



Váš dopis zn./ze dne:
12.10.2020 20:39:07
Č. j.:
MHMP 1629308/2020
Sp. zn.:
S-MHMP 1563564/2020

Vyřizuje/tel.:
Mgr. Sylva Nevedomská
236 002 390
Počet listů/příloh: 3/0
Datum:
22.10.2020

Poskytnutí informace podle zák. č. 106/1999 Sb. – přidělování obecních bytů ve vlastnictví hl. m. Prahy

Vážený pane,

na adresu elektronické podatelny Magistrátu hl. m. Prahy byla dne 12.10.2020 doručena Vaše žádost z téhož dne o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ.“), ve věci týkající se bytové problematiky - přidělování obecních bytů ve vlastnictví hl. m. Prahy, kterou má v gesci Pirátská strana, dále jen („žádost“). Vaše žádost je členěna na šest dotazů, které uvádíme v nezměněné podobě, tak jak byly formulovány, včetně námi poskytnuté odpovědi ke každému dotazu samostatně.

Dotaz č. 1

1. sdělte, kolik bytů ve vlastnictví hl. m. Prahy bylo přiděleno od 1.1.2020 do 12.10.2020:

- a) neziskovým organizacím,***
- b) sociálně nepříznivým,***
- c) drogově závislým,***
- d) bezdomovcům.***

Pokud tyto kategorie nejsou hl. m. Prahou účelově vedeny, uveďte celkový počet bytů, které byly v uvedeném období přiděleny.

Odpověď:

V období od 01.01.2020 do 12.10.2020 bylo uzavřeno 284 nových nájemních smluv. Z toho 13 nájemních smluv bylo uzavřeno s právníckými osobami. V ostatních případech byly nájemní smlouvy uzavřeny přímo s klienty-žadatelí o pronájem bytu. K samotnému přidělování bytů, respektive uzavírání nájemních smluv k jednotlivým bytům ve

vlastnictví hl. m. Prahy dochází na základě platných a schválených pravidel, která schválila Rada hl. m. Prahy. Nyní to jsou pravidla schválená usnesením č. 1154 z 08.06.2020. Jednotlivé byty jsou obsazovány skupinami osob, které jsou z různých důvodů, ať již ekonomických či zdravotních znevýhodněny na trhu s bydlením, a stejně tak skupinami osob, u nichž je v zájmu obce těmto osobám poskytnout byt (např. učitelé, zdravotníci, strážníci apod.) Nájemní smlouvy jsou uzavírány na základě uvolněnosti bytové jednotky v té které městské části, kde se byt ve vlastnictví hl. m. Prahy nachází, a dále dle velikosti bytu, potřeby bezbariérovosti bytu a dalších potřeb žadatele. Členění na Vámi uvedené kategorie pod bodem b) až d) není zpracováváno v žádné aplikaci či statistickém přehledu. Všechny tyto osoby spadají do skupiny osob v sociální tísni. Zpracování těchto údajů pro účely uzavírání nájemních smluv, jakož i pro plnění z nájemních smluv by bylo nadbytečné a odporovalo by zásadám ochrany osobních údajů dle obecného nařízení o ochraně osobních údajů GDPR. Zkratka GDPR je z angličtiny, a znamená General Data Protection Regulation, jejíž plný název je nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.

Dotaz č. 2 dále sdělte, jaké celkové finanční náklady uhradilo hl. m. Praha od 1.1.2020 do 12.10.2020 za ubytování bezdomovců v hotelech a hostelech na území hl. m. Prahy a kolik osob bylo takto celkem ubytováno.

Odpověď:

Hlavní město Praha hradilo náklady na hostely a hotely od začátku vyhlášení mimořádných opatření spojených s nouzovým stavem v rámci pandemie Covid 19. V období od 01.01.2020 do 31.03.2020 bylo uhrazeno 0,00 Kč, v období 01.04.2020 do 12.10.2020 činily náklady 7.225.186,00 Kč. Přičemž počet ubytovaných a počtu hotelů/hostelů uvádíme v přehledu níže.

Měsíc	počet osob	počet hotelů/hostelů
duben	267	5
květen	335	6
červen	305	6
červenec	228	4
srpen	220	4
září	216	4
říjen	216	4

Celková kapacita byla stanovena na 353 lůžek.

Dotaz č. 3 dále sdělte, jaké celkové finanční náklady uhradilo hl. m. Praha od 1.1.2019 do 12.10.2020 za externí projekty označitelné jako sociální inženýrství, které se týkají metodik přidělování bytů ve vlastnictví hl. m. Prahy skupinám uvedeným v otázce 1.

Odpověď:

Za projekty, které definujete „označitelné jako sociální inženýrství“, týkající se metodik přidělování bytů ve vlastnictví hl. m. Prahy osobám uvedeným v otázce č. 1 hlavní město Praha nehradilo žádné finanční náklady.

Dotaz č. 4 dále sdělte, zda byly některé byty ve vlastnictví hl. m. Prahy v období od 1.1.2020 do 12.10.2020 přidělovány bez nároku na úhradu nájemného, tedy bezplatně.

Odpověď:

Žádný z bytů ve vlastnictví hl. m. Prahy není pronajímán bezúplatně.

Dotaz č. 5 Kolik osob, kterým byly přiděleny byty ve vlastnictví hl. m. Prahy v období od 1.1.2020 do 12.10.2020, nemá a nikdy nemělo trvalý pobyt na území hl. m. Prahy.

Odpověď:

V uvedeném období byla uzavřena smlouva o nájmu bytu s 55 osobami, které nebyly trvale hlášeny k pobytu na území hlavního města Prahy.

Dotaz č. 6 Kolik bytů ve vlastnictví hl. m. Prahy v Pařížské ulici na Praze 1 bylo přiděleno v období od 1.1.2019 do 12.10.2020.

Odpověď:

V ulici Pařížská v Praze 1 nevlastní hlavní město Praha žádný bytový fond nesvěřený Statutem hlavního města Prahy městským částem, žádný byt zde tedy nebyl hlavním městem Prahou pronajat.

S pozdravem

Ing. Josef Tunkl

ředitel odboru

podepsáno elektronicky