

Městská část Praha - Dolní Chabry
Miroslav Malina, starosta
Hrušovanské náměstí 253/5
184 00 Praha 8 - Dolní Chabry

Váš dopis zn. 2241/2013 Knoblochová	SZn. S-MHMP- 1447358/2013/1/OZP/VI	Vyřizuje/telefon Bc. Linda/236005911	Datum 04.12.2013
--	--	--	----------------------------

Věc: Vestavba kotelny ZŠ Dolní Chabry, Spořická 400, Praha 8

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí **pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona následující závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. i) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

Ing. Magdalena Stehlíková, tel: 236 00 4217, email: magdalena.stehlikova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:

Ing. Magdalena Stehlíková, tel: 236 00 4217, email: magdalena.stehlikova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění:

Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a Statutu hlavního města Prahy je příslušným dotčeným orgánem státní správy Úřad městské části Praha 8.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 2 písm. c) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší:

Ing. Andrea Šipanová, tel.: 236 004 347, e-mail: andrea.sipanova@praha.eu

Předložená dokumentace (SO701 - Budova základní školy - kotelna, vypracoval: VALBEK spol. s r.o., 11/2013, dokumentace pro realizaci stavby) řeší změnu zdroje tepla v objektu základní školy v Praze – Dolních Chabrech v rámci připravované rekonstrukce a přístavby školy. Vzhledem k havarijnímu stavu stávající kotelní techniky je předmětem předloženého projektu pouze změna zdroje tepla. Nově má být v prostoru sousedícím se stávající kotelnou instalováno šest plynových kotlů Buderus Logamax GB162-100 o celkovém tepelném příkonu 612 kW, které nahradí stávající spalovací zařízení (tři plynové kotle ETI 100 o tepelném výkonu 3 x 116 kW). Původní kouřovody a kotelní technika budou po realizaci nové techniky demontovány. Z hlediska ochrany ovzduší se jedná o změnu stavby vyjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší uvedeného v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

Závazné stanovisko ke změně stavby vyjmenovaného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší uvedeného v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

Předmětem závazného stanoviska je změna technologie stacionárního spalovacího zdroje znečišťování ovzduší umístěného v půdním prostoru objektu A Základní školy Praha - Dolní Chabry. Kotelna bude centrálním zdrojem tepla pro vytápění, ohřev TUV a VZT ve stávajících objektech i pro plánovanou přístavbu školy. Žádost o toto závazné stanovisko doložil žadatel výše uvedenou projektovou dokumentací ke stavebnímu řízení.

Nová kotelna má být osazena šesti plynovými kondenzačními kotli Buderus Logamax GB162-100, každý o jmenovitém tepelném příkonu 102 kW. Navržené spalovací zařízení vykazuje podle údajů výrobce měrné emise oxidů dusíku (NO_x) do 39 mg/kWh a oxidu uhelnatého (CO) do 23 mg/kWh. Roční spotřeba zemního plynu je odhadnuta na 102 700 m³. Odkouření kotlů bude realizováno do dvou komínů vyvedených nad střechu objektu A.

Oproti stávajícímu stavu se tepelný výkon resp. příkon zdroje navýší o cca 60 %. Toto navýšení souvisí s nárůstem potřeby tepla pro nově navrhované prostory přístavby školy. Navýšení tepelného příkonu a s tím spojená zvýšená spotřeba zemního plynu vyvolá nárůst ročních emisí NO_x, odhadem o desítky kg.

Pokud jde o hodnocení stávající imisní situace, vyplývá z výsledků modelu ATEM – aktualizace 2012, že průměrné roční imisní koncentrace oxidu dusičitého (NO₂) jako signifikantní látky pro spalovací procesy se v zájmovém území pohybují v úrovni 16,0 – 16,8 µg/m³, tj. v úrovni 42 % imisního limitu. Nedochozí ani k překračování imisního limitu maximálních hodinových koncentrací u této znečišťující látky.

Dle map pětiletých klouzavých průměrů imisních koncentrací relevantních znečišťujících látek za období let 2007 – 2011, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem, dosahují v daném území průměrné roční imisní koncentrace NO₂ hodnoty 26,2 µg/m³. Z hodnocení

imisiního pozadí vyplývá, že zájmové území se vyznačuje relativně dobrou kvalitou ovzduší, hodnoty ročních průměrných koncentrací relevantních znečišťujících látek jsou hluboko pod příslušnými imisními limity.

Na základě zkušeností zdejšího úřadu z dosavadní správní činnosti s projednáváním spalovacích zařízení obdobných parametrů lze očekávat imisní příspěvky NO_2 z provozu kotelny v úrovni jednotek $\mu\text{g}/\text{m}^3$ u max. hodinových imisních koncentrací a v úrovni do 10^{-3} až 10^{-2} $\mu\text{g}/\text{m}^3$ u průměrných ročních imisních koncentrací. Nárůst imisních příspěvků z provozu změněné a rozšířené plynové kotelny významně neovlivní stávající kvalitu ovzduší v zájmové lokalitě.

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OZP MHMP) jako příslušný orgán ochrany ovzduší prověřil předloženou žádost a projektovou dokumentaci. Na základě těchto podkladů a dalších informací, které má zdejší úřad k dispozici, konstatuje, že předmětná změna plynové kotelny je navržena v souladu s platnými předpisy ochrany ovzduší a z hlediska ochrany ovzduší ji lze akceptovat. Rovněž předložené podklady vyhovují příslušným předpisům v ochraně ovzduší.

Jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší ve smyslu ustanovení § 11 odst. 2 zákona o ochraně ovzduší a § 31 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, OZP MHMP

souhlasí

se změnou stavby shora uvedeného vyjmenovaného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší – plynové kotelny v půdním prostoru objektu A v areálu Základní školy Praha - Dolní Chabry, na adrese Spořická 400/34, Praha 8, spočívající v náhradě tří stávajících plynových kotlů ETI 100 o celkovém instalovaném tepelném výkonu 348 kW šesti plynovými kondenzačními plynovými kotli Buderus Logamax GB162-100, každý o jmenovitém tepelném příkonu 102 kW (celkový tepelný příkon 612 kW), v rámci stavby „SO701 - Budova základní školy - kotelna“.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

Ing. Magdalena Stehliková, tel: 236 00 4217, email: magdalena.stehlikova@praha.eu

A) Vyjádření k otázce, zda stavba mění či snižuje krajinný ráz:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny, jedná se pouze o vestavbu kotelny do stávající budovy základní školy.

Jedná se o stavbu, která nemůže krajinný ráz ovlivnit. Předmětem stavby jsou vnitřní stavební úpravy stávajícího objektu, které se navenek neprojeví. V daném případě se jedná navíc

o výrazně pozměněnou urbánní krajinu charakteristickou množstvím nadzemních objektů různého architektonického ztvárnění, hmot a výšek, doplněné strukturou zahrad, sportovišť, komunikací a zpevněných ploch. Lze ověřit, že se jedná o lokalitu, kde v zásadě absentují klasické přírodní a jiné prvky charakteristické pro otevřenou, nezastavěnou krajinu.

Toto vysoce urbanizované prostředí nelze bez přistoupení dalších skutečností označit za „krajinu“ ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny. Takovou další skutečností a jinou situací by bylo, kdyby tu byl územní systém ekologické stability, významný krajinný prvek, přírodní park nebo dokonce zvláště chráněné území, území přechodně chráněné atp. O takový případ ale nejde (srov. z rozsudkem NSS ze dne 28.12.2006 č.j. 6 A 83/2002 – 65).

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

B) Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona k ovlivnění evropsky významných lokalit a ptačích oblastí:

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona po posouzení předmětného záměru vydává v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

Uvedený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Odůvodnění: Záměr se nalézá v k. ú. Dolní Chabry.na hranici jedné části evropsky významné lokality (dále jen EVL) Kaňon Vltavy.

EVL Kaňon Vltavy byla vymezená pro ochranu stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky (*Stipo-Festucetalia pallentis*), Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnatých podložích (*Festuco-Brometalia*), Chasmofytická vegetace silikátových skalnatých svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal (*Sedo-Scleranthion*, *Sedo albi-Veronicion dillenii*). Navrhovaný záměr je umístěn na okraji EVL. S ohledem na charakter stavby a na vzdálenost záměru od uvedené EVL (přes 2 km), nemůže záměr významně ovlivnit (např. změnou způsobu využívání území) uvedenou lokalitu. V okolí se nenacházejí ptačí oblasti, které by mohly být s ohledem na charakter záměru významně ovlivněny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle § 10 odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Předložený záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení dle cit. zákona - viz Sdělení SZn. S-MHMP-1500953/2013/OZP/VI/EIA/2198P-1/Lin ze dne 04.12.2013.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon) v platném znění:

Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon) ve znění pozdějších změn a doplňků, a ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je k vydání závazného stanoviska příslušným dotčeným orgánem vodoprávní úřad příslušné městské části.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Závěr: Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy shrnuje:

- závazné stanovisko bez podmínek – viz bod – 4
- vyjádření – viz bod – 1, 2, 3, 4, 5A, 5B, 6, 7, 8



Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/

