle opatření obecné povahy č. 55/2018, platí:

Umísťování staveb v systému ÚSES je omezeno jen na příčné přechody staveb dopravní a technické infrastruktury. Jiné umístění těchto staveb je podmíněně přípustné, a to pouze za podmínky zachování minimálních prostorových parametrů, daných příslušnou metodikou pro tvorbu ÚSES. Stavby procházející ÚSES by měly být uzpůsobovány tak, aby nevytvářely migrační bariéru pro organismy.

Do systému ÚSES zasahují části záměru (polní cesta, terénní úpravy, úprava meliorací, vegetační úpravy). V tomto případě je záměr z hlediska ÚSES podmíněně přípustný, neboť polní cesta (dopravní stavba) nepřekonává ÚSES příčným přechodem. Stavba nebude vytvářet migrační bariéru pro organismy, neboť stavební záměr s tímto počítá, byly prověřeny parametry navržených mostních objektů (v tomto případě přecsypaný most na polní cestě) s ohledem na migrující živočichy a pro zachování migračních tras byla navržena potřebná opatření. Migrační studie vytipovala další mostní objekty, které by při nesprávném provedení mohly zamezit možnosti migrace živočichů. Průstupnost krajiny bude tedy plnohodnotně zajištěna. Z těchto důvodů je záměr z hlediska ÚSES přípustný.

Pro záplavové území kategorie (C) průtočné na ostatních vodních tocích (tj. vodní toky mimo Vltavu a Berounku), dle oddílu 9 odst. (6) přílohy č. 1 (Regulativy plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy) dle opatření obecné povahy č. 55/2018, platí:

Na ostatních tocích v záplavovém území průtočném podmínky využití územní plán nestanovuje.

Pro záplavové území kategorie (D) aktivní zóna, dle oddílu 9 odst. (7) přílohy č. 1 (Regulativy plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy) dle opatření obecné povahy č. 55/2018, platí:

V aktivní zóně záplavového území (D) jsou požadavky na umísťování staveb stanoveny zvláštními právními předpisy¹².

¹² zákon č.254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů.

Předložený stavební záměr zasahuje do zastavitelného území do ploch OB, OB-B, OV-C, SV-C, VN-D, SP, S1, S4 a do nezastavitelného území, do ploch DU, VOP, LR, ZP, ZMK, IZ, NL, OP, OP/OV-B, OP/SO2, OP/LR, OP/IZ, OP/PS, OP/PZA.

Samotná přeložka silnice I/12 (koridor pro vozovky) zasahuje do plochy S1, kde je v souladu s hlavním a přípustným využitím. Přeložka silnice I/12 je závazně vymezena ve výkrese ÚP č. 5 – doprava a je také vymezena jako veřejně prospěšná stavba. Většina stavebních objektů a prací je vyvoláno touto přeložkou silnice. Dle oddílu 11 odst. (3) přílohy č. 1 (Regulativy plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy) opatření obecné povahy č. 55/2018, platí: Jako plochy pro veřejně prospěšné stavby se ve výkrese vymezují především plochy pro vlastní stavby, přičemž za nedílnou součást těchto veřejně prospěšných staveb je třeba považovat i související, vyvolané a doprovodné stavby, zařízení a objekty a dále plochy a koridory sloužící k realizaci a provozování vymezených staveb.

Přeložka stávající silnice I/12 v úseku Běchovice – Úvaly ze stávající stopy, do nové polohy a nového příčného uspořádání významně odlehčí stávající dopravně přetíženou silnici I/12, procházející intravilánem městských částí a obcí. Dojde tedy ke zkvalitnění obytné a obchodně společenské funkce dotčeného území. Jedná se tedy o velice důležitou stavbu, která má nejen celoměstský význam, ale také význam při napojení na Středočeský kraj. Při odůvodňování a posuzování dalších stavebních objektů vyvolaných přeložkou silnice I/12 je k těmto všem důvodům přihlíženo.

Vzhledem k tomu, že předložený záměr je na území hlavního města Prahy dlouhý cca 5 500 m, byla stavba, pro přehlednost a potřeby odůvodnění souladu předloženého záměru s plochami s rozdílným způsobem využití, rozdělena na úseky po 1,0 km:

km 0,0 – 1,0

Stavební objekt MÚK Dubeč je součástí stavby D0 – úsek 511 – Běchovice – D1 (Pražský okruh). Z důvodů nemožnosti odvodnění dotčené větve D do příslušné stavby byla tato větev převedena do této stavby. MÚK Dubeč – st. 511 SOKP, část větve D zasahuje do plochy S1, kde je přípustná.

Dešťová kanalizace a odvodňovací zařízení km 0,000 – 0,845, veřejné osvětlení silnice v km 0,00 – 0,25, systém DIS (dálniční informační systém) a dopravní značení zasahují do plochy S1, kde jsou tyto objekty v souladu s přípustným využitím, kam se může umisťovat technická infrastruktura.

Úprava meliorací v tomto úseku bude řešena jako drenážní rýha s drenážním potrubím a kontrolními šachtami, nachází se v plochách LR, ZMK, IZ a NL, tato stavba je posuzována jako terénní úprava, což je v souladu s plochami zeleně, jedná se úpravu a ochranu půdy.

Přeložka kabelu 22 kV v km 0,33 se nachází v ploše S1, kde je v souladu s přípustným využitím, kam se může umisťovat technická infrastruktura. Dále se nachází v plochách IZ, OP/OV-B, OP/PZA, kde je také v souladu s přípustným využitím, kam se mohou umisťovat liniová vedení technické infrastruktury. Dále přeložka kabelu zasahuje do plochy LR, kde je vedena hned vedle stávající komunikace Ke Křížkám, tedy při hranici plochy LR, vedle plochy S4. Kabel musí být přeložen mimo těleso komunikace, aby mohla být komunikace upravena, proto je přeložka posuzována jako podmíněně přípustná. Přeložka kabelu překonává plochu LR co nejkratším možným způsobem, v tomto případě nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčeným pozemků. Z těchto důvodů je přeložka kabelu 22 kV v ploše LR přípustná.

Úprava místní komunikace Běchovice – Dubeč a nadjezd této místní komunikace se nachází v plochách S1 a S4. Dojde k úpravě cca 564,03 m dlouhého úseku. Tato úprava komunikace

s nadjezdem a s dopravním značením je v souladu s hlavním a přípustným využitím ploch S1 a S4.

Dešťová kanalizace pro tuto místní komunikaci Běchovice – Dubeč se nachází v plochách S1 a S4, kde je v souladu s přípustným využitím, kam se může umísťovat technická infrastruktura. Dále zasahuje do ploch IZ a OP/PZA, kde je také v souladu s přípustným využitím, kam se mohou umísťovat liniová vedení technické infrastruktury. Dále se dešťová kanalizace pro místní komunikaci nachází v ploše ZMK. Dešťová kanalizace je vybudována proto, aby mohla být komunikace odvodňována, z tohoto důvodu je posuzována jako podmíněně přípustná. Do této plochy zasahuje jen částečně a plochu překonává co nejkratším možným způsobem. Nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků. Proto je dešťová kanalizace v ploše ZMK přípustná.

Dále dojde k vybudování pěší a cyklistické stezky podél místní komunikace Běchovice – Dubeč. Stezka je zaústěna do prostoru ulic Ke Křížkám x Na Korunce, je souběžně vedena s komunikací. Tato stezka zasahuje do ploch S1, S4, LR, IZ, OP/OV-B, OP/PZA. V plochách S4, LR, IZ, OP/OV-B, OP/PZA je v souladu s přípustným využitím, kam se mohou umísťovat cyklistické stezky a pěší komunikace a prostory. Stezka pro pěší a cyklisty dále zasahuje do plochy S1, kdy se jedná o úsek souběžně vedený s nadjezdem místní komunikace P, Běchovice – P. Dubeč, tudíž se tato plocha cyklostezky netýká, protože tato plocha je vymezena pro silnici I/12.

Přeložka silnice I/12 křížuje v km 0,71 stávající vedení VVN 220 kV. Vedení je součástí přenosové soustavy ČR propojující transformovnu Čechy Střed s transformovnou Milín. Objekt úprava vedení VVN 220 kV (V208) řeší přeložku vedení vložení dvou stožárů v trase stávajícího vedení. Tato přeložka zasahuje do plochy ZMK. Jelikož se jedná o přeložku stávajícího stožáru vedení VVN 220 kV, která je vyvolána stavbou (VPS) I/12 je tento stavební objekt posuzován jako podmíněně přípustný. V tomto případě nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků, lze tuto přeložku prohlásit v ploše ZMK za přípustnou.

Po levé straně komunikace I/12 v km 0,80 a to západně od Říčanského potoka je navržen systém dešťové usazovací nádrže a retenční nádrže s proměnlivou hladinou retenčního objemu, resp. suchého typu, které jsou koncipovány jako přírodní nádrž. Do této nádrže je svedeno odvodňovací zařízení z km 0,000 – 0,845. Tento objekt se nachází i s částí dešťové kanalizace a odvodňovacího zařízení v ploše NL, kde je posuzován jako podmíněně přípustný. Objekt zlepšuje odtokové poměry v území a zajistí odtok vody ze silnice. Jelikož nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků a nádrž bude přírodního charakteru, jako přírodní zdrž jsou tyto objekty v ploše NL přípustné.

Příjezdová komunikace k DUN a RN č. 1 u Říčanského potoka slouží pro zajištění přístupu k novým vodohospodářským zařízením pro účely jejich správy a údržby. Současně tento stavební objekt řeší problematiku otáčení vozidel zimní údržby. Jedná se tedy o komunikaci účelovou, která zasahuje do ploch ZMK a NL, kde je v souladu s přípustným využitím, kam se komunikace účelové mohou umísťovat.

Most přes Říčanský potok se nachází v ploše S1, kde je v souladu s hlavním a přípustným využitím.

Protihluková stěna v km 0,740 – 0,851 vlevo se nachází v ploše S1, kde je posuzována jako technická infrastruktura. Její umístění v této ploše je tedy přípustné.

Zemní val v km 0,37 – 0,84 vlevo se nachází v plochách zeleně LR, IZ, NL, je navržen za účelem odclonění stavby směrem ke stávající zástavbě I/12 Běchovice. Tento zemní val je v souladu s plochami, neboť se jedná o terénní úpravy.

Vegetační úpravy ostatních komunikací zasahují do ploch zeleně LR, ZMK, IZ, OP/PZA, kde jsou v souladu s hlavním a přípustným využitím, neboť budou upraveny v souladu s jejich

současným využitím, zejména budou navazovat na doprovodnou zeď komunikací. Dojde zde k nové výsadbě.

Vegetační úpravy hlavní trasy a ostatní vegetační úpravy zasahují do ploch LR, ZMK, IZ, NL, což je v souladu s plochami vymezenými pro zeď.

km 1,0 – 2,0

Po levé straně nové komunikace I/12 v km 1,0 a to východně od Říčanského potoka je navržen objekt DUN a RN č. 2 U Říčanského potoka – východ. Bude tvořen systémem dešťové usazovací nádrže a retenční nádrže s proměnlivou hladinou retenčního objemu, resp. suchého typu, které jsou koncipovány jako přírodní zdrž. Do této nádrže bude svedeno odvodňovací zařízení ze silnice. Tato nádrž i s dešťovou kanalizací a odvodňovacím zařízením se nachází v ploše NL, kde jsou stavby posuzovány jako podmíněně přípustné, neboť zlepšují odtokové poměry v území. Umístěním nádrže a odvodňovacího zařízení nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků, proto lze tyto objekty prohlásit za přípustné.

K těmto DUN a RN č. 2 u Říčanského potoka bude vybudována příjezdová komunikace, k zajištění přístupu k těmto vodohospodářským zařízením pro účely jejich správy a údržby. Komunikace zasahuje do plochy S1, kde je v souladu s hlavním a přípustným využitím a dále do plochy NL, kde je jako komunikace účelová v souladu s přípustným využitím.

Vegetační úpravy DUN a RN, vegetační úpravy hlavní trasy, ostatní vegetační úpravy zasahují do ploch LR, IZ a NL, kde jsou přípustné, neboť se jedná o úpravy zelených ploch.

Protihluková stěna v km 1,021 – 1,46 vlevo a protihluková stěna v km 1,454 – 1,614 vlevo zasahují do plochy S1, jsou posuzovány jako technická infrastruktura, která je v této ploše přípustná.

Dešťová kanalizace a odvodňovací zařízení km 1,030 – 1,600, a km 1,810 – 5,550, dopravní značení ve správě ŘSD, proměnné dopravní značení, dálniční informační systém, systém DIS-SOS – meteorologické stanice, automatické sčítače dopravy, kamerový dohled, zasahují do plochy S1, kde jsou všechny tyto stavební objekty přípustné, neboť se jedná o technickou infrastrukturu.

Úprava meliorací zasahuje do ploch ZMK, IZ, NL, OP/SO2. Meliorační hlavník bude zachytávat veškeré drenáže z předmětného prostoru, bude veden v otevřeném zatravněném příkopu a bude sveden do občasně vodoteče a do potoka Rokytky. Jedná se o přípustnou stavbu v plochách zeleně, budou zlepšeny odtokové poměry v území.

Součástí protihlukových opatření je v tomto úseku také navržen zemní val, za účelem odclonění stavby směrem ke stávající zástavbě Městské části Praha-Běchovice. Val se nachází v plochách LR, IZ, NL, je posuzován jako přípustný, neboť se jedná pouze o terénní úpravy, na kterých bude zachována možnost výsadby zeleně.

Dále dojde k přeložce účelové komunikace spojující Městskou část Praha-Běchovice a okolí kopce Tábor. Komunikace zasahuje do ploch S1, ZMK, IZ, OP/SO2, OP/PS. V ploše S1 je komunikace v souladu s hlavním a přípustným využitím, v plochách ZMK, OP/SO2 a OP/PS je komunikace v souladu s přípustným využitím, kam se mohou umísťovat komunikace účelové. Do plochy IZ komunikace zasahuje velmi malou částí a co nejkratším možným způsobem. Při přeložce komunikace zůstane zachován dominantní plošný podíl zeleně, proto je stavba posuzována jako podmíněně přípustná. V tomto případě nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků, proto je přeložka stávající komunikace přípustná.

Most přes Rokytku zasahuje do plochy S1, kde je v souladu s hlavním a přípustným využitím.

Dále dojde k úpravě Rokytky. Niveleta koryta zůstává beze změny. Koryto se zpevní kamennou dlažbou v celém rozsahu. Úprava tohoto vodního toku zasahuje do plochy VOP, což je v souladu s hlavním využitím plochy.

Dalším stavebním objektem v tomto úseku bude dešťová kanalizace k DUN a RN č. 3. Tato kanalizace propojuje odtok z komunikace I/12 s DUN a RN č. 3. V tomto úseku je navržena přeložka I/12 v hlubokém zářezu, takže dosahuje rozdílu takřka 15 m pod vrcholovou kótou rostlého terénu. To je hlavní důvod, proč je výstavba tohoto sběrače navržena provádět bezvýkopově. Celkový rozsah této části stoky bude cca 265,0 m v dimenzi DN 1000. V celé délce se předpokládá realizace řízeným vrtáním. Tato dešťová kanalizace zasahuje do ploch ZP, ZMK a NL. Jelikož se tato kanalizace bude provádět bezvýkopovou technologií, tak v ploše ZP nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků. Nedojde k znehodnocení ani k omezení funkce zeleně. Kanalizace překonává plochu ZP co nejkratším možným způsobem. Tato kanalizace je velice důležitá pro odtokové poměry v území. Jelikož je tato stavba vyvolána přeložkou silnice I/12, tak je v ploše ZP akceptovatelná. V ploše ZMK je dešťová kanalizace také velice důležitá pro zajištění odtokových poměrů v území, plochu překonává co nejkratším možným způsobem, jelikož je tato dešťová kanalizace vyvolána výstavou silnice (VPS) I/12 je v ploše ZMK posuzována jako podmíněně přípustná. V ploše NL je z těchto všech důvodů tato technická infrastruktura také posuzována jako podmíněně přípustná. Jelikož v ploše ZMK a NL nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků a nebude znehodnocena ani omezena stávající zeleň, je tento stavební objekt v plochách ZMK a NL přípustný. Kanalizace se napojí na objekt DUN a RN č. 3 u Rokytky. Tento objekt je navržen cca 265 m severně od nové komunikace I/12 v km 1,9 na její levé straně. Je situován blíže k Městské části Praha-Běchovice v blízkosti komunikace Do Panenek. Je tvořen systémem dešťové usazovací nádrže a retenční nádrže suchého typu. Tato nádrž zasahuje do plochy NL, kde je posuzována jako podmíněně přípustná. Jelikož nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků, lze tento objekt prohlásit za přípustný. Odtok z nádrže je navržen jako zatrubněné potrubí o délce cca 482,0 m, které je z důvodu plnění podmínky EIA napojeno až do vodního toku Rokytky a nachází se v plochách SP, ZMK a NL. Potrubí bude vedeno podél hlavního odvodňovacího zařízení, jehož průběh bude kopírovat tak, aby nedošlo ke stržení hladiny podzemní vody. Celkový rozsah této části stoky bude cca 482,0 m v dimenzi DN 1000. V celé délce bude kombinace realizace horizontálním řízením vrtáním (bezvýkopová technologie) a v otevřené rýze. V ploše SP nedojde výstavbou odtoku z nádrže k nepřijatelnému zhoršení životního prostředí. Tímto provedením nedojde ke stržení hladiny podzemní vody. Proto je v ploše SP objekt posuzovaný jako podmíněně přípustný. Jelikož nebude významně omezeno hlavní a přípustné využití, tak lze prohlásit tento objekt za přípustný. Odtok z DUN a RN č. 3 u Rokytky má význam na odtokové poměry v území, proto je v ploše ZMK posuzovaný jako podmíněně přípustný, jelikož se nachází na hranici této plochy a nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků, je v ploše ZMK přípustný. V ploše NL je tato technická infrastruktura posuzována jako podmíněně přípustná. Jelikož také nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků, tak je v ploše NL tento odtok také přípustný.

Stavební objekt příjezdová komunikace k DUN a RN č. 3 u Rokytky bude sloužit k zajištění přístupu k vodohospodářským zařízením pro účely jejich správy a údržby. Sjezd je situován do prostoru stávajícího sjezdu z ulice Do Panenek. Příjezdová komunikace se skládá ze samostatné příjezdové komunikace k DUN a RN a ze sjezdu, který dále kopíruje stávající nebezpečnou cestu. Tento stavební objekt zasahuje do ploch ZMK a NL, kde je v souladu s přípustným využitím, kam se mohou umísťovat komunikace účelové.

km 2,0 – 3,0

Portály pro dopravní značení, proměnné dopravní značení, svislé a vodorovné značení, liniové řízení dopravy zasahují do plochy S1, kde je tato technická infrastruktura v souladu s přípustným využitím.

V km 2,17 kříží navrhovaná komunikace I/12 stávající venkovní vedení 2x22 kV. V křižovatkovém poli mezi podpěrnými body č. 1289 a č. 1290 budou vyměněny závěsy vedení za dvojitě a bude provedena kontrola a případná výměna vodičů. Tato úprava vedení 2x22 kV zasahuje do plochy S1, kde je v souladu s přípustným využitím, kam se může umisťovat technická infrastruktura, a do plochy NL, kde je vedení posuzováno jako podmíněně přípustné. Jelikož nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků, neboť se jedná o úpravu již stávajícího důležitého vedení, tak lze tento stavební objekt prohlásit za přípustný.

Dalším stavebním objektem je napojení původní silnice Běchovice – Koloděje. Předmětný objekt řeší zpřístupnění pozemků vpravo před MÚK Běchovice. Napojení bude provedeno na stávající cestu Do Panenek, která bude stavbou přeložky silnice I/12 přerušena a bude nadále sloužit pouze jako přístupová cesta. Tato úprava komunikace zasahuje do ploch S4 a OP, jelikož je to úprava stávající komunikace a nyní bude sloužit jen jako přístupová cesta, je tento stavební objekt v plochách přípustný.

Dále dojde k přeložce stávající silnice III/0126, která vede z MČ Praha Koloděje a napojuje se na stávající silnici I/12 u stáv. ČSPH u Běchovic okružní křižovatkou (další stavební objekt). Samotná vozovka silnice III/0126 P. Běchovice – P. Koloděje a stavební objekt nadjezd silnice III/0126 zasahují do plochy S4, kde jsou v souladu s hlavním využitím. Malá část silnice III/0126, a to napojení na ulici Českobrodská, zasahuje také do plochy SV-C, kde je v souladu s přípustným využitím, kam se mohou umisťovat komunikace vozidlové.

K tomuto objektu patří také vegetační úpravy ostatních komunikací, které zasahují do ploch OV-C, SV-C, S4, ZP, ZMK, IZ, OP, OP/IZ, ve všech plochách jsou vegetační úpravy v souladu s přípustným využitím.

Navazujícím stavebním objektem na silnici III/0126 je navržená malá okružní křižovatka s jedním bypassem umístěna na Českobrodské ulici (stávající silnici I/12) na okraji Běchovic v místě stávající ČSPH, která umožní napojení nově budované přeložky silnice III/0126. Vjezd do ČSPH zůstane z obou směrů na stávající silnici I/12. Výjezd z ČSPH bude na přeložku silnice III/0126. Tato okružní křižovatka zasahuje do plochy S4, kde je v souladu s hlavním využitím. Dále zasahuje do plochy ZP, kam také zasahuje přeložka kabelu 22 kV a SDK v ulici Českobrodská a přeložka OK T-MOBILE v ulici Českobrodská. Do plochy ZP tyto stavební objekty (okružní křižovatka a přeložka technické infrastruktury) zasahují okrajově. Při tomto zásahu nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků, ani nebude nijak narušena stávající zeleň. Přeložky technické infrastruktury musí být udělány proto, aby byly mimo těleso okružní křižovatky, a budou uloženy pod zemí, tím se nijak výrazně dotčená plocha zeleně nomezí a neohrozí. Jelikož okružní křižovatka je součástí závazného prvku vymezeném ve výkresu ÚP č. 5 – doprava, jako stávající a návrh ostatní dopravně významné komunikace a spadá pod veřejně prospěšnou stavbu VPS 25[DK]17 Běchovice – Silnice I/12 Pražský (Silniční) okruh – hranice hl. m. Prahy, tak jsou tyto stavební objekty v ploše ZP akceptovatelné.

Dále vznikne pěší a cyklistická stezka podél silnice III/0126, která zasahuje do ploch SV-C, S4, IZ a OP. Ve všech plochách je pás pro chodce a cyklisty v souladu s přípustným využitím, kam se mohou umisťovat cyklistické stezky a pěší komunikace a prostory.

Dojde také k přeložce vodovodu u přeložky silnice III/0126, která spočívá především ve výškové úpravě stávajícího řadu DN600 v místě, kde je řad veden pod nově navrženou přeložkou silnice III/0126. Tato přeložka vodovodu zasahuje do plochy SV-C, kde je v souladu s přípustným

využitím, kam se mohou umisťovat liniová vedení technické infrastruktury, a do plochy S4, kde je také v souladu s přípustným využitím, kam se může umisťovat technická infrastruktura.

Další přeložkou bude DK CETIN v ulici Českobrodská, dojde k přeložce třech stávajících kabelů. Tato přeložka zasahuje do ploch SV-C, S4, IZ a OP/IZ. V plochách SV-C, IZ a OP/IZ je přeložka v souladu s přípustným využitím, kam se mohou umisťovat liniová vedení technické infrastruktury. V ploše S4 je přeložka také v souladu s přípustným využitím, kam se může umisťovat technická infrastruktura.

Dalším stavebním objektem je úprava meliorací km 2,265- 3,000. Tento objekt zahrnuje propojení tří nových melioračních hlavních. Všechny větve jsou vedeny po pravé straně nové komunikace. Objekt bude napojen na stávající meliorační systém. Tento hlavník bude v převážné části řešen jako otevřený zatravněný příkop s drenážní rýhou, drenážním potrubím a kontrolními šachtami, pouze v místech křížení komunikace bude potrubí plnostěnné. Tato úprava meliorací zasahuje do ploch S1, S4, LR, ZMK, IZ, OP. V plochách S1 a S4 je tato úprava meliorací řešena potrubím, což je v souladu s přípustným využitím, kam se může umisťovat technická infrastruktura. V plochách LR, ZMK, IZ a OP bude hlavník řešen jako otevřený zatravněný příkop, což je v těchto plochách přípustné. Touto úpravou se zlepší odtokové poměry v území a nijak se nenaruší stávající zeleň.

Stavební objekt MÚK Běchovice umožňuje napojení přeložky silnice III/0126 na přeložku silnice I/12. Objekt je tvořen osmičkovou mimoúrovňovou křižovatkou se čtyřmi větvemi (A, D – přímé, B, C – vratné). Tato MÚK zasahuje do ploch S1, S4, IZ a OP, je součástí závazného prvku ÚP č. 5 – doprava a je také v územním plánu vymezena ve všech dotčených plochách jako veřejně prospěšná stavba 25|DK|17 Běchovice – Silnice I/12 Pražský (Silniční) okruh – hranice hl. m. Prahy, oproti výkresům územního plánu se liší tvar (původně deltovitá nyní je řešena jako osmičková mimoúrovňová křižovatka). Dle oddílu 5 odst. (2) bodu 1 přílohy č. 1 výše uvedené vyhlášky-Nadřazený celoměstský systém dopravy je závazný, níže uvedené případy jsou podmíněně přípustné: dle písm. b) platí: odchylka od tvaru křižovatek v rámci ploch, v nichž je umístění vozidlových komunikací přípustné.

V ploše S1 a S4 je křižovatka v souladu s hlavním a přípustným využitím. V ploše IZ bude zachován dominantní plošný podíl zeleně, proto je tato MÚK posuzována v této ploše jako podmíněně přípustná. Jelikož je MÚK Běchovice vymezena jako veřejně prospěšná stavba a nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků, je posuzována v ploše IZ jako přípustná. Dále křižovatka velmi malou částí zasahuje do plochy OP, kde je také posuzována jako podmíněně přípustná. V tomto případě nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků, proto ji lze v ploše OP také označit za přípustnou.

Na základě všech důvodů je nový tvar MÚK Běchovice přípustný.

Zemní val km 2,51 – 3,65 vlevo je navržen za účelem zlepšení odclonění stavby směrem k jihozápadní oblasti Městské části Praha 21 (Újezd nad Lesy), dále zemní val 2,55 – 3, 38 vpravo je navržen podél větve D MÚK Běchovice a podél hlavní trasy vpravo za účelem zlepšení odclonění stavby směrem k severozápadní oblasti Městské části Praha – Koloděje a dále jsou navrženy vegetační úpravy hlavní trasy. Tyto stavební objekty zasahují do ploch S4, LR, ZMK, IZ, OP, v těchto plochách jsou vegetační úpravy hlavní trasy a zemní valy přípustné, neboť se jedná pouze o terénní úpravy a úpravy zeleně.

Dalším stavebním objektem je přístupová cesta č. 1 km 2,5 – 3,8. Předmětný objekt řeší zpřístupnění pozemků vpravo podél přeložky silnice I/12 mezi MÚK Běchovice a MÚK Koloděje. Tato přístupová cesta je posuzována jako komunikace účelová. Zasahuje do ploch ZMK, IZ a OP. V plochách ZMK a OP je tato přístupová cesta v souladu s přípustným využitím. V ploše IZ je zachován dominantní plošný podíl zeleně, proto je cesta podmíněně přípustná. Jelikož nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků a plochu IZ překonává co nejkratším možným způsobem, lze ji v této ploše prohlásit za přípustnou.

km 3,0 -- 4,0

Dešťová kanalizace a odvodňovací zařízení km 1,810 – 5,550 je vedeno ve středovém pásu, odvádí vodu z vozovek, dále systém DIS - SOS (kabelové vedení, trubky pro optické kabely, optické kabely ŘSD, liniové řízení dopravy, kamerový dohled, napájecí bod pro informační systémy) a dálniční informační systém, portály pro dopravní značení, proměnné dopravní značení zasahují do plochy S1, kde jsou tyto objekty v souladu s přípustným využitím, kam se může umísťovat technická infrastruktura.

Při úpravě meliorací 3,155 – 4,330 v rámci tohoto objektu je navrženo propojení dvou nových větví hlavních vedení po pravé straně navržené komunikace, který svádí veškeré meliorační vedení z jižní části předmětného prostoru. Hlavníky jsou převážně vedeny spolu s nadzářezovým příkopem, částečně bez plánovaného nadzářezového příkopu komunikace. V km 3,15 navržené komunikace budou hlavníky vedeny kolmo na navrženou stavbu komunikace a odvedeny na levou stranu komunikace, kde bude po cca 380 m napojen na stávající meliorační systém. Tato úprava zlepšuje ve všech plochách odtokové poměry, nachází se v plochách S1, S4, ZMK, IZ, OP, jelikož je převážně vedena příkopem, lze úpravu meliorací ve všech plochách prohlásit za přípustnou.

Přeložka DK CETIN v km 3,37 a přeložka vodovodu DN 200 v km 3,30 zasahují do ploch S1, ZMK, IZ, OP. Kabel a vodovod v plochách S1, IZ a OP jsou v souladu s přípustným využitím. V ploše ZMK jsou tyto přeložky vyvolány výstavbou mimoúrovňové křižovatky navržené silnice I/12 s polní cestou. Kabel povede podél polní cesty, a vodovod do této plochy zasahuje jen velmi okrajově, nedojde k znehodnocení ani k omezení zeleně, proto jsou přeložky posuzovány jako podmíněně přípustné. V tomto případě nedojde k znehodnocení ani k omezení funkce zeleně a nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků. Na základě uvedených důvodů je přeložka DK CETIN a přeložka vodovodu v ploše ZMK přípustná. Do plochy S1 zasahuje nadjezd polní cesty Újezd n. Lesy (Blatov) – Koloděje a samotná polní cesta. Nadjezd a cesta jsou posuzovány jako komunikace účelová. Jelikož je S1 vymezena pro silnici I/12 a nadjezd bude nad touto silnicí, tak se těchto stavebních objektů tato plocha netýká. Nadjezd polní cesty dále zasahuje do plochy IZ, kde bude zachován dominantní plošný podíl zeleně. Tuto plochu překonává nadjezd příčně a co nejkratším možným způsobem, aby se napojil na stávající cestu. Nedojde zde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků. Na základě splnění podmínek shledáváme nadjezd v ploše IZ přípustný. Polní cesta Újezd n. Lesy (Blatov) – Koloděje zasahuje dále do plochy ZMK, kde je v souladu s přípustným využitím, kam se mohou umísťovat komunikace účelové.

Dalším stavebním objektem je MÚK Koloděje. Křižovatka umožňuje napojení přeložky silnice III/33310 na přeložku silnice I/12. Objekt je tvořen osmičkovou mimoúrovňovou křižovatkou se čtyřmi větvemi (A, D – přímé, B, C – vratné). Vzhledem k podrobnějšímu zpracování projektu jsou mírně odlišně vedeny větve mimoúrovňové křižovatky. Tato křižovatka zasahuje do ploch S1, S4, kde je v souladu s hlavním a přípustným využitím. Dále zasahuje do plochy IZ (do této plochy zasahuje také svislé a vodorovné značení, které je posuzováno jako plošné zařízení technické infrastruktury, tedy také podmíněně přípustné) a do plochy OP, kde je hodnocena jako podmíněně přípustná. Do plochy OP zasahuje komunikace okrajově, v ploše IZ jsou silnice a značení navrženy tak, aby byl zachován dominantní plošný podíl zeleně. V obou plochách nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků. Jelikož se jedná o veřejně prospěšnou stavbu, je MÚK Koloděje (a dopravní značení) v plochách IZ a OP přípustné.

Provizorní silnice Újezd n. Lesy – Koloděje bude řešit převedení provozu v ulici V Lipách po výstavbu silnice I/12, především po dobu výstavby nadjezdu silnice III/33310, který následně

umožní provoz v ulici V Lipách vést trvale nad silnicí I/12. Po provizorní komunikaci je předpokládán provoz MHD. Tato provizorní silnice zasahuje do ploch S1, S4, IZ a OP. V plochách S1 a S4 je přípustná. V ploše IZ, kde je zachován dominantní plošný podíl zeleně, a v ploše OP je provizorní silnice posuzována jako podmíněně přípustná. Jelikož zajistí a umožní dopravní spojení mezi Koloději a Újezdem nad Lesy po dobu výstavby nadjezdu a nijak nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků, lze ji v plochách IZ a OP prohlásit za přípustnou.

Nadjezd silnice III/33310 zasahuje do ploch S1 a S4, kde je v souladu s hlavním a přípustným využitím.

Přeložka stávající silnice III/33310 spojující Újezd nad Lesy a Koloděje a dále dopravní značení ve správě TSK hl. m. Prahy a. s. zasahují do plochy S4, kde jsou tyto stavební objekty v souladu s hlavním a přípustným využitím.

Pěší a cyklistická stezka podél silnice III/33310 zasahují do ploch OB – B, S4, ZMK, IZ a OP, kde jsou v souladu s přípustným využitím, kam se mohou umisťovat cyklistické stezky a pěší komunikace a prostory. Dále stezka překonává plochu S1 po nadjezdu silnice III/33310 tedy nad plochou S1, proto ji lze prohlásit za přípustnou.

Přeložka veřejného osvětlení u silnice III/33310 – provizorní a definitivní, přeložka kabelu 22 kV v km 3,80, přeložka MOK a MK CETIN v km 3,80, přeložka OK T-Mobile v km 3,80 a přípojka 1 kV pro systém DIS-SOS v km 3,8 zasahují do ploch S1, S4, IZ, OP, kde jsou přeložky v souladu s přípustným využitím. Dále tyto přeložky zasahují do plochy ZMK, kam zasahují velmi okrajově, a tím nijak neohrozí současnou zeleň. Přeložení této technické infrastruktury je vyvoláno výstavbou mimoúrovňové křižovatky (veřejně prospěšné stavby), proto jsou přeložky podmíněně přípustné. Jelikož nijak nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků ani nijak nedojde k omezení zeleně, lze tyto přeložky v ploše ZMK prohlásit za přípustné.

Napojení vpusti u silnice III/33310 Újezd n. Lesy – Koloděje zasahuje do plochy S4 a nepatrně do plochy ZMK. Dojde k odvodnění stávajícího silničního příkopu zaústěním do nové vpusti. V ploše S4 je napojení vpusti přípustné. Do plochy ZMK vpust' zasahuje jen okrajově, zlepší se tím odtokové poměry v území, napojení je navrženo na stávající oddílovou dešťovou kanalizaci, která je na svém konci zaústěna do Běchovického potoka, proto je vpust' posuzována jako podmíněně přípustná. V tomto případě nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků. Z těchto důvodů lze napojení vpusti v ploše ZMK také prohlásit za přípustné.

Stavební objekt přístupová cesta č. 2 km 3,8 – 4,4 řeší zpřístupnění pozemků vpravo podél přeložky silnice I/12 mezi MÚK Koloděje a polní cestou Újezd n. Lesy – Na Slovanech. Tato přístupová cesta je posuzována jako komunikace účelová, nachází se v plochách ZMK a OP, kde je cesta v souladu s přípustným využitím.

Přeložka venkovního vedení 2x22 kV v km 3,68 – 4,13, bude provedena tak, aby vedení nekřížilo navrhovanou komunikaci. Toto venkovní vedení je posuzováno jako liniové vedení technické infrastruktury. Venkovní vedení překonává plochy VN-D, S4, IZ a OP, kde je v souladu s přípustným využitím.

Vegetační úpravy hlavní trasy a vegetační úpravy ostatních komunikací a dále zemní val km 3,38 – 3,65 vlevo, zemní val km 3,40- 3,79 vpravo a zemní val km 3,84 – 3,96 vlevo u MÚK Koloděje jsou navrženy v plochách ZMK, IZ a OP, ve kterých jsou tyto stavební objekty přípustné, neboť se jedná pouze o terénní úpravy a úpravy zeleně.

km 4,0 – 5,0

Úprava meliorací km 4,135 – 5,600 zahrnuje hlavník vedený po pravé straně navržené komunikace, který svádí veškeré meliorační vedení z jižní části předmětného prostoru. Hlavník je převážně veden spolu s nadzářezovým příkopem, částečně bez plánovaného nadzářezového příkopu. V km 4,35 navržené komunikace bude hlavník veden kolmo přes ekomost a převeden na levou stranu komunikace, kde bude po cca 410 m zaústěn do Běchovického potoka. Tato úprava meliorací zasahuje do ploch S1, LR, ZMK, OP a OP/LR a je posuzována ve všech plochách jako přípustná, jelikož se jedná o terénní úpravu, která zlepší odtokové poměry v dotčeném území a ve všech plochách.

Dalším stavebním objektem je přeložka polní cesty Újezd nad Lesy – Sibřina (Na Skalce) a v rámci ní i stavební objekt přesýpaný most na této polní cestě. Polní cesta a most zasahují do ploch S1, ZMK a OP, objekty jsou posuzovány jako komunikace účelové. Jelikož polní cesta bude probíhat po mostě nad silnicí I/12, plocha S1 není touto stavbou dotčena. V plochách ZMK a OP je polní cesta a přesýpaný most v souladu s přípustným využitím, kam se mohou umisťovat komunikace účelové.

V km 4,55 kříží navrhovaná komunikace I/12 stávající venkovní vedení 1x22 kV. Komunikace je vedena v zářezu. V křižovatkovém poli mezi podpěrnými body č. 1442 a č. 2405 budou vyměněny závěsy vedení za dvojité a bude provedena kontrola a případná výměna vodičů. Mezilehlý podpěrný bod č. 2404 kolidující s novou komunikací bude zrušen. Tato úprava zasahuje do plochy S1, kde je v souladu s přípustným využitím. Dále zasahuje do plochy LR, kde se jedná o výměnu a úpravu stávajícího venkovního vedení, které překonává plochu co nejkratším možným způsobem, při úpravě venkovního vedení se nedá ploše LR vyhnout. Toto venkovní vedení je velice důležité, překonává plochu LR příčně. Nijak nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčené plochy, z těchto důvodů lze tento stavební objekt v ploše LR akceptovat.

Liniové řízení dopravy, systém DIS – SOS (kabelové vedení, trubky pro optické kabely a optické kabely RŠD), portály pro dopravní značení, svislé a vodorovné značení a proměnné dopravní značení zasahují do plochy S1, kde jsou v souladu s přípustným využitím, kam se může umisťovat technická infrastruktura.

Vegetační úpravy hlavní trasy v tomto úseku zasahují do ploch LR, ZMK, IZ, OP, což je v souladu s jejich využitím.

km 5,0 – cca 5,5

MÚK Újezd nad Lesy umožňuje napojení přeložky silnice III/33313 na přeložku silnice I/12. Objekt je tvořen osmičkovou mimoúrovňovou křižovatkou se čtyřmi větvemi (A, D – přímé, B, C – vratné). Tato křižovatka zasahuje do ploch S1, S4, LR, IZ a OP. V plochách S1, S4 je v souladu s hlavním a přípustným využitím. V ploše LR se silnice a svislé a vodorovné značení nacházejí při hranici plochy, přeložka silnice I/12 je budována ve veřejném zájmu, aby nezasahovala do zastavěného území, proto je v ploše LR posuzována jako podmíněně přípustná. Jelikož do plochy LR zasahuje na jejím samém okraji a nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků, shledáváme tuto část přípustnou. V ploše IZ je silnice navržena tak, aby zůstal zachován dominantní plošný podíl zeleně, plochu OP silnice také překonává co nejkratším možným způsobem. Křižovatka se snaží kopírovat plochu S4, ale z technického hlediska je rozšířena mimo tuto plochu. Jelikož v plochách IZ a OP nedojde k znehodnocení nebo o hrožení využitelnosti dotčených pozemků, je možné MÚK Újezd nad Lesy označit za přípustnou.

Účelová komunikace ke hřbitovu Újezd nad Lesy se nachází v plochách ZMK a OP, je v souladu s přípustným využitím, kam se mohou umisťovat komunikace účelové.

V km 5,02 – 5,35 navrhovaná mimoúrovňová křižovatka komunikace I/12 s komunikací III/33313 koliduje se stávajícím venkovním vedením 2x22 kV, které se v tomto místě větví do dvou samostatných vedení 1x22kV. Venkovní vedení bude přeloženo do nové trasy, tak, aby nekolidovalo s navrženou MÚK. Tato přeložka zasahuje do ploch S1, S4, DU, LR, OP, OP/LR. Tato přeložka je hodnocena jako liniové vedení technické infrastruktury. V plochách S1, S4, DU, OP, OP/LR je v souladu s přípustným využitím. Do plochy LR se přeložka venkovního vedení snaží zasahovat co nejméně a co nejkratším možným způsobem. Jedná se o přeložku stávajícího důležitého vedení a nelze přeložku udělat tak, aby do plochy LR nezasahovala. V tomto případě nedojde k znehodnocení ani k omezení funkce zeleně a nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků. Na základě všech důvodů lze přeložku vedení v ploše LR akceptovat.

Přeložka veřejného osvětlení silnice III/33313 zasahuje do plochy S4, kde je v souladu s přípustným využitím, kam se může umisťovat technická infrastruktura.

Přeložka DK CETIN v km 5,12 a přeložka MOK a MK CETIN v km 5,12 zasahují do ploch OB, S1, S4, IZ, OP, OP/LR, kde jsou v souladu s přípustným využitím. Dále zasahují do ploch LR a ZMK. V ploše LR liniová vedení technické infrastruktury vedou při hranici plochy určené k plnění funkcí lesa, přeložky se snaží kopírovat plochu S4, proto jsou v ploše LR podmíněně přípustné. Tuto plochu přeložky překonávají příčně a co nejkratším možným způsobem, kdy nedojde k omezení funkce zeleně a nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků, proto jsou v ploše LR přípustné. Dále přeložky kabelů zasahují do plochy ZMK, tyto přeložky je nutné udělat, aby byly mimo těleso přestavěné silnice III/33313, z tohoto důvodu jsou posuzovány jako podmíněně přípustné. Kabely budou vedeny vedle nové účelové komunikace ke hřbitovu, kde nedojde k omezení funkce zeleně. Jelikož nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků, jsou v ploše ZMK přípustné.

Dále dojde k přeložce stávající silnice III/33313 spojující Újezd nad Lesy a obec Sibřina s dopravním značením. Tato komunikace a dopravní značení zasahují do plochy S4, kde jsou v souladu s hlavním a přípustným využitím.

Pěší a cyklistická stezka podél silnice III/33313 zasahuje do ploch S4, LR, ZMK, IZ, OP a OP/LR, kde je v souladu s přípustným využitím, kam se mohou umisťovat cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory. Dále zasahuje do plochy S1, ale jelikož tento pás pro chodce a cyklisty vede po nadjezdu, tak vede nad touto plochou vymezenou pro silnici I/12.

Dále nadjezd silnice III/33313 zasahuje do ploch S1 a S4, kde je v souladu s hlavním a přípustným využitím.

Přeložka stávající silnice III/01210 spojující Újezd nad Lesy (Rohožník) a obec Sibřina a nadjezd silnice zasahují do plochy S1, kde jsou tyto objekty přípustné. Silnice III/01210 dále zasahuje do plochy DU, kudy vede i stávající silnice, v této ploše je také přípustná. Dále silnice III/01210 s nadjezdem zasahuje do ploch LR, IZ, OP a do plochy OP/LR zasahuje pouze samotná silnice III/01210. Přeložka silnice, u které dochází k napřimění, musí být udělána z důvodu, aby splňovala požadavky ČSN. Aby mohla silnice s nadjezdem požadavky splňovat a napojit se na stávající úsek do plochy DU, není možné se vyhnout těmto plochám. V ploše LR vede silnice s nadjezdem příčně, při hranici plochy, snaží se plochu LR překonat co nejkratším možným způsobem. Ploše LR není možné z technického hlediska se vyhnout. V ploše IZ zůstane zachován dominantní plošný podíl zeleně. Ve všech plochách v tomto případě nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků. Ze všech důvodů a za těchto podmínek lze silnici III/01210 s nadjezdem a dopravním značením v plochách LR, IZ, OP a samotnou silnici III/01210 v ploše OP/LR prohlásit za přípustnou.

Zemní val km 5,25 – 5,44 vlevo zasahuje do ploch LR a OP/LR, což je přípustné, neboť se jedná o terénní úpravy, které zlepší odclonění stavby směrem k jižní oblasti Městské části Praha 21 (Újezd nad Lesy).

Vegetační úpravy hlavní trasy a vegetační úpravy ostatních komunikací v tomto úseku zasahují do ploch S4, SP, LR, ZMK, IZ, OP, OP/LR, což je přípustné.

Posledním stavebním objektem, který zasahuje na území hlavního města Prahy, je část přístupové cesty km 5,5 - 6,1, která dále pokračuje v k. ú. Květnice. Tato cesta zasahuje do plochy DU, kde je přípustná.

Část přeložky silnice I/12, která vede mimo hlavní město Prahu, není posuzována.

Přeložka silnice I/12 je veřejně prospěšnými stavbami:

- VPS 25|DK|23 Dubeč - Silnice I/12 Pražský (Silniční) okruh – hranice hl. m. Prahy
- VPS 25|DK|17 Běchovice - Silnice I/12 Pražský (Silniční) okruh – hranice hl. m. Prahy
- VPS 25|DK|28 Koloděje - Silnice I/12 Pražský (Silniční) okruh – hranice hl. m. Prahy
- VPS 25|DK|52 Praha 21 – Silnice I/12 Pražský (Silniční) okruh – hranice hl. m. Prahy.

Silnice zasahuje do dalších třech veřejně prospěšných staveb, které jsou nere realizované:

- VPS 19|TE|23 Dubeč – venkovní vedení 110 kV TR Běchovice – TR Malešice
- VPS 18|TE|23 Dubeč – venkovní vedení 110 kV TR Chodov – TR Běchovice, zasmyčkování TR Měcholupy
- VPS 23|TE|23 Dubeč – přeložka venkovního vedení 110 kV TR Běchovice – TR Benešov.

Jelikož samotná přeložka silnice I/12 je veřejně prospěšnou stavbou, neplynou z nere realizovaných VPS žádná omezení. Při realizaci VPS by měla být zajištěna koordinace s přeložkou silnice I/12.

Vzhledem k výše uvedenému a po pečlivém zvážení všech relevantních aspektů úřad územního plánování konstatuje soulad záměru s platným Územním plánem SÚ hl. m. Prahy.

Z hlediska sledování cílů a úkolů územního plánování konstatujeme, že v dané lokalitě dle našeho posouzení nedojde přeložkou silnice I/12 s navazujícími stavbami k žádnému narušení potřeb a vazeb, které jsou sledovány z hlediska cílů a úkolů územního plánování dle stavebního zákona. Dle §18 odst. (5) stavebního zákona v nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umísťovat stavby, zařízení a jiná opatření pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, což přeložka silnice I/12 a další vyvolané stavební objekty splňují, neboť se jedná o celoměstsky významné stavby. Na základě znalostí podmínek v území úřad územního plánování konstatuje, že záměr v tomto rozsahu je možno z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, tj. dle ust. § 18 a 19 stavebního zákona, akceptovat. S odkazem na §18 odst. (3) orgán územního plánování konstatuje, že část záměru se nachází ve stavební uzávěře JVD pražské území, MÚK Dubeč, která byla vydána rozhodnutím o stavební uzávěře OÚR MHMP č.j. 131220/95/OUR/DI/VO ze dne 31. 10. 1995. Stavební uzávěra byla vymezena pro stavební záměr, na který přeložka silnice I/12 navazuje, silnice I/12 se na MÚK Dubeč napojuje, tudíž z její přítomnosti neplynou žádná omezení. Informaci o vydaných stavebních uzávěrách lze najít na webových stránkách <http://www.iprpraha.cz/clanek/81/prehled-stavebnich-uzaver>.

Dokumentaci si ponecháváme pro svoji potřebu.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

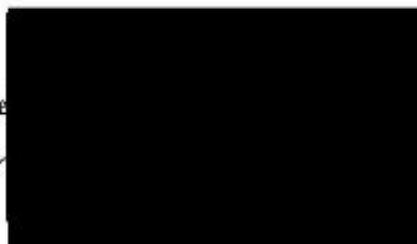
Závazné stanovisko odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy je ve smyslu § 149 odst. (1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, proto se proti němu nelze odvolat. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět žádosti o vydání rozhodnutí správního orgánu podmíněného závazným stanoviskem, příslušný správní orgán (stavební úřad) v souladu s ustanovením § 149 odst. (3) správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného správního orgánu (stavebního úřadu) je možno podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. (5) správního řádu a ustanovením § 4 odst. (9) stavebního zákona přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Upozornění:

Toto je závazné stanovisko dotčeného orgánu dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Obec hlavní město Praha může případné námítky ke stavebnímu záměru uplatnit jako účastník řízení v rámci územního řízení prostřednictvím Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

Ing. Martin Čech
ředitel odboru



Rozdělovník

1. Adresát
2. IPR Praha
3. MHMP UZR/archiv

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.
Vstupující dokument nebyl podepsán.

Typ vstupního dokumentu: .PDF
Otisk souboru: CB3FF0CCF712E4310AB48F86CD53937E4E57E4DFA267DAFD1810EBC1A5513E05
Použitý algoritmus: SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:
Hlavní město PRAHA, Mariánské nám. 2, 11000 PRAHA 1

Datum vyhotovení ověřovací doložky:
2.10.2020

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:
Fietzek David