



Váš dopis zn./ze dne:

29.7.2019

Č. j.:

MHMP 1630340/2019

Sp. zn.:

S-MHMP 1534820/2019

Vyřizuje/tel.:

Ing. Andrea Štěpánková

236 002 386

Počet listů/příloh: 1/2

Datum:

14.08.2019

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážená paní,

dne 30.7.2019 byla doručena prostřednictvím datové zprávy Magistrátu hlavního města Prahy, (dále jen „MHMP“), žádost označená ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a ve spolupráci se společností Technická správa komunikací a.s. Vám poskytujeme následující informace:

- Zastupování hlavního města Prahy (dále jen „HMP“) společností Technická správa komunikací hlavního města Prahy, a.s. (dále jen „TSK“) při uzavírání nájemních a obdobných smluv je stanoveno smlouvou o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností, uzavřenou mezi TSK a HMP dne 12.1.2017, ve znění pozdějších dodatků (v úplném znění ve znění dodatku č. 6 a dodatku č. 7, které přikládáme v příloze).
- Schválení orgánů HMP podléhají ve smyslu citované Smlouvy o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností smlouvy na dobu určitou nad 1 rok a smlouvy na taxistanoviště se správcem. Smlouvy k využití reklamních míst a umístění reklamních zařízení o rozměrech do 1 m² lze uzavírat pouze s předchozím souhlasem odboru hospodaření s majetkem MHMP (dále jen „HOM MHMP“).
- Kontrolu povinností placení nájemného plynoucích z nájemních smluv uzavřených s HMP provádí za odbor HOM MHMP, oddělení ekonomicko-realizační. U smluv, které uzavírá v zastoupení hl.m. Prahy TSK, provádí kontrolu povinností placení nájemného ekonomický úsek.
- U smluv, které uzavírá v zastoupení hl.m. Prahy TSK, provádí kontrolu technických a provozních záležitostí při plnění výše uvedených nájemních smluv TSK, resp. jeho příslušné oddělení, zajišťující uzavření smlouvy. Závazky a odpovědnosti TSK a HMP vyplývají z citované Smlouvy o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností smlouvy.

- U smluv, které uzavírá v zastoupení hl.m. Prahy TSK, provádí kontrolu plnění obchodních podmínek při plnění výše uvedených nájemních smluv jeho příslušné oddělení, zajišťující uzavření smlouvy TSK. Závazky a odpovědnosti TSK a HMP vyplývají z citované Smlouvy o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností smlouvy.
- Nájemné a další platby z nájemních smluv uzavřených s HMP na pronájem pozemků k reklamním účelům je placeno převodem na účet HMP č.ú. 149024-0005157998/6000 vedený u PPF banky a.s. Platby za nájemné ze smluv ve správě TSK jsou hrazeny nájemcem převodem na účet č.ú. 29022-5157998/6000 vedený u PPF banky a.s. TSK na tento účet pouze nahlíží v rámci své činnosti a účtuje o jednotlivých položkách. Nemá však aktivní přístup k účtu hl.m. Prahy. Aktivní přístup k bankovnímu účtu má pouze HMP.

S pozdravem

Ing. Jan Rak

ředitel odboru

v z. Ing. Renáta Šimková

vedoucí oddělení využití a správy objektů

elektronicky podepsáno

Přílohy:

1. Dodatek č. 6 ke Smlouvě o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností
2. Dodatek č. 7 ke Smlouvě o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností