



Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

**MHMP 407198/2020**

Sp. zn.:

**S-MHMP 2512794/2019**

Vyřizuje/tel.:

**Mgr. Pavel Gorčík**

**236 002 370**

Počet listů/příloh: **2/0**

Datum:

**09.03.2020**

**Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**

Vážená paní magistro,

na základě Vaší žádosti o informace ze dne 12. 12. 2019, kterou jste upřesnila podáním ze dne 21. 1. 2020 a úhradu nákladů jste provedla dne 4. 3. 2020, Vám níže zasiláme požadované informace.

- 1) Sdělení v kolika případech končil nájemní vztah stávajícím nájemcům na bytové jednotky ve vlastnictví Hl.m.Prahy nacházející se na území Hlavního města Prahy (tedy obec Praha, všechna katastrální území) nesvěřené městským částem do správy v období od 1.1.2016 – 28.2.2016, a to z důvodů dohody o skončení nájmu, výpovědi z nájmu, uplynutím doby nájmu sjednaného na dobu určitou.

**Odpověď: Nájemní vztah v uvedeném období končil ve 239 případech.**

- 2) Sdělení, zda byly se stávajícími nájemci prodlouženy nájemní smlouvy na bytové jednotky ve vlastnictví Hl.m.Prahy nacházející se na území Hlavního města Prahy (tedy obec Praha, všechny katastrální území) nesvěřené městským částem do správy v případech, kdy nájem předmětných bytových jednotek končil v období od 1.1.2016 – 28.2.2016, a to z důvodů dohody o skončení nájmu, výpovědi z nájmu, uplynutím doby nájmu sjednaného na dobu určitou a uplynutím doby nájmu sjednaného na dobu určitou smlouvami s možností opce k prodloužení nájmu.

**Odpověď: S některými nájemci smlouvy prodlouženy byly, s některými nikoliv.**

- 3) Sdělení v kolika případech došlo a v kolika případech nedošlo k prodloužení stávajících nájemních smluv na bytové jednotky ve vlastnictví Hl.m.Prahy nacházející se na území Hlavního města Prahy (tedy obec Praha, všechny katastrální území) nesvěřené městským částem do správy v případech, kdy nájem předmětných bytových jednotek končil v období od 1.1.2016 – 28.2.2016, a to z důvodů dohody o skončení nájmu, výpovědi z nájmu, uplynutím doby nájmu sjednaného na dobu určitou a uplynutím doby nájmu sjednaného na dobu určitou smlouvami s možností opce k prodloužení nájmu.

**Odpověď: K prodloužení stávající nájemní smlouvy došlo ve 183 případech, ve zbyvajících 56 případech k prodloužení nájemní smlouvy nedošlo.**

- 4) Pro případy, kdy případně nedošlo k prodloužení stávajících nájemních smluv na bytové jednotky ve vlastnictví Hl.m.Prahy nacházející se na území Hlavního města Prahy (tedy obec Praha, všechny katastrální území) nesvěřených městským částem do správy v případech, kdy nájem předmětných bytových jednotek končil v období od 1.1.2016 – 28.2.2016, a to z důvodů dohody o skončení nájmu, výpovědi z nájmu, uplynutím doby nájmu sjednaného na dobu určitou a uplynutím doby nájmu sjednaného na dobu určitou smlouvami s možností opce k prodloužení nájmu o sdělení z jakých všech konkrétních důvodů k jejich prodloužení nedošlo.

**Odpověď: Konkrétními důvody, pro které nebyla doba nájmu prodloužena, byly tyto:**

- uzavřena dohoda o ukončení nájmu
- nájem skončil výpovědí z nájmu
- došlo k odevzdání bytu po skončení sjednané doby nájmu
- došlo k výměně bytu
- skončení nájmu z důvodu úmrtí nájemce
- neprodloužení sjednané doby nájmu z důvodu dluhu na nájemném
- neprodloužení sjednané doby nájmu z důvodu existence jiného právního titulu k bydlení nájemce

- 5) Sdělení v kolika případech, kdy končil nájemní vztah stávajícím nájemcem, a to z důvodů dohody o skončení nájmu, výpovědi z nájmu, uplynutím doby nájmu sjednaného na dobu určitou a uplynutím doby nájmu sjednaného na dobu určitou smlouvami s možností opce k prodloužení nájmu na bytové jednotky ve vlastnictví Hl.m.Prahy nacházející se na území Hlavního města Prahy (tedy obec Praha, všechna katastrální území) nesvěřených městským částem do správy v případech, v období od 1.1.2016 – 28.2.2016, byly bytové jednotky v nájmu příslušníky Policie ČR.

**Odpověď: Jednalo se o 7 případů.**

**Ing. Josef Tunkl** *podepsáno elektronicky*  
ředitel odboru