

PONDIOS s.r.o.
Ing. Richard Hlaváč
K Ryšánce 1591/10
147 00 Praha 4 - Braník

Váš dopis zn. SZn.	Vyřizuje/ telefon	Datum
S-MHMP-	Ing. Pospíšilová / 236004439	23.05.2013
0070967/2013/3/OZP/VI		

Věc: Novostavba přístřešků a skladovacích hal, Ke Kablu 239, parc. č. 718/54, k.ú. Dolní Měcholupy

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí **pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona následující závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. i) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění: Ing. Řežábová

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:

Ing. Řežábová

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění:

Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a Statutu hlavního města Prahy je příslušným dotčeným orgánem státní správy Úřad městské části Praha 15.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 2 písm. c) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší: Ing.T.Novák

Předmětem předložené dokumentace je výstavba skladových hal a přilehlých přístřešků v areálu výrobních a průmyslových podniků v Praze 10 - Dolních Měcholupech.

Jedná se o dvě přízemní, nepodsklepené, nevytápěné ocelové haly - objekt SO 01 a SO 02 určené pro skladování ocelového materiálu a dva přístřešky SO 03 a SO 04, v nichž bude prováděna povrchová úprava kovových konstrukcí a dílů otryskáváním. Tato povrchová úprava konstrukcí je dle ustanovení přílohy č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, vyjmenovaným stacionárním zdrojem znečišťování ovzduší.

Žádost o toto závazné stanovisko doložil žadatel projektovou dokumentací a následně, na základě žádosti orgánu ochrany ovzduší, odborným posudkem.

Závazné stanovisko ke stavbě stacionárního zdroje znečišťování ovzduší uvedeného v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

V každém přístřešku (SO 03 a SO 04) bude zřízena tlakovzdušná tryskací komora, vybavená tlakovzdušnou tryskací jednotkou (tryskací hadicí), podlahovými rošty, zpětnou podlahovou dopravou abraziva, separátorem abraziva, a odlučovačem prachu.

V tryskací komoře bude prováděno ruční otryskávání tlakovzdušnou tryskací jednotkou. Jako abrazivo bude používána ocelová drť a hnědý korund. Znečištěné abrazivo bude propadávat podlahovými rošty na dopravník, pomocí kterého se dostane do vzduchového separátoru abraziva. Po vyčištění postupuje abrazivo zpět do zásobníku abraziva.

V odlučovači prachu probíhá filtrace znečištěné vzdušiny odváděné z tryskací komory a ze separátoru abraziva. Odloučený prach je shromažďován v uzavřeném zásobníku, 80% vyčištěné vzdušiny je vraceno zpět do komory a 20% je vypouštěno do vnějšího ovzduší.

Filtrační zařízení je tvořeno textilními filtračními patronami, které jsou během provozu automaticky čištěny pomocí zpětných vzduchových pulzů. Z hlediska účinnosti filtrace se jedná o kvalitní filtrační patrony, vyčištěná vzdušina obsahuje maximálně 5 mg/m³ tuhých znečišťujících látek. Během tryskání je uvnitř tryskacích komor udržován mírný podtlak, aby nedocházelo k úniku prachu do vnějšího ovzduší.

Podle ustanovení Přílohy č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen zákon o ochraně ovzduší), se jedná o dva vyjmenované zdroje znečišťování ovzduší označené kódem 4.12. „Povrchová úprava kovů a plastů a jiných nekovových předmětů a jejich zpracování s objemem lázně do 30 m³ včetně, procesy bez použití lázně“.

Odborný posudek vypracoval Ing. Vlastimil Bílek, Údolní 1174/102, Praha 4 – Braník, držitel osvědčení o autorizaci ke zpracování odborných posudků dle ustanovení § 32 odst. 1 písm. d) zákona o ochraně ovzduší s přihlédnutím k ustanovení § 42 odst. 4 téhož zákona rozhodnutím MŽP č.j. 1861/780/11/LH/61227/ENV/11.

V odborném posudku je uvedeno, že posuzované zdroje odpovídají požadavkům předpisů na ochranu ovzduší a jsou schopny plnit platný emisní limit pro tuhé znečišťující látky (TZL) a stanovenou technickou podmínku o zajištění prostoru tryskání proti emisím TZL.

Orgán ochrany ovzduší provedl posouzení umístění navrhovaných zdrojů z hlediska vlivu jejich provozu na kvalitu ovzduší. Pro uvedený vyjmenovaný zdroj není v Příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší požadováno vypracování rozptylové studie.

Z údajů map klouzavých pětiletých průměrů imisních koncentrací, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem (pětiletý průměr 2007 – 2011) je patrné, že v zájmové lokalitě nejsou překračovány imisní limity uvedené látky.

Navrhovaná technologie tryskání ocelových konstrukcí je charakterizována nízkými emisními parametry, garantované emisní koncentrace TZL v odpadní vzdušině jsou na úrovni 5 mg/m^3 . Na základě znalostí jiných obdobných provozů lze vliv obou uvedených zdrojů na kvalitu ovzduší považovat za nevýznamný.

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OZP MHMP) jako příslušný orgán ochrany ovzduší prověřil předloženou žádost, projektovou dokumentaci, odborný posudek a autorizaci autora odborného posudku. Na základě předložených podkladů konstatuje, že předmětné zdroje znečištění ovzduší (povrchové úpravy tryskáním) jsou navrženy v souladu s platnými předpisy ochrany ovzduší. Rovněž předložené podklady vyhovují příslušným předpisům v ochraně ovzduší.

Jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší ve smyslu ustanovení § 11 odst. 2 zákona o ochraně ovzduší a § 31 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, OZP MHMP

souhlasí

dle ustanovení § 11 odst. 2 písm. c) zákona o ochraně ovzduší se stavbou dvou vyjmenovaných zdrojů znečišťování ovzduší označených kódem 4.12. – dvou tlakovzdušných tryskacích komor určených pro tryskání ocelových konstrukcí a dílů, v přístřešcích SO 03 a SO 04, situovaných areálu výrobních a průmyslových podniků na adrese Ke Kablu 239, Praha 10 – Dolní Měcholupy, na pozemku parc. č. 718/54, k.ú. Dolní Měcholupy, v rámci stavby Novostavba přístřešků a skladovacích hal.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon): Ing. Řežábová

Vyjádření k otázce, zda stavba mění či snižuje krajinný ráz:

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen OZP MHMP), jakožto příslušný orgán ochrany přírody podle ustanovení § 77 odst. 1 písm. j) zákona, posoudil na podkladě předložené projektové dokumentace „Novostavba přístřešků a skladovacích hal“

zpracované společností PONDIOS s.r.o., K Ryšánce 1591/20, Praha 4, v říjnu 2012, ortofotosnímku hlavního města Prahy z let 2000 - 2011 a znalosti místa z úřední činnosti, zda předmětná stavba může změnit či snížit krajinný ráz a z hlediska ustanovení § 12 zákona vydává následující vyjádření:

Realizací výše uvedené stavby nemůže být snížen či změněn krajinný ráz. Projektová dokumentace řeší čtyři novostavby přístřešků a skladovacích hal umístěné v průmyslové části Dolních Měcholup. Jedná se o silně urbanizované a antropogenně využívané území s absencí význačných hodnot krajinného rázu. Novostavby navazují na zástavbu hmotově obdobných objektů. Aktivita s ohledem na současný stav území nemůže snížit estetické a přírodní hodnoty místa. Zájem chráněný OZP MHMP v dané věci tedy není dotčen.

Vyjádření orgánu ochrany přírody je vydáno na základě výše uvedených podkladů a posouzení možného vlivu záměru na přírodní, kulturní a historickou charakteristiku daného místa a oblasti s ohledem na zachování významných krajinných prvků (§ 3 odst. 1 písm. b) zákona), zvláště chráněných území (§ 14 zákona), kulturních dominant krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle § 10 odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Předložený záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení dle cit. zákona - viz Sdělení SZn. S-MHMP-0070976/2013/OZP/VI/EIA/2011P-1/Pos ze dne 23.05.2013.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon) v platném znění: Ing. Procházková

Předložený záměr navrhuje novostavbu přístřešků a skladovacích hal, Ke Kablu 239, č.parc. 718/54, k.ú. Dolní Měcholupy.

Pro účely stavebního řízení

Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon) ve znění pozdějších změn a doplňků, a ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se

vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je k vydání závazného stanoviska pro povolení stavby obecné příslušným dotčeným orgánem vodoprávní úřad příslušné městské části Praha 15.

OZP MHMP upozorňuje:

Pokud bude v rámci užívání stavby zacházeno se závadnými látkami ve větším rozsahu nebo zacházení s nimi bude spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové nebo podzemní vody, má uživatel závadných látek povinnost podle ust. § 39 vodního zákona vypracovat plán opatření pro případy havárie (havarijní plán). Havarijní plán uživatel závadných látek vypracuje v souladu s vyhláškou č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků, a zašle ke schválení vodoprávnímu úřadu OZP MHMP.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Závěr: Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy shrnuje:

- závazné stanovisko bez podmínek – viz bod – 4,
- vyjádření – viz bod – 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8.



v z. Ing. Marie Beranová
Ing. Jana Cibulková
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/

