

Dodatek č. 4
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č. 92/03/17 uzavřené dne 28.4.20003
v platném znění

Smluvní strany

1. Hlavní město Praha
se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01
IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené
TRADE CENTRE PRAHA a.s.
se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ: 120 00
IČO: 0040 9316, DIČ: CZ00409316
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vložka 43
zastoupená [redacted] předsedou představenstva a
[redacted] místopředsedou představenstva
(dále jen pronajímatelem)

a

2. DIAMIT, s.r.o.
se sídlem Praha 1, Václavské nám. 15, PSČ: 110 00
IČ: 63669625, DIČ: CZ63669625,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C vložka 37759,
jednající panem [redacted] jednatelem společnosti
(dále jen nájemcem)

se dohodly na následujícím znění dodatku č. 4, který je uzavřen dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také i jen „občanský zákoník“), takto:

I.

Článek I. až X. Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č. 92/03/17 uzavřené dne 28.4.2003 v platném znění se ruší a nahrazuje tímto zněním:

I. Prohlášení

I.1. Společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s. prohlašuje, že je na základě Smlouvy o obchodním využití a správě uzavřené s hlavním městem Prahou dne 30.10.2002 a příloženě plně moci k této smlouvě příloha č. 1, oprávněna pronajímat prostory sloužící k podnikání v památkově chráněné stavbě, č.p. 593, která je součástí pozemku parc. č. 609 na adrese Celetná 21 a stavbě č.p. 594, která je součástí pozemku parc.č. 610/1 Celetná 19, oba v k.ú. Staré Město, které jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy a zabezpečovat řádně plnění služeb, jejichž poskytování je s užíváním prostorů sloužících podnikání spojeno.

I.2. Nájemce prohlašuje, že ve smyslu obecných předpisů je svépřávný a spířuje podmínky pro podnikání, což dokládá kopii výpisu z obchodního rejstříku (příloha č. 2).

II. Předmět nájmu

Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci prostory sloužící podnikání ve stavbě uvedené v článku I. odst. I. 1. této smlouvy, a to v přízemí o výměře 96 m² a v suterénu o výměře 35 m². Veškeré pronajímané prostory jsou vyznačeny na situačním plánu (příloha č.3).

III. Účel nájmu

Nájemce je povinen užívat předmět nájmu výhradně jen ke smluvně určeným účelům jako prodejnu skla, šperků, upomínkových předmětů a suvenýrů (s výjimkou bábušek, papachů apod.), a to pro předmět podnikání Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách č.1 až 3 živnostenského zákona uvedený v příloženém výpisu z obchodního rejstříku (příloha č. 2). Nájemce nemá právo provozovat jinou činnost nebo změnit způsob či podmínky jejího výkonu, než jak to vyplývá z tohoto dohodnutého účelu nájmu.

IV. Doba nájmu

Nájem se sjednává na dobu neurčitou.

V. Cenová a finanční ujednání

V.1. Za užívání předmětu nájmu se od 1. 12. 2015 stanoví smluvní nájemné ve výši **290.000,- Kč měsíčně**. Nájemné bude každý rok k 1. červenci valorizováno o 2/3 míry inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok (přičemž rozhodná je roční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců předchozího roku proti průměru 12 měsíců roku, který jej předcházel), a to počínaje 1. 7. 2017. Nájemné je osvobozeno od DPH dle § 56a zák. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

V.2. Za veškeré další služby poskytované pronajímatelem v souvislosti s užíváním pronajatých prostor nájemcem se stanoví měsíční záloha na služby v celkové výši **3.000,-Kč Kč včetně DPH** dle tohoto rozpisu:

druh služby	započítatelné m ²
topení	96
vodné, stočné	vlastní smlouva s dodavatelem
úklid společných prostor	35
osvětlení společných prostor	35
odvoz TDO	96
ostraha objektu	35
přeúčtovaná elektřina	převeden na nájemce

V.3. Roční vyúčtování skutečných nákladů na výše uvedené služby za předchozí zúčtovací období, společně s daní z přidané hodnoty, předloží pronajímatel nájemci každoročně do 20. ledna. Na rozdíl mezi skutečnými náklady za poskytované služby a celkovou úhradou záloh na tyto služby v uplynulém roce vystaví pronajímatel nájemci fakturu se 14 denní splatností. Případný přeplatek bude nájemci vrácen.

V.4. Na podkladě tohoto vyúčtování nebo při zvýšení cen jednotlivých druhů služeb od dodavatelů o více než 10% má pronajímatel právo přiměřeně zvýšit zálohu na poskytované služby s platností od následujícího čtvrtletí po oznámení nájemci. Nájemce se zavazuje takto upravené zálohy platit.

V.5. Nájemce bude platit nájemné a zálohy na služby dle odst. V.1. a V.2. tohoto článku měsíčně předem vždy **do 10. dne předchozího měsíce**, na který má být placeno, ve prospěch účtu č. 1043882300/2700 u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 140 92, s uvedením variabilního symbolu 315745 pro nájemné a 324745 pro zálohy na služby.

V.6. Nájemce se zavazuje nejpozději do 30.11.2015 mít na účtu pronajímatele č. 1043882079/2700, variabilní symbol 3242745 složenou jistotu ve výši jednoho měsíčního nájemného a jedné měsíční zálohy na služby, tj. **293 000,- Kč**. Výše jistoty bude zvyšována v souladu s valorizací výše nájemného dle odst. V. 1. této smlouvy a úpravou výše záloh na služby dle odst. V.5. této smlouvy tak, aby jistota dosahovala v každém období trvání nájemního vztahu výše jednoho měsíčního nájemného a jedné měsíční zálohy na služby. Nájemce se zavazuje doplnit jistotu na stanovenou výši vždy nejpozději do 31. 7. příslušného kalendářního roku (ev. do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy pronajímatele). Pokud bude nájemce v prodlení s plněním svého závazku dle předchozí věty, má pronajímatel právo tuto smlouvu vypovědět pro hrubé porušení povinnosti vyplývající z nájmu. Vypovědní lhůta činí jeden měsíc a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího poté, co vypověď došla nájemci.

V.7. Jistota bude nájemci vrácena dle dohody smluvních stran, nejpozději do 4 týdnů po skončení nájemního vztahu. Pronajímatel má právo z jistoty před jejím vrácením i kdykoli v průběhu nájemního vztahu odečíst prokazatelně dlužné nájemné, platbu za služby, či jinak způsobenou škodu pronajímateli. Pronajímatel prohlašuje, že jistota bude uložena na účtu, který není úročen. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 2254 odst. 2 poslední věta, občanského zákoníku.

V.8. Pro včasnost úhrady je rozhodující den, kdy bude příslušná částka připsána na účet pronajímatele nebo nájemce.

V.9. Bude-li nájemce v prodlení s placením nájemného nebo v prodlení s placením záloh či vyúčtování za plnění poskytovaná pronajímatelem v souvislosti s užíváním pronajatého prostoru, zavazuje se uhradit pronajímateli úroky z prodlení v zákonné výši.

VI.

Užívání předmětu nájmu, podnájem

VI.1. Nájemce je seznámen se stavem předmětu nájmu a prohlašuje, že předmět nájmu plně vyhovuje účelu nájmu dle této smlouvy. Předmět nájmu byl nájemci předán předávacím protokolem, resp. dne 16.5.20013 byl sepsán Protokol o stavu prostor.

VI.2. Bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele není nájemce oprávněn umístit na fasádu objektu žádné předměty, jako jsou štíty, návěsti a podobná znamení. Odpovědnost za škody, které vzniknou v souvislosti s umístěním předmětů má nájemce. Smluvní strany se dohodly na vyloučení § 2305 poslední věta občanského zákoníku, tedy mezi stranami platí, že v případě, kdy se pronajímatel do jednoho měsíce ode dne žádosti nájemce nevyjádří, pronajímatel souhlas nedal.

VI.3. K označení předmětu nájmu budou využity stávající plochy k tomuto určené. Způsob označení nájemce předem předloží ke schválení pronajímateli. Při skončení nájmu odstraní nájemce znamení, kterými nemovitou věc opatřil, a uvede dotčenou část nemovité věci do původního stavu, pokud mezi smluvními stranami písemně nebude dohodnuto jinak.

VI.4. Nájemce bere na vědomí, že jím vnesený movitý majetek do předmětu nájmu není pojištěn. Případné pojištění si nájemce zajišťuje sám.

VI.5. Nájemce je povinen v předmětu nájmu samostatně zajišťovat požární ochranu a bezpečnost práce v souladu s obecně platnými právními předpisy.

VI.6. Nájemce může předmět nájmu nebo jeho část dát do podnájmu jen po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

VI.7. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu v souladu s provozním řádem objektu, který mu byl předán při předání pronajatých prostor.

VI.8. Nájemce není oprávněn jakýmkoli způsobem inzerovat na veřejných portálech, případně i jinak nabízet k pronájmu, předmět nájmu třetím osobám. Porušení tohoto ustanovení je důvodem k výpovědi dle čl. VIII. odst. VIII.2. této smlouvy.

VII.

Údržba a opravy pronajatých prostor

VII.1. Nájemce bere na vědomí, že předmět nájmu je ve stavbě, která je památkově chráněna a při veškeré své činnosti tuto skutečnost vždy zohlední.

VII.2. Nájemce nesmí provádět stavební úpravy předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Porušení tohoto ustanovení může být důvodem k výpovědi. V případě, že nájemce upraví předmět nájmu vlastním nákladem, nezavazuje se pronajímatel k úhradě těchto nákladů, i když dal k úpravám souhlas.

VII.3. Nájemce se zavazuje, že bude udržovat předmět nájmu v řádném stavu. Během doby pronájmu je nájemce povinen provádět v předmětu nájmu na vlastní náklady drobné opravy a běžnou údržbu, a to včetně výměny drobných součástí vnitřního vybavení, které je součástí předmětu nájmu a je uvedeno v předávacím protokolu. Nájemce je povinen okamžitě odstranit vady a poškození předmětu nájmu, které způsobil svým nevhodným, nebo neopatrným chováním, užíváním předmětu nájmu v rozporu s tímto ustanovením, nebo Provozním řádem objektu.

VII.4. Nájemce se zavazuje písemně oznámit pronajímateli neprodleně nezbytnost provedení takových oprav, k nimž je povinen vlastník nemovité věci. Nesplněním této povinnosti odpovídá nájemce za škodu, která by tím případně vznikla.

VII.5. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli (jím pověřenému zástupci) vstup do předmětu nájmu vždy po předchozím ohlášení nejméně dva dny předem. Tato podmínka ohlášení neplatí v případě havárie nebo nebezpečí jiné škody na předmětu nájmu.

VII.6. Za poškození předmětu nájmu jakož i zařízení k předmětu nájmu náležejícího je nájemce povinen uhradit škodu v případě, že byla způsobena jím, osobami patřícími k jeho obchodní korporaci nebo jeho podnájemníky, návštěvníky, dodavateli apod.

VIII. Skončení nájmu

VIII.1. Pronajímatel i nájemce jsou oprávněni vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu. Výpověď nájmu vyžaduje písemnou formu a musí dojít druhé smluvní straně ve smyslu § 573 občanského zákoníku. Výpovědní doba je v tomto případě pro obě strany 6 měsíců a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího poté, co výpověď došla druhé smluvní straně. Smluvní strany jsou dále oprávněny vypovědět tuto smlouvu dle příslušných ustanovení této smlouvy.

VIII.2. V případě vážného důvodu na straně pronajímatele jako je zejména, a to jednotlivě, prodlení nájmu s úhradou nájemného nebo s úhradou za služby, jejichž poskytování je spojeno s nájmem, a to i části nájemného nebo záloh na služby, pokud nájemce začne provádět nebo provede stavební úpravy v předmětu nájmu bez předchozího souhlasu pronajímatele, dále pokud přenechá pronajatý prostor nebo jeho část do podnájmu bez písemného souhlasu pronajímatele, dále pokud nájemce začne užívat i jiné prostory než pronajaté, dále pokud nájemce změní v pronajatých prostorách předmět podnikání bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele a pokud nájemce začne užívat pronajaté prostory v rozporu se smlouvou, včetně užívání předmětu nájmu v rozporu s čl. VI. odst. VI.8. této smlouvy, má pronajímatel právo vypovědět smlouvu v jednoměsíční výpovědní době. Výpovědní doba počne běžet prvním dnem měsíce následujícího poté, co výpověď došla nájemci.

VIII.3. Smluvní strany vylučují použití § 2315 občanského zákoníku.

VIII.4. Ke dni zániku nájmu je nájemce povinen předmět nájmu vyklidit, řádně uklidit a vyklizený a čistý odevzdat pronajímateli ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k míře běžného opotřebení. O zpětném předání bude vyhotoven písemný protokol, ve kterém v případě vyššího poškození, než by odpovídalo běžnému opotřebení, sjednají smluvní strany výši úhrady, kterou se nájemce zavazuje neprodleně, nejdéle do dvou dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, uhradit.

VIII.5. Pokud nájemce předmět nájmu ke dni zániku nájmu nevyklidí, je oprávněn pronajaté prostory vyklidit počínaje dnem následujícím po dni zániku nájmu pronajímatel, a to na náklady a nebezpečí nájemce.

IX. Salvatorská klauzule

Pokud některé z ustanovení této nájemní smlouvy bude nebo se stane neplatným a týká-li se důvod neplatnosti jen takové části smlouvy, kterou lze od jejího ostatního obsahu oddělit, je neplatnou jen tato část, lze-li předpokládat, že by k právnímu jednání došlo i bez neplatné části, rozpoznala-li by strana smlouvy neplatnost včas. Smluvní strany se zavazují, že namísto neplatného ustanovení dohodnou takové ustanovení, které neplatné ustanovení nahradí a zároveň bude dodržen účel smlouvy.

X. Závěrečná ustanovení

X.1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 – Plná moc udělená vlastníkem objektu
- Příloha č. 2 – Kopie výpisu z obchodního rejstříku nájemce
- Příloha č. 3 – Situační plán
- Příloha č. 4 – Kopie dokladu o vyvěšení záměru

X.2. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran. Veškeré změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou písemného dodatku a za souhlasu obou smluvních stran.

X.3 Nájemce je povinen oznámit pronajímateli do 5 dnů jakoukoli změnu identifikačních údajů uvedených v preambuli smlouvy a jakoukoli změnu údajů uvedených v příloženém výpisu z obchodního rejstříku.

X.4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž tři vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

X.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

X. 6. V souladu s § 36 odst. 1 a s přihlédnutím k § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto pronajímatel potvrzuje, že záměr pronajmout nemovitost, resp. prostor sloužící podnikání jak uvedeno v čl. II. této smlouvy, byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem SVM-6861/2015 od 25.9.2015 do 10.10.2015, což je doloženo v příloze č. 4 této smlouvy jako její nedílná součást. Zveřejněním záměru je právní jednání platné. Toto potvrzení pronajímatele není doložkou ve smyslu zákona uvedeného v tomto odstavci.

X.7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.

X.8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

X.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je sepsána dle jejich svobodné vůle a jako správnou ji stvrzují svými podpisy.

II.

Pronajímatel prohlašuje, že nájemce má ke dni podpisu tohoto dodatku č.4. u pronajímatele složenou jistotu ve výši 290 020,- Kč, dle smlouvy o nájmu nebytových prostor ev.č. 92/03/17 uzavřené dne 28.4.2003 v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že na úhradu jistoty dle čl. V.6. smlouvy ve znění tohoto dodatku č.4 se započítává jistota složená nájemcem v plné výši, tj. částka 290 020,- Kč. Nájemce tedy na jistotu dle čl. V.6. smlouvy **doplatí částku 2 280,- Kč**, a to nejpozději do 30.11.2015.

III.

1. Ostatní ustanovení shora uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

3. Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, přičemž tři vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

4. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto dodatku, datum jeho podpisu a text tohoto dodatku.

6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

7. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek je sepsán dle jejich svobodné vůle a jako správný jej stvrzují svými podpisy.

za pronajímatele:

V Praze dne 4 - 11 - 2015

[Redacted signature]

předseda představenstva

[Redacted signature]

Jednatel společnosti

za nájemce:

V Praze dne 18. 11. 2015

.....
místopředseda představenstva





PLNÁ MOCC

PŘÍLOHA Č. 1

Hlavní město Praha, se sídlem Praha 1, Mariánské náměstí č. 2

IČO: 06 45 81

zastoupené panem

radním hl. m. Prahy,

z m o c ě n ě

TRADE CENTRE PRAHA akciová společnost /TČP/, se sídlem Praha 2, Blanická 28

IČO: 40 93 16

zastoupená panem

obchodně provozním náměstkem

pověřeným zastupováním společností,

aby jako zmocněnec v souladu se smlouvou o obchodním využití a správě nemovitosti č. INO/23/08/000775/2002- objektu č.p. 594 Celetná 19, postaveného na pozemku parc.č. 610/1 a objektu č.p. 593 Celetná 21, postaveného na pozemku parc.č. 609, pozemků parc.č. 610/1 a parc.č. 609, kat.úz. Staré Město, vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu Praha – město na LV č. 122 -uzavřenou dne 30.10.2002 jednal jménem hl. m. Prahy v těchto oprávněních:

1. Uzavíral nájemní smlouvy na nebytové prostory a ostatní plochy nemovitostí, předával nájemní jednotky nájemcům, při skončení nájmu je od nich protokolárně přijímal.
2. Stanovoval výši nájemného a výši záloh na úhradu za služby spojené s nájmem, přijímal platby nájemného a záloh na služby, prováděl vyúčtování a vymáhal zaplacení dluhů včetně úroků z prodlení a pokut na dlužnících (případně jejich dědicích či právních nástupcích).
3. Vymáhal na nájemcích (v případě úmrtí i v dědickém řízení či právních nástupcích) plnění povinností k drobným opravám a běžné údržbě a k odstranění způsobených škod. Vymáhání škod a vydání neoprávněného obohacení se týká také třetích osob.
4. Požadoval přístup do nájemních jednotek za účelem kontroly, zda jsou užívány řádným způsobem a dával nájemcům písemnou výstrahu.
5. Uzavíral smlouvy na ostrahu objektů, smlouvy o inkasu, kupní smlouvy na jednotlivé druhy služeb a smlouvy o dílo, popř. jiné smlouvy v rozsahu nezbytném pro řádnou správu nemovitosti a jejich plynulý provoz.



6. Ohlašoval drobné stavby, stavební úpravy a udržovací práce, žádal o stavební povolení anebo o změnu v užívání stavby a navrhoval kolaudaci a činil veškeré další úkony, k nimž je z hlediska vlastnické nemovitosti jinak jako investor oprávněn zmocnitel, a to v rozsahu stanoveném shora uvedenou smlouvou o obchodním využití a správě.
7. Zastupoval hl. město Prahu v rozsahu této plné moci také v příslušných řízeních před notáři, státními zastupitelstvími, orgány státní správy a orgány samosprávy, podával návrhy a žádosti, zajišťoval vymáhání nároků, plnění nároků přijímal, potvrzoval převzetí plnění, přijímal doporučené písemnosti.
8. Uplatňoval zákon č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
9. Sjednával smlouvy o pojištění majetku a pojištění odpovědnosti za škodu, za něž odpovídá vlastník nebo správce nemovitosti.

Zmocněnec bude právní úkony, k nimž je touto plnou mocí oprávněn, vykonávat prostřednictvím svých statutárních orgánů, jakož i pracovníky, pověřenými k tomu vnitřními předpisy zmocněnce; popř. těmi svými pracovníky, u nichž je to vzhledem k jejich pracovnímu zařazení obvyklé (ust. § 20 odst. 1 a 2 obč. zák.) Zmocněnec je oprávněn ustanovit si za sebe zástupce, resp. je oprávněn zmocnit k určitým úkonům třetí osobu.

Tato plná moc platí ode dne podpisu oběma stranami po dobu trvání shora uvedené smlouvy o obchodním využití a správě.

V Praze dne 30.10.2002

Tuto plnou moc přijímám:



Hlavní město Praha
TRADE CENTRE PRAHA
skladová společnost
Blanická 28
120 00 PRAHA 2

Hlavní město Praha

VÝPIS

PŘÍLOHA 8. 2

Z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 37759

Datum zápisu:

29. května 1995

Spisová značka:

C 37759 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma:

DIAMIT, s.r.o.

Sídlo:

Praha 1, Václavské nám. 15, PSČ 11000

Identifikační číslo:

636 69 625

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej

Statutární orgán:

Jednatel:

[REDACTED]

Způsob jednání:

Za společnost jedná jednatel.

Podpisování za společnost se děje tak, že k obchodnímu jménu

společnosti připojí svůj podpis jednatel.

Společníci:

Společník:

[REDACTED]

Bydliště:

Podíl:

Vklad: 75 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 75%

Společník:

[REDACTED]

Podíl:

Vklad: 25 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 25%

Základní kapitál:

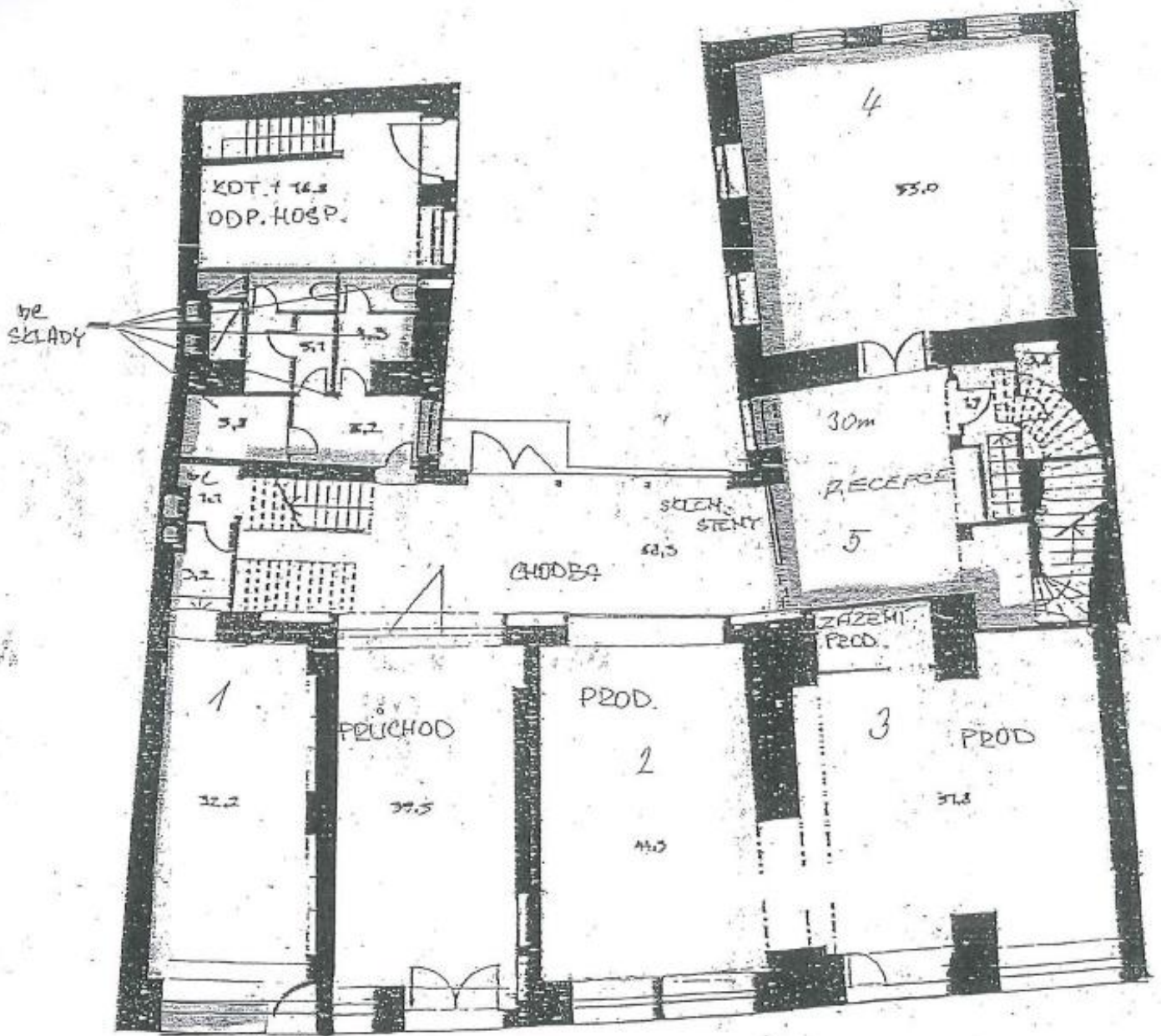
100 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Společnost založena společenskou smlouvou ze dne 16.5.1995.

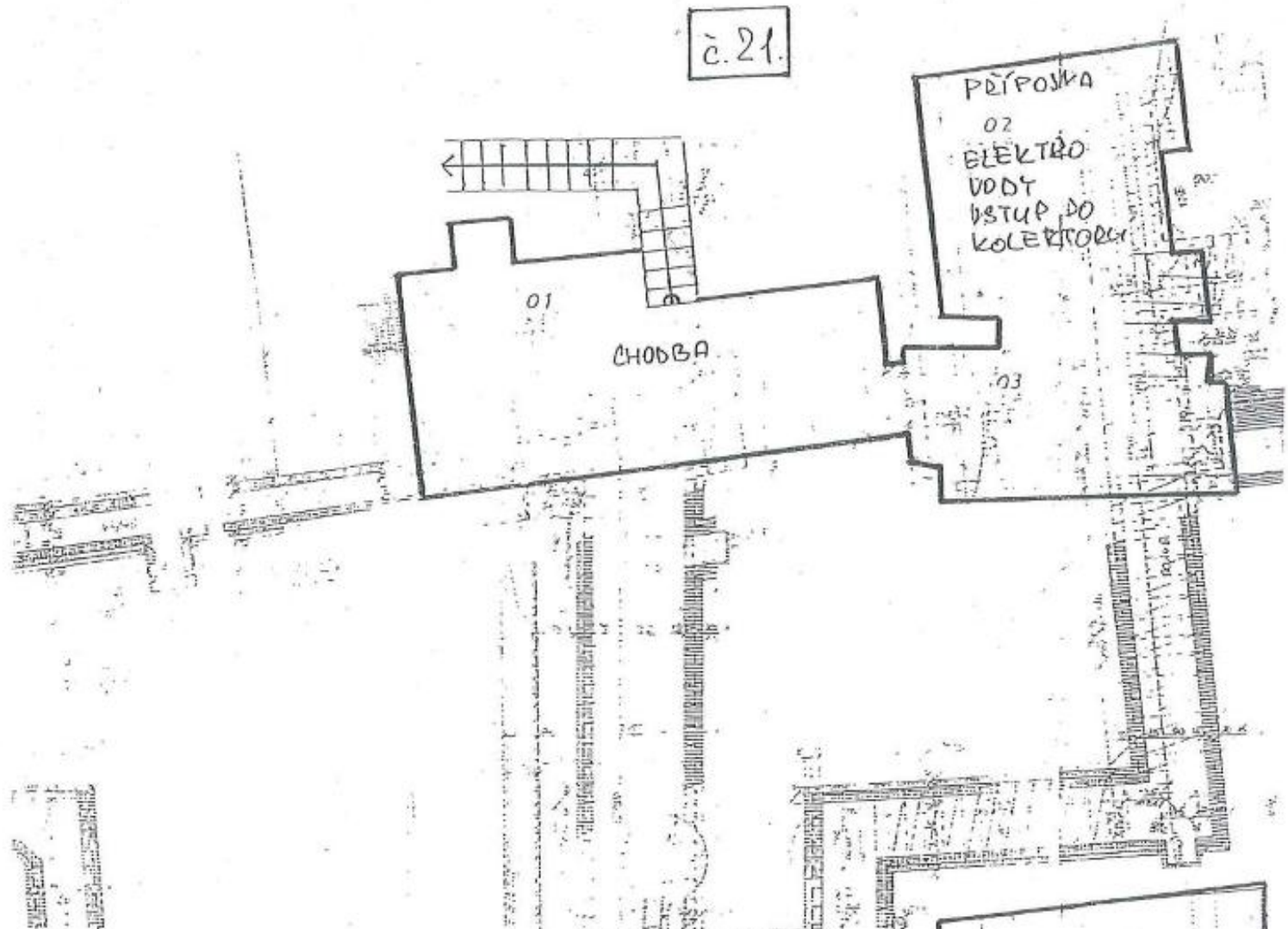
Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 26.10.2015 10:17

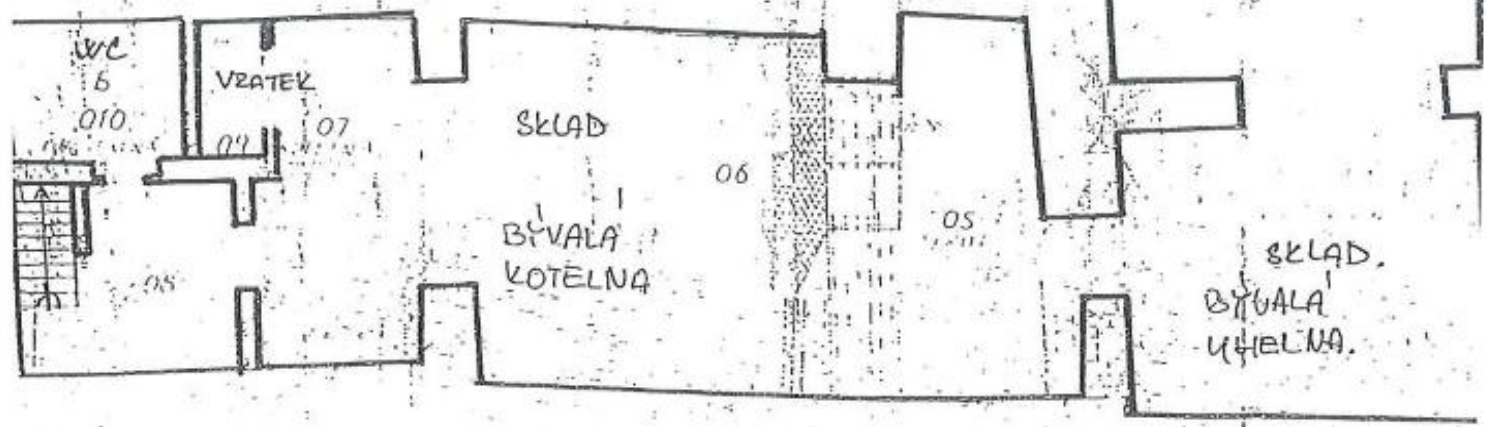


CELETNÁ

č. 21.



č. 19.





Spisová obálka

k dokumentu vyvěšenému na úřední desce MHMP

Název	pronajmout obchod (96 m2) v přízemí a sklep (35 m2) v suterénu objektu Celetná 19 a 21, Praha 1
Evidenční značka	SVM-6861/2015
Číslo jednací	457/15
Odbor	odbor evidence, správy a využití majetku (SVM)
Jméno určeného zaměstnance	[REDACTED]
První den zveřejnění	25.9.2015
Poslední den zveřejnění	10.10.2015



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
v zastoupení
TRADE CENTRE PRAHA a.s.



TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2
DIČ: CZ00499316 IČ: 00499316

Oznamuje
Ve smyslu § 36 odst. 1 zákona o hlavním městě Praze (zákon č. 131/2000 Sb.) v platném znění.

Záměr
Pronajmout následující prostory sloužící podnikání v objektech:

Celetná 19 a 21, Praha 1			
přizemí	96 m ²	obchod	
suterén	35 m ²	sklep	

Záměr č. 457/15

Poučení:
Podle výše citovaného ustanovení mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky, a to písemně, prostřednictvím společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s., k rukám níže uvedených osob.

Kontaktní osoby: [redacted] Telefon: 222 013 603

TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 28, Praha 2

Podpis:

[redacted]
vedoucí obchodního oddělení


TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2
DIČ: CZ00499316 IČ: 00499316