

ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ A REGULATIVŮ LOKALITY

I/ SOUČASNÝ STAV A VÝCHODISKA ŘEŠENÍ

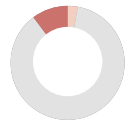
Lokalita Rokytky u Dolních Počernic je tvořena úzkým pásem území vázaného na vodní tok Rokytky, který jím protéká ve směru východ-západ. Nadmožská výška území se pohybuje v rozmezí 220 – 245 m. V geomorfologickém členění území náleží v rámci Poberounské soustavy a celku Pražská plošina k okrsku Úvalská plošina. Významnou část lokality tvoří Počernický rybník, na který pod hrází západním směrem navazuje veřejně přístupný Zámecký park Dolní Počernice. Jedná se o území vysokých přírodních a kulturně-rekreačních hodnot, které bylo částečně narušeno stavbou silničního Pražského okruhu. Vlivem hlukového zatížení území se původní velmi vysoký ornitologický význam rybníka snížil. Ve východní části, tj. východně od přemostění Pražského okruhu, se vyskytují rákosiny a břehové porosty, ve svahu bylo provedeno zalesnění.

Vybrané limity: Maloplošné zvláště chráněné území, Přírodní park

II/ ODŮVODNĚNÍ ZÁKLADNÍCH VLASTNOSTÍ LOKALITY

Odůvodnění zastavitelnosti

Lokalita je vymezena jako nezastavitelná. Lokalita je tvořena převážně plochami mimo zastavěné území, vymezené k 31. 3. 2021. Plochy mají charakter otevřené krajiny a převážně nebyly určeny Územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy k zastavění. Metropolitní plán tento stav respektuje a navrhuje zachovat.



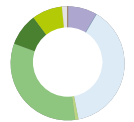
zastavitelnost

Odůvodnění typu struktury

Lokalitě je přiřazen typ struktury krajina výrazných údolí. Krajina výrazných údolí je strukturálním typem pro výrazná údolí Vltavy a jejích přítoků. Typické je lesní hospodaření nekolidující s rekreačním významem příměstských lesů a vysoké přírodní a krajinné hodnoty, zahrnující i cílené zásahy člověka. Účelem vymezení je zachování významných přírodních a krajinných hodnot.

Odůvodnění způsobu využití

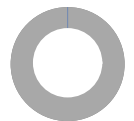
Lokalita je vymezena jako nezastavitelná rekreační. Okolí Počernického rybníka, s navazujícím veřejně přístupným zámeckým parkem Dolní Počernice, je vysoce rekreačně využívané a k dalšímu zvýšení zastoupení rekreačně využívaných ploch má lokalita vhodné územní podmínky.



využití

Odůvodnění míry stability

Lokalita je vymezena jako stabilizovaná. Lokalitu tvoří stabilizované plochy, ve kterých se nepředpokládá výrazná změna charakteru území.



míra stability

VYHODNOCOVÁNÍ PLÁNU

I/ INDEX EKOLOGICKÉ STABILITY
index ekologické stability $i_{es} = 2.93$
-> *Index ekologické stability, čl. 158*