

TYP STRUKTURY: modernistická struktura

# 509 / Sídliště Kobylisy II.

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 8

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 8

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Bohnice, Kobylisy

## ROZLOHA

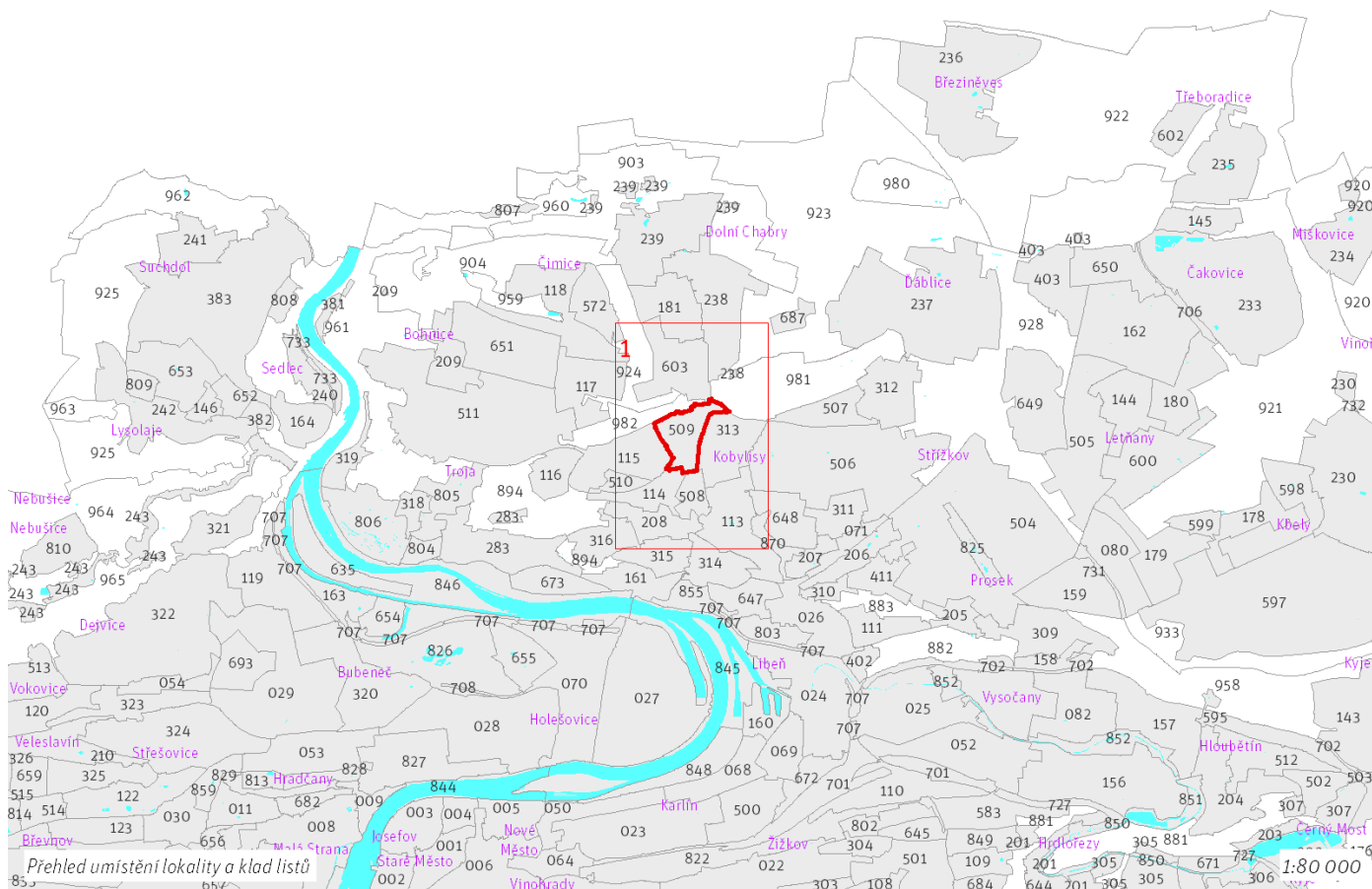
27 ha

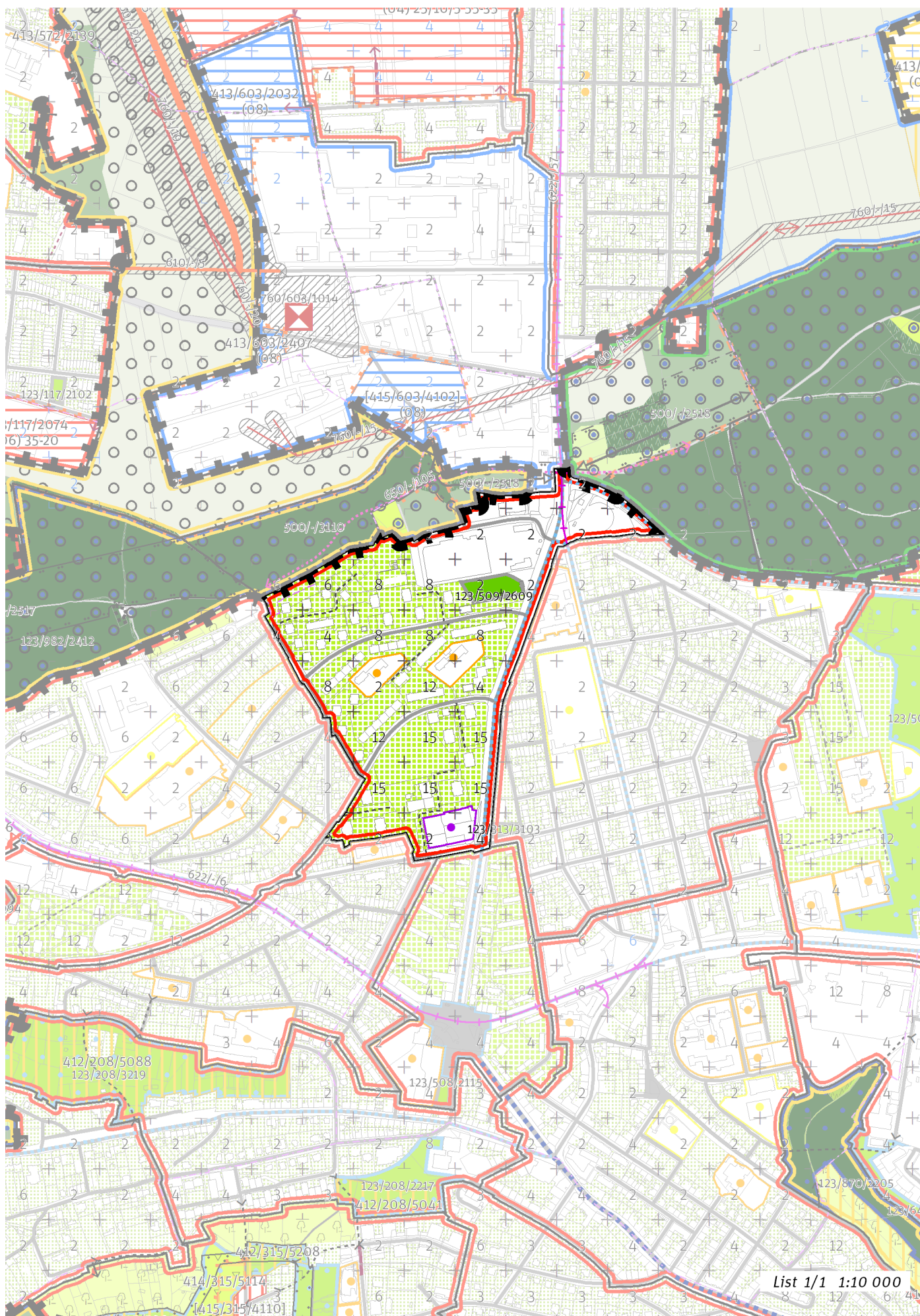
<b>Z</b>	<b>(07)</b>
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: modernistická struktura
<b>/ O</b>	<b>[ S ]</b>
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

## CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Sídliště Kobylisy II. se strukturou modernistickou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Praha.

Lokalita Sídliště Kobylisy II. je vymezena jako lokalita s modernistickou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, rozvíjení charakteristických prvků, jakými jsou dvě výškové úrovně zástavby a park ve volné zástavbě prostupující stavebními bloky lokality a doplnění veřejné vybavenosti.





List 1/1 1:10 000

---

## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

### Městské parky

123/509/2609 Hřbitov v Kobylisích - místní park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

---

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (O7) Modernistická struktura, čl. 47

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/57 Tramvajová trať Vozovna Kobylisy - Zdiby – návrh

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Tramvajová doprava, čl. 123

### Bezmotorová doprava

650/-/105 Cyklotrasa Čimický háj – návrh

-> Bezmotorová doprava, čl. 127 - 128

---

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

### Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-622/-/57 Tramvajová trať Vozovna Kobylisy - Zdiby

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkresu Z 04.

---