

Podmínky pro stavební činnost v památkové rezervaci stanoví § 3 odst. 1 výše uvedeného nařízení vlády.

Objekt [REDAKCE], k. ú. Malá Strana, Zborovská [REDAKCE], Praha 5 je řadový pětipodlažní činžovní dům, tvořící se sousedním objektem [REDAKCE], Zborovská [REDAKCE] dvojdům, s bohatě členěnou fasádou s prvky tzv. české renesance. Architektem objektu vystavěného roku 1886 byl Jan Zeyer. Původním majitelem, byl arch. Antonín Wiehl, jehož autorská spoluúčast na stavbě je možná.

Rozdělením pozemků nebudou dotčeny památkové hodnoty objektu [REDAKCE], k. ú. Malá Strana, Zborovská [REDAKCE] Praha 5 ani přilehlého dvora, historicky náležejícího k této stavbě.

Ustanovení § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči stanoví: zamýšlí-li vlastník kulturní památky provést údržbu, opravu, rekonstrukci, restaurování nebo jinou úpravu kulturní památky nebo jejího prostředí (dále jen „obnova“), je povinen si předem vyžádat závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností, a jde-li o národní kulturní památku, závazné stanovisko krajského úřadu.

MHMP OPP závěrem tohoto sdělení **upozorňuje na povinnost** uvedenou v ustanovení § 7 odst. 4 zákona o státní památkové péči, dle kterého je vlastník kulturní památky povinen oznámit odborné organizaci státní památkové péče každou změnu vlastnictví (správy, užívání) kulturní památky nebo její přemístění. Oznámení musí učinit vlastník kulturní památky nejpozději do třiceti dnů ode dne, kdy k takové změně došlo.

Podávám Vám toto vysvětlení a zůstávám s pozdravem.

Mgr. Jiří Skalický

ředitel odboru

Rozdělovník:

Doručuje se do vlastních rukou

[REDAKCE]



- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne	Č.j.	Vyřizuje / linka	Datum
TMCZ45/003069/2015	MHMP 259251/2017	Mgr. P. Vinařová /2557	20.02.2017
5	Sp. zn.		
	S-MHMP 2178102/2015 Vinařová		Počet listů 3/ příloh 0

Věc: [redacted] k. ú. Malá Strana, Zborovská [redacted], Praha 5

ROZHODNUTÍ

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníka dotčené nemovitosti [redacted]

[redacted] kterou podala [redacted] v zastoupení na základě dodatku č. 2 nájemní smlouvy ze dne 19.3.2011, a rozhodl podle § 101 písm.c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, takto:

účinnost výroku rozhodnutí č. j. MHMP 732754/2008 ze dne 26.2.2009, ve věci umístění základnové stanice na domu [redacted], k. ú. Malá Strana, Zborovská [redacted], Praha 5, který je nemovitou kulturní památkou, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod R.č.Ú.s. 49965/1-2220 a v památkové rezervaci v hlavním městě Praze, prohlášené nařízením vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, kterým byla stanovena lhůta ke splnění povinnosti záležející v odstranění základnové stanice do 9. 1. 2016

se mění

tak, že novým rozhodnutím se lhůta ke splnění povinnosti k odstranění základnové stanice prodlužuje do 19. 3. 2021.

Odůvodnění:

Správní orgán v souladu s ustanovením § 3 správního řádu zjišťoval stav věci, o kterém nejsou důvodné pochybnosti, a v souladu s ustanovením § 50 odst. 3 citovaného zákona zjistil všechny okolnosti důležité pro ochranu veřejného zájmu.

MHMP OPP požádal dne 6.1.2016 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl. m. Praze (dále jen NPÚ), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ č. j. NPÚ-311/1379/2016 ze dne 7.3.2016, které MHMP OPP obdržel dne 7.3.2016. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce za realizovatelné bez podmínek.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se plně ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné bez podmínek, tak jak je uvedeno ve výrokové části závazného stanoviska.

Dotčená nemovitost je v památkové rezervaci v hlavním městě Praze. Umístění antén i příslušné technologie je považováno za dobová technická zařízení s dočasnou provozní funkcí, která jsou v budoucnu snadno odstranitelná a lze je tedy dočasně tolerovat jako opatření, nezbytná pro zajištění příslušné funkce a technických služeb.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem se spatřuje namítaný rozpor s právními předpisy, případně poukáže na jinou nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 (patnácti) dnů ode dne oznámení rozhodnutí, a to k Ministerstvu kultury ČR, podáním u Magistrátu hlavního města Prahy, odboru památkové péče, na výše uvedenou adresu našeho úřadu. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu dnem následujícím po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Podle § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, je dokument, který byl dodán do datové schránky, doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se ve lhůtě do 10 dnů ode dne dodání do datové schránky, považuje se dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Mgr. Jiří Skalický

ředitel odboru

otisk úředního razítka

Rozdělovník:

I. Doručuje se prostřednictvím datové schránky

II. Na vědomí
NPÚ ÚOP PR



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVIŠTĚ
V PRAZE



MHMPP07QZAT0

Hlavní úřad hlavního města
Odbor památkové péče
Hlavní č.j. uvedené na samolepicím štítku
Číslo dne: 07-03-2016
Identifikační údaje zpracovatele

Magistrát hlavního města Prahy
Odbor památkové péče
Oddělení státní správy památkové péče
Mgr. P. Vinařová
Jungmannova 35/29
P. O. BOX 800
111 21 Praha 1

Váš dopis č.j./ ze dne
MHMP 26624/2016/ 6. 1. 2016
Sp. zn.
S-MHMP 2178102/2015 Vinařová

Naše č.
NPÚ-311/1379/2016

Vyřizuje / tel.
Ing. arch. Lierová /274

Spisový znak
820.1

V Praze dne
7. 3. 2016

Věc: Odborné vyjádření sloužící jako podklad pro vydání správního rozhodnutí
[redacted] Malá Strana, Zborovská [redacted], Praha 5
Kulturní památka r. č. ÚSKP 49965/1-2220
Pražská památková rezervace, památka UNESCO
Dokumentace [redacted] – umístění
základnové stanice GSM – prodloužení platnosti rozhodnutí

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze (dále jen NPÚ ÚOP PR), vydává na žádost, kterou obdržel dne 7. 1. 2016, podle ustanovení § 14 odst. 1 a 7 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, k výše uvedené věci toto odborné vyjádření:

Předmětem předložené dokumentace je žádost o prodloužení platnosti původního rozhodnutí ve věci instalace telekomunikačních zařízení a technologií na domě (č. j. MHMP 732754/2008, 26. 2. 2009) po dobu platnosti nájemní smlouvy, tj. do 9. 1. 2016.

Je požadováno prodloužení platnosti výše uvedeného rozhodnutí na dobu neurčitou.

Důvodem je trvání nájemního vztahu vůči vlastníku dotčené nemovitosti a oprávnění vyplývající společnosti [redacted] ze znění nového zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

Zařízení nebylo nijak doplněné, změněné a zůstává v původním stavu na určeném místě (technologická místnost v suterénu budovy, antény na střeše budovy a anténa na uliční fasádě).

Z hlediska památkové péče je předložený návrh

realizovatelný.

Odůvodnění:

Jedná se o řadový čtyřpatrový dům postavený v roce 1886 podle plánů Arch. Jana Zeyera. Hodnotná neorenesanční architektura významného architekta, snad i za účasti jejího původního

majitele, Arch. Antonína Wiehla. Architektonicky pozoruhodný objekt ve stylu tzv. české renesance, s bohatě členěnou fasádou a zachovanými prvky výzdoby interiéru.

Dotčený objekt je nemovitá kulturní památka (r. č. ÚSKP 49965/1-2220), a je proto chráněn ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o stavbu nacházející se na území Pražské památkové rezervace (PPR), vztahují se na stavební úpravy této stavby rovněž ustanovení nařízení vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, ze dne 21. 7. 1971.

Památková rezervace v hlavním městě Praze, představující historické jádro Prahy, byla v roce 1992 zařazena do Seznamu světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO.

Předmětem památkové ochrany kulturních památek je objekt jako celek, zejména jeho historické vodorovné a svislé nosné konstrukce, ale i veškeré autentické konstrukce a prvky nenosné a výplňové, včetně všech autentických historických prvků a detailů.

Instalované zařízení je součástí telekomunikační sítě. Jejíž plná funkčnost je v případě krizových situací (povodně, požáry apod.) nezbytně nutná. S ohledem na tyto skutečnosti lze umístění zařízení na tomto objektu, kulturní památce tolerovat.

Požadavkem památkové péče je, v závislosti na technickém rozvoji, inovovat umístění technických prvků (parabolické, či panelové antény) na objektu a nahradit je moderními prvky menších rozměrů, vhodně na objektu umístěných. Dotčené zařízení na fasádě rušivě nepůsobí, proto jej lze tolerovat.

Předložený návrh je v souladu s režimem památkové ochrany kulturních památek v PPR. Proti jeho realizaci dle předložené dokumentace nemáme námitek.

Ing. arch. Ondřej Šefců v. r.
ředitel

Za správnost: Pohlová

