

TYP STRUKTURY: heterogenní struktura

# 105 / Skalka

## SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 10

## MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 10

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Strašnice

## ROZLOHA

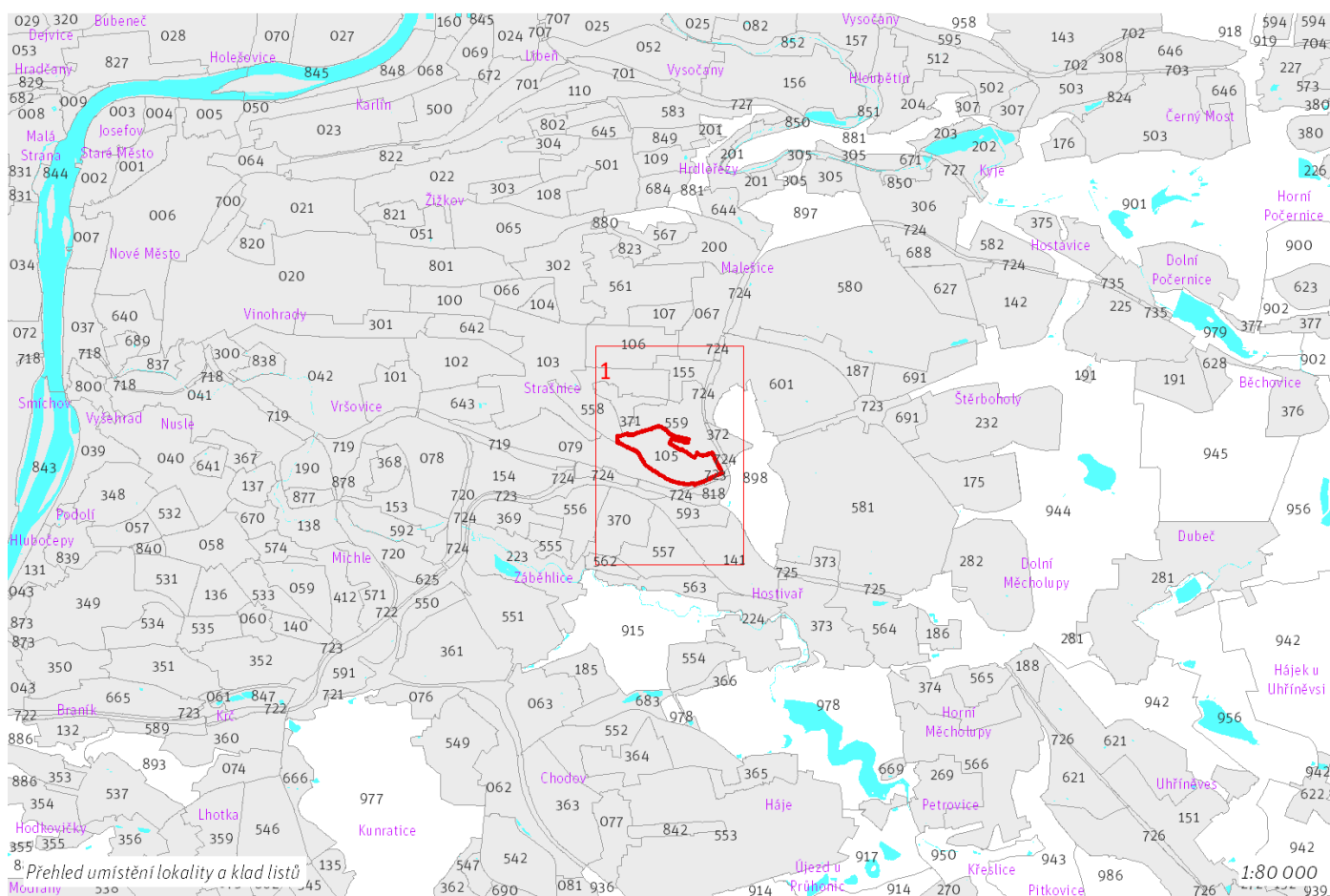
36 ha

<b>Z</b>	<b>(04)</b>
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: heterogenní struktura
<b>/ O</b>	<b>[ S ]</b>
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

## CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

**Dotyčit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Skalka se strukturou heterogenní. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Praha.**

Lokalita Skalka je vymezena jako lokalita s heterogenní strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání a rozvíjení různorodosti zástavby dle stanovených regulativů. Lokalita je prostorově uspořádána převážně formou zástavby v zahradách. V jihozápadní části lokality se nachází modernistická zástavba.





---

## 100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (04) *Heterogenní struktura, čl. 44*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---

## 900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

---