



Zápis

z III. zasedání Komise RHMP pro udělování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů

Přítomni: Ing. arch. PhDr. Lenka Burgerová, Ph.D.; Ing. Tomáš Mikeska; Tomáš Murňák; Jaroslav Němec; Ing. arch. Eva Dvořáková; Mgr. Šárka Koukalová; Ing. Václav Jandáček; prof. PhDr. Pavel Vlček; Ing. arch. Ondřej Šefců; Mgr. Ladislav Valtr; Mgr. Simona Vladíková Nesázalová

Omluveni: Daniel Kajpr

Neomluveni: PhDr. Richard Biegel, Ph.D.

Přizváni: Mgr. Jiří Skalický; Jarmila Střeláková; Ing. Jitka Kyseláková

Datum a čas: 22. května 2019, 13:00 – 14:30 hod.

Místo: Salonek primátora hl. m. Prahy, 1. patro, místnost 135, Škodův palác, Jungmannova 35/29, Praha 1

Ing. arch. PhDr. Lenka Burgerová, Ph.D., předsedkyně Komise RHMP pro udělování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů (dále jen Komise RHMP), přivítala její členy a další zúčastněné a v 13:00 hod. zahájila jednání.

Dle jednacího řádu komisí Rady hl. m. Prahy schváleného usnesením RHMP č. 1983 ze dne 14. 11. 2000 předsedkyně Komise RHMP konstatovala, že tato Komise RHMP je usnášeníschopná. V úvodu uvedla, že celé jednání je monitorováno a dala hlasovat o programu jednání, které bylo součástí pozvánky.

Komise RHMP souhlasí s navrženým programem jednání.

Usnesení bylo jednomyslně přijato.

Předsedkyně Komise RHMP sdělila, že hlavním bodem tohoto zasedání Komise RHMP je projednání návrhů na vyhlášení dotačního Programu pro vlastníky památkově významných objektů na rok 2020 (dále jen dotační Program na rok 2020), jehož nedílnou součástí byl návrh formuláře – Žádosti o dotaci hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů na rok 2020 pro věci nemovité a

movité (dále jen Žádost na rok 2020) a Časový harmonogram dotačního řízení na rok 2020 (dále jen Časový harmonogram na rok 2020). K tomuto účelu byly přítomným společně s pozvánkou zaslány potřebné materiály. Současně předsedkyně Komise RHMP sdělila, že přítomní budou v rámci tohoto jednání informováni o průběhu grantového řízení roku 2019.

Informace o grantovém řízení roku 2019

K tomuto bodu předala předsedkyně Komise RHMP slovo tajemnici Komise RHMP paní Mgr. Simoně Vladíkové Nesázalové, která informovala přítomné o průběhu grantového řízení roku 2019. Po jednání Komise RHMP, které proběhlo dne 18. 3. 2019, byl materiál týkající se návrhu na poskytnutí grantů v roce 2019 předložen Výboru pro územní rozvoj, územní plán a památkou péči ZHMP (dále jen Výbor ZHMP) k projednání. Tento Výbor ZHMP předložený materiál schválil v nezměněné podobě dne 9. 4. 2019. Po jednání Výboru ZHMP byly navržené granty předloženy soudnímu znalci, který posoudil žádosti, především položkové rozpočty stavebních a restaurátorských prací, které byly jejich nedílnou součástí. Z kontroly vyplynulo, že rozpočet žádosti vedené pod č. grantu 001 byl nadhodnocen, neboť ceny položek rozpočtu nebyly cenami obvyklými. Tato skutečnost byla promítnuta i do materiálu, který byl předložen do RHMP k projednání s tím, že grant na tento objekt nebyl navržen a následně nebyl usnesením RHMP schválen.

Komise RHMP vzala tuto informaci na vědomí.

Dotační Program na rok 2020

Dále tajemnice Komise RHMP představila materiály, které tvořily hlavní předmět jednání této Komise. Krátce popsala obsah a smysl předložených materiálů, které se týkaly vyhlášení dotačního Programu na rok 2020. Přítomné také seznámila s návrhem Žádosti na rok 2020 a s Časovým harmonogramem na rok 2020. Tajemnice Komise RHMP uvedla, že pro rok 2020 byl návrh dotačního Programu projednán s odborem legislativním a právním MHMP. Z návrhu vyplývá, že se mění struktura podkladů pro vyhlášení dotačního Programu v oblasti památkové péče. Je tak postupováno dle usnesení RHMP č. 608 ze dne 8. 4. 2019 s tím, že důvodem změn formálního uspořádání programů bylo a je právní sjednocení všech dotačních programů HMP, na základě kterých jsou poskytovány dotace HMP. Dotační Programy se sjednocují tak, aby byla respektována struktura a terminologie obsažená v zákoně č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a zároveň bylo rozpoznatelné, že vždy jde o grant HMP poskytovaný formou dotace na základě dotačních programů vyhlášených v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb.

Návrh dotačního Programu na rok 2020 byl současně doplněn o změny týkající se výčtu prací, na které lze poskytnout dotaci, a dále je v dotačním Programu na rok 2020 uvedeno, že dotace na rok 2020 lze poskytnout zpětně, tj. na práce započaté po 1. 7. 2019 jen výjimečně. V žádosti o dotaci na rok 2020 bylo rozšířeno Čestné prohlášení týkající se reklamního zařízení s tím, že žadatel uvede do

souladu povolení reklamního zařízení na objektu se skutečností. Opět byla změněna struktura Žádosti o dotaci na rok 2020 tak, aby navazovala na předmětný dotační Program na rok 2020.

V rámci diskuse k tomuto bodu vznesl dotaz pan PhDr. Pavel Vlček, zda je možné podanou žádost opravovat po ukončení termínu podávání Žádosti o dotaci na rok 2020, např. budou-li v žádosti věcné a formální nedostatky.

K tomuto dotazu sdělila tajemnice Komise RHMP, že Žádosti o dotace na rok 2020 nelze po ukončení termínu jejich podávání již opravovat. Opravovat nelze ani související podklady. Každý žadatel má možnost po vyhlášení dotačního Programu na příslušný rok navštívit v této věci grantové pracoviště odboru památkové péče MHMP (dále jen OPP MHMP) nebo se zúčastnit semináře, který OPP MHMP pro žadatele každoročně pořádá, a to ve více termínech. V případě zjištěných věcných a formálních nedostatků může žadatel podat žádost o dotaci na další rok a to za splnění podmínek stanovených v dotačním Programu, který bude pro příslušný rok platný.

Další dotaz vznesla paní Ing. arch. Eva Dvořáková, který se týkal připravovaných seminářů.

K tomuto dotazu sdělila paní Jarmila Střeláková, že semináře se konají neprodleně po vyhlášení dotačního Programu. Na semináři jsou přítomní seznámeni s příslušným dotačním Programem, jsou upozorněni na různá úskalí, jsou seznámeni s formulářem Žádosti o dotaci, jsou zodpovídaný dotazy žadatelů, a to jak na vlastní dotační Program a Žádost o dotaci, tak i na rozpočet, který tvoří jeho nedílnou součást. K rozpočtu prací se vyjadřuje soudní znalec, který je na semináři také přítomen. Nyní se připravuje seminář pro rozpočtáře s názvem „*Jak sestavit rozpočet stavebních a restaurátorských prací*“ s tím, že tyto informace podá soudní znalec z oboru ekonomika, ceny a odhady nemovitostí.

Tuto informaci doplnil ředitel OPP MHMP, pan Mgr. Jiří Skalický, který sdělil, že po dohodě s představiteli hl. m. Prahy a radní pro oblast kultury, památkové péče, výstavnictví a cestovního ruchu paní MgA. Hanou Třeštíkovou, bude propagace dotačního Programu v oblasti památkové péče posílena jednak zvýšením počtu seminářů, a jednak vydáním inzerátu k této věci v tisku.

Předsedkyně Komise RHMP dále uvedla, že po vyhlášení dotačního Programu na rok 2020 plánuje paní radní uskutečnit tiskovou konferenci.

Nakonec ke konání seminářů podala doplňující informaci paní Ing. Jitka Kyseláková. Uvedla, že žadatelé, kteří se v průběhu roku zajímají o dotační Program, jsou následně na seminář pozváni, a to na základě předaného kontaktu, tj. e-mailu nebo tel. čísla. Informace o konání seminářů je dále vyvěšena na internetových stránkách <http://pamatky.praha.eu>, na interaktivní obrazovce ve Škodově paláci a na úřední desce MHMP.

Závěrem předsedkyně Komise RHMP k této věci uvedla, že v rámci propagace by bylo vhodné oslovit městské části, na jejichž území se památkově významné objekty nacházejí. I tímto způsobem může být podpořena informovanost veřejnosti o dotačním Programu na rok 2020, který se týká památkové péče. Tajemnice Komise RHMP doplnila tento návrh o informaci o připraveném typu inzerátu, který lze použít v různých periodikách s možností rozšíření inzerce.

V další části jednání tajemnice Komise RHMP seznámila přítomné s Časovým harmonogramem na rok 2020. K tomuto harmonogramu uvedla, že celý proces byl zkrácen tak, aby žadatelé měli větší prostor pro realizaci prací, tudíž harmonogram byl časově přizpůsoben ve prospěch žadatelů o dotaci.

Na závěr projednávání dotačního Programu na rok 2020 požádala předsedkyně Komise RHMP o možné návrhy, které by mohly být zapracovány a následně prezentovány v podkladech pro semináře. V této souvislosti navrhla s těmito návrhy oslovit přímo OPP MHMP.

V rámci diskuse vznesla paní Ing. arch. Eva Dvořáková dotaz ohledně výše finančních prostředků určených pro tento dotační Program na rok 2020. Ředitel odboru OPP MHMP informoval přítomné, že do dotačního Programu na rok 2020 se uvádí částka vycházející z rozpočtu předcházejícího roku s tím, že společně s poskytnutím dotací v roce 2019 byl Radou hl. m. Prahy schválen návrh na převod neudělených, event. nevyčerpaných finančních prostředků tohoto dotačního Programu z roku 2019 do roku 2020 s tím, že tyto finanční prostředky budou využity pro stejný dotační Program a ke stejnému účelu. S tímto návrhem bude pracováno při přípravě návrhu rozpočtu na rok 2020.

K reklamním zařízením vznesl dotaz pan Mgr. Ladislav Valtr. Uvedl, že se vše nedá považovat za reklamní zařízení (např. markýzy), tedy že jde o konstrukce, jejichž instalace též podléhá vyjádření OPP MHMP. Na tento dotaz sdělil ředitel OPP MHMP, že je v zájmu nejen dotačního Programu, ale i v zájmu památkové péče MHMP podpořit takový objekt, na kterém se nevyskytují nepovolená reklamní zařízení či jiné nepovolené konstrukce. Tato nepovolená zařízení nebo konstrukce budou buď odstraněny, anebo bude odbor památkové péče MHMP vlastníkem požádán (na příslušném formuláři) o legalizaci těchto prvků. Dále uvedl, že zde je nutná spolupráce s příslušným stavebním odborem městské části, na jejímž území se předmětný objekt nachází.

Po ukončení diskuse dala předsedkyně Komise RHMP hlasovat o předloženém návrhu – dotačním Programu na rok 2020, Žádosti o dotaci na rok 2020 a Časovém harmonogramu na rok 2020.

Předložené návrhy byly předsedkyní a členy Komise RHMP jednomyslně přijaty a schváleny.

Různé

V rámci diskuse k tomuto bodu se o slovo přihlásil ředitel OPP MHMP s informací o projektu Baba 1932. Uvedl, že tento projekt se dostal do úzkého finále – zapsání obytného souboru Baba na EHL (European Heritage Label), tj. Evropské dědictví, v rámci Sítě experimentálních obytných souborů Werkbundu 1927–1932. Žádost o zápis byl Českou republikou podáván společně s Němci, Poláky a Rakušanými. Proto bylo v rámci této diskuse ředitelem OPP MHMP navrženo zvážit v rámci dotačního Programu, který bude vyhlášen na další období, možnost zpracování podprogramu pro opravu a obnovu památkově významných prvků u objektů, které se nacházejí v této lokalitě (např. ploty, okna, dvory, dvorky apod.). K této věci se do diskuse přihlásil pan Ing. Václav Jandáček s návrhem poskytovat dotace v rámci opravy objektů na Babě spíše na čelní fasády, oplocení a chodníky. Informaci doplnil pan Ing. arch. Ondřej Šefců s návrhem podpořit především zvýšené náklady spojené se speciální opravou a obnovou těchto funkcionalistických objektů. V rámci diskuse se také zapojila paní předsedkyně s názorem, že doporučuje finančně podpořit opravu a obnovu ohrožených a památkově chráněných prvků. Uvedla, že v mnoha případech je i obtížné najít vhodné a funkční architektonické řešení, které je současně přijatelné z hlediska zájmů státní památkové péče.

Diskusi doplnil ředitel OPP MHMP s tím, že v rámci dotačního Programu by bylo nastaveno, na jaké práce a prvky lze dotaci poskytnout a na jaké nelze.

Pan Ing. arch. Ondřej Šefců v diskusi přednesl návrh připravit ve spolupráci s fakultou pro moderní architekturu specifikaci, jak řešit opravu nebo obnovu funkcionalistických oken, a to v návaznosti na splnění základních norem.

V této souvislosti předsedkyně Komise RHMP zmínila návrh týkající se možnosti, v budoucích letech, se dotačním Programem soustředit na určitý typ památek, např. dotace na modernistické fasády. K této věci se dále vyjádřil ředitel OPP MHMP s návrhem, aby se ve vyhlášeném dotačním Programu upřednostňovaly spíše určité typy objektů, např. modernistické stavby, tj. stavby, které požívají památkovou ochranu. Ostatní památkově významné objekty a rozsah jejich opravy a obnovy by ale zůstal zachován.

Po ukončení diskuse předsedkyně Komise RHMP poděkovala všem přítomným za aktivní účast a III. zasedání této Komise ve 14:30 hod. ukončila.

V Praze dne 27. 5. 2019

Zapsala: Jarmila Střeláková

Ověřila: Mgr. Simona Vladíková – tajemnice Komise RHMP

Odsouhlasil: Mgr. Jiří Skalický – ředitel OPP MHMP

Schválil: Ing. arch. PhDr. Lenka Burgerová, Ph.D. – předsedkyně Komise RHMP

Příloha:

Program zasedání Komise RHMP

Prezenční listina